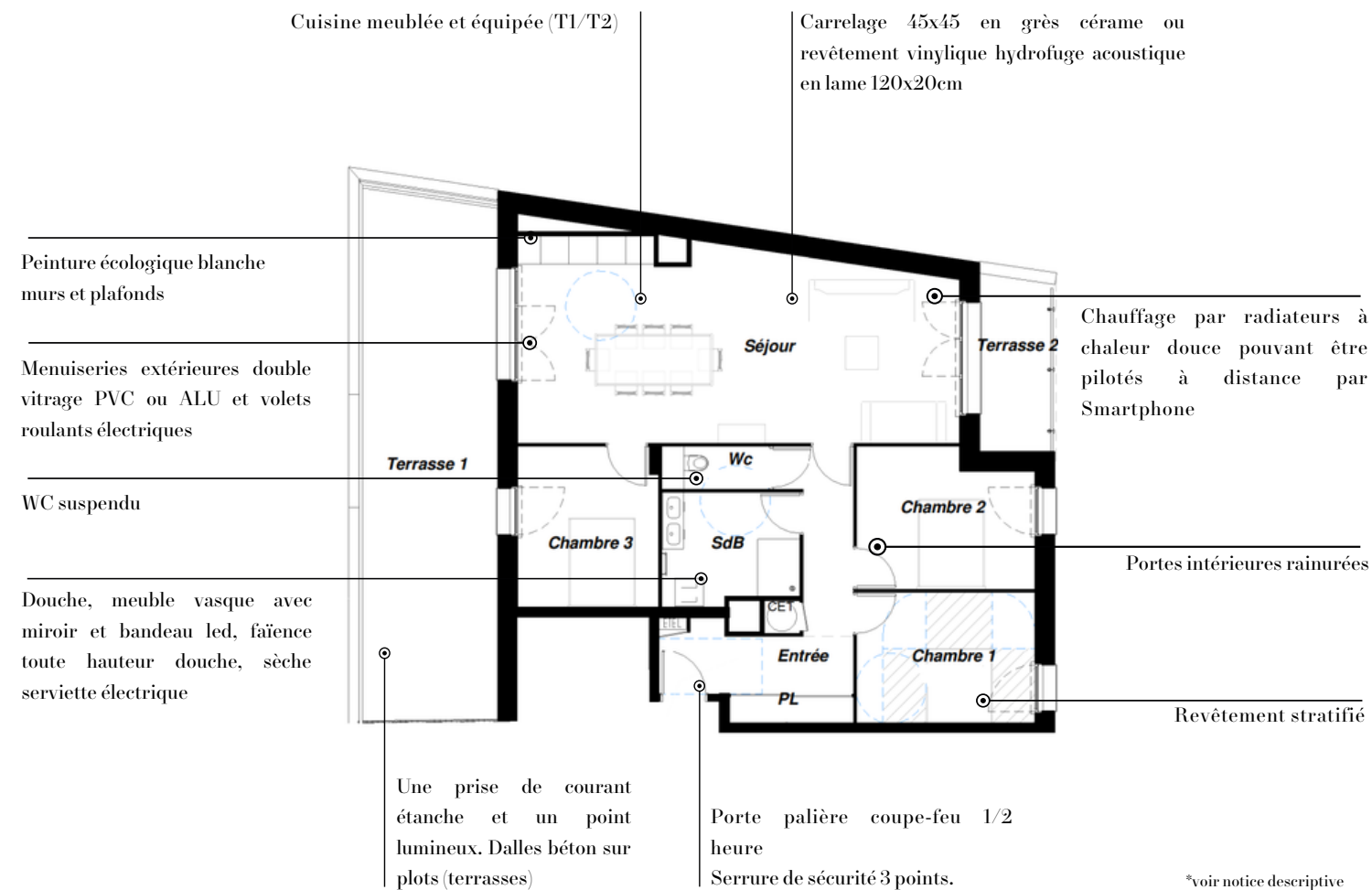


LES PRESTATIONS



LOGEMENTS

- Parking sécurisé
- Terrasses
- Balcons
- Local vélos et ascenseur
- Contrôle d'accès des visiteurs via Smartphone
- Porte palière coupe-feu 1/2 heure, serrure de sécurité trois points

PRESTATIONS INTÉRIEURES

- Chauffe-eaux thermodynamiques
- WC suspendus
- Radiateurs à chaleur douce pouvant être pilotés à distance par Smartphone
- T1 / T2 : cuisine équipée
- Choix des matériaux selon la gamme proposée*

NOS ENGAGEMENTS

- Panneaux photovoltaïques en toiture
- Peintures écologiques avec faibles émissions de COV
- Nous travaillons avec des entreprises locales ou régionales
- Circuit court privilégié
- 1 contrat signé = 5 arbres plantés



Rendez-vous sur nos réseaux sociaux pour suivre notre actualité !

Migneaux Immobilier



1 rue de l'arbalette - Reims - 03 26 49 50 51 - contact@benoitmigneaux.immo
www.migneaux.immo



Résidence Porte des Lilas

25 rue Soussillon

REIMS

PLAQUETTE PROVISOIRE



+33(0) 3 26 49 50 51
contact@benoitmigneaux.immo



Résidence Porte des Lilas

Une résidence à taille humaine, dans un **quartier calme à proximité du centre ville.**



PINEL

LMNP

RT2012

PTZ+

à partir de
115 000 €

35

appartements allant du Studio au Type 4 composent la résidence, avec balcons, ou terrasses pour la plupart des logements, et parking sécurisé.

La résidence est au cœur du futur biotope urbain des berges du canal, et à proximité immédiate des futures écoles NEOMA et ESAD.

m
migneaux
IMMOBILIER