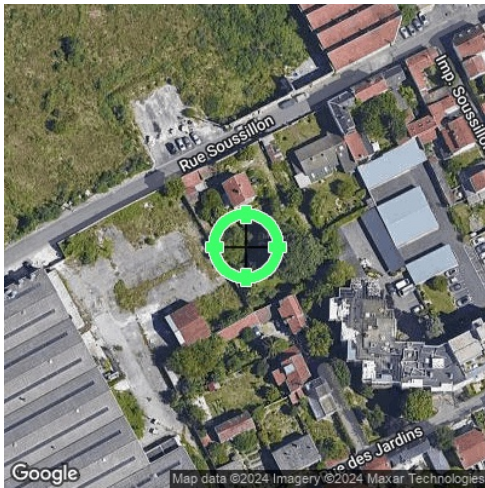


Etat des risques

En application des articles L 125-5, L 125-6, L125-7 et L 556-2 du Code de l'Environnement et de l'article L 121-22-5 du Code de l'Urbanisme



Réalisé en commande* par	Media Immo
Pour le compte de	OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS
Numéro de dossier	PROGRAMME RESIDENCE PORTE DES LILAS
Date de réalisation	16/01/2024

Localisation du bien	23 rue Soussillon 51100 REIMS
Section cadastrale	AS 287, AS 288
Altitude	76.33m
Données GPS	Latitude 49.256421 - Longitude 4.016584

Désignation du vendeur	SCCV 25 SOUSSILLON
Désignation de l'acquéreur	

* Document réalisé sur commande par **Media Immo** qui en assume la pleine responsabilité. Ceci, sous couvert que les informations transmises par **OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS** soient exactes.

EXPOSITION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS DE PRÉVENTION DE RISQUES

Zonage réglementaire sur la sismicité : Zone 1 - Très faible		EXPOSÉ	-
Commune à potentiel radon de niveau 3		NON EXPOSÉ	-
Immeuble situé dans un Secteur d'Information sur les sols		NON EXPOSÉ	-
PPRn	Mouvement de terrain Affaissements et effondrements	Approuvé le 16/05/1991	NON EXPOSÉ
INFORMATIONS PORTÉES À CONNAISSANCE			
-	Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN)	Informatif ⁽¹⁾	EXPOSÉ

⁽¹⁾ À ce jour, ce risque n'est donné qu'à titre **INFORMATIF** et n'est pas retranscrit dans l'Imprimé Officiel.

SOMMAIRE

Synthèse de votre Etat des Risques
Imprimé Officiel (feuille rose/violette)
Arrêtés de Catastrophes Naturelles / Déclaration de sinistres indemnisés
Extrait Cadastral
Zonage réglementaire sur la Sismicité
Cartographies des risques auxquelles l'immeuble est exposé
Annexes : Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé
Annexes : Arrêtés

Etat des risques

En application des articles L 125-5, L 125-6, L125-7 et L 556-2 du Code de l'Environnement et de l'article L 121-22-5 du Code de l'Urbanisme

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral n° DPC/2006-I/2/177 du 03/02/2006 mis à jour le

Adresse de l'immeuble : 23 rue Soussillon 51100 REIMS
Cadastre : AS 287, AS 288

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N
 prescrit anticipé approuvé date
 1 si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à : autres
 inondation crue torrentielle mouvements de terrain avalanches sécheresse / argile
 cyclone remontée de nappe feux de forêt séisme volcan
 > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN
 2 si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M
 prescrit anticipé approuvé date
 3 si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à : mouvements de terrain autres
 > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM
 4 si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPRT prescrit et non encore approuvé
 5 si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à : effet toxique effet thermique effet de surpression projection risque industriel
 > L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR T approuvé oui non
 > L'immeuble est situé dans un secteur d'expropriation ou de délaissement oui non
 > L'immeuble est situé en zone de prescription 6 oui non
 6 Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés oui non
 6 Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente oui non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité classée en
 zone 1 très faible zone 2 faible zone 3 modérée zone 4 moyenne zone 5 forte

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 oui non

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain se situe en secteurs d'information sur les sols (SIS) NC* oui non
* Non Communiqué (en cours d'élaboration par le représentant de l'Etat dans le département)

Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)

> L'immeuble est situé sur une commune exposée au recul du trait de côte et listée par décret n°2023-698 du 31 juillet 2023 oui non
 > L'immeuble est situé dans une zone exposée au recul du trait de côte identifiée par un document d'urbanisme. NC* oui non
* Non Communiqué (en cours d'élaboration par le représentant de la commune)
 Si oui, l'horizon temporel d'exposition au recul du trait de côte est :
 > d'ici à trente ans > compris entre trente et cent ans
 > L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone ? oui non
 > L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser ? oui non

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe N/M/T**
** catastrophe naturelle, minière ou technologique

> L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T oui non

Documents à fournir obligatoirement

Carte Sismicité, Zonage Réglementaire, Règlement concernant le bien, Liste de arrêtés de Catastrophes Naturelles.

Vendeur - Acquéreur

Vendeur : SCCV 25 SOUSSILLON
 Acquéreur :
 Date : 16/01/2024 Fin de validité : 16/07/2024

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être en annexe d'un contrat de vente ou de location d'un bien immobilier et à être remis, dès la première visite, au potentiel acquéreur par le vendeur. Il doit dater de moins de 6 mois et être actualisé, si nécessaire, lors de l'établissement de la promesse de vente, du contrat préliminaire ou de l'acte authentique.

Arrêtés de Catastrophes Naturelles / Déclaration de sinistres indemnisés

en application du chapitre IV de l'article L125-5 du Code de l'environnement

Préfecture : Marne
Adresse de l'immeuble : 23 rue Soussillon 51100 REIMS
En date du : 16/01/2024

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Date de début	Date de Fin	Publication	JO	Indemnisé
Inondations et coulées de boue	29/05/1992	29/05/1992	04/02/1993	27/02/1993	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	30/04/1993	01/05/1993	20/08/1993	03/09/1993	<input type="checkbox"/>
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	07/07/2000	07/07/2000	25/10/2000	15/11/2000	<input type="checkbox"/>
Inondations par remontées de nappe phréatique	04/01/2001	15/05/2001	23/01/2002	09/02/2002	<input type="checkbox"/>
Inondations par remontées de nappe phréatique	15/03/2001	15/05/2001	19/06/2003	27/06/2003	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain	01/04/2001	30/06/2001	01/08/2002	22/08/2002	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain	01/01/2003	30/05/2003	02/08/2005	10/08/2005	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain	01/06/2003	30/06/2003	11/01/2005	15/01/2005	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	07/08/2004	07/08/2004	11/01/2005	15/01/2005	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	07/08/2004	07/08/2004	15/04/2005	23/04/2005	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	04/07/2006	05/07/2006	15/01/2007	25/01/2007	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	24/05/2007	24/05/2007	20/02/2008	22/02/2008	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain	10/02/2018	15/03/2018	18/11/2019	30/11/2019	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	26/06/2020	26/06/2020	14/09/2020	24/10/2020	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	04/06/2021	04/06/2021	30/06/2021	02/07/2021	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	19/06/2021	21/06/2021	30/06/2021	02/07/2021	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	22/06/2023	22/06/2023	16/10/2023	01/11/2023	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>

Cochez les cases **Indemnisé** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements.

Etabli le :

Signature / Cachet en cas de prestataire ou mandataire

Vendeur : SCCV 25 SOUSSILLON

Acquéreur :

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs.

Définition juridique d'une catastrophe naturelle :

Phénomène ou conjonction de phénomènes dont les effets sont particulièrement dommageables.

Cette définition est différente de celle de l'article 1er de la loi n°82-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles, qui indique: "sont considérés comme effets des catastrophes naturelles [...] les dommages matériels directs ayant eu pour cause déterminante l'intensité anormale d'un agent naturel, lorsque les mesures habituelles à prendre pour prévenir ces dommages n'ont pu empêcher leur survenance ou n'ont pu être prises". La catastrophe est ainsi indépendante du niveau des dommages causés. La notion "d'intensité anormale" et le caractère "naturel" d'un phénomène relèvent d'une décision interministérielle qui déclare "l'état de catastrophe naturelle".

