

# Etat des risques et pollutions

## aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués

**! Attention ...** s'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner l'immeuble, ne sont pas mentionnés par cet état.

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être en **annexe** d'un contrat de vente ou de location d'un immeuble.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n°  du  mis à jour le

Adresse de l'immeuble  code postal ou Insee  commune

### Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N  **prescrit**   **anticipé**   **approuvé**   **1** oui  non  date

**1 Si oui**, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondations  autres

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN  **2** oui  non

**2 Si oui**, les travaux prescrits ont été réalisés oui  non

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N  **prescrit**   **anticipé**   **approuvé**   **1** oui  non  date

**1 Si oui**, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondations  autres

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN  **2** oui  non

**2 Si oui**, les travaux prescrits ont été réalisés oui  non

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M  **prescrit**   **anticipé**   **approuvé**   **3** oui  non  date

**3 Si oui**, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvement de terrain  autres

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM  **4** oui  non

**4 Si oui**, les travaux prescrits ont été réalisés oui  non

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR T **prescrit** et **non encore approuvé**    **5** oui  non

**5 Si oui**, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique  effet thermique  effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR T **approuvé** oui  non

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement oui  non

> L'immeuble est situé en zone de prescription  **6** oui  non

**6 Si la transaction concerne un logement**, les travaux prescrits ont été réalisés oui  non

**6 Si la transaction ne concerne pas un logement**, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location. oui  non

**Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire**

> L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en  
zone 1  zone 2  zone 3  zone 4  zone 5   
très faible faible modérée moyenne forte

**Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon**

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3  oui  non

**Information relative à la pollution de sols**

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)  oui  non

**Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T\***

\* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente  oui  non

**Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte**

- Extrait du plan cadastral
- Plan de prévention des risques inondations Bourbe moyenne approuvé le 14/01/2008, modifié le 02/03/2012
- Plan de prévention des risques naturels prescrit le 13/07/2010, mise à jour le 01/02/2016

**vendeur / bailleur**

SCCV DU PARC

**SCCV LE PARC**  
22 rue Joseph Cugnot  
38300 BOURGOIN JALLIEU  
RCS Vienne 844 169 284

**date / lieu**

20 septembre 2022

Lyon

**acquéreur / locataire**

**JURIS URBA**  
21, Rue de la Bannière  
69003 LYON  
Tél. 04 72 84 94 69  
Fax 04 72 84 94 61

information sur les risques naturels, miniers ou technologiques, la sismicité, le potentiel radon, les pollutions de sols, pour en savoir plus... consultez le site Internet : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

# Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112-3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être **annexé** à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n°  du  mis à jour le

Adresse de l'immeuble  code postal ou Insee  commune

## Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB  <sup>1</sup> oui  non   
révisé  approuvé  date

<sup>1</sup> Si oui, nom de l'aérodrome :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation  <sup>2</sup> oui  non   
<sup>2</sup> Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés  oui  non

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB  <sup>1</sup> oui  non   
révisé  approuvé  date

<sup>1</sup> Si oui, nom de l'aérodrome :

## Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

> L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :  
zone A<sup>1</sup>  zone B<sup>2</sup>  zone C<sup>3</sup>  zone D<sup>4</sup>   
forte forte modérée

<sup>1</sup> (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

<sup>2</sup> (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

<sup>3</sup> (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

<sup>4</sup> (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts. (et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).

Nota bene : Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

**Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances présent en compte**

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante : <https://www.geoportail.gouv.fr/>

il n'existe pas de Plan d'Exposition aux Bruits sur la commune.

vendeur / bailleur

date / lieu

acquéreur / locataire

SCCV DU PARC

20/09/2022

**SCCV LE PARC**  
22 rue Joseph Cugnot  
38300 BOURGOIN JALLIEU  
RCS Vienne 844 169 284

**JURIS URBA**  
21, Rue de la Bannière  
69003 LYON  
Tél 04 72 84 94 69  
Fax 04 72 84 94 61

information sur les nuisances sonores aériennes  
pour en savoir plus consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire  
<https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>



# PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION BOURBRE MOYENNE

## ATLAS DU ZONAGE RÉGLEMENTAIRE DU RISQUE

Légende :

Niveau de contraintes \*

- R** Zones d'interdictions
- B** Zones de projet possible sous maîtrise collective
- B** Zones de contraintes faibles
- Zones sans contrainte spécifique

Nature du risque \*\*

- I, i** : inondation de plaine
- C, c** : crues rapides des rivières
- I', i'** : inondation en pied de versant

Chaque zone est référencée par deux indices alphabétiques au moins :

\* le premier correspond au niveau de contraintes à appliquer.

