

studently

MONTAUBAN



Groupe LP Promotion

Le mot de la Direction

Fondé en 1996, le groupe LP Promotion s'est imposé en tant qu'acteur incontournable sur le marché de l'immobilier résidentiel.

En avril 2021, le Groupe a procédé à la réorganisation de son capital accueillant le fonds d'investissement **Aermont** comme nouvel actionnaire. Cette réorganisation permet de soutenir les ambitions du Groupe et ainsi accélérer la mise en oeuvre de nouvelles réalisations sur un territoire élargi.

Aujourd'hui, LP Promotion se positionne comme 14^{ème} promoteur national en résidentiel*, résultat de vingt-cinq années de progression constante, marquées par la livraison de près de 15 000 logements.

Le Groupe est implanté en **Occitanie**, en **Nouvelle-Aquitaine** et en **Île-de-France**, via ses directions régionales. Il poursuit aujourd'hui son développement en région **Auvergne-Rhône-Alpes**. Promoteur et exploitant de résidences de services, il propose une **offre complète** qui couvre l'ensemble du parcours résidentiel : résidence principale, accession à la propriété, logements premium, résidences de services étudiantes, hébergements flexibles et seniors. De plus, il développe une activité tertiaire (bureaux) autour d'un concept novateur, le coworking.

L'**innovation**, la **satisfaction client** et la prise en compte de tous les paramètres du « **mieux-vivre** » sont les pierres angulaires de tous nos projets.

Pierre AOUN
Directeur Général



Laurent PONSOT
Président



*34^{ème} édition du classement des promoteurs immobiliers - Innovapresse 2022.

Chiffres clés

 **1996** Création de LP Promotion

 **250 M€** Chiffre d'affaires consolidé*

 **83,8 M€** Fonds propres consolidés**

Banque de France **3** Cotation Banque de France

*Prévisionnel 2022. **Au 31 décembre 2021

 **Près de 270** Collaborateurs

 **de 70** Partenariats sportifs et associatifs

 **de 50** Programmes à la vente

UN ANCRAGE LOCAL FORT

17

Prix aux
Pyramides FPI
France depuis
2016.

95%

Des entreprises
impliquées sont
des acteurs
locaux.

5 000*

Emplois créés
en équivalent
temps plein

*2022

NOMBRE DE LOTS ACTÉS

1344

2018

1601

2019

1509

2020

1535

2021

1835

2022



LP Services

Notre Gestionnaire

Le groupe LP Promotion a créé la filiale LP Services, déclinée en plusieurs concepts :

 Hébergement flexible — **sweetly**

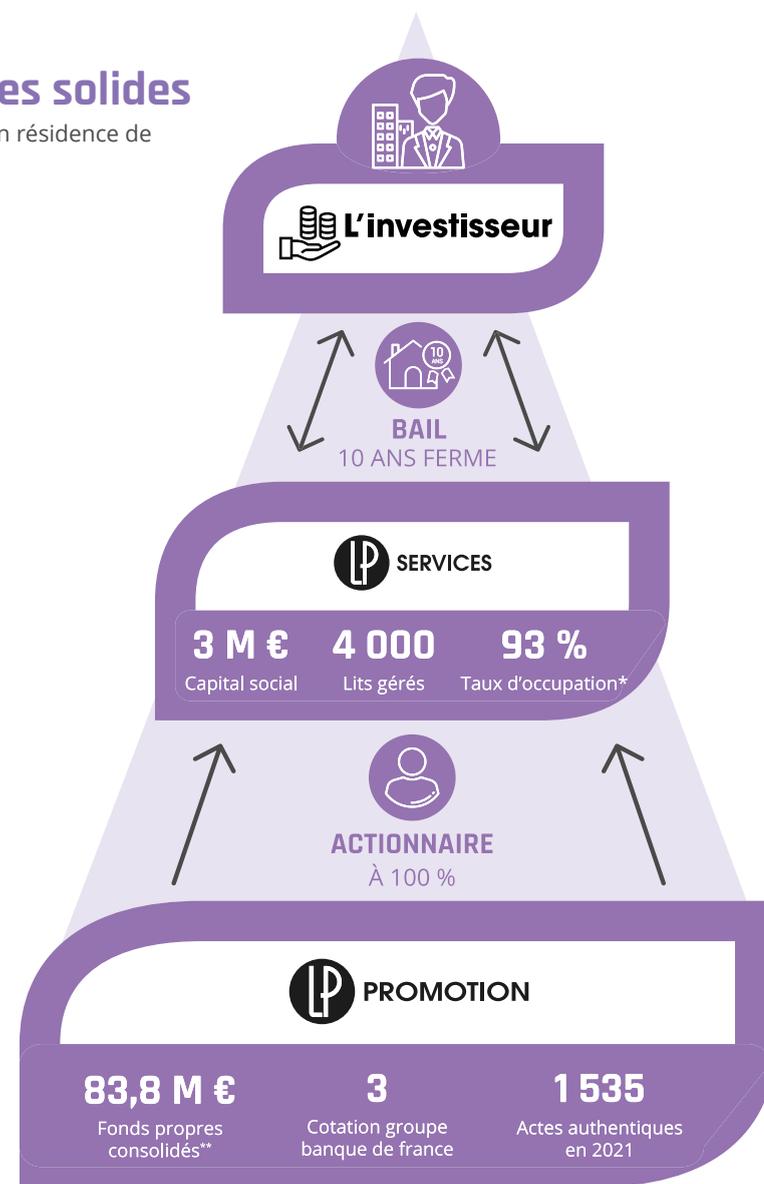
 Résidence Seniors — **serenly**

 Résidence Étudiante — **studently**



Des bases solides

pour investir en résidence de services



* Taux d'occupation moyen en 2021 sur l'ensemble de nos résidences de services

**Au 31 décembre 2021

Les **+** du LMNP by **LP**

Portage de TVA

PNO Include : L'assurance LP Services couvre les investisseurs par extension

Toulouse et sa région

De nombreux atouts



Le Pont Neuf



Quai de la Daurade

Une région qui a tout pour plaire

Formation, culture, emploi, logement, sports, événements culturels, sans oublier les transports, sont autant de critères que la région Toulousaine remplit haut la main pour proposer **la meilleure* qualité de vie pour étudier.**

Les activités et divertissements ne manquent pas sur ce territoire qui conjugue également art de vivre, patrimoine, nature, gastronomie et tourisme.

* letudiant.fr : classement des meilleures villes étudiantes 2022-2023
16^{ème} édition



Cité de l'espace

Les chiffres clés de Toulouse

- 1^{ère} ville française où il fait bon étudier pour la 5^{ème} année consécutive
- 4^{ème} ville de France en nombre (étudiants et habitants)
- 130 000 étudiants, dont 15 000 étudiants étrangers
- Plus grand établissement du monde d'enseignement supérieur dans l'ingénierie aérospatiale
- Capitale européenne de l'aéronautique et du spatial
- 1^{ère} région française pour sa croissance économique
- 1^{ère} région française pour la création d'emplois
- 1^{ère} capitale régionale pour l'évolution du PIB
- 2^{ème} métropole la plus attractive de France en 2020
- 3^{ème} CHU de France



Albi

L'enseignement supérieur de la région Toulousaine

- 169 537 étudiants et apprentis
- 61% en universités, IUT et ESPE
- 2^{ème} plus grande académie de France en superficie
- 8 directions départementales
- 251 sites de formation
- 97 CFA

Montauban

La plus rose des villes roses

Parfois surnommée la « **Petite Toulouse** » de par sa proximité avec la Métropole et ses **constructions en briques**, Montauban, labélisée **Grand Site Occitanie**, n'a pourtant rien à lui envier.