Source : Guide Général PPR

Extrait Cadastral

Département : Marne

Commune : REIMS

Bases de données : IGN, Cadastre.gouv.fr, Etalab

Parcelles : AS 287, AS 288

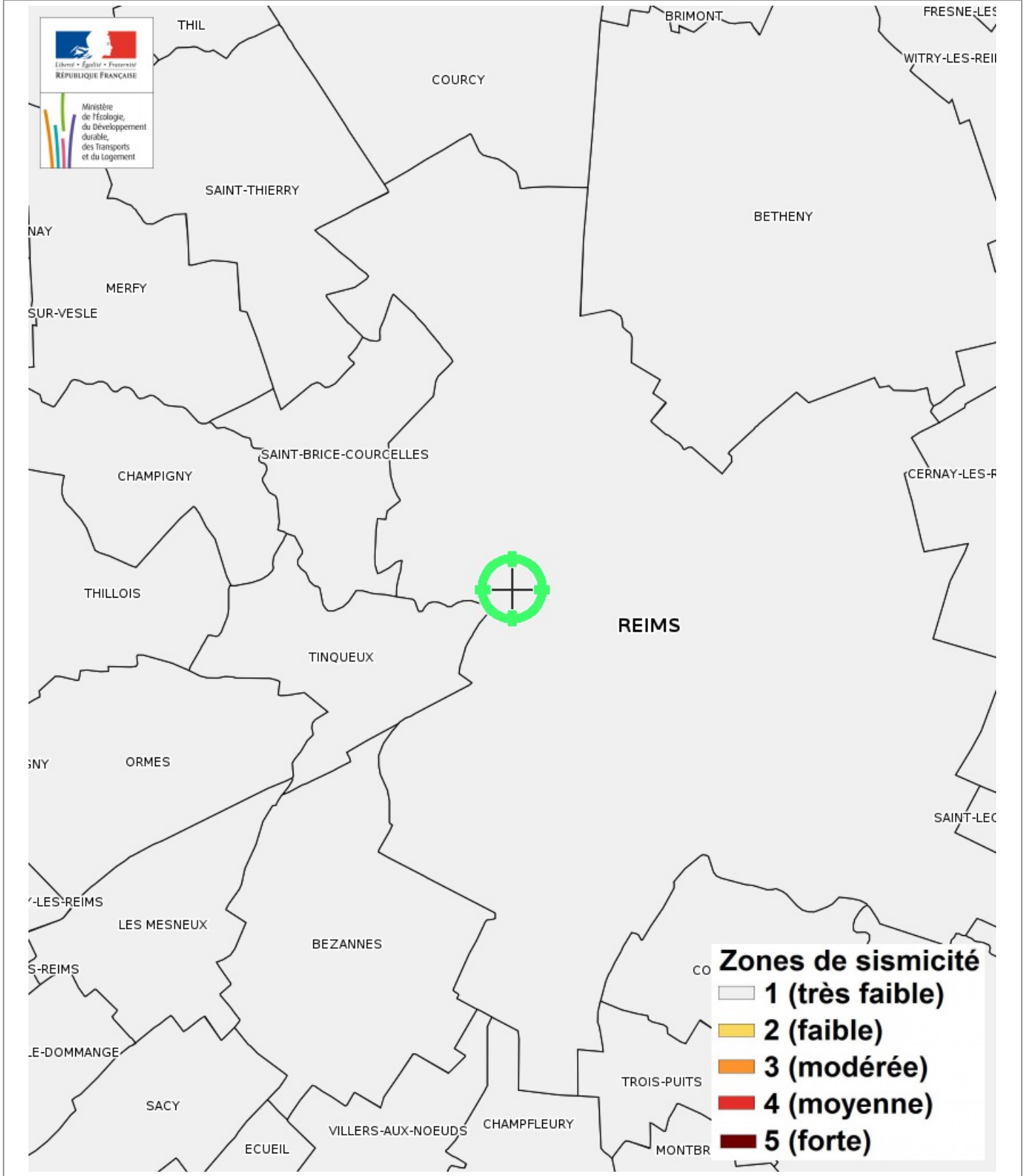


Zonage réglementaire sur la Sismicité

Département : Marne

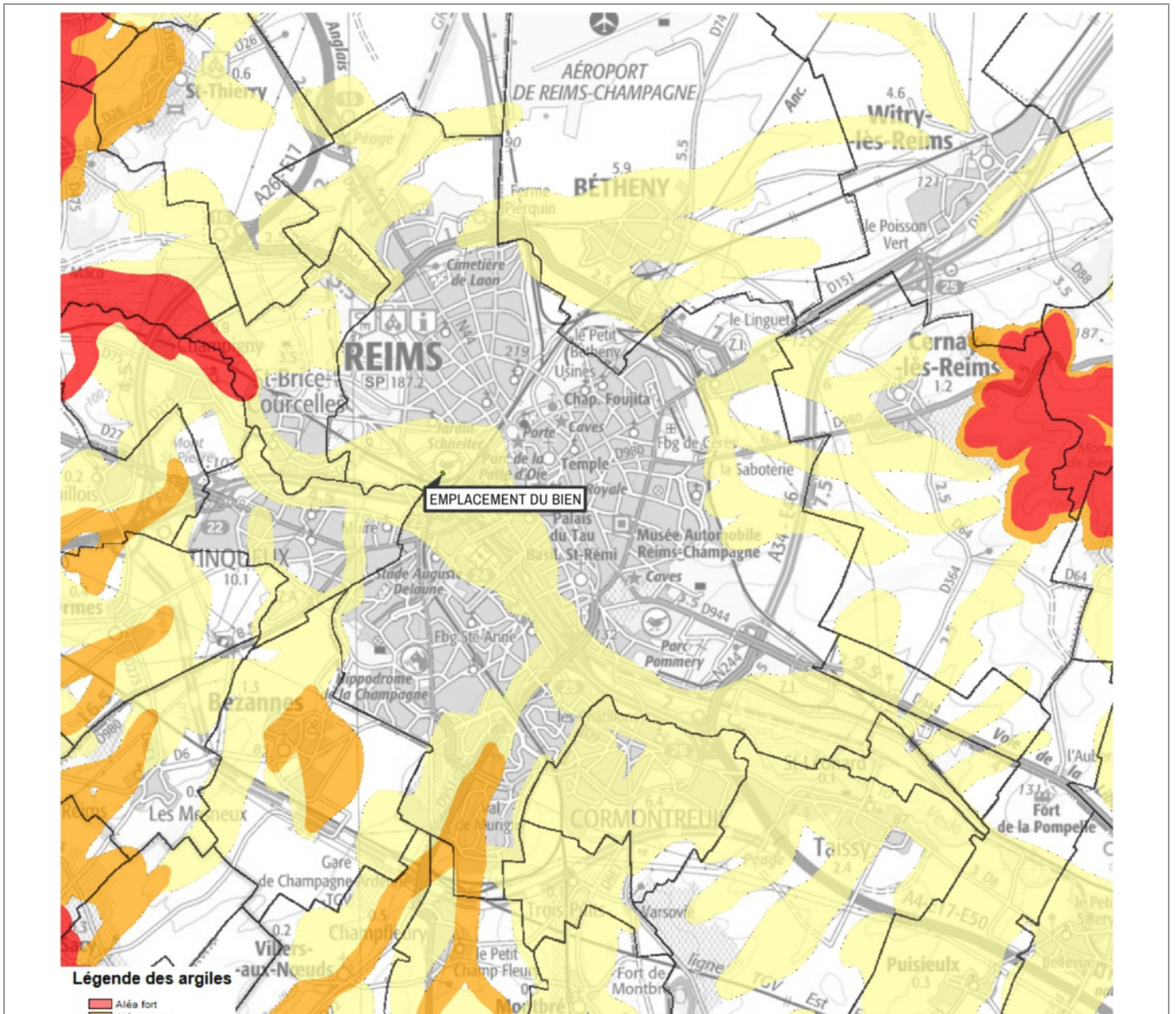
Commune : REIMS

Zonage réglementaire sur la Sismicité : Zone 1 - Très faible



Carte

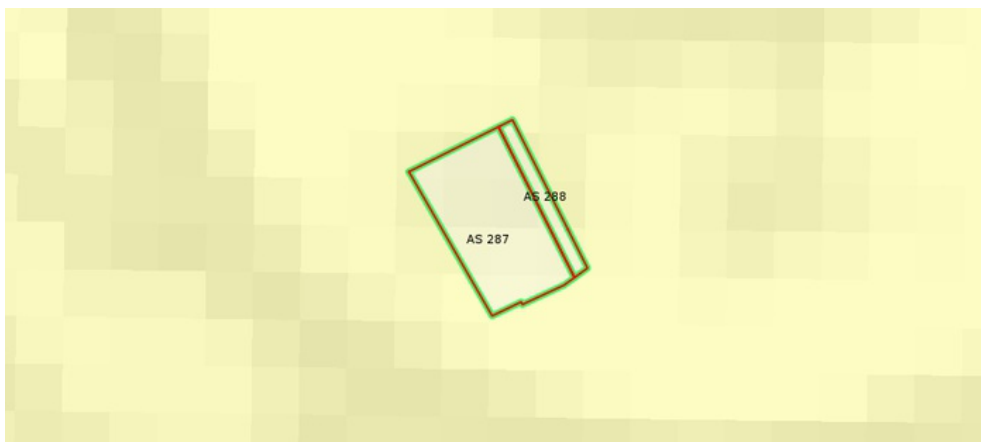
Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN)



Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN) Informatif

EXPOSÉ

Zoom et Légende extraits de la carte originale ci-dessus



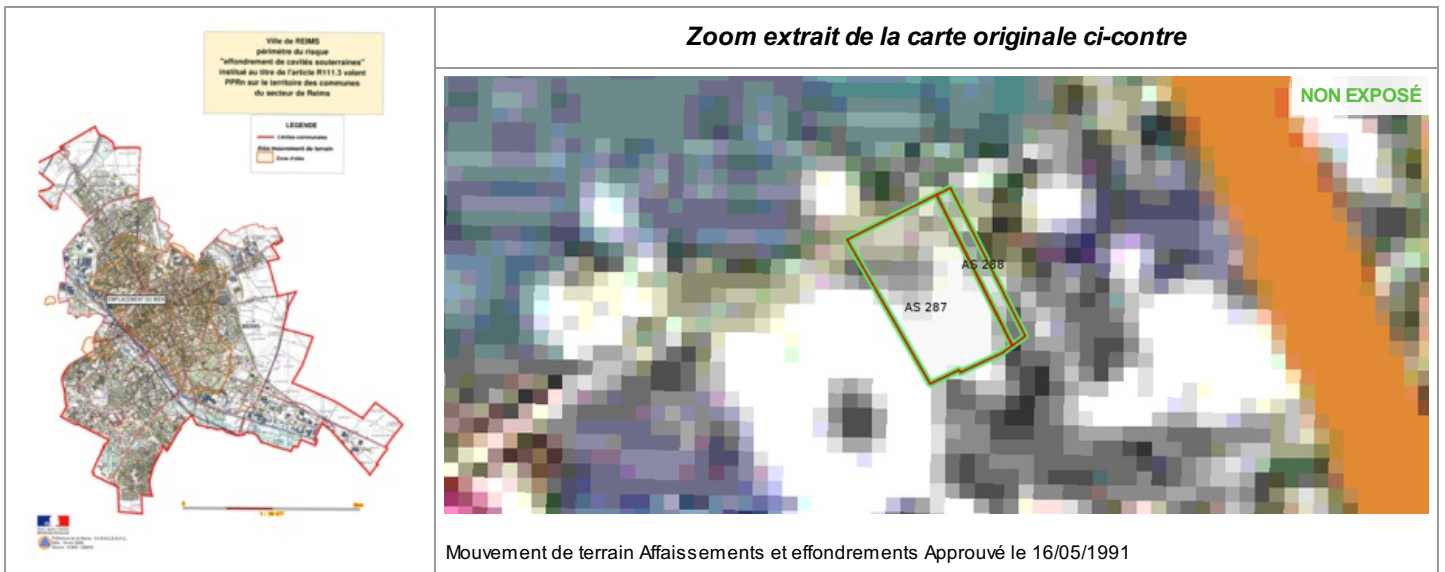
Légende Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN)
Carte réglementaire
Source BRGM

- Aléa fort**
Concerné par la loi ELAN*
- Aléa moyen**
Concerné par la loi ELAN*
- Aléa faible**
Non concerné par la loi ELAN

*Obligation pour le vendeur de fournir une étude géotechnique préalable en cas de vente d'un terrain non bâti constructible.

Annexes

Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



Annexes

Arrêtés



PRÉFECTURE DE LA RÉGION CHAMPAGNE - ARDENNE
PRÉFECTURE DE LA MARNE

CABINET DU PREFET
SERVICE INTERMINISTÉRIEL REGIONAL
DES AFFAIRES CIVILES ET ECONOMIQUES DE DEFENSE
ET DE LA PROTECTION CIVILE

N° DPC/2006-1/2/177

**ARRETE PREFECTORAL RELATIF A
L'INFORMATION DES ACQUEREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS
SUR LES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS**

COMMUNE de REIMS

**LE PREFET de la REGION CHAMPAGNE-ARDENNE
PREFET du DEPARTEMENT de la MARNE
Chevalier de la Légion d'Honneur**

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R 125-27 ;

Vu l'arrêté préfectoral n° DPC/2006-G/1/1 du 3^{er} février 2006 relatif à la liste des communes où s'applique l'article L 125-5 du code de l'environnement ;

Vu l'arrêté préfectoral du 22 juillet 2005 portant délégation de signature au directeur de cabinet du préfet de la région Champagne-Ardenne, préfet du département de la Marne ;

Sur proposition de Monsieur le sous-préfet, directeur de cabinet ;

ARRETE

Article 1

Les éléments nécessaires à l'information sur les risques naturels et technologiques majeurs des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers situés dans la commune de Reims sont consignés dans le dossier d'informations annexé au présent arrêté.

Ce dossier comprend :

- la liste des risques naturels prévisibles et des risques technologiques à prendre en compte,
- la délimitation des zones exposées,
- la nature et l'intensité des risques dans chacune des zones exposées,
- les documents auxquels le vendeur ou le bailleur peut se référer.

Ce dossier et les documents de référence attachés sont librement consultables en préfecture (SIRACEDPC-3, rue Saint-Eloi à Châlons-en-Champagne), sous-préfecture de Reims et mairie concernée.

.../...

Annexes

Arrêtés

- 2.

Article 2

Ces informations sont mises à jour au regard des conditions entraînant l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques, en application du code de l'environnement.

Article 3

Une copie du présent arrêté et du dossier d'informations sera adressée à monsieur le maire de la commune de Reims et à la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie et publié au recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département.

Article 4

Mesdames et Messieurs le secrétaire général de la préfecture, le directeur de cabinet, le sous-préfet de l'arrondissement de Reims, les chefs de service régionaux et départementaux et le maire de la commune de Reims sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

Châlons-en-Champagne, le 3 février 2006

Pour le préfet,
Le sous-préfet, directeur de cabinet,

Jean-Luc Guillemoto

Annexes

Arrêtés

S.A./XF/CL/AP.17

DISTRICT DE REIMS

CAVITES SOUTERRAINES

Application de l'article R 111-3
du Code de l'Urbanisme

Arrêté Préfectoral du

Pièce n° 2

Annexes

Arrêtés

Direction Départementale de l'Équipement de la Marne

PREFECTURE DE LA MARNE



ARRETE

portant création d'un périmètre de risque
"Effondrements de cavités souterraines"
sur le territoire des communes de BETHENY,
REIMS, SAINT-BRICE-COURCELLES et TINQUEUX

LE PREFET
de la région Champagne-Ardenne
PREFET du département de la Marne
Chevalier de la Légion d'Honneur,

VU :

- La loi n° 87-565 du 22 juillet 1987 art. 21,
- L'article R 111-3 du Code de l'Urbanisme,
- La circulaire 88-67 du 20 juin 1988 relative aux risques naturels et droit des sols,
- L'enquête publique effectuée du 19 novembre 1990 au 07 décembre 1990 en Sous-Préfecture de REIMS,
- L'avis favorable du Commissaire-Enquêteur,
- La consultation de la Direction Régionale de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement,
- La consultation de la Direction Régionale des Affaires Culturelles
- La consultation du Service Départemental de l'Architecture,
- La consultation du Service Interministériel Régional des Affaires Civiles et Economiques, de la Défense et de la Protection Civile,
- La consultation du District de REIMS,
- La consultation de la commune de BETHENY,
- L'avis favorable de la commune de REIMS,

.../...

40 boulevard Anatole France 51022 CHALONS-SUR-MARNE CEDEX

Téléphone 26 70 30 30 Télec 830019 Télécopie 26 70 30 00

Annexes

Arrêtés

- 2 -

- L'avis favorable de la commune de SAINT-BRICE-COURCELLES,
 - L'avis favorable de la commune de TINQUEUX,
 - L'avis du Sous-Préfet de REIMS,
 - Le rapport de présentation annexé en pièce n° 1,
- Sur proposition de la Direction Départementale de l'Équipement

ARRETE

Article 1 : Est délimité un périmètre de risques d'effondrement de cavités souterraines sur le territoire des communes de BETHENY, REIMS, SAINT-BRICE-COURCELLES et TINQUEUX.

Article 2 : Ce périmètre est défini conformément à la pièce n° 2 (plan de délimitation du périmètre).

Article 3 : A l'intérieur de ce périmètre, il est fait application des prescriptions définies dans la pièce n° 3.

Article 4 : M. le Secrétaire Général de la Préfecture de la Marne, M. le Sous-Préfet de l'Arrondissement de REIMS et M. le Directeur Départemental de l'Équipement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Bulletin-Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture de la Marne.

CHALONS-SUR-MARNE, le

LE PREFET,

Annexes

Arrêtés



**Le Cabinet du Préfet
Service Interministériel de Défense
et de Protection Civiles**

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL N° DPC/2020/006 RELATIF A
L'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS
SUR LES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS
DANS LE DÉPARTEMENT DE LA MARNE
LE PRÉFET du DÉPARTEMENT de la MARNE
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

VU le code général des collectivités territoriales ;
VU le code de l'environnement ;
VU le code des assurances ;
VU le code de la construction et de l'habitation ;
VU le code de l'urbanisme ;
VU le code minier, notamment son article L174-5 ;
VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
VU le décret du 15 janvier 2020 du Président de la République nommant Monsieur Pierre N'GAHANE, préfet du département de la Marne ;
VU l'arrêté ministériel du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français ;
VU l'arrêté ministériel du 13 juillet 2018 modifiant l'arrêté du 13 octobre 2005 portant définition du modèle d'imprimé pour l'établissement de l'état des risques naturels et technologiques ;
VU l'arrêté DPC/2019/067 du 1^{er} octobre 2019 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs dans le département de la Marne ;
VU les arrêtés portant approbation de la révision du Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRI) de la Seine aval du 9 janvier 2020 concernant les 6 communes de la Marne suivante : Clesles, Saint-Just-Sauvage, Marcilly-sur-Seine, Conflans-sur-Seine, Esclavolles-Lurey et Saron-sur-Aube ;
VU l'arrêté ministériel du 18 novembre 2019 reconnaissant l'état de catastrophe naturelle à la ville de Reims ;
VU l'arrêté ministériel du 29 avril 2020 reconnaissant l'état de catastrophe naturelle aux communes de Châtillon-sur-Broué, Cheminon, Ecollemont, Giffaumont-Champaubert, Outines, Pargny-sur-Saulx, Sainte-Marie-du-Lac-Nuisement, Vroil ;
VU l'arrêté ministériel du 16 juin 2020 reconnaissant l'état de catastrophe naturelle à la commune de Verneuil ;

Sur proposition de Madame la sous-préfète, directrice de cabinet ;

ARRETE

Article 1

Le présent arrêté abroge l'arrêté préfectoral DPC/2019/067 du 1^{er} octobre 2019 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs dans le département de la Marne.