\*\* le second à la nature du risque (caractère en minuscule pour les zones de faibles contraintes caractère en majuscule pour les autres cas), éventuellement complété par un indice numérique.

— Limite communale

ORTHOPHOTOGRAPHIE © IGN 2003

Réalisation : ALP'GEORISQUES Etabli le : 30/10/2007

Edition : ALP'GEORISQUES Modifié le :

Echelle : 1/10000



Prescriptions			Recommandations	PROJETS NOUVEAUX
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<p align="center"><b>Chapitre 2</b></p> <p align="center">—</p> <p align="center"><b>Crues rapides des rivières</b></p> <p align="center">Service spécialiste du risque : DDAF</p>
	x		x	<p>- les constructeurs prendront toutes les mesures nécessaires pour que les constructions et ouvrages résistent aux forces dynamiques et statiques engendrées par la crue de référence et que tous les matériaux employés sous la hauteur de référence soient de nature à résister aux dégradations par immersion, (cf. mesure technique 18)</p>
	x		x	<p>- toutes les dispositions doivent être prises pour éviter que l'eau ne remonte dans les murs des bâtiments par capillarité, (cf. mesures techniques 17 et 18)</p>
		x	x	<p>Tous les produits, matériels, matériaux, récoltes, mobilier et équipements extérieurs des espaces publics ou privés, doivent être :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- soit placés au-dessus de la hauteur de référence,</li> <li>- soit arrimés de manière à ne pas être entraînés par les crues et stockés de manière à ne pas polluer les eaux ni subir de dégradations. (cf. mesures techniques 7 et 9)</li> </ul>
				<p><b>BC (zone violette inconstructible en l'état)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>→ BC2 : Le BION dans la traversée de BOURGOIN</li> <li>→ BC3 : Diques de la BOURBRE à BOURGOIN JAILIEU, au niveau des anciens établissements MERMOZ (rive gauche) et à RUY MONTCEAU, en rive droite, en face des anciens établissements MERMOZ</li> <li>→ BC4 : RUISSEAU DE L'ENFER à LAVAZIN (RUY MONTCEAU)</li> <li>→ BC5 : La BOURBRE dans le centre ville de CESSIEU</li> </ul>
x				<p><b>Construction :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- en l'état, application du règlement de la zone RC : nécessité d'une étude hydraulique d'ensemble et/ou de travaux de protection dépassant le cadre de la parcelle, relevant d'un maître d'ouvrage collectif (public ou privé), puis d'une révision du PPRI (exceptions : voir dispositions réglementaires - titre I)</li> </ul> <p>Les détails sur la nature des études et travaux, pour chaque zone BC, sont donnés dans le rapport de présentation (§ 5.3.2) et dans l'article 2-1 du titre IV du présent règlement.</p>
x				<p><b>Affouillement et exhaussement :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Interdit sauf dans le cadre de travaux et aménagement de nature à réduire les risques ou d'infrastructures de desserte.</li> </ul> <p>- Etude d'incidence (cf fiche-conseils n° 10)</p>
x		x		<p><b>Camping caravanage interdit</b></p>

Prescriptions			Recommandations	PROJETS NOUVEAUX
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<p align="center"><b>Chapitre 2</b></p> <p align="center"><b>Crués rapides des rivières</b></p> <p align="center">Service spécialiste du risque : DDAF</p>
				<p align="center"><b>BC (zone violette constructible avec prescriptions)</b></p> <p align="center">BC1 - La BOURBRE, prolongation de la ZAC de CHANTERINE &amp; CHAMPELLEUR (BOURGOIN-JAILLEU)</p> <p align="center">BC6 - Ruisseau d'AILLAT et Vallon du Clou (VILLEFONTAINE)</p>
				<b>Construction - Affouillement et exhaussement - Camping-caravanage</b>
X	X	X		- en l'état, application du règlement de la zone RC
X	X	X		<p>La zone violette BC1 a été délimitée sur la base d'une étude visée à l'article 2-1 du titre IV. Les détails sur la nature des travaux est donné dans le rapport de présentation (§ 5.3.2 et annexe 4) et dans l'article 2-1 du titre IV du présent règlement.</p> <p>La définition de la zone violette BC1 ne vaut pas pour autant procédure Loi sur l'eau pour les travaux envisagés ;</p>
X	X	X		<p>A l'issue de la procédure Loi sur l'eau, si les travaux autorisés n'entraînent pas de modification du périmètre initial de la zone violette, et <b>dès qu'ils seront réalisés</b> sous le contrôle d'un bureau d'études spécialisé et validés selon les modalités de l'article 6 du titre I, il sera fait application d'un nouveau règlement comme suit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- au sud de la vieille Bourbre, affichage de zones de prescriptions (risque faible Bc2)</li> <li>- au nord de la vieille Bourbre, affichage d'un risque résiduel Bc0 ;</li> <li>- sur l'ensemble du secteur (zone BC1), les zones de stockages naturelles ou remodelées (dossier loi sur l'eau : mesures compensatoires) sont affichées en zones d'interdictions RI'</li> </ul> <p>Ce règlement rappelle que la constructibilité et la sécurité de la zone restent liées à la surveillance et à l'entretien des ouvrages autorisés.</p>
X	X	X		<p>Si à l'issue de la procédure Loi sur l'eau, les travaux autorisés et réalisés ont subi des modifications par rapport aux travaux visés à l'article 2-1 du titre IV et modifient la délimitation de la zone violette :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dans la partie non modifiée de la zone BC1, il sera fait application du règlement de la zone bleue Bc0, comme ci-dessus,</li> <li>• en dehors de la partie des zone violette BC1 non modifiée, une mise en révision du PPRI sera nécessaire.</li> </ul>