Ville d'Art et d'Histoire, elle possède un **patrimoine exceptionnel** et de **multiples facettes** : terre agricole, héritage industriel, culture, sport, tourisme, gastronomie, terroir, entrepreneuriat ou encore loisirs fluviaux.

La ville est aussi connue depuis quelques années pour son **festival « Montauban en Scènes »**, devenu un rendez-vous incontournable.



Place nationale

Un carrefour géographique idéal

- **À 40 km de Toulouse** : 32 minutes en train
- **À 200 km de Bordeaux** : 1h43 en train
- **À 610 km de Paris** : 3h55 en train (Montparnasse)



Musées



Le Tarn

En bref

- **60 810** habitants
- **11** communes font partie du Grand Montauban
- **9** lignes de bus régulières et 18 lignes périurbaines
- **8** stations de vélos en libre-service
- **7** parcs et jardins communaux
- **3** lignes de train reliant Toulouse, Bordeaux et Paris
- **Nombreuses** pistes cyclables et voies vertes

Le marché de la résidence étudiante à Montauban



Près de **2 200*** étudiants



En France, en moyenne **68% des étudiants** quittent le domicile familial pour leurs études⁽²⁾



0 résidence étudiante⁽³⁾

studently

MONTAUBAN

102 lots

⁽¹⁾ Source : www.montauban.com

⁽²⁾ Source : Ministère de l'Enseignement Supérieur de la Recherche et de l'Innovation