Il dresse la liste des communes du département de la Marne où s'applique cette obligation d'information.

Article 2

L'obligation d'information prévue aux I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement s'applique dans chacune des communes marnaises listées en annexe I du présent arrêté.

.../...

1, rue de Jessaint CS 50431
51036 Châlons-en-Champagne Cedex
Tél : 03 26 26 13 37
Mél : pref-defense-protection-civile@marne.gouv.fr 1/3

Annexes

Arrêtés

Article 3

Le département de la Marne n'est pas exposé aux risques miniers.

Article 4

Toutes les communes du département de la Marne sont classées en zone de sismicité très faible.

Article 5

Le département de la Marne n'est pas situé dans une zone à potentiel radon classée en niveau 3. En conséquence, l'obligation des I II et III de l'article L125-5 du code de l'environnement ne s'applique pas concernant ce risque.

Article 6

Dans chacune des communes citées à l'article 2, les acquéreurs et locataires de biens immobiliers sont obligatoirement informés, par le vendeur ou le bailleur, de l'existence des risques naturels et technologiques majeurs auxquels ces biens, situés dans le périmètre d'un plan de prévention des risques naturels ou technologiques, sont exposés. Les éléments nécessaires à cette information sont consignés dans un dossier communal d'information propre à chaque commune concernée, librement consultable en préfecture, sous-préfecture, mairie et librement téléchargeable sur le site Internet de l'Etat dans la Marne à l'adresse suivante : <http://www.marne.gouv.fr/Politiques-publiques/Risques-securite-et-protection-de-la-population/Protection-civile/Information-preventive-des-populations/Transactions-immobilieres-Information-des-Acquereurs-et-des-Locataires-IAL>.

Article 7

L'obligation d'information prévue au IV de l'article L 125-5 du code de l'environnement s'applique dans les communes ayant bénéficié d'une ou plusieurs reconnaissance(s) de l'état de catastrophe naturelle ou technologique.

La liste des arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique pris depuis 1982 figure en annexe II du présent arrêté.

Ces arrêtés sont consultables en préfecture, sous-préfectures et mairies concernées. Ils sont mis en ligne sur le site Internet de l'Etat dans la Marne à l'adresse suivante : <http://www.marne.gouv.fr/Politiques-publiques/Risques-securite-et-protection-de-la-population/Protection-civile/Information-preventive-des-populations/Transactions-immobilieres-Information-des-Acquereurs-et-des-Locataires-IAL>.

Article 8

Lorsqu'un immeuble bâti, situé sur le territoire de chacune des communes ayant fait l'objet d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle, a subi un sinistre ayant donné lieu au versement d'une indemnité, en application de l'article L125-2 ou L 128-2 du code des assurances, le vendeur ou le bailleur est tenu d'informer, par écrit, l'acquéreur ou le locataire, de tout sinistre survenu pendant la période où il a été propriétaire de l'immeuble ou dont il a lui-même été informé.

En cas de vente de l'immeuble, cette information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente.

Article 9

Lors de toute transaction immobilière, dans les communes citées à l'article 2, un état des risques naturels et technologiques est annexé par le vendeur ou le bailleur à tout type de contrat de vente ou de location. L'imprimé-type prévu au 2^e alinéa du II de l'article L125-5 du code de l'environnement est disponible sur le site Internet de la préfecture : <http://www.marne.gouv.fr/Politiques-publiques/Risques-securite-et-protection-de-la-population/Protection-civile/Information-preventive-des-populations/Transactions-immobilieres-Information-des-Acquereurs-et-des-Locataires-IAL>.

.../...

1, rue de Jessaint CS 50431
51036 Châlons-en-Champagne Cedex
Tél : 03 26 26 13 37

Mél : pref-defense-protection-civile@marne.gouv.fr 2/3

Annexes

Arrêtés

Article 10

La liste des communes marnaises concernées et les dossiers communaux d'information sont mis à jour à chaque arrêté modifiant la situation d'une ou plusieurs communes, au regard des conditions mentionnées à l'article R. 125-25 du code de l'environnement.

Article 11

Une copie du présent arrêté et de ses annexes est adressée à la chambre départementale des notaires et à chacun des maires des communes concernées.

Il sera affiché en mairie, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Marne et mis en ligne sur le site Internet de l'Etat dans la Marne.

Article 12

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux, dans un délai de deux mois à compter de sa publication, auprès du tribunal administratif de Châlons-en-Champagne (25, rue du Lycée – 51036 Châlons en Champagne cedex) (<https://www.telerecours.fr/>).

Article 13

M. le secrétaire général de la préfecture, Mme la sous-préfète, directrice de cabinet, M. le sous-préfet de l'arrondissement de Reims et Mmes les sous-préfètes d'arrondissement d'Epervy et Vitry-le-François, MM. les chefs de service départementaux, Mmes et MM. les maires du département de la Marne sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

Châlons-en-Champagne, le **27 JUIL. 2020**

Le Préfet,

Pierre N'GAGHANE



1, rue de Jessaint CS 50431
51036 Châlons-en-Champagne Cedex
Tél : 03 26 26 13 37

Mél : pref-defense-protection-civile@marne.gouv.fr 3/3

Annexes

Attestation d'assurance



Generali
Professionnels - Souscription gestion
75456 Paris Cedex 09

Votre contrat PROTECTION
ENTREPRISE ET DIRIGEANT
n° AP559256

MEDIA IMMO
124 RUE LOUIS BAUDOIN
91100 CORBEIL ESSONNES

Attestation d'assurance de Responsabilité Civile

Paris, le 10 janvier 2024

Generali IARD atteste que le contrat d'assurance Responsabilité Civile n°AP559256 garantit :

MEDIA IMMO
124 RUE LOUIS BAUDOIN
91100 CORBEIL ESSONNES

Sont couvertes les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de ses activités professionnelles :

- Mise à disposition d'un site internet permettant le téléchargement de notes de renseignements d'urbanisme, droit de préemption, certificats de carrières, certificats d'urbanisme,
- droit de préemption, certificats d'urbanisme/de numérotage/d'hygiène et salubrité/d'alignement/de non-peril/de carrières, concordance cadastrale, état des risques et pollutions,
- les téléchargements de l'état des risques de pollution des sols, des installations classées pour la protection de l'environnement; d'informations.

TABLEAU DES PLAFONDS DES GARANTIES ET DES SOUS LIMITATIONS APPLICABLES EN CAS DE SINISTRE

GARANTIES	MONTANTS
Responsabilité Civile avant Livraison	
Tous dommages confondus	10 000 000 EUR par sinistre
Dont :	
• Tous dommages résultant de la faute inexcusable de l'employeur - accidents du travail - maladies professionnelles	2 000 000 EUR par année d'assurance quel que soit le nombre de victimes
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	500 000 EUR par sinistre

1 / 2



Annexes

Attestation d'assurance



Attestation contrat N°AP559256

GARANTIES	MONTANTS
Responsabilité Civile Après Livraison et/ou Professionnelle	
Tous dommages (corporels, matériels et immatériels confondus) et frais confondus	5 000 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
• Dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 EUR par année d'assurance
• Frais de restauration de l'image de marque	200 000 EUR par année d'assurance
• Biens, documents, médias et données confiés et/ou prêtés (Dommages matériels et immatériels consécutifs) y compris frais de reconstitution	500 000 EUR par année d'assurance
Frais de prévention	
Frais de prévention	150 000 EUR par année d'assurance
Atteinte Logique / Cyber	
Tous dommages et frais confondus	150 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
• Frais de notification	50 000 EUR par année d'assurance
• Frais en cas d'atteinte à la réputation	50 000 EUR par année d'assurance
Risques environnementaux	
Atteintes accidentelles à l'environnement tous dommages et frais confondus	1 000 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
• Préjudice écologique, tous dommages et frais confondus	300 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
Frais de prévention	100 000 EUR par année d'assurance
• Responsabilité environnementale, tous dommages et frais confondus	300 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
Frais de prévention	100 000 EUR par année d'assurance
GARANTIE JURIDIQUE	
Défense Pénale et Recours	SOUSCRIT

La présente attestation est valable pour la période du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024 sous réserve que le contrat ne soit pas résilié, suspendu ou annulé pour quelque cause que ce soit au cours de cette période.

Elle n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur. Elle est délivrée pour valoir ce que de droit et n'engage l'assureur que dans les limites des dispositions du contrat auquel elle se réfère.

Karim BOUCHEMA
Directeur des Opérations

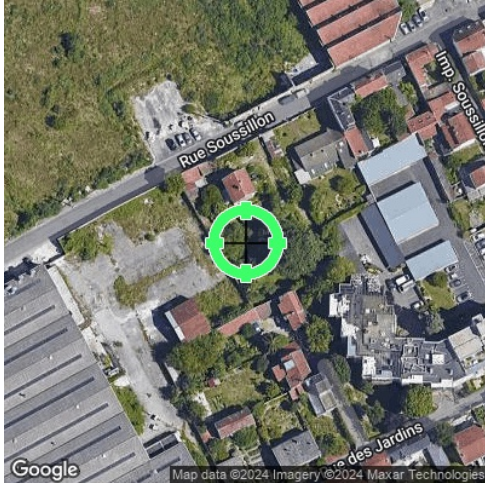
2 / 2

FSIP0019 / 551822173

204D H



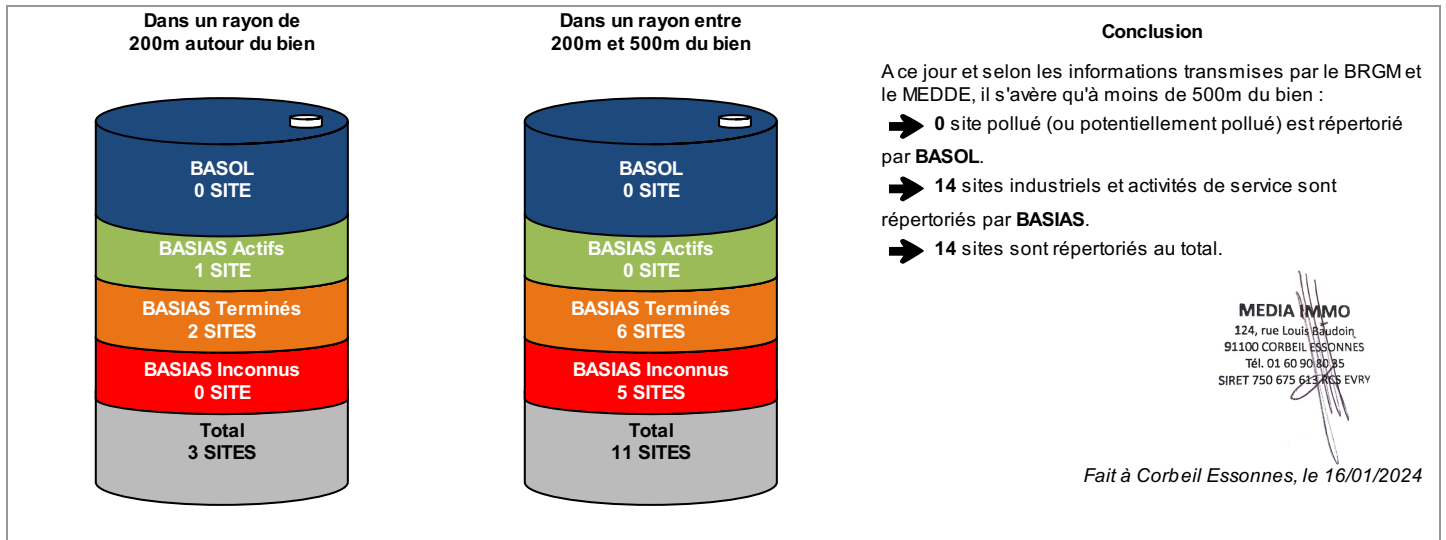
Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS)*



Réalisé en commande** par	Media Immo
Pour le compte de	OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS
Numéro de dossier	PROGRAMME RESIDENCE PORTE DES LILAS
Date de réalisation	16/01/2024

Localisation du bien	23 rue Soussillon 51100 REIMS
Section cadastrale	AS 287, AS 288
Altitude	76.33m
Données GPS	Latitude 49.256421 - Longitude 4.016584

Désignation du vendeur	SCCV 25 SOUSSILLON
Désignation de l'acquéreur	



* Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

** Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ERPS du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données BASOL, BASIAS, CASIAS et des futurs SIS soient à jour.

Document réalisé à partir des bases de données **BASIAS, BASOL et CASIAS**

(gérées par le **BRGM - Bureau de Recherches Géologiques et Minières** et le **MEDDE - Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie**)

SOMMAIRE

Synthèse de votre **Etat des Risques de Pollution des Sols**
Qu'est-ce que l'ERPS ?
Cartographie des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien
Inventaire des sites **BASOL / BASIAS** situés à moins de 200m du bien, 500m du bien et non localisés

Qu'est-ce que l'ERPS ?

Ce document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

Qu'est-ce qu'un site pollué ?

Un site pollué est un site qui, du fait d'anciens dépôts de déchets ou d'infiltration de substances polluantes, présente une pollution susceptible de provoquer une nuisance ou un risque pérenne pour les personnes ou l'environnement. Ces situations sont souvent dues à d'anciennes pratiques sommaires d'élimination des déchets, mais aussi à des fuites ou à des épandages de produits chimiques, accidentels ou pas. Il existe également autour de certains sites des contaminations dues à des retombées de rejets atmosphériques accumulés au cours des années voire des décennies.

Comment sont établis les périmètres et attributs des futurs SIS ?

Le préfet élabore la liste des projets de SIS et la porte à connaissance des maires de chaque commune. L'avis des maires est recueilli, puis les informations de pollution des sols sont mises à jour grâce à la contribution des organismes participants. Ces secteurs seront représentés dans un ou plusieurs documents graphiques, à l'échelle cadastrale.

Quels sont les derniers changements ?