Prescriptions			Recommandations	PROJETS NOUVEAUX
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<p align="center"><b>Chapitre 2</b></p> <p align="center">—</p> <p align="center"><b>Crues rapides des rivières</b></p> <p align="center">Service spécialiste du risque : DDAF</p>
X	X	X		<p>La zone violette BC6 a été délimitée sur la base d'une étude visée à l'article 2-1 du titre IV. Les détails sur la nature des travaux est donné dans le rapport de présentation (§ 5.3.2) et dans l'article 2-1 du titre IV du présent règlement.</p> <p>La définition de la zone violette BC6 ne vaut pas pour autant procédure Loi sur l'eau pour les travaux envisagés ;</p>
X	X	X		<p>A l'issue de la procédure Loi sur l'eau, si les travaux autorisés n'entraînent pas de modification du périmètre initial de la zone violette, et <b>dès qu'ils seront réalisés</b> sous le contrôle d'un bureau d'études spécialisé et validés selon les modalités de l'article 6 du titre I, il sera fait application du règlement de la <b>zone bleue Bc<sub>0</sub></b>.</p> <p>Ce règlement rappelle que la constructibilité et la sécurité de la zone restent liées à la surveillance et à l'entretien des ouvrages autorisés.</p> <p>Dans la mesure où les travaux envisagés modifient les écoulements sur d'autres zones inondables attenantes, la <b>zone bleue Bc<sub>4</sub></b> sera reclassée en <b>zone bleue Bc<sub>0</sub></b> et la <b>zone bleue Bi<sub>3</sub></b> (BIEF D'AILLAT) sera reclassée en <b>zone bleue Bi<sub>0</sub></b>.</p> <p><b>Les emprises</b> de tous les ouvrages hydrauliques créés seront classés en <b>zone rouge RCs</b>, y compris les pistes et chemins d'accès aux dits ouvrages.</p>
X	X	X		<p>Si à l'issue de la procédure Loi sur l'eau, les travaux autorisés et réalisés ont subi des modifications par rapport aux travaux visés à l'article 2-1 du titre IV et modifient la délimitation de la zone violette :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dans la partie non modifiée de la zone BC6, il sera fait application du règlement de la zone bleue Bc<sub>0</sub> comme ci-dessus,</li> <li>• en dehors de la partie des zone violette BC6 non modifiée, une mise en révision du PPRI sera nécessaire.</li> </ul>
				<b>Bc<sub>1</sub>, Bc<sub>2</sub>, Bc<sub>3</sub>, Bc<sub>4</sub>, Bc<sub>5</sub>, Bc<sub>6</sub> (zones bleues)</b>
				<p><b>Définition de la hauteur de référence (côte «C» - cf. Titre I, article 3 : «définitions») :</b></p> <p align="center">Bc1 : 0,6 m  Bc2 : 0,6 m  Bc3 : 0,6 m  Bc4 : 0,6 m  Bc5 : 1,0 m  Bc6 : 0,6 m</p> <p><b>Se reporter également aux dispositions générales du titre II, <u>page 14 du présent règlement.</u></b></p> <p>En fonction des caractéristiques du projet, une procédure Loi sur l'eau peut, par ailleurs, être nécessaire.</p>