⁽³⁾ Recensé en avril 2023 et potentiellement non exhaustif



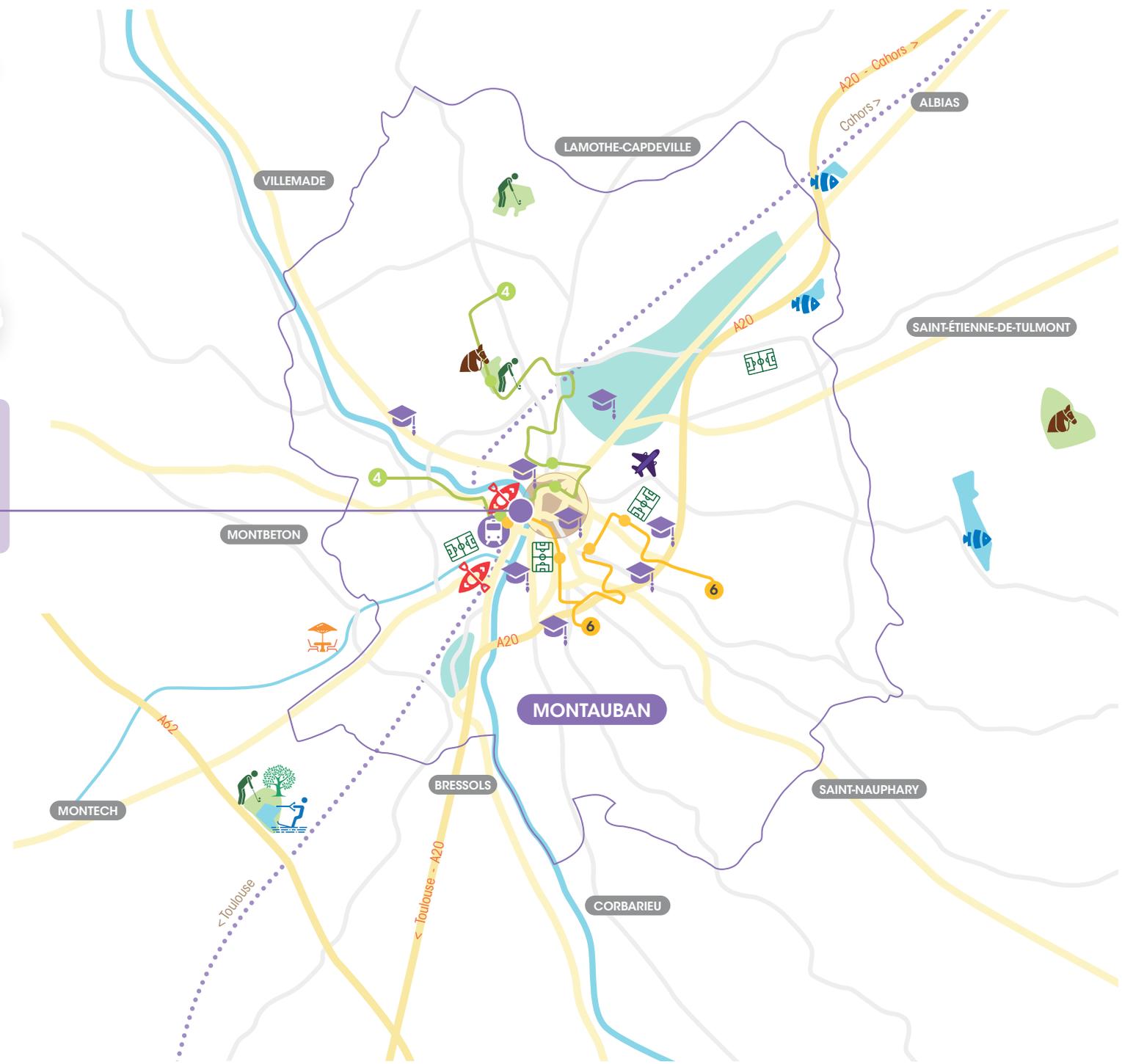
studently

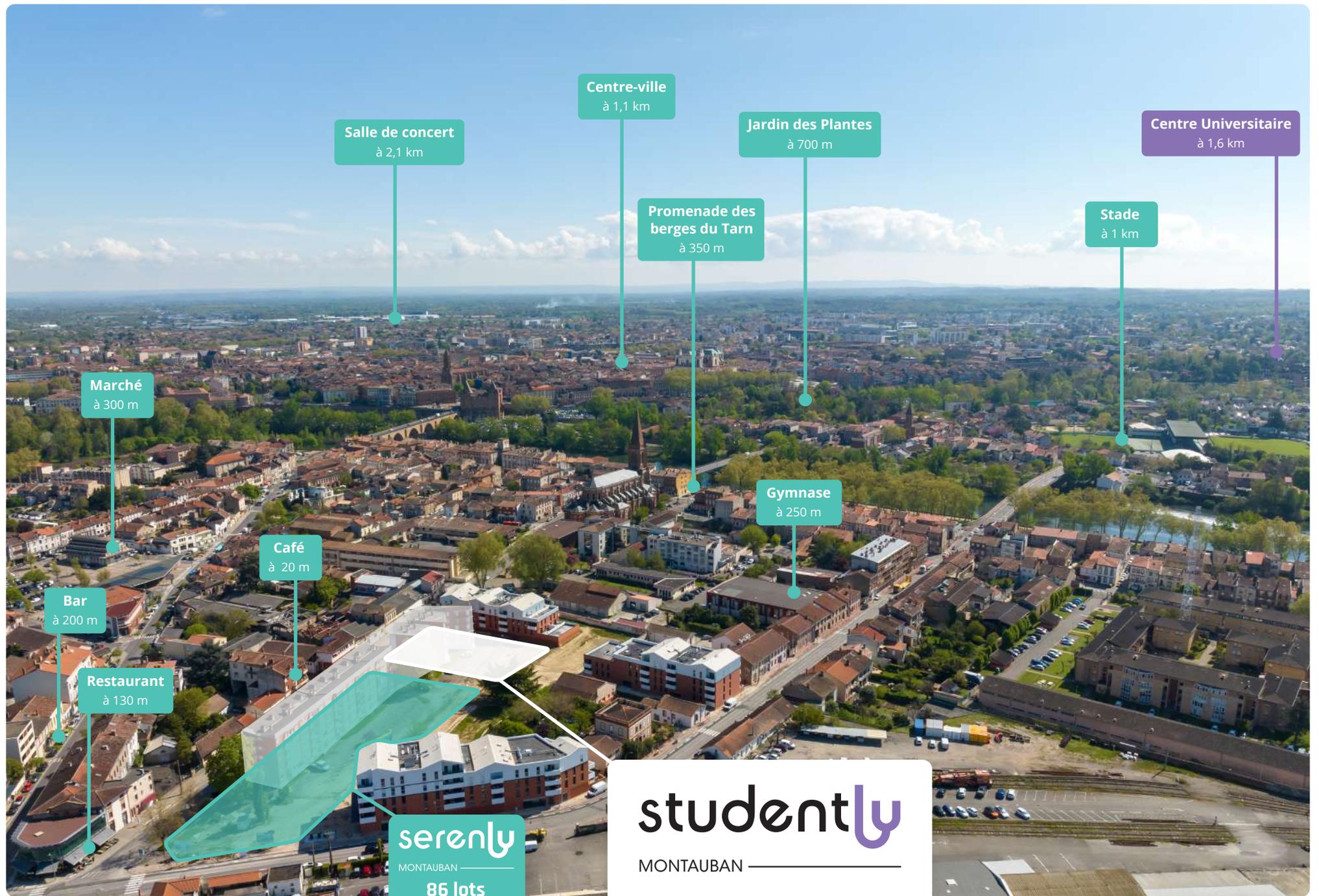
MONTAUBAN

LÉGENDE

1 km

-  Gare SNCF
-  Aérodrome
-  Bus ligne 4
-  Bus ligne 6
-  Enseignement supérieur
-  Parc acrobranche
-  Base de loisirs WAM Park
-  Guinguette
-  Golf
-  Centre équestre
-  Complexe sportif
-  Club de kanoë kayak
-  Zone de pêche
-  Zone artisanale





Salle de concert
à 2,1 km

Centre-ville
à 1,1 km

Jardin des Plantes
à 700 m

Centre Universitaire
à 1,6 km

Promenade des
berges du Tarn
à 350 m

Stade
à 1 km

Marché
à 300 m

Gymnase
à 250 m

Bar
à 200 m

Café
à 20 m

Restaurant
à 130 m

serenly
MONTAUBAN
86 lots

studently

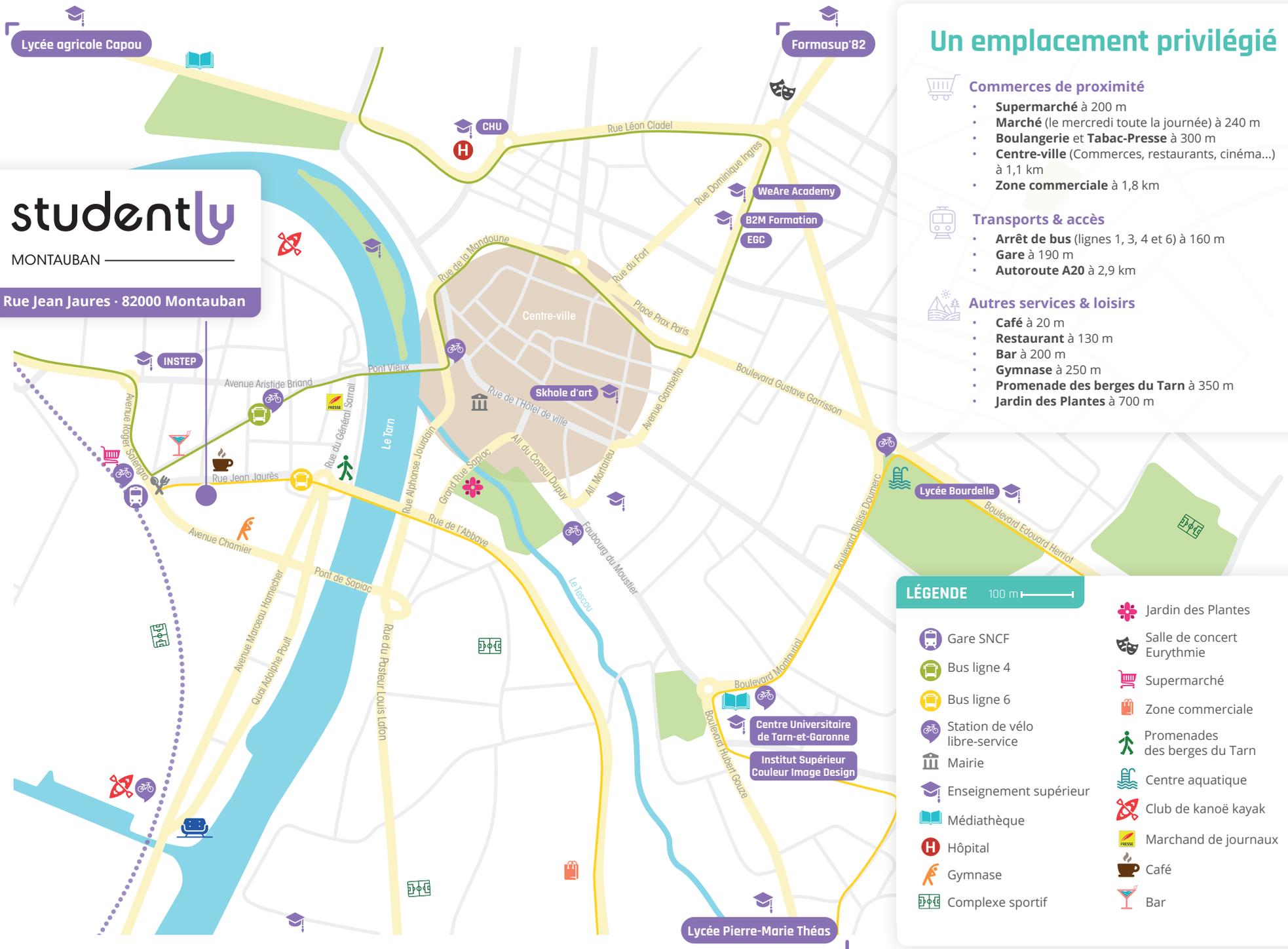
MONTAUBAN

Rue Jean Jaures · 82000 Montauban

studently

MONTAUBAN

Rue Jean Jaures · 82000 Montauban



Un emplacement privilégié



Commerces de proximité

- Supermarché à 200 m
- Marché (le mercredi toute la journée) à 240 m
- Boulangerie et Tabac-Presses à 300 m
- Centre-ville (Commerces, restaurants, cinéma...) à 1,1 km
- Zone commerciale à 1,8 km