Le décret n° 2022-1289 du 1er octobre 2022 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires sur les risques vient renforcer le formalisme de l'état de pollution des sols. Depuis le 1er janvier 2023, l'ERP doit mentionner le dernier arrêté pris par le préfet sur l'existence d'un SIS, la date d'élaboration, le numéro des parcelles concernées, ainsi que des dispositions réglementaires, tout en reprenant les informations à disposition dans le système d'information géographique (art R125-26 du Code de l'environnement).

Que signifient BASOL, BASIAS et CASIAS ?

➔ **BASOL** : BAse de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués) par les activités industrielles appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif.

➔ **BASIAS** : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service, réalisée essentiellement à partir des archives et gérée par le BRGM (Bureau de Recherches Géologiques et Minières). **Il faut souligner qu'une inscription dans BASIAS ne préjuge pas d'une éventuelle pollution à son endroit.**

➔ **CASIAS** : Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Service, présentant l'historique des activités industrielles ou de services que se sont succédé au cours du temps. **CASIAS ne préjuge pas d'une pollution effective des sols des établissements recensés.**

Que propose Media Immo ?

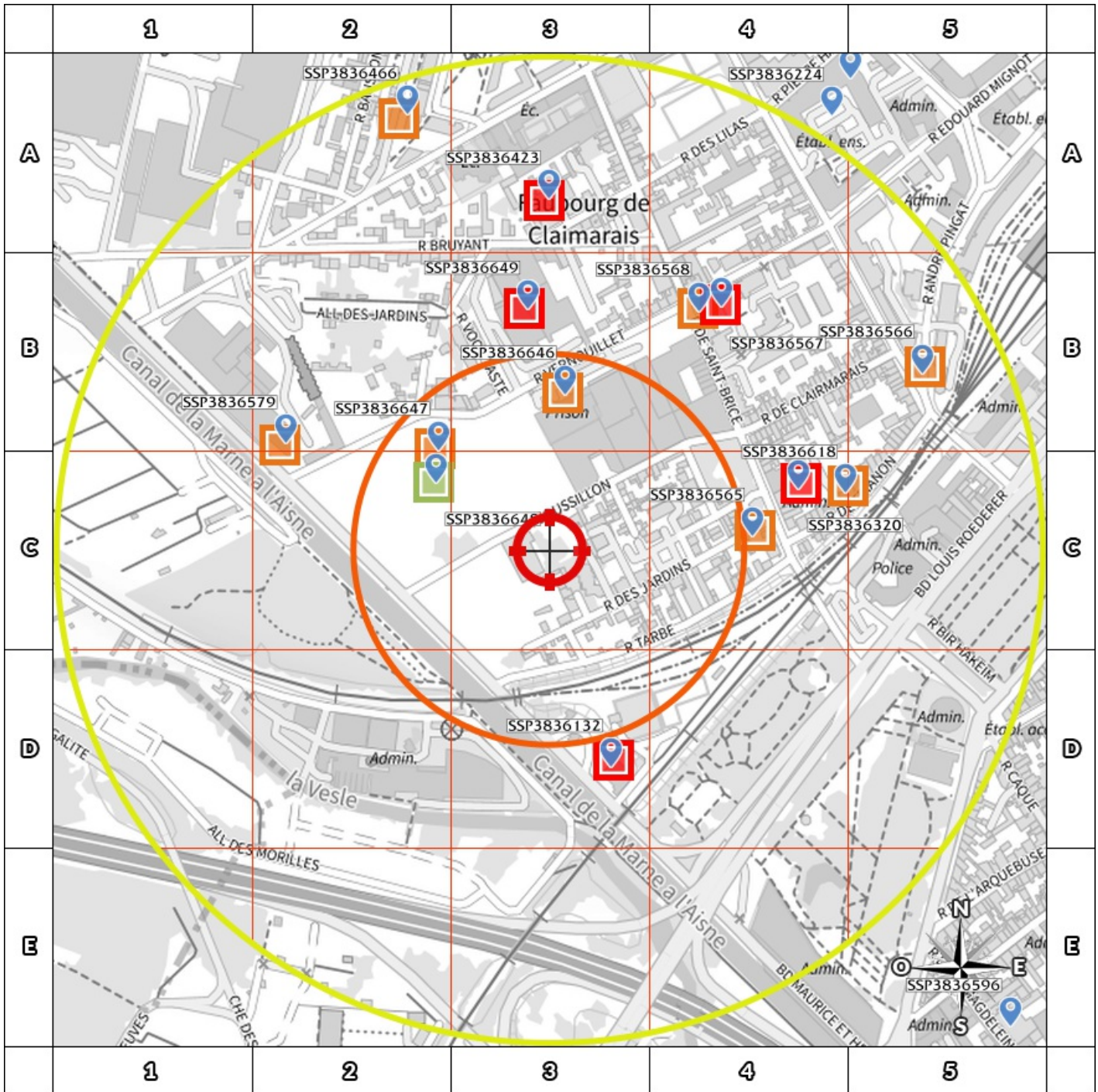
Media Immo vous transmet, à titre informatif, les informations actuellement disponibles et rendues publiques par l'Etat à travers les bases de données **BASOL** et **BASIAS**, et sur **CASIAS**.

Quels sont les risques si le vendeur ou le bailleur n'informe pas l'acquéreur ou le locataire ?

« À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, **dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution**, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la **résolution du contrat** ou, selon le cas, de **se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer**. L'acquéreur peut aussi demander la **réhabilitation du terrain aux frais du vendeur** lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente ». (Extrait du Décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015)

Cartographie des sites

situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien



200m

- BASOL : BAse de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués)
- BASIAS en activité : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- BASIAS dont l'activité est terminée : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- BASIAS dont l'activité est inconnue : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- Sites CASIAS : Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- Emplacement du bien
- Zone de 200m autour du bien
- Zone de 500m autour du bien

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des sites pollués (ou potentiellement polluée) situés à moins de 500m du bien représentés par les pictos et .

Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

Le descriptif complet des sites CASIAS est consultable sur le site <https://georisques.gouv.fr/>.

Inventaire des sites BASOL / BASIAS

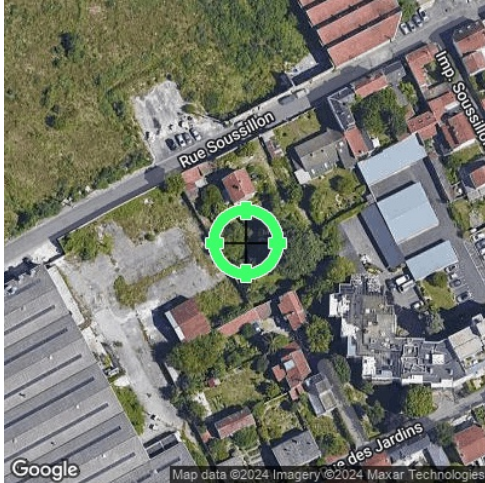
situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien

Repère	Nom	Activité des sites situés à moins de 200m	Distance (Environ)
C2	Ets JACOB DELAFON ; Ets IWAN VOOS	Industrie textile Fabrication d'autres textiles (synthétique ou naturel : tapis, moquette, corde, filet, coton, ouate, ...)	134 m
B2	S.G.F. (Société Générale de Fonderie)	Fonderie Fonderie	153 m
B3	S.A. GOULET-TURPIN ; Ets E. MIGNOT	Industrie alimentaire Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z; Industries alimentaires; Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre,...); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	158 m

Repère	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Distance (Environ)
C4	Ets LAUR	Construction mécanique Fabrication de machines-outils pour le travail des métaux (du bois, portatives)	207 m
D3	Sté Shell ; Sté Shell Française	Station service Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	222 m
B3	S.A. GOULET-TURPIN	Garage + D.L.I. + dépôt d'acétylène Garages, ateliers, mécanique et soudure; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	243 m
C4	Ets FLONIC SCHLUMBERGER ; Ets PAINDA VOINE ; Ets DUCHATEAU.	Industrie textile ; Fabrication de matériel de transport Préparation de fibres textiles et filature, peignage, pelotonnage; Tissage; Fabrication d'équipements électriques et électroniques automobiles	261 m
B4	Ets H.BONNAUD	Constructions métalliques ; garage ; réparations et mécanique automobile Fabrication de coutellerie; Travaux de finition (plâtrier, menuisier bois, PVC, métaux, serrurier, revêtement sols et murs, peintre, vitrier); Garages, ateliers, mécanique et soudure	285 m
B2	Ets B. MENESSION	Tisserie Tissage	290 m
B4	Ets CENSIER-BRODIER	Teinturerie Ennoblement textile (teinture, impression,...); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	300 m
C5	Tissage St Frères	Tisserie Tissage	307 m
A3	Ets D. ETIENNE	Atelier de mécanique Mécanique industrielle	351 m
B5	Ets R. BRODEUR	Serrurerie Fabrication de coutellerie	419 m
A2	Ets LAVAL & Cie	Teinturerie Ennoblement textile (teinture, impression,...)	459 m

Nom	Activité des sites non localisés
	Aucun site non localisé

Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)*



Réalisé en commande** par	Media Immo
Pour le compte de	OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS
Numéro de dossier	PROGRAMME RESIDENCE PORTE DES LILAS
Date de réalisation	16/01/2024

Localisation du bien	23 rue Soussillon 51100 REIMS
Section cadastrale	AS 287, AS 288
Altitude	76.33m
Données GPS	Latitude 49.256421 - Longitude 4.016584

Désignation du vendeur	SCCV 25 SOUSSILLON
Désignation de l'acquéreur	

RÉFÉRENCES

Seules sont concernées les ICPE suivies par les DREAL (Directions régionales de l'environnement, de l'aménagement et du logement) pour la majorité des établissements industriels et les DD(CS)PP (Directions départementales (de la cohésion sociale et) de la protection des populations) pour les établissements agricoles, les abattoirs et les équarrissages et certaines autres activités agroalimentaires, avec distinction en attribut du type d'ICPE (SEVESO, IPPC, Silo, Carrière, Autres), de l'activité principale et des rubriques de la nomenclature des installations classées pour lesquelles l'établissement industriel est autorisé.

GÉNÉALOGIE

Cette base contient les installations soumises à autorisation ou à enregistrement (en construction, en fonctionnement ou en cessation d'activité). Les données proviennent d'une extraction de la base de données fournie par le Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie (MEDDE) et la géolocalisation est effectuée sur la base des coordonnées Lambert indiquées dans l'extraction.

QUALITÉ DES DONNÉES

Le niveau de précision de la localisation indiqué en attribut pour chaque ICPE est variable ; Elles peuvent être localisées au Centre de la commune concernée, à l'adresse postale, à leurs coordonnées précises ou leur valeur initiale.

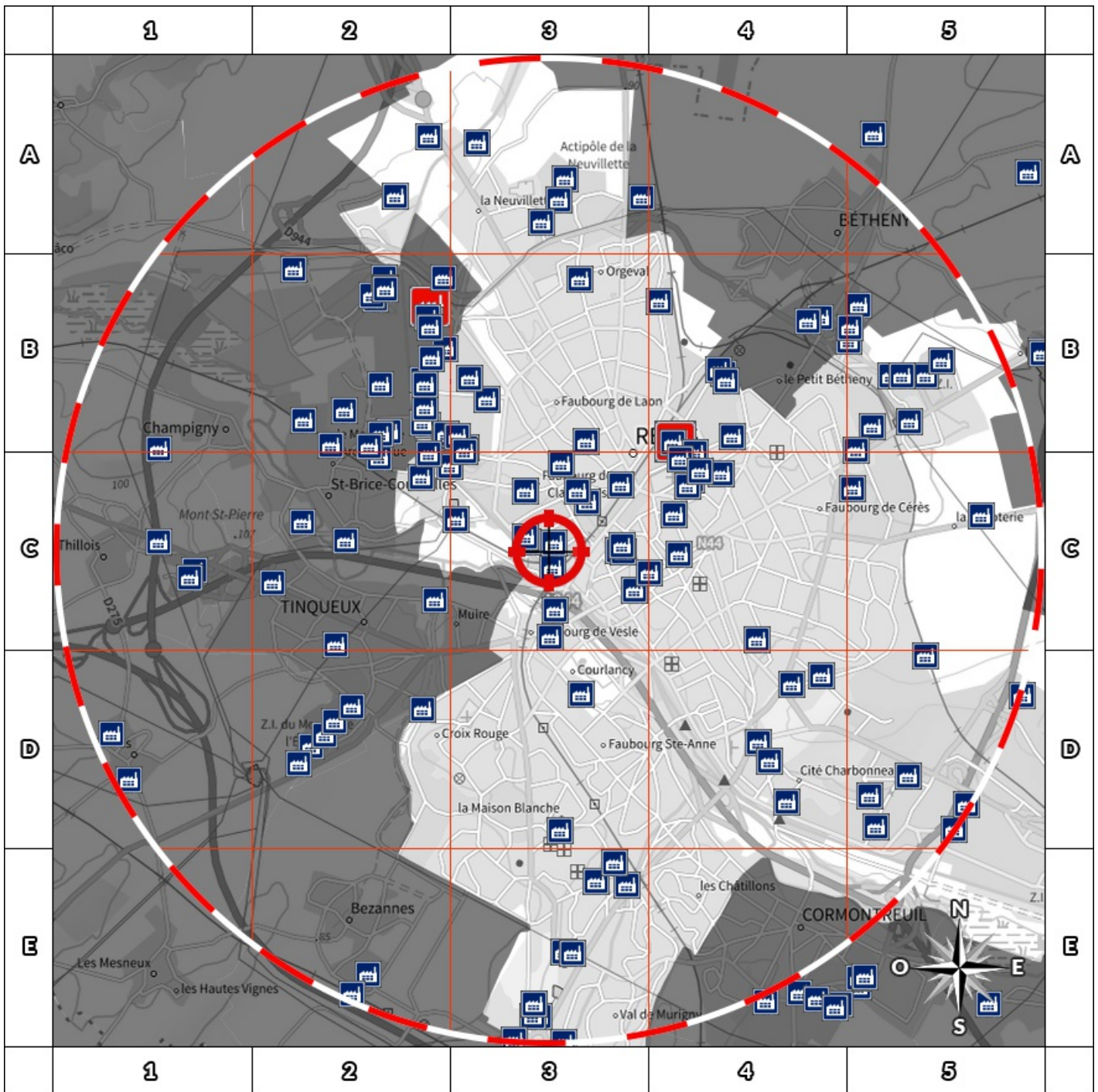
*** Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à les informations rendues publiques par l'Etat.**

**** Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ICPE du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données soient à jour.**

SOMMAIRE

Synthèse des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement
Cartographie des ICPE
Inventaire des ICPE

Cartographie des ICPE Commune de REIMS



2000m

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| Usine Seveso | Elevage de porc |
| Usine non Seveso | Elevage de bovin |
| Carrière | Elevage de volaille |
| Emplacement du bien | Zone de 500m autour du bien |

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des Installations Classées pour le Protection de l'Environnement situées à moins de 5000m du bien représentées par les pictos et .

Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

Inventaire des ICPE

Commune de REIMS

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	CHAMPAGNE TAITTINGER	5 rue du Colonel Pierre Clostermann ZAC de la Croix Blandin 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	EG RETAIL FRANCE ex BP FRANCE	2 RUE ARMAND BOUXIN Station "Val de Murigny" 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PP Développement	12 rue des Capucins 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	GARAGE SAINT CHRISTOPHE	35 rue du colonel Fabien 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	FISAM	4 rue du Commandant Barbier 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	TALAOUDA	191 Bis rue de Cernay 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	FISAM	4 rue du Commandant Barbier 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PP Développement	12 rue des Capucins 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	TALAOUDA	191 Bis rue de Cernay 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SHELL	route de châlons 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PP Développement	12 rue des Capucins 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	JOURNAL L'UNION	4-6 rue Gutenberg 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PARANT Entreprise	20 passage Marx Dormoy La Neuville 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SARL PYRO-CREATION	8 avenue de Bourgoin 08300 SAULT LES RETHEL	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	RECYLUX	249 rue de Courcelles 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PA TINOIRE Jacques Barot	Avenue François Mauriac 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	JOURNAL L'UNION	4-6 rue Gutenberg 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SARL PYRO-CREATION	8 avenue de Bourgoin 08300 SAULT LES RETHEL	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CHAMPAGNE TAITTINGER	5 rue du Colonel Pierre Clostermann ZAC de la Croix Blandin 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	EG RETAIL FRANCE ex BP FRANCE	2 RUE ARMAND BOUXIN Station "Val de Murigny" 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	JOURNAL L'UNION	4-6 rue Gutenberg 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	RECYLUX	249 rue de Courcelles 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	GARAGE SAINT CHRISTOPHE	35 rue du colonel Fabien 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	EG RETAIL FRANCE ex BP FRANCE	2 RUE ARMAND BOUXIN Station "Val de Murigny" 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SARL PYRO-CREATION	8 avenue de Bourgoin 08300 SAULT LES RETHEL	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<i>ICPE situées à moins de 5000m du bien</i>					
	Valeur Initiale	GARAGE SAINT CHRISTOPHE	35 rue du colonel Fabien 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	FISAM	4 rue du Commandant Barbier 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	HOLCIM BETONS (FRANCE)	RUE EUGENE FREYSSINET 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SARL ENVIE 2E CHAMPARDENNAISE	255 bis rue de courcelles 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	LYCEE PROFESSIONNEL EUROPE	71 avenue de l'Europe 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	2 rue Gabriel Voisin	parc des expositions 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	101 rue de Louvois	51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	COUR D'APPEL	201 rue des capucins 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	LYCEE PROFESSIONNEL EUROPE	71 avenue de l'Europe 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	HOLCIM BETONS (FRANCE)	RUE EUGENE FREYSSINET 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	(S.I.M.M)	Chemin de St Léonard 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	COUR D'APPEL	201 rue des capucins 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	2 rue Gabriel Voisin	parc des expositions 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PARC DEPARTEMENTAL DE REIMS	23 rue Pierre Maître 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	(S.I.M.M)	Chemin de St Léonard 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	LYCEE PROFESSIONNEL EUROPE	71 avenue de l'Europe 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	OIL FRANCE	124 avenue d'Eprenay 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	2 rue Gabriel Voisin	parc des expositions 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	MONTAUDON	6 rue Ponsardin BP 2742 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	101 rue de Louvois	51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SHELL	route de châlons 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	TALAOUDA	191 Bis rue de Cernay 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KNORR-BREMSE SYSTMES FERROVIAIRES FRANCE	47-49 rue Gosset 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	MONTAUDON	6 rue Ponsardin BP 2742 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KNORR-BREMSE SYSTMES FERROVIAIRES FRANCE	47-49 rue Gosset 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SHELL	route de châlons 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	SARL ENVIE 2E CHAMPARDENNAISE	255 bis rue de courcelles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MONTAUDON	6 rue Ponsardin BP 2742 51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	101 rue de Louvois	51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SARL ENVIE 2E CHAMPARDENNAISE	255 bis rue de courcelles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	KNORR-BREMSE SYSTMES FERROVIAIRES FRANCE	47-49 rue Gosset 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	HOLCIM BETONS (FRANCE)	RUE EUGENE FREYSSINET 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PARC DEPARTEMENTAL DE REIMS	23 rue Pierre Maître 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHANOINE (Champagne)	allée du Vignoble 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TRANS WORLD FINANCES (ex TPS VAL DE SOUDE)	44 av Hoche 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	110 et 112 rue de Courcelles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TRANS WORLD FINANCES (ex TPS VAL DE SOUDE)	44 av Hoche 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	110 et 112 rue de Courcelles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MHCS site du Temple	12 rue du temple 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TRANS WORLD FINANCES (ex TPS VAL DE SOUDE)	44 av Hoche 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MHCS site du Temple	12 rue du temple 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GODINOT Institut	1 rue Général Koenig 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	HAULOTTE GROUP	104 RUE DE COURCELLES 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	110 et 112 rue de Courcelles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PAILLARD	51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	245 rue de Courcelles 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL CENTRES DE SERVICES	1 RUE EMILE DRUART ZIO 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	255 rue de Courcelles 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PAILLARD	51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	245 rue de Courcelles 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	BOULANGERIE DE L'EUROPE	1 Rue Louis Verel ZAC la Neuville 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	255 rue de Courcelles 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	PAILLARD	51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	HAULOTTE GROUP	104 RUE DE COURCELLES 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BOULANGERIE DE L'EUROPE	1 Rue Louis Verel ZAC la Neuville 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	255 rue de Courcelles 51050 Reims	En fin d'exploitation INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	HAULOTTE GROUP	104 RUE DE COURCELLES 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BOULANGERIE DE L'EUROPE	1 Rue Louis Verel ZAC la Neuville 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCI Centre Gare	rue des romains 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	MHCS - RUINART	4 rue des Crayères BP 85 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	Mairie de REIMS	rue des romains 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCI Centre Gare	rue des romains 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PEFC LOGISTIQUE (Tps CAILLOT)	Chemin des Pendants 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PARANT Entreprise	20 passage Marx Dormoy La Neuville 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	Mairie de REIMS	rue des romains 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	MHCS - RUINART	4 rue des Crayères BP 85 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PATINOIRE Jacques Barot	Avenue François Mauriac 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PARANT Entreprise	20 passage Marx Dormoy La Neuville 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCI Centre Gare	rue des romains 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CHAMPAGNE TAITTINGER	5 rue du Colonel Pierre Clostermann ZAC de la Croix Blandin 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PATINOIRE Jacques Barot	Avenue François Mauriac 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	Mairie de REIMS	rue des romains 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PEFC LOGISTIQUE (Tps CAILLOT)	Chemin des Pendants 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	MHCS - RUINART	4 rue des Crayères BP 85 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	GODINOT Institut	1 rue Général Koenig 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	MHCS site du Temple	12 rue du temple 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ALTAREA	53 place Drouet d'Erlon 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ALTAREA	53 place Drouet d'Erlon 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	GODINOT Institut	1 rue Général Koenig 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PEFC LOGISTIQUE (Tps CAILLOT)	Chemin des Pendants 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ALTAREA	53 place Drouet d'Erlon 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	RECYLUX	249 rue de Courcelles 51050 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SACCLO	2 rue de Chevigné Résidence Les vigneules 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	REIMIX	2 RUE DE TALLEYRAND 002-004 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KFC ERLON	68 PL DROUET D ERLON 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KT DIS - relais du Roullat	2 RUE ALBERT THOMAS 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	REIMIX	2 RUE DE TALLEYRAND 002-004 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	LA CAMDA	2 RUE LEON PATOUX MAISON DES AGRICULTEURS 51664 REIMS CEDEX 2 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BK REIMS	82 PL DROUET D ERLON 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KFC ERLON	68 PL DROUET D ERLON 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	REIMIX	2 RUE DE TALLEYRAND 002-004 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CUGR - Déchetterie de REIMS EUROPE	Rue de l'Escaut 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BK REIMS	82 PL DROUET D ERLON 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KFC ERLON	68 PL DROUET D ERLON 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCA DALKIA Est	1, rue Jules Renard BP 1016 52100 Saint-Dizier	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCA DALKIA Est	1, rue Jules Renard BP 1016 52100 Saint-Dizier	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CUGR - Déchetterie de REIMS EUROPE	Rue de l'Escaut 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SOPRECA	30 BD VAL DE VESLE 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CUGR - Déchetterie de REIMS EUROPE	Rue de l'Escaut 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KT DIS - relais du Roullat	2 RUE ALBERT THOMAS 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	Résidence COURTEAUX	31-37 rue du Colonel Moll 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	KT DIS - relais du Roullat	2 RUE ALBERT THOMAS 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	LA CAMDA	2 RUE LEON PATOUX MAISON DES AGRICULTEURS 51664 REIMS CEDEX 2 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	LA CAMDA	2 RUE LEON PATOUX MAISON DES AGRICULTEURS 51664 REIMS CEDEX 2 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	AGRIUM	Rue Saint Just 6-8 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	BK REIMS	82 PL DROUET D ERLON 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SCA DALKIA Est	1, rue Jules Renard BP 1016 52100 Saint-Dizier	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COUR D'APPEL	201 rue des capucins 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SIA Champagne Ardenne (Peugeot)	16 - 28 Avenue Brébant 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ADRENALINE	91 Rue de Vesle 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ADRENALINE	91 Rue de Vesle 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MONOPRIX	1/3 rue Talleyrand 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COMPAS, Alain Ets	74 rue de Vernouillet 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COMPAS, Alain Ets	74 rue de Vernouillet 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	POLYCLINIQUE COURLANCY	51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REMS - Stade Delaune	33 Chaussée Bocquaine 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REMS - Stade Delaune	33 Chaussée Bocquaine 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SIA Champagne Ardenne (Peugeot)	16 - 28 Avenue Brébant 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CATHEDRALE NOTRE DAME et SAINT JACQUES	Place du Cardinal Luçon 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CATHEDRALE NOTRE DAME et SAINT JACQUES	Place du Cardinal Luçon 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ADRENALINE	91 Rue de Vesle 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GARAGE BROSSOLETTE	101 Rue Pierre Brossolette 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GARAGE BROSSOLETTE	101 Rue Pierre Brossolette 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Renault Pont de Vesle (MSA SCHULLER)	pont de Vesle 51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SIA Champagne Ardenne (Peugeot)	16 - 28 Avenue Brébant 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	POLYCLINIQUE COURLANCY	51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OIL FRANCE	avenue nationale-la neuville 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OIL FRANCE	124 avenue d'Eprenay 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	(S.I.M.M)	Chemin de St Léonard 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PRESS'9	route de cernay 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	OIL FRANCE	avenue nationale-la neuvillette 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PARC DEPARTEMENTAL DE REIMS	23 rue Pierre Maître 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Renault Pont de Vesle (MSA SCHULLER)	pont de Vesle 51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PRESS'9	route de cernay 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OIL FRANCE	124 avenue d'Eprenay 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MONOPRIX	1/3 rue Talleyrand 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Renault Pont de Vesle (MSA SCHULLER)	pont de Vesle 51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OIL FRANCE	avenue nationale-la neuvillette 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MONOPRIX	1/3 rue Talleyrand 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	POLYCLINIQUE COURLANCY	51050 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PRESS'9	route de cernay 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COMPAS, Alain Ets	74 rue de Vernouillet 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AVENIR JEUNES	36 rue de Roubaix 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	JUROVITCH TERRASSEMENT	rue Jules Staat 51100 Reims	En exploitation sans titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CORA	1 RUE FRANCIS GARNIER 51721 REIMS CEDEX 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GOUSSET Frédéric	Impasse Sainte Charles 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GOUSSET Frédéric	Impasse Sainte Charles 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FMC Reims	13 rue Mars 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SACCLO	2 rue de Chevigné Résidence Les vigneuless 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SACCLO	2 rue de Chevigné Résidence Les vigneuless 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TRANSPORTS FOURNIE	Rue du Val de Clair ZI de la Pompelle 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOPRECA	30 BD VAL DE VESLE 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOPRECA	30 BD VAL DE VESLE 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	JUROVITCH TERRASSEMENT	rue Jules Staat 51100 Reims	En exploitation sans titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Résidence COURTEAUX	31-37 rue du Colonel Moll 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Résidence COURTEAUX	31-37 rue du Colonel Moll 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	GOUSSET Frédéric	Impasse Sainte Charles 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AGRIUM	Rue Saint Just 6-8 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	JUROVITCH TERRASSEMENT	rue Jules Staat 51100 Reims	En exploitation sans titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PLANETAUTO	3 rue Gutenberg 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TRANSPORTS FOURNIE	Rue du Val de Clair ZI de la Pompelle 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AVENIR JEUNES	36 rue de Roubaix 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REMS - Stade Delaune	33 Chaussée Bocquaine 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	K+S KALI France	5 rue Gaston Boyer 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	K+S KALI France	5 rue Gaston Boyer 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CATHEDRALE NOTRE DAME et SAINT JACQUES	Place du Cardinal Luçon 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PLANETAUTO	3 rue Gutenberg 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PLANETAUTO	3 rue Gutenberg 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GARAGE BROSSOLETTE	101 Rue Pierre Brossolette 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CORA	1 RUE FRANCIS GARNIER 51721 REIMS CEDEX 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CORA	1 RUE FRANCIS GARNIER 51721 REIMS CEDEX 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AVENIR JEUNES	36 rue de Roubaix 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FMC Reims	13 rue Mars 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FMC Reims	13 rue Mars 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	K+S KALI France	5 rue Gaston Boyer 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TRANSPORTS FOURNIE	Rue du Val de Clair ZI de la Pompelle 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AGRIUM	Rue Saint Just 6-8 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL CENTRES DE SERVICES	1 RUE EMILE DRUART ZIO 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	UFR Moulin de la Housse- Université	rue damide 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	sarl VANHOUTTE - relais Brébant	12 Avenue Brébant 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REIMS ENROBES	Allée Halary 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	DURAND Engrais (+charbon)	118 avenue Brébant - Port Colbert - ZI entrée : 62 quai du Sud 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	INITIAL-BTB	Rue Jacques Murgier ZAC La Neuville 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SERNAM	2 Rue de la 12ème escadre d'aviation 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REIMS ENROBES	Allée Halary 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	DURAND Engrais (+charbon)	118 avenue Brébant - Port Colbert - ZI entrée : 62 quai du Sud 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOLLIER SOUDURE	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SERNAM	2 Rue de la 12ème escadre d'aviation 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REIMS ENROBES	Allée Halary 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CUGR - Déchetterie de REIMS CROIX ROUGE	Impasse de la chaufferie 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOLLIER SOUDURE	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SERNAM	2 Rue de la 12ème escadre d'aviation 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Casse industrielle automobile PIERMAY