



**Résidence "Le clos des citronniers" :**

18, rue des Citronniers  
06190 Roquebrune -Cap-Martin

- 2 Sous sol (Parking R-2 et R-1)
- Une RDJ (Entrée de la résidence)
- 6 Etages ( R+1 au R+6)

**NOTA PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Le mobilier ainsi que les meubles de cuisines et évier sont représentés à titre indicatif.

		 <p><b>LE CLOS DES CITRONNIERS</b> 18 Rue des Citronniers 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN</p>	
<p>MAITRE D'OUVRAGE <b>BB PROMOTIONS</b> 34, bis boulevard de la République 06240 BEAUSOLEIL Tél: +377 93 25 72 03</p>		<p>REPRESENTANT DU MAITRE D'OUVRAGE <b>PRESTIGE PROJECT</b> 3 rue Saige 98000 MONACO Tél: +377 93 25 72 03 secretaire1.prestigeproject@monaco.mc</p>	
<p>MAITRE D'OEUVRE - OPC <b>ARCH'INT</b> 3 rue Saige 98000 MONACO Tél: +377 93 25 72 03</p>			
<p>BUREAU D'ETUDES GROS OEUVRE <b>BERTULI SARL</b> 41, avenue Hector Otto « Patio Palace » 98000 Monaco Tel : +377 97 98 38 39 contact@bertuli.com</p>	<p>CONTROLEUR TECHNIQUE ET CSPS <b>SOCOTEC</b> 1375 Route des Dolines - BP 172 06903 Sophia Antipolis Cedex Tél: +33 (0)4 92 96 85 00 construction.sophia@socotec.com</p>	<p>LOTS TECHNIQUES ET VRD <b>TPFI</b> 14 Via Nova, Pôle d'Excellence Jean-Louis, 83 600 Fréjus Tél. +33 (0)4 94 19 32 00 contact-nca@tpfi.fr</p>	
<p>Plan de vente -Plan masse du projet</p>			<p>PV01.1</p>
<p>Ech / Scale : 1:150</p>	<p>MAI 2023</p>	<p><small>Ce document appartient à la société BB PROMOTIONS et il ne peut pas être copié ou reproduit sans permission du propriétaire.</small></p>	