Transports & accès

- Arrêt de bus (lignes 1, 3, 4 et 6) à 160 m
- Gare à 190 m
- Autoroute A20 à 2,9 km



Autres services & loisirs

- Café à 20 m
- Restaurant à 130 m
- Bar à 200 m
- Gymnase à 250 m
- Promenade des berges du Tarn à 350 m
- Jardin des Plantes à 700 m

LÉGENDE

100 m



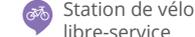
Gare SNCF



Bus ligne 4



Bus ligne 6



Station de vélo libre-service



Mairie



Enseignement supérieur



Médiathèque



Hôpital



Gymnase



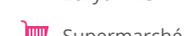
Complexe sportif



Jardin des Plantes



Salle de concert Eurythmie



Supermarché



Zone commerciale



Promenades des berges du Tarn



Centre aquatique



Club de kanoë kayak



Marchand de journaux



Café



Bar

La vie de quartier

Un emplacement idéal
proche de toutes les commodités,
écoles et universités

La résidence **Studently Montauban** se situe dans le quartier de la gare, un **quartier vivant à deux pas du centre-ville**. Les étudiants et apprentis pourront facilement rejoindre leurs établissements d'enseignement directement à pied, avec leur vélo, en vélo libre service ou encore en bus.

Pas moins de **4 lignes de bus** desservent la gare toute proche de la résidence, ainsi qu'une station de vélos libre service et de **nombreuses pistes cyclables**.

Côté pratique, de nombreux commerces, restaurants et un **marché hebdomadaire** de producteurs locaux, sont à seulement quelques minutes à pied.

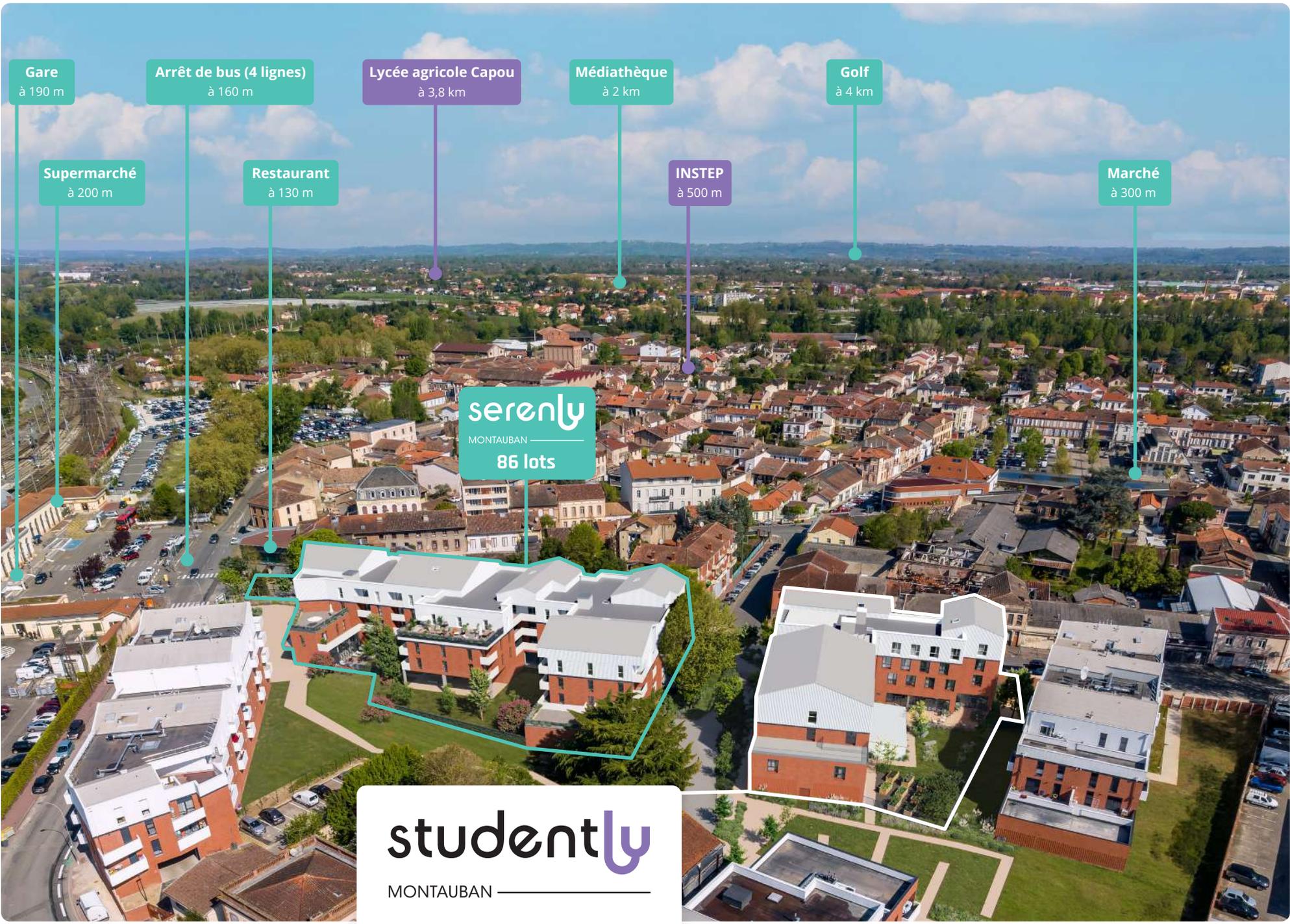
Pour occuper leurs week-ends, les résidents pourront profiter de **nombreuses activités**, directement accessibles en bus, comme le **Golf l'Estang** au Nord de la ville, international 18 trous, ou encore le **centre aquatique Ingreo**, proposant une piscine olympique, divers bassins, une fosse de plongée et des activités fitness et bien être.



Universités & autres écoles



- **Skhole d'Art** (CAP, Bac Pro, BTS) à 1,3 km / 117 étudiants
- **Institut de Formation aux Métiers de la Santé au CHU** (Aide-soignant et Infirmier d'Etat) à 1,6 km / 300 étudiants
- **Centre Universitaire de Tarn-et-Garonne** (Licence) à 1,6 km & **Institut Supérieur Couleur Image Design** (Licence, Licence Pro et Master) à 1,7 km / 1 100 étudiants
- **B2M Formation** (BTS, Licence, Bachelor, Master) à 1,9 km & **EGC** (formation et alternance de bac+2 à bac+5) / 550 étudiants



Gare
à 190 m

Arrêt de bus (4 lignes)
à 160 m

Lycée agricole Capou
à 3,8 km

Médiathèque
à 2 km

Golf
à 4 km

Supermarché
à 200 m

Restaurant
à 130 m

INSTEP
à 500 m

Marché
à 300 m

serenly
MONTAUBAN
86 lots

studently
MONTAUBAN

Rue Jean Jaures · 82000 Montauban

La résidence

Partage et convivialité

La résidence **Studently Montauban** s'intègre parfaitement dans son environnement par son architecture moderne et élégante. Composée de **102 logements**, T1, T1 bis et T2, répartis dans 1 bâtiment, elle offre des **espaces de vie pratiques et conviviaux** (salon, salle de jeux, salle fitness, cafétéria...).