PATRICK	42 RUE ST LEONARD 51100 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CUGR - Déchetterie de REIMS CROIX ROUGE	Impasse de la chaufferie 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	INITIAL-BTB	Rue Jacques Murgier ZAC La Neuville 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	DURAND Engrais (+charbon)	118 avenue Brébant - Port Colbert - ZI entrée : 62 quai du Sud 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AXIMA - REIMS	15 rue Clément Ader 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ENGIE COFELY	rue du Caporal Chef Divry 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Brico Dépôt	3 Boulevard Gustave Eiffel 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Alinéa	Rue des Blancs Monts 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	UFR Moulin de la Housse- Université	rue damide 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	IKOULA DATA CENTER	32 rue du Pont Assy 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Brico Dépôt	3 Boulevard Gustave Eiffel 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Alinéa	Rue des Blancs Monts 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	AXIMA - REIMS	15 rue Clément Ader 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	IKOULA DATA CENTER	32 rue du Pont Assy 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Brico Dépôt	3 Boulevard Gustave Eiffel 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	sarl VANHOUTTE - relais Brébant	12 Avenue Brébant 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	AXIMA - REIMS	15 rue Clément Ader 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	IKOULA DATA CENTER	32 rue du Pont Assy 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	INITIAL-BTB	Rue Jacques Murgier ZAC La Neuville 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	sarl VANHOUTTE - relais Bréban	12 Avenue Bréban 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOLLIER SOUDURE	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Casse industrielle automobile PIERMAY PATRICK	42 RUE ST LEONARD 51100 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FRAP	13 Rue du Moulin Brûlé 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FRAP	13 Rue du Moulin Brûlé 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VANDEMOORTELE	1 rue des Macecliers 51689 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VANDEMOORTELE	1 rue des Macecliers 51689 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VANDEMOORTELE	1 rue des Macecliers 51689 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL CONSTRUCTION FRANCE	15 RUE EMILE DRUART 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL CONSTRUCTION FRANCE	15 RUE EMILE DRUART 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL CONSTRUCTION FRANCE	15 RUE EMILE DRUART 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	STCM	18 rue du général Micheler 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	STCM	18 rue du général Micheler 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	STCM	18 rue du général Micheler 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	JACOB DELAFON	59 rue Vernouillet BP 329 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	JACOB DELAFON	59 rue Vernouillet BP 329 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	JACOB DELAFON	59 rue Vernouillet BP 329 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	O-I FRANCE SAS	69 RUE ALBERT THOMAS 51055 REIMS CEDEX 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	FRAP	13 Rue du Moulin Brûlé 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VATAT SA	10, Avenue Benoît Frachon 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VATAT SA	10, Avenue Benoît Frachon 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CUGR - Déchetterie de REIMS CROIX ROUGE	Impasse de la chaufferie 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	REMOISE DE VALORISATION DES DECHET.	CHEMIN RURAL DU MOULIN DE VRILLY LES ESSILLARDS 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 500m du bien					
	Valeur Initiale	REMOISE DE VALORISATION DES DECHET.	CHEMIN RURAL DU MOULIN DE VRILLY LES ESSILLARDS 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso OUI
	Valeur Initiale	Casse industrielle automobile PIERMAY PATRICK	42 RUE ST LEONARD 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ITRON	1 rue Chretien de Troyes 51050 Reims	En fin d'exploitation INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ITRON	1 rue Chretien de Troyes 51050 Reims	En fin d'exploitation INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	REMOISE DE VALORISATION DES DECHET.	CHEMIN RURAL DU MOULIN DE VRILLY LES ESSILLARDS 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso OUI
	Valeur Initiale	CNC Emballage et Service	114 rue de Courcelles BP 83 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ITRON	1 rue Chretien de Troyes 51050 Reims	En fin d'exploitation INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CNC Emballage et Service	114 rue de Courcelles BP 83 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CHARBONNEAUX BRABANT SA	52 RUE DE LA JUSTICE 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Seveso Seuil Bas OUI
	Valeur Initiale	CNC Emballage et Service	114 rue de Courcelles BP 83 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CHARBONNEAUX BRABANT SA	52 RUE DE LA JUSTICE 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Seveso Seuil Bas OUI
	Valeur Initiale	CHARBONNEAUX BRABANT SA	52 RUE DE LA JUSTICE 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Seveso Seuil Bas OUI
	Valeur Initiale	VATAT SA	10, Avenue Benoît Frachon 51050 Reims	En fin d'exploitation INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	O-I FRANCE SAS	69 RUE ALBERT THOMAS 51055 REIMS CEDEX 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso OUI
	Valeur Initiale	PROMOCASH	ZA FARMAN RUE PAUL MARIO 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	PROMOCASH	ZA FARMAN RUE PAUL MARIO 51100 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CLAUDIUS LOGISTIQUE	133 Rue Léon faucher 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CITEL	3 impasse Blanchisserie 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	CITEL	3 impasse Blanchisserie 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SCT IMMO	Rue de la Blanchisserie 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BERTO EST	51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SOGESSAE	48 rue du Val Clair 51683 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	HYPER U	rue Jacques de la Giraudière 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BERTO EST	51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	SOGESSAE	48 rue du Val Clair 51683 REIMS	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ENERGIES LA BESACE	rue Serge Jouvrier chemin des tourillards 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	BERTO EST	51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ENGIE COFELY	rue du Caporal Chef Divry 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ENERGIES LA BESACE	rue Serge Jousier chemin des tourillards 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	UFR Moulin de la Housse- Université	rue damide 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ENGIE COFELY	rue du Caporal Chef Divry 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ENERGIES LA BESACE	rue Serge Jousier chemin des tourillards 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	HYPER U	rue Jacques de la Giraudière 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOGESSAE	48 rue du Val Clair 51683 REIMS	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHU (Direction des services techniques)	Rue Roger Aubry 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CLAUDIUS LOGISTIQUE	133 Rue Léon faucher 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SCT IMMO	Rue de la Blanchisserie 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GHANNOU Ahmed	47 rue de Tunis 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHU (Direction des services techniques)	Rue Roger Aubry 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CLAUDIUS LOGISTIQUE	133 Rue Léon faucher 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SYNERGIE ENVIRONNEMENT	Rue Bruyant 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GHANNOU Ahmed	47 rue de Tunis 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHU (Direction des services techniques)	Rue Roger Aubry 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SYNERGIE ENVIRONNEMENT	Rue Bruyant 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	GHANNOU Ahmed	47 rue de Tunis 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	HYPER U	rue Jacques de la Giraudière 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SYNERGIE ENVIRONNEMENT	Rue Bruyant 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Alinéa	Rue des Blancs Monts 51100 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	EDF-ST CHARLES	2 Rue Saint Charles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROEDERER Louis	74 rue de Savoye 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	THOUVENIN	3 rue de Valmy 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	THOUVENIN	3 rue de Valmy 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	TERROIRS ET VIGNERONS DE CHAMPAGNE	5 RUE GOSSET 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TERROIRS ET VIGNERONS DE CHAMPAGNE	5 RUE GOSSET 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	THOUVENIN	3 rue de Valmy 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	LANSON	66 rue de Courlancy CS 20017 51726 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	LANSON	66 rue de Courlancy CS 20017 51726 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TERROIRS ET VIGNERONS DE CHAMPAGNE	5 RUE GOSSET 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	LAROYE	253 rue Jean Jaures 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	LAROYE	253 rue Jean Jaures 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VRANKEN-POMMERY PRODUCTION	5 place du Général Gouraud BP 1049 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ASTRAZENECA REIMS PRODUCTION	Parc industriel de la Pompelle Chemin de Vrilly 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	DEPRESLE	34-36 Rue Geruzez 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ASTRAZENECA REIMS PRODUCTION	Parc industriel de la Pompelle Chemin de Vrilly 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	EDF-ST CHARLES	2 Rue Saint Charles 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SEVP AUTO III	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SEVP AUTO III	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ASTRAZENECA REIMS PRODUCTION	Parc industriel de la Pompelle Chemin de Vrilly 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MHCS - Vve CLIQUOT PONSARDIN	13 rue Albert Thomas 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MHCS - Vve CLIQUOT PONSARDIN	13 rue Albert Thomas 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SEVP AUTO III	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VRANKEN-POMMERY PRODUCTION	5 place du Général Gouraud BP 1049 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VRANKEN-POMMERY PRODUCTION	5 place du Général Gouraud BP 1049 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MHCS - Vve CLIQUOT PONSARDIN	13 rue Albert Thomas 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROEDERER Louis	74 rue de Savoye 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROEDERER Louis	74 rue de Savoye 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	LANSON	66 rue de Courlancy CS 20017 51726 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COOPERATIVE AGRICOLE DE PRODUCTION DES GRANDS TERROIRS DE CHAMPAGNE (PALMER)	67 RUE JACQUART 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	TAILLIET	01, rue Gosset 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Association syndicale (ex Perin Corgeval)	rue du 106ème RI 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France (Clairmarais)	57 rue Ernest Renan 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TAILLIET	01, rue Gosset 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Association syndicale (ex Perin Corgeval)	rue du 106ème RI 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TAILLIET	01, rue Gosset 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHANOINE (Champagne)	allée du Vignoble 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL CENTRES DE SERVICES	1 RUE EMILE DRUART ZIO 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHANOINE (Champagne)	allée du Vignoble 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PIECES AUTO 2001	26, rue du Général Micheler 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France (Clairmarais)	57 rue Ernest Renan 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Association syndicale (ex Perin Corgeval)	rue du 106ème RI 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COOPERATIVE AGRICOLE DE PRODUCTION DES GRANDS TERROIRS DE CHAMPAGNE (PALMER)	67 RUE JAQUART 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	LAROYE	253 rue Jean Jaures 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROGER GUY	2 Rue Soussillon 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROGER GUY	2 Rue Soussillon 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COOPERATIVE AGRICOLE DE PRODUCTION DES GRANDS TERROIRS DE CHAMPAGNE (PALMER)	67 RUE JAQUART 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	THOUVENIN	Rue Léon Faucher 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TAITTINGER (JUSTICE)	13 rue de la Justice 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	THOUVENIN	Rue Léon Faucher 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROGER GUY	2 Rue Soussillon 51050 Reims	Inconnu	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PIECES AUTO 2001	26, rue du Général Micheler 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	TAITTINGER (JUSTICE)	13 rue de la Justice 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	THOUVENIN	Rue Léon Faucher 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France (Clairmarais)	57 rue Ernest Renan 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	PIECES AUTO 2001	26, rue du Général Micheler 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	TAITTINGER (JUSTICE)	13 rue de la Justice 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ARCELORMITTAL SSC France	245 rue de Courcelles 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	O-I FRANCE SAS	69 RUE ALBERT THOMAS 51055 REIMS CEDEX 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	MANDON	LIEUDIT LA FOLIE LA NEUVILLETTE 51050 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MANDON	LIEUDIT LA FOLIE LA NEUVILLETTE 51050 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MANDON	LIEUDIT LA FOLIE LA NEUVILLETTE 51050 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	Grands Moulins de Paris	136 rue Vernouillet 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	Grands Moulins de Paris	136 rue Vernouillet 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	Grands Moulins de Paris	136 rue Vernouillet 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	FORBO SARLINO	63 RUE GOSSET 51055 REIMS CEDEX 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FORBO SARLINO	63 RUE GOSSET 51055 REIMS CEDEX 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	FORBO SARLINO	63 RUE GOSSET 51055 REIMS CEDEX 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOCATREM	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOCATREM	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OI Manufacturing Reims Food (VMC)	41 rue Pierre Maître 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOCATREM	51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OI Manufacturing Reims Food (VMC)	41 rue Pierre Maître 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROOSEVELT F. LYCEE	10 Rue Franklin Roosevelt 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHU (site principal)	45 rue Cognacq Jay 51092 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHU (site principal)	45 rue Cognacq Jay 51092 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	CHU (site principal)	45 rue Cognacq Jay 51092 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOREMAM	3 rue d'Archiac 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOREMAM	3 rue d'Archiac 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOREMAM	3 rue d'Archiac 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	SOCCRAM - ENGIE RESEAUX	Impasse de la Chaufferie Val de Murigny 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	SOCCRAM - ENGIE RESEAUX	Impasse de la Chaufferie Val de Murigny 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	SOCGRAM - ENGIE RESEAUX	Impasse de la Chaufferie Val de Murigny 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	OUI
	Valeur Initiale	HENKEL France- Reims	133 rue Léon Faucher BP 227 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	HENKEL France- Reims	133 rue Léon Faucher BP 227 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	HENKEL France- Reims	133 rue Léon Faucher BP 227 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VALEO SYSTEMES THERMIQUES	9 RUE DU COLONEL CHARBONNEAUX BP 208 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VALEO SYSTEMES THERMIQUES	9 RUE DU COLONEL CHARBONNEAUX BP 208 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VALEO SYSTEMES THERMIQUES	9 RUE DU COLONEL CHARBONNEAUX BP 208 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VIVESCIA	237 rue de Courcelles BP 142 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VIVESCIA	237 rue de Courcelles BP 142 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	VIVESCIA	237 rue de Courcelles BP 142 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	OI Manufacturing Reims Food (VMC)	41 rue Pierre Maître 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROOSEVELT F. LYCEE	10 Rue Franklin Roosevelt 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	BOEHRINGER INGELHEIM FRANCE	10, rue du Colonel Charbonneau 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ETABLISSEMENTS GIRON PERE ET FILS	8 RUE COMMANDANT BARBIER Z.I. COLBERT 51100 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ETABLISSEMENTS GIRON PERE ET FILS	8 RUE COMMANDANT BARBIER Z.I. COLBERT 51100 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MUMM-CH MARS	29 rue du Champs de Mars 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MUMM-CH MARS	29 rue du Champs de Mars 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ETABLISSEMENTS GIRON PERE ET FILS	8 RUE COMMANDANT BARBIER Z.I. COLBERT 51100 REIMS	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	DEPRESLE	34-36 Rue Geruzez 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	DEPRESLE	34-36 Rue Geruzez 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	MUMM-CH MARS	29 rue du Champs de Mars 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROCHE A TELIERS	15 Bd Marcelin Berthelot 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	BOEHRINGER INGELHEIM FRANCE	10, rue du Colonel Charbonneau 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	BOEHRINGER INGELHEIM FRANCE	10, rue du Colonel Charbonneau 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	COMPAGNIE CHAMPENOISE PH-CH, PIPER HEDSIECK-ANCIENNE MAISON HEDSIECK FONDEE EN 1785	12 ALL DU VIGNOBLE 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON
	Valeur Initiale	ROOSEVELT F. LYCEE	10 Rue Franklin Roosevelt 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
				INCONNU	NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à moins de 5000m du bien					
	Valeur Initiale	COMPAGNIE CHAMPENOISE PH-CH.PIPER HEIDSIECK-ANCIENNE MAISON HEIDSIECK FONDEE EN 1785	12 ALL DU VIGNOBLE 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	AUTO PIECES	11 route de Witry 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	COMPAGNIE CHAMPENOISE PH-CH.PIPER HEIDSIECK-ANCIENNE MAISON HEIDSIECK FONDEE EN 1785	12 ALL DU VIGNOBLE 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	AUTO PIECES	11 route de Witry 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	AUTO PIECES	11 route de Witry 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BOLLORE ENERGY	128, AVENUE BREBANT PROLONGEE PORT COLBERT 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BOLLORE ENERGY	128, AVENUE BREBANT PROLONGEE PORT COLBERT 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ROCHE ATELIERS	15 Bd Marcelin Berthelot 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	ROCHE ATELIERS	15 Bd Marcelin Berthelot 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	BOLLORE ENERGY	128, AVENUE BREBANT PROLONGEE PORT COLBERT 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
	Valeur Initiale	EDF-ST CHARLES	2 Rue Saint Charles 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