À l'extérieur, les résidents pourront profiter d'une **grande terrasse** et un **bel espace vert** aménagé avec boudrome, barbecues et verger.

studently

MONTAUBAN

- 1 Accès véhicules sécurisé au parking couvert
- 2 Accès piétons sécurisé
- 3 **Espaces communs :**
 - Cuisine collaborative
 - Espace détente avec canapés, TV, espace gaming et fauteuils
 - Coin lecture
 - Épicerie
 - Salle de coworking
 - Salle fitness
 - Laverie connectée
- 4 Local vélos
- 5 Terrasse commune
- 6 Espace vert commun avec table de ping-pong
- 7 Boudrome et barbecues
- 8 Résidence clôturée et sécurisée



Le mot du paysagiste



Des espaces paysagers avec des usages variés

L'aménagement paysager du projet propose des **espaces de vie communs** et une **variété d'usages adaptés aux besoins des étudiants**. La végétation présente dans les aménagements, crée des **espaces agréables et ombragés** : l'objectif est de concevoir des lieux propices à la **rencontre**, au **partage** ainsi qu'aux **activités** en extérieur. Pour accentuer les **échanges** et les rencontres, un espace barbecue, un boulodrome et une table de ping pong sont à disposition des usagers.

Des **vergers**, des **espaces potagers** et des haies comestibles s'implantent dans les jardins afin de favoriser le jardinage, la cueillette et ainsi permettre l'organisation d'ateliers culinaires et de **valoriser l'autonomie alimentaire** des habitants. La végétation, colorée et riche avec des **arbres fruitiers**, se mêle à des prairies fleuries qui structurent les espaces extérieurs et apportent **vitalité** et **dynamisme** aux abords du bâtiment.

Dans l'objectif de **préserver** la **biodiversité** et les **écosystèmes**, la palette végétale est composée d'essences locales et variées, qui requièrent peu d'entretien. L'intimité de la résidence est préservée par une clôture doublée d'une haie dense.



Toponymy



Le mot de l'architecte

L'art de concevoir



L'architecture du projet est de **brique**, continuité d'un **patrimoine** inscrit dans **l'histoire de la ville**, expression d'une certaine **contemporanéité** qui défie les modes et offre une pérennité haut de gamme. Les bâtiments sont surmontés de volumes habillés de panneaux métalliques qui les dynamisent, en réduisent la hauteur et créent un **jeu de volume** décroissant vers le **cœur d'îlot**.

Tous les bâtiments sont traités avec la même cohérence, les mêmes **exigences de qualité dans la conception**, l'image, le rapport aux espaces paysagers qui ne peuvent se concevoir indépendamment de l'approche **urbaine et architecturale**. Les espaces de stationnement, sont quant à eux dissimulés à la vue par des moucharabiehs.

L'équipe a l'ambition d'un projet où le vocabulaire architectural donne une **lecture urbaine cohérente et homogène**.

Le choix d'une architecture contextualisée l'a conduit à une trilogie qui porte à la fois sur le traitement des **volumes** (socle, étages intermédiaires, attique) et sur les **matériaux** (moucharabieh/façades vitrées), d'où découlent plusieurs niveaux et échelles de lecture.

Les volumes de brique des étages intermédiaires déterminent l'échelle de la rue tandis que les volumes supérieurs donnent l'impression de maisons posées sur le toit dynamisant l'architecture par une **approche sculpturale de la « skyline »** (silhouette) de l'opération et des façades, à l'échelle du quartier.



REC Architecture

REC est une agence d'architecture créée par David RECHATIN en 2001. Associé à Olivier BESCOND, le groupe s'est patiemment construit grâce aux rencontres d'hommes et de femmes architectes et ingénieurs. REC architecture compte une cinquantaine de collaborateurs sur quatre sites: Toulouse Blagnac, Albi, Paris et Poitiers.

Non dogmatique, l'approche architecturale de REC vise à inscrire chaque projet de manière circonstanciée dans un lieu unique. L'architecture doit parler à tous, issue de formes géométriques simples, en s'appuyant sur le goût des matières et du détail. Par ailleurs, habituées aux collaborations entre cabinets, les équipes sont rompues à l'échange, aux partages de données, aux modes de communication modernes et aux déplacements.



Toponymy

Toponymy, est une agence hybride, qui réinvente notre territoire à travers l'urbanisme et le paysage.

Ces deux approches n'en font plus qu'une, à l'instar de l'Atelier-Atu et de Woodstock Paysage, qui fusionnent pour adopter un point de vue unique et global sur l'homme et son environnement, le bâti et la nature, l'intuition et la méthode. Nous sommes spécialisés dans l'expression des territoires.

Qu'ils soient vastes, atypiques, anciens, réhabilités, à inventer, Toponymy leur prête son langage aussi technique que poétique.





Pensée pour vivre de
belles années étudiantes



Le régisseur



Présent au quotidien, le régisseur est un véritable **animateur de la résidence**. Il **coordonne les activités** proposées au sein de la résidence, avec l'envie permanente de concilier convivialité et bien-être.

À l'écoute, il **répond aux besoins de chacun** et les accompagne dans les démarches quotidiennes.



Espace gaming - Studently Montauban

Une résidence connectée



- C'est profiter à la fois d'un **logement** et d'une **résidence connectés**.
- C'est **être au courant** des horaires des transports en commun, de la météo et de l'actualité grâce aux **panneaux interactifs**.
- C'est **gérer son chez soi** du bout des doigts grâce à la **domotique**.
- C'est aussi profiter des boîtes à colis et d'une **laverie connectée**.

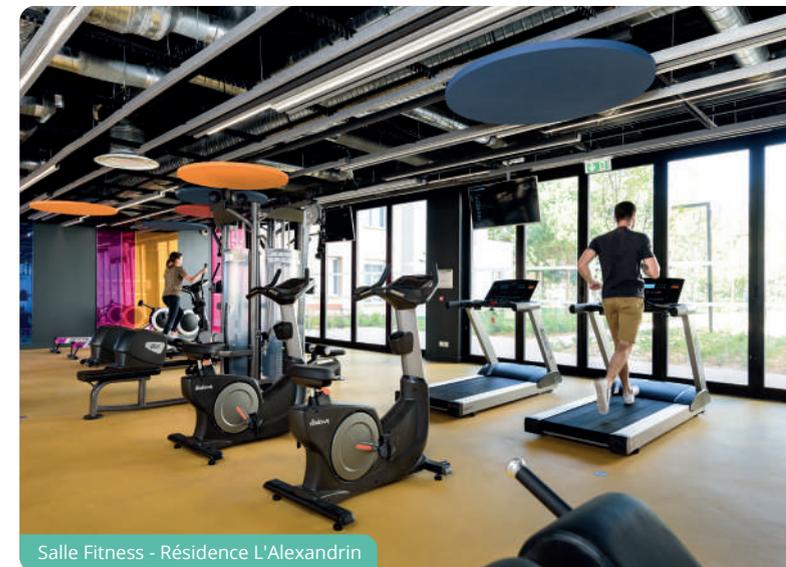


Accueil, espace cafétéria, Résidence Canopy

Des espaces de vie chaleureux

La résidence offre des **espaces communs chaleureux et conviviaux** :

- Un grand espace **coworking**
- Un espace **détente**, avec canapés, TV, fauteuils...
- Un **espace gaming**
- Une **cuisine collaborative**
- Un **coin lecture**
- Une **épicerie**
- Une salle de **fitness**
- Une **laverie connectée**



Salle Fitness - Résidence L'Alexandrin

Une résidence sécurisée



Les accès de la résidence sont protégés par une **platine Intratone** (contrôle et ouverture via le mobile) avec **caméra et Vigik**.

Les espaces communs sont équipés de **vidéo-surveillance**. Ainsi, le régisseur veille sur le bien-être des résidents.



Laverie connectée - Résidence Newton

La construction au service de l'art

L'art participe à l'**embellissement de l'habitat** et à l'**enrichissement des échanges**. Nous avons souhaité généraliser la mise en place d'œuvres d'art au sein de chacune de nos résidences services.

Le but est de donner au plus grand nombre l'opportunité de vivre, ou de travailler, au contact d'une œuvre d'art.

Des espaces communs pour se détendre



Pour étudier



Pour cuisiner



Pour se dépenser



Les prestations

Des matériaux de
qualité



Espace de vie optimisé
avec rangements



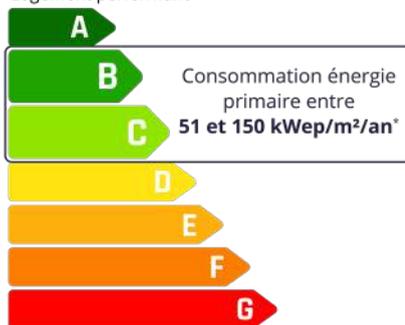
Meubles fabriqués
en France



Placard aménagé
avec penderie et étagères

Studently Montauban bénéficie d'une consommation énergétique optimisée.