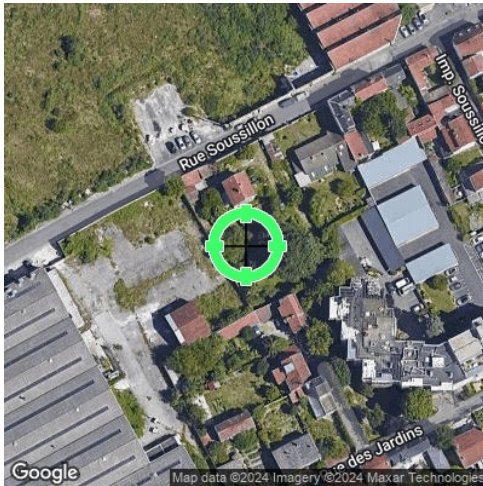
Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à plus de 5000m du bien			
EAU ET FEU	Rue Aloys Senefelder ZI Sud-est BP1008 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
EAU ET FEU	Rue Aloys Senefelder ZI Sud-est BP1008 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
DACHSER	Rue du Val Clair 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
BARRE LOGISTIQUE SERVICES	rue du Val Clair 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
EAU ET FEU	Rue Aloys Senefelder ZI Sud-est BP1008 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
BARRE LOGISTIQUE SERVICES	rue du Val Clair 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
DACHSER	Rue du Val Clair 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
DACHSER	Rue du Val Clair 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
Transport CAILLOT - site Val Clair 2	Parc Industriel La Pompelle Rue Marcel Huyghes 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
Transport CAILLOT - site Val Clair 2	Parc Industriel La Pompelle Rue Marcel Huyghes 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
BARRE LOGISTIQUE SERVICES	rue du Val Clair 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
Transport CAILLOT - site Val Clair 2	Parc Industriel La Pompelle Rue Marcel Huyghes 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
XPO VOLUME MEGA FRANCE	58 Rue du Val Clair prolongée ZAC St Léonard 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON

Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à plus de 5000m du bien			
Communauté Urbaine du Grand Reims	ZAC St Leonard Rue du Val Clair 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SAS Transport CAILLOT	3 rue Maurice Hollande 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
Communauté Urbaine du Grand Reims	ZAC St Leonard Rue du Val Clair 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SAS Transport CAILLOT	3 rue Maurice Hollande 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
PARCHIMY	Rue Maurice Hollande ZAC St Léonard 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
Communauté Urbaine du Grand Reims	ZAC St Leonard Rue du Val Clair 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
XPO VOLUME MEGA FRANCE	58 Rue du Val Clair prolongée ZAC St Léonard 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
XPO VOLUME MEGA FRANCE	58 Rue du Val Clair prolongée ZAC St Léonard 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
PARCHIMY	Rue Maurice Hollande ZAC St Léonard 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SAS Transport CAILLOT	3 rue Maurice Hollande 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SORCO	ZI La Pompelle rue du Val Clair 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
		INCONNU	NON
SCI SAINT HONORE REIMS ENTREPOT	ZAC de la Pompelle Rue Attilio Marzin 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SIBELCO GREEN SOLUTIONS	Rue Eugène Freyssinet Zone Industrielle Sud Est 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SIBELCO GREEN SOLUTIONS	Rue Eugène Freyssinet Zone Industrielle Sud Est 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
PARCHIMY	Rue Maurice Hollande ZAC St Léonard 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SCI SAINT HONORE REIMS ENTREPOT	ZAC de la Pompelle Rue Attilio Marzin 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SORCO	ZI La Pompelle rue du Val Clair 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
		INCONNU	NON
SCI SAINT HONORE REIMS ENTREPOT	ZAC de la Pompelle Rue Attilio Marzin 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SIBELCO GREEN SOLUTIONS	Rue Eugène Freyssinet Zone Industrielle Sud Est 51050 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SORCO	ZI La Pompelle rue du Val Clair 51050 Reims	En fin d'exploitation	Non Seveso
		INCONNU	NON
Mc Donald	RUE JACQUES DE LA GIRAUDIERE ZAC CROIX BLANDIN 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
		INCONNU	NON
Mc Donald	RUE JACQUES DE LA GIRAUDIERE ZAC CROIX BLANDIN 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
		INCONNU	NON
Mc Donald	RUE JACQUES DE LA GIRAUDIERE ZAC CROIX BLANDIN 51100 REIMS	Inconnu	Non Seveso
		INCONNU	NON
SPHERE PAPIER	1 RUE MAURICE HOLLANDE 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SPHERE PAPIER	1 RUE MAURICE HOLLANDE 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
SPHERE PAPIER	1 RUE MAURICE HOLLANDE 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON
XPO Logistics	Rue Maurice Hollande ZI de la Pompelle 51100 Reims	En exploitation avec titre	Non Seveso
		INCONNU	NON

Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à plus de 5000m du bien			
XPO Logistics	Rue Maurice Hollande ZI de la Pompelle 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
XPO Logistics	Rue Maurice Hollande ZI de la Pompelle 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
TRANSPORTS SIMON	40 Bd du Val de Vesle 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
TRANSPORTS SIMON	40 Bd du Val de Vesle 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
WALBAUM	36 Bd Val de Vesle 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
TRANSPORTS SIMON	40 Bd du Val de Vesle 51100 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
WALBAUM	36 Bd Val de Vesle 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
WALBAUM	36 Bd Val de Vesle 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
SEYFERT SAS	641 RUE DU VAL CLAIR ZI LA POMPELLE 51683 REIMS CEDEX 2 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
SIMON REIMS	27 Rue du Val Clair ZAC St Léonard 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
SEYFERT SAS	641 RUE DU VAL CLAIR ZI LA POMPELLE 51683 REIMS CEDEX 2 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
SIMON REIMS	27 Rue du Val Clair ZAC St Léonard 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
SEYFERT SAS	641 RUE DU VAL CLAIR ZI LA POMPELLE 51683 REIMS CEDEX 2 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
SIMON REIMS	27 Rue du Val Clair ZAC St Léonard 51100 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
CERESIA	16 Bd du Val Vesle 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
CERESIA	16 Bd du Val Vesle 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
VIVESCIA	Chemin de Vrilly ZI Sud Est 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
VIVESCIA	Chemin de Vrilly ZI Sud Est 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
CERESIA	16 Bd du Val Vesle 51100 REIMS	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
VIVESCIA	Chemin de Vrilly ZI Sud Est 51050 Reims	En exploitation avec titre INCONNU	Non Seveso NON
POINT P	32 Bd du Val de Vesle ZISE 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
POINT P	32 Bd du Val de Vesle ZISE 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON
POINT P	32 Bd du Val de Vesle ZISE 51050 Reims	Inconnu INCONNU	Non Seveso NON

Extrait de Georisques

Depuis des données publiques de l'Etat disponibles sur le site Georisques.gouv.fr



Réalisé en commande** par	Media Immo
Pour le compte de	OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS
Numéro de dossier	PROGRAMME RESIDENCE PORTE DES LILAS
Date de réalisation	16/01/2024

Localisation du bien	23 rue Soussillon 51100 REIMS
Section cadastrale	AS 287, AS 288
Altitude	76.33m
Données GPS	Latitude 49.256420587943 - Longitude 4.0165839000003

Désignation du vendeur	SCCV 25 SOUSSILLON
Désignation de l'acquéreur	



Attention : ce descriptif n'est pas un état des risques (ERP) conforme aux articles L-125-5 et R125-26 du code de l'Environnement. Ce descriptif est délivré à titre informatif. Il n'a pas de valeur juridique.

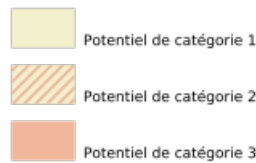
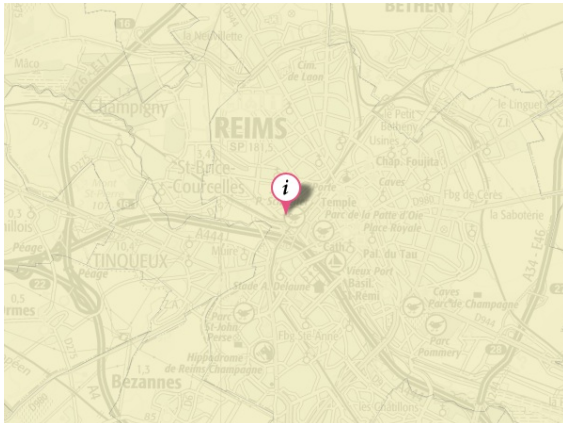


Risques	Concerné	Détails
Radon	Oui	Niveau : 1
TRI : Territoire à Risque important d'Inondation	Non	0 TRI sur la commune
PAPI : Programmes d'Actions de Prévention des Inondations	Non	0 PAPI sur la commune
Canalisations de matières dangereuses	Non	0 canalisation(s) dans un rayon de 1000 m
Installations industrielles rejetant des polluants	Oui	56 établissement(s) rejetant des polluants dans un rayon de 5000 m
Installations nucléaires	Non	0 installation(s) nucléaire(s) dans un rayon de 10000 m 0 centrale(s) nucléaire(s) dans un rayon de 20000 m

Cartographies

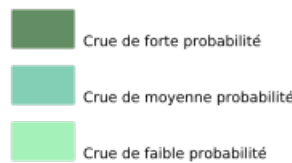
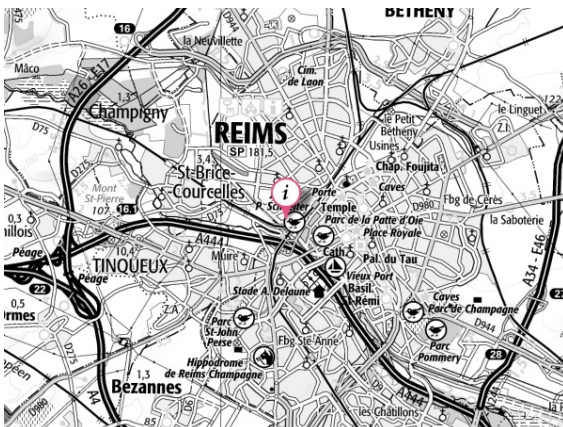
Radon

La cartographie du potentiel du radon des formations géologiques établie par l'IRSN conduit à classer les communes en 3 catégories. Celle-ci fournit un niveau de risque relatif à l'échelle d'une commune, il ne présage en rien des concentrations présentes dans votre habitation, celles-ci dépendant de multiples autres facteurs (étanchéité de l'interface entre le bâtiment et le sol, taux de renouvellement de l'air intérieur, etc.) (Source : IRSN).