Logement performant

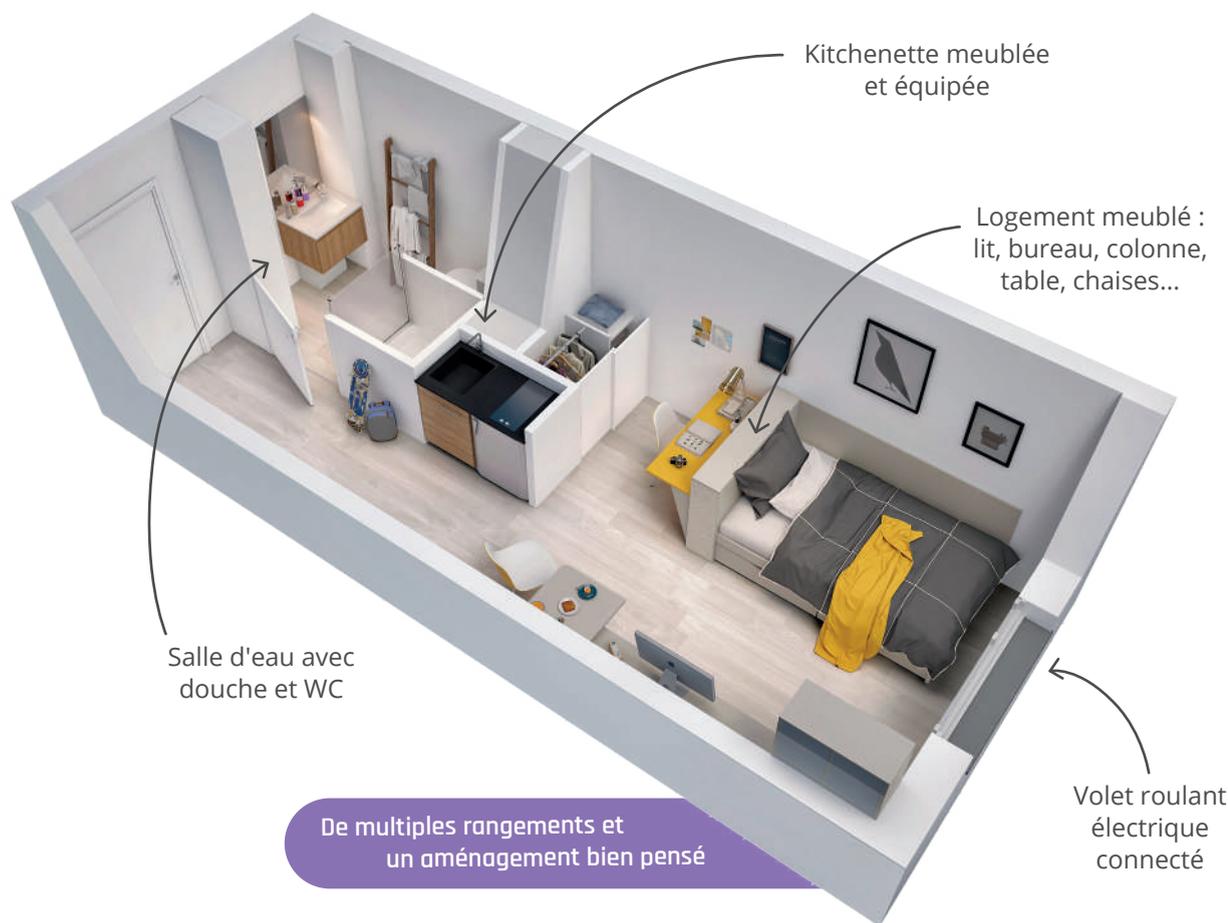


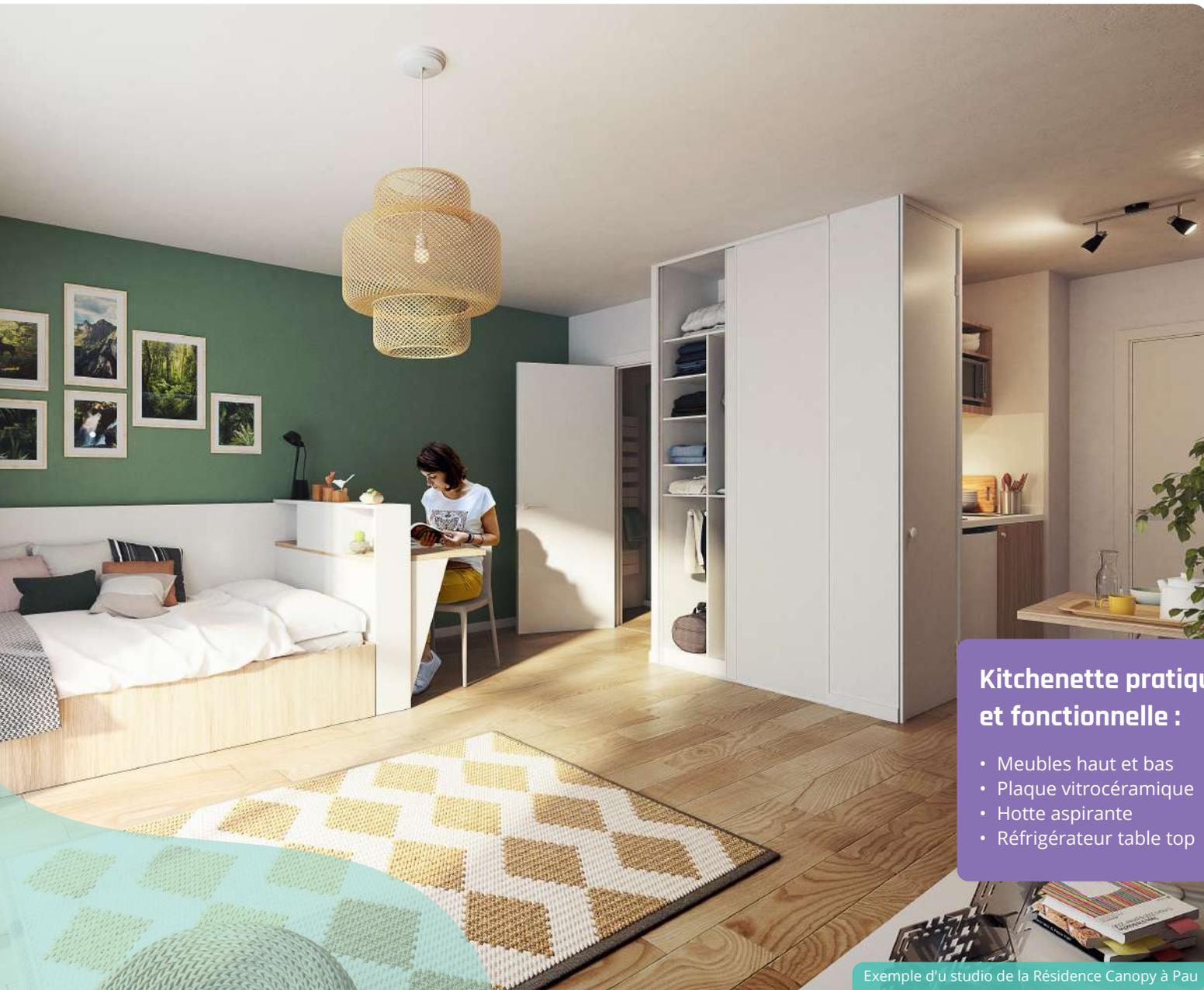
Logement énergivore

*Prévision de classement énergétique non contractuelle basée sur un estimatif en phase conception du projet au regard de la réglementation thermique en vigueur.



Studently Montauban est certifiée **NF Habitat** et offre des logements plus qualitatifs bénéficiant de **performances supérieures** (confort acoustique, aménagement facilité, réduction des consommations d'énergies, d'eau et d'entretien).

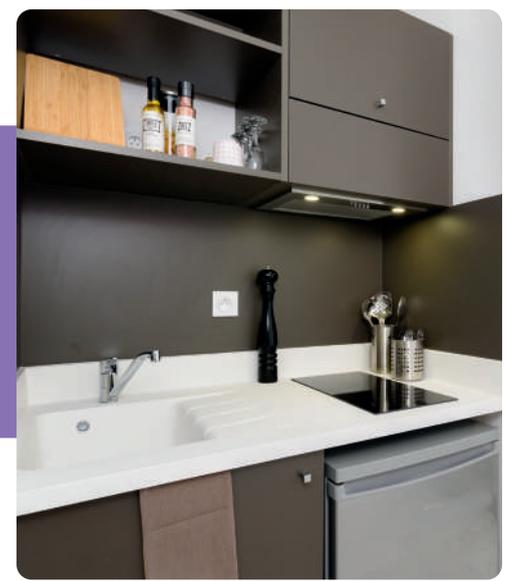
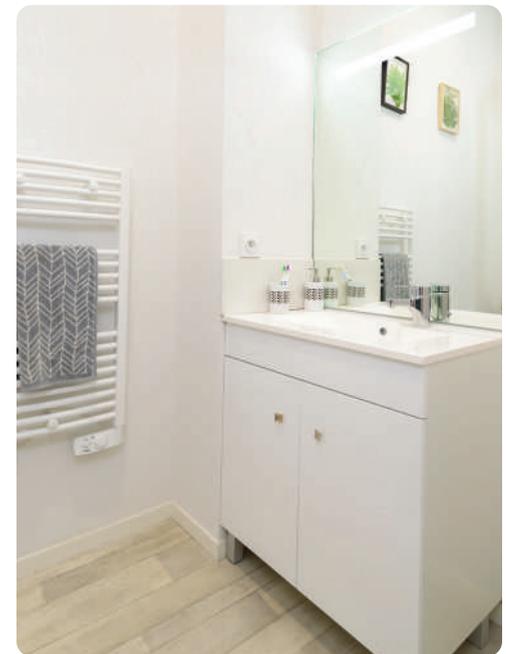




Kitchenette pratique et fonctionnelle :

- Meubles haut et bas
- Plaque vitrocéramique
- Hotte aspirante
- Réfrigérateur table top

Exemple d'u studio de la Résidence Canopy à Pau



LP Connect

Pour suivre son achat
de A à Z

« LP Connect » est l'application de suivi de la relation client.

Accessible pour le client dès la signature de son contrat de réservation, l'application va lui permettre de **suivre son projet d'achat** sur les volets administratifs, financiers et techniques jusqu'à la remise des clés.

L'application fournit de **précieuses informations** : descriptifs détaillés de la résidence et du lot choisi, devis en instance ou signés, suivi des appels de fonds et des travaux modificatifs, avancement du dossier administratif, boîte mails intégrée... Un **fil d'actualité** informe le client des dernières nouveautés associées à son projet.

RÉSUMÉ DU PARCOURS CLIENT



Récapitulatif de la réservation client



Financement



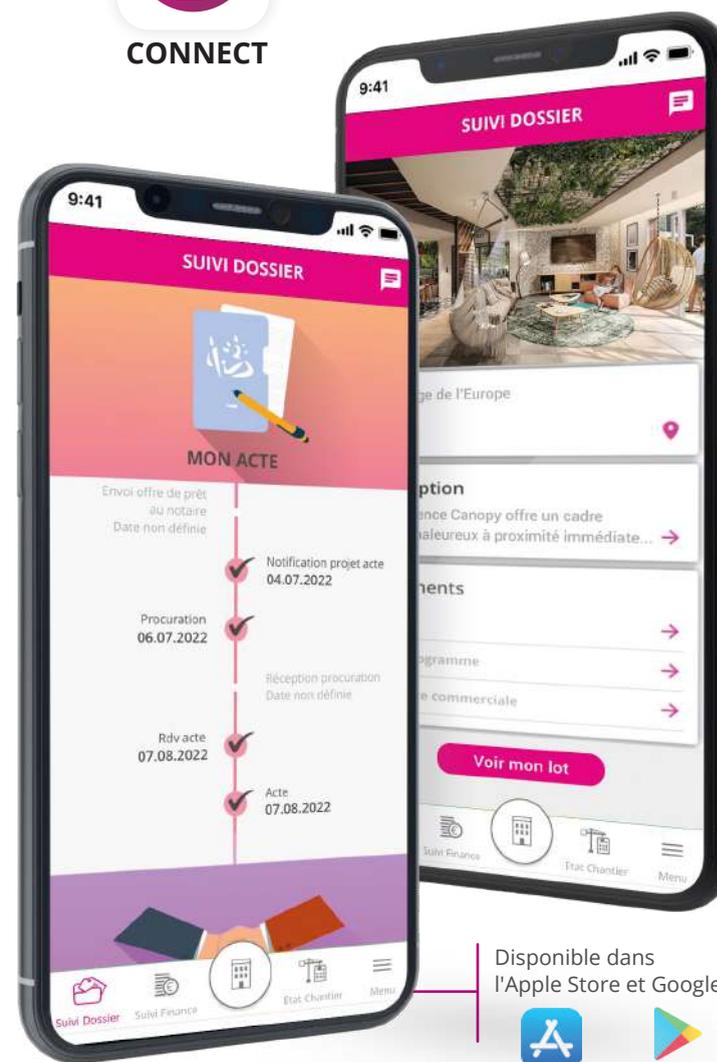
Signature de l'acte (dates clés, notifications...)