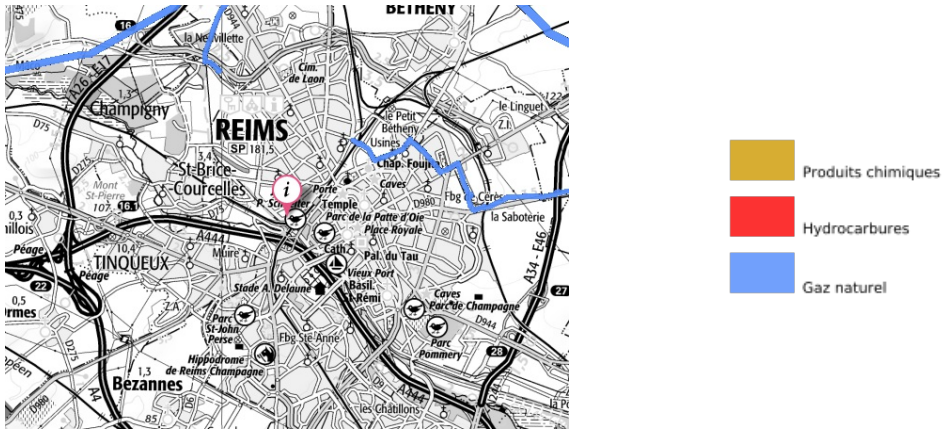
Territoire à Risque important d'Inondation - TRI

Cette carte (Territoires à Risques importants d'Inondations – TRI) représente des zones pouvant être inondées. Ces zones sont déterminées soit en fonction d'un historique d'inondation passées soit en fonction de calculs. Trois périodes de temps sont ainsi retenues : évènement fréquent, moyen, et extrême pour situer dans le temps la possibilité d'une inondation et sa force.



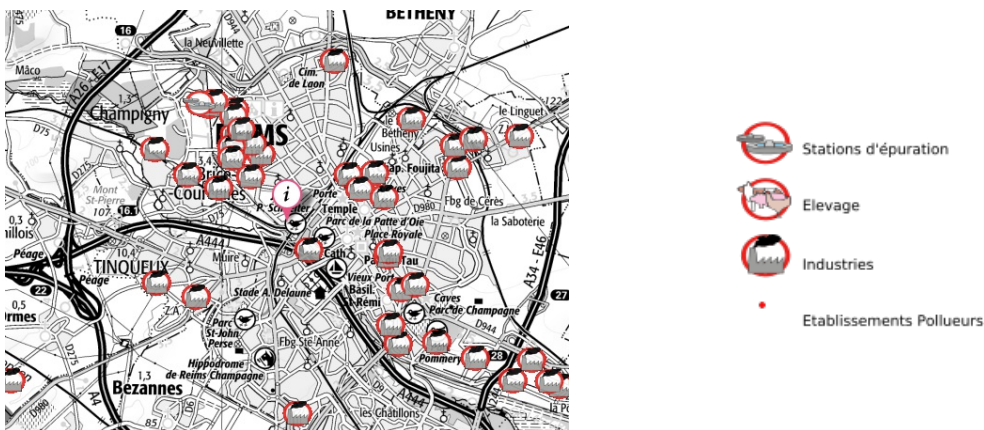
Canalisations de matières dangereuses

La carte représente les implantations présentes autour de votre localisation. Le rayon choisi a été déterminé en fonction de la pertinence de diffusion de cette information et de l'obligation de diffusion.



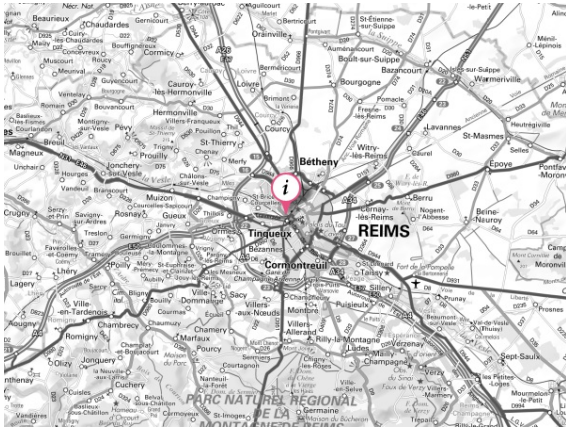
Installations industrielles rejetant des polluants



Ces installations industrielles déclarent des rejets de polluants potentiellement dangereux dans l'air, l'eau ou les sols. La carte représente les implantations présentes autour de votre localisation. Le rayon de 5km a été déterminé en fonction de la pertinence de diffusion de cette information.



Installations nucléaires

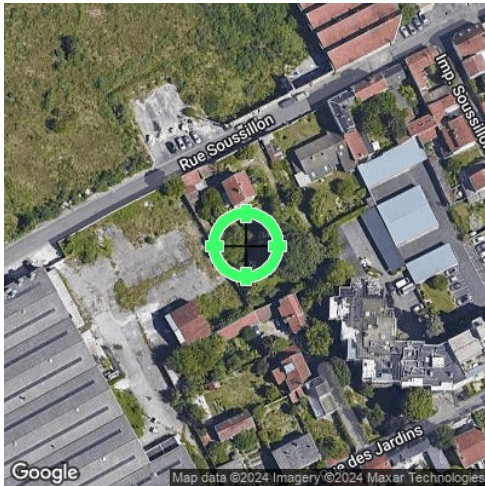
La carte représente les implantations présentes autour de votre localisation. Le rayon choisi a été déterminé en fonction de la pertinence de diffusion de cette information et de l'obligation de diffusion.



-  Centrale nucléaire de production d'électricité
-  Autre installation nucléaire

Etat des nuisances sonores aériennes

En application des articles L 112-3 et L 112-9 du Code de l'Urbanisme



Réalisé en commande* par	Media Immo
Pour le compte de	OFFICE NOTARIAL DES CORDELIERS
Numéro de dossier	PROGRAMME RESIDENCE PORTE DES LILAS
Date de réalisation	16/01/2024
Localisation du bien	23 rue Soussillon 51100 REIMS
Section cadastrale	AS 287, AS 288
Altitude	76.33m
Données GPS	Latitude 49.256421 - Longitude 4.016584
Désignation du vendeur	SCCV 25 SOUSSILLON
Désignation de l'acquéreur	

* Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ENSA du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données soient à jour.

EXPOSITION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS D'EXPOSITION AU BRUIT

Non exposé	AS 287, AS 288
------------	----------------

SOMMAIRE

Synthèse de votre **Etat des Nuisances Sonores Aériennes**
Imprimé Officiel (feuille rose/violette)
Cartographie
Prescriptions d'Urbanisme applicables dans les zones de bruit des Aérodrômes

Etat des nuisances sonores aériennes

En application des articles L 112-3 et L 112-9 du Code de l'Urbanisme

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112-3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n°

du

mis à jour le

Adresse de l'immeuble23 rue Soussillon
51100 REIMS**Cadastre**

AS 287, AS 288

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB

1 oui non révisé approuvé

date

1 si oui, nom de l'aérodrome :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation

2 oui non

2 si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

oui non

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB

1 oui non révisé approuvé

date

1 si oui, nom de l'aérodrome :

Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

> L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

zone A ¹
forte zone B ²
forte zone C ³
modérée zone D ⁴

¹ (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

² (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 et 62)

³ (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisie entre 57 et 55)

⁴ (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts (et sous réserve des dispositions de l'article L. 112-9 du code de l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).

Nota bene : Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances prises en compte

Consultation en ligne sur <https://www.geoportail.gouv.fr/donnees/plan-dexposition-au-bruit-peb>
Plan disponible en Prefecture et/ou en Mairie de REIMS

Vendeur - Acquéreur

Vendeur

SCCV 25 SOUSSILLON

Acquéreur

Date

16/01/2024

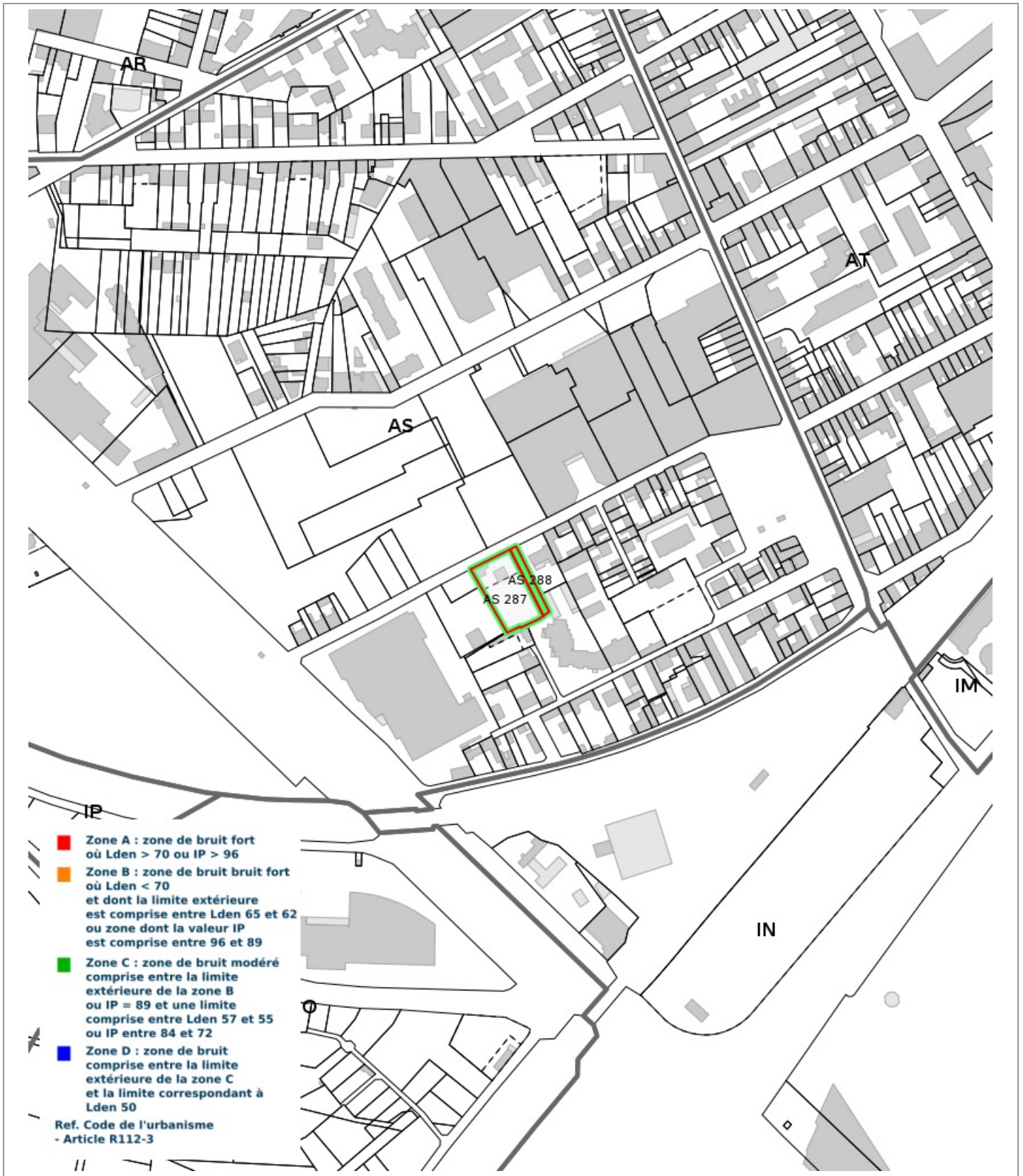
Fin de validité

16/07/2024

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostics technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être annexé à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Information sur les nuisances sonores aériennes. Pour en savoir plus, consultez le site Internet du ministère de la transition écologiques et solidaire
<https://www.ecologie-solidaire.gouv.fr/>

Cartographie du Plan d'Exposition au Bruit



Prescriptions d'Urbanisme applicables dans les zones de bruit des Aérodrômes



PRESCRIPTIONS D'URBANISME APPLICABLES DANS LES ZONES DE BRUIT DES AERODROMES

CONSTRUCTIONS NOUVELLES	ZONE A	ZONE B	ZONE C	ZONE D
Logements nécessaires à l'activité de l'aérodrome, hôtels de voyageurs en transit				
Logements de fonction nécessaires aux activités industrielles ou commerciales admises dans la zone	dans les secteurs déjà urbanisés			
Immeubles d'habitation directement liés ou nécessaires à l'activité agricole	dans les secteurs déjà urbanisés			
Immeubles d'habitation directement liés ou nécessaires à l'activité aéronautique	s'ils ne peuvent être localisés ailleurs			
Constructions à usage industriel, commercial et agricole	s'ils ne risquent pas d'entraîner l'implantation de population permanente			
Equipements publics ou collectifs	s'ils sont nécessaires à l'activité aéronautique ou indispensables aux populations existantes			
Maisons d'habitation individuelles non groupées			si secteur d'accueil déjà urbanisé et desservi par équipements publics sous réserve d'un faible accroissement de la capacité d'accueil	
Immeubles collectifs à usage d'habitation				
Habitat groupé (lotissement, ...) parcs résidentiels de loisirs				

HABITAT EXISTANT	ZONE A	ZONE B	ZONE C	ZONE D
Opérations de rénovation, de réhabilitation, d'amélioration, d'extension mesurée ou de reconstruction des constructions existantes	sous réserve de ne pas accroître la capacité d'accueil d'habitants exposés aux nuisances			
Opérations de réhabilitation et de réaménagement urbain pour permettre le renouvellement urbain des quartiers ou villages existants			si elles n'entraînent pas d'augmentation de la population soumise aux nuisances sonores	

CONSTRUCTIONS NOUVELLES ET HABITAT EXISTANT		
autorisé sous réserve de mesures d'isolation acoustique	autorisé sous conditions	Non autorisé

© DGAC 2004