Appels de fonds



Livraison (date, rendez-vous...)



Disponible dans
l'Apple Store et Google Play



Tout investissement locatif reste soumis à des risques propres ainsi qu'aux aléas du marché immobilier, susceptibles de remettre en cause l'équilibre économique de l'opération. Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

Donner du sens à votre achat

Bâtir éthique et responsable



En tant que premier promoteur régional et second national à être labellisé « **Engagé RSE** » dans le cadre de la norme ISO 26000, notre Groupe mène au quotidien une politique RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) ambitieuse. Nous

considérons que tout projet d'habitation doit être mené dans le cadre de pratiques transparentes, responsables et **en phase avec les besoins des collectivités et des citoyens**. Nous prenons en compte les impacts sociaux et environnementaux générés par notre activité afin d'intégrer les enjeux du développement durable au sein de notre Groupe et dans nos interactions avec nos parties prenantes (partenaires, fournisseurs, clients, collaborateurs...), le tout autour de 7 axes principaux :

- **La gouvernance de l'organisation,**
- **Les droits de l'Homme,**
- **Les relations et conditions de travail,**
- **L'environnement,**
- **La loyauté des pratiques,**
- **Les questions relatives aux consommateurs,**
- **Le développement local.**

Premier promoteur signataire de la charte Ethibat, nous nous engageons à favoriser l'emploi local et à lutter contre le travail illégal.

Innovier pour construire la ville de demain

Afin de proposer des logements de qualité et de répondre au mieux aux attentes de ses acheteurs, notre Groupe innove au quotidien. Nous nous sommes ainsi distingués à travers le lancement de produits novateurs et des prises d'initiatives empreintes d'une réelle volonté de co-construire la ville de demain :

- **Le développement du concept de logements modulables,**
- **La réflexion autour de la fonction « vivre ensemble » de l'habitat collectif,**
- **L'habitat intelligent : programmes 100% connectés, gestion du logement par domotique et suivi des consommations en temps réel, e-conciergerie, bornes de recharge pour véhicules électriques...**

Pour les années à venir, l'ambition du groupe LP Promotion est de poursuivre le développement de projets innovants, portés par notre département Recherche & Développement, à l'image de nos 17 projets primés aux Pyramides d'Argent depuis 2016.



Ensemble, préservons le patrimoine local

Le saviez-vous ? Choisir LP Promotion, c'est choisir un promoteur responsable qui s'engage pour le territoire local : le Canal du Midi ! Les platanes qui bordent ses berges sont décimés par une maladie, le chancre coloré, provoquée par un champignon microscopique.

En soutenant la Mission Mécénat de Voies Navigables de France pour une durée de 3 ans, nous participons à la replantation de 200 arbres en bord de canal. Avec vous, nous contribuons ainsi à la sauvegarde d'un patrimoine riche auquel les habitants sont profondément attachés.



Nos Prix

PRIX DE LA CONDUITE RESPONSABLE DES OPÉRATIONS

Pyramides d'or

FPI France

2017

PRIX DE LA CONDUITE RESPONSABLE DES OPÉRATIONS

Pyramides d'argent

FPI Occitanie - Toulouse Métropole

2018

PRIX DU BÂTIMENT BAS CARBONNE

Pyramides d'argent

FPI Occitanie - Toulouse Métropole

2019

PRIX DE L'INNOVATION INDUSTRIELLE

Pyramides d'argent

FPI Occitanie - Toulouse Métropole

2019

PRIX DU GRAND PUBLIC

Pyramides d'argent

FPI Nouvelle-Aquitaine

2021

PRIX DE L'INNOVATION INDUSTRIELLE

Pyramides d'argent

FPI Occitanie - Toulouse Métropole

2018

PRIX DE LA CONDUITE RESPONSABLE DES OPÉRATIONS

Pyramides d'argent

FPI Occitanie - Toulouse Métropole

2019

PRIX STRATÉGIE BIM & DATA

Pyramides d'or

FPI France

2020

PRIX DE L'IMPACT SOCIÉTAL

Pyramides d'argent

FPI Nouvelle-Aquitaine

2022



Résidence Saint-Augustin



Campus Bel Air



Canopy



Résidence Théodora

Références



L'Alexandrin



Liberty



Résidence Newton



L'Alexandrin



La Colline des Sciences

Document et illustrations non contractuels.
Crédits photographiques : Unsplash, Pixabay, Arthur Péquin, Shutterstock, Antalice Pix'air, Studio Chevojon, Lionel Ruhier Photographe.
Illustrations 3D : ImageDoing. **Sources :** Toulouse Métropole, Ville de Montauban, Montauban tourisme, Tarn et Garonne, Occitanie, letudiant.fr, invest-in-toulouse.fr, universite de toulouse, montm.com, ingreo.fr, immojeune.fr, af3v.org, INSEE, linternaute.fr, lejournaldunet.fr, Google Maps. Service Communication et Marketing LP Promotion. Mai 2023. Imprimé en France sur du papier issu de forêts gérées durablement. Imprimeur labellisé Imprim'Vert.



SIÈGE SOCIAL LP PROMOTION

25 rue de Bayard
CS 71348
31069 Toulouse Cedex 6

DIRECTION RÉGIONALE OCCITANIE

AGENCE TOULOUSE

6 place du Président Wilson
31000 Toulouse

LP LOFT

37 boulevard Lazare-Carnot
31000 Toulouse

AGENCE MONTPELLIER

21 rue Marcel Carné
ZAC des Commandeurs
34970 Lattes

DIRECTION RÉGIONALE NOUVELLE-AQUITAINE

AGENCE BORDEAUX

28 allées de Tourny
33001 Bordeaux Cedex

AGENCE ANGLET

Esplanade de Montauray
64600 Anglet

AGENCE LA ROCHELLE

33 avenue Jean Guiton
17000 La Rochelle

AGENCE NANTES

Now Coworking
61 boulevard de la Prairie au Duc
44200 Nantes

DIRECTION RÉGIONALE ÎLE-DE-FRANCE

AGENCE BOULOGNE-BILLANCOURT

47-49 avenue Édouard Vaillant
92100 Boulogne-Billancourt

DIRECTION RÉGIONALE AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

AGENCE LYON

63 quai Charles de Gaulle
69006 Lyon

AGENCE ANNECY

1-3 chemin de la Croix Rouge
74000 Annecy

0 805 804 803 Service gratuit
+ prix appel

www.lp-promotion.com





Conjuguer habitat et services durablement.