Prescriptions			Recommandations	PROJETS NOUVEAUX
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<p style="text-align: center;"><b>Chapitre 2</b></p> <p style="text-align: center;">—</p> <p style="text-align: center;"><b>Crues rapides des rivières</b></p> <p style="text-align: center;">Service spécialiste du risque : DDAF</p>
				<b>1 Sont interdits :</b>
x				- les remblais autres que ceux strictement nécessaires à la mise en oeuvre d'aménagements autorisés à l'article 2 ci-après,
x				- tous travaux de terrassement, d'excavation ou de dessouchage ayant pour effet d'affouiller les berges naturelles, de mettre en danger la stabilité des talus de rive ou de faire obstacle au libre écoulement des eaux,
x				- les changements de destination des locaux existants situés sous la cote de référence conduisant à augmenter la vulnérabilité des biens et/ou des personnes.
x				- uniquement sur les zones indicées <b>Bc<sub>2</sub>, Bc<sub>3</sub> et Bc<sub>5</sub></b> , la création de sous-sols.
x				- uniquement sur les zones indicées <b>Bc<sub>2</sub>, Bc<sub>3</sub>, Bc<sub>4</sub>, Bc<sub>5</sub> et Bc<sub>6</sub></b> , le camping caravanage.
				<b>2 Sont admis :</b>
x				- Les projets nouveaux, à l'exception des dispositions de l'article 1 et sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 3 ci-après.
x				- Sur les zones <b>Bc<sub>1</sub>, Bc<sub>4</sub>, et Bc<sub>6</sub></b> , la création de sous-sols <b>étanches</b> .
		x		- Sur les zones <b>Bc<sub>1</sub></b> , le camping caravanage, avec prescriptions d'information, d'alerte et d'évacuation.
				<b>3 Prescriptions à respecter pour les projets autorisés :</b>
	x	x		- si ERP : appliquer les dispositions réglementaires du Titre I - Article 5 pour les établissements du 1er groupe, de types O (hôtels), R (enseignement), U (hospitaliers, sanitaires), J (accueil des personnes âgées ou handicapées) ;
			x	- pour les établissements du 1 <sup>er</sup> groupe, de type M (commerces) et W (bureaux), les dispositions de l'article 5 du Titre I sont recommandées.
		x		- si ICPE soumis à autorisation, l'étude de danger du dossier ICPE devra traiter du volet risque d'inondation et des mesures d'accompagnement.

Prescriptions			Recommandations	PROJETS NOUVEAUX
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<p style="text-align: center;"><b>Chapitre 2</b></p> <p style="text-align: center;">—</p> <p style="text-align: center;"><b>Crues rapides des rivières</b></p> <p style="text-align: center;">Service spécialiste du risque : DDAF</p>
x				<p>- le premier plancher utilisable, édifié sur remblai, sur pilotis, sur vide sanitaire ouvert ou sur sous-sol étanche (cas spécifique des zones <b>Bc<sub>1</sub>, Bc<sub>4</sub>, et Bc<sub>6</sub></b>) devra être situé à un niveau supérieur à la hauteur de référence "C".</p> <p>Pour les bâtiments existants, dans le cas où les niveaux actuels ne peuvent pas être modifiés, la surélévation n'est imposée que pour l'installation des équipements et matériels vulnérables.</p> <p>Cette solution pourra également être appliquée à des extensions limitées dans le cadre de l'amélioration de l'habitation.</p>
x				<p>- Sur les zones bleues <b>Bc<sub>1</sub>, Bc<sub>3</sub>, Bc<sub>4</sub>, Bc<sub>5</sub>, Bc<sub>6</sub></b>, le RESI, tel que défini à l'article 3 du Titre 1, est applicable pour :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• les constructions individuelles et leurs annexes,</li> <li>• les permis groupés R 421-7-1,</li> <li>• les lotissements (globalement pour infrastructures et bâtiments),</li> <li>• les opérations d'aménagement d'ensemble nouvelles (globalement pour infrastructures et bâtiments),</li> <li>• les bâtiments d'activités agricoles, artisanales, industrielles ou commerciales,</li> <li>• les zones d'activités ou d'aménagement existantes (globalement pour infrastructures et bâtiments).</li> </ul> <p><b>Valeur du RESI</b> (se reporter également au tableau synthétique des dispositions générales du titre II, <u>page 14 du présent règlement</u>) :</p> <p><b>Bc1 = 0,50 (BOURGOIN-JALLIEU)</b></p> <p><b>Bc3 = 0,30 (BOURGOIN-JALLIEU)</b></p> <p><b>Bc4 = 0,40 (Ruisseaux du BION, D'AILLAT, D'ENFER)</b></p> <p><b>Bc5 = 0,30 (CESSIEU, MAUBEC)</b></p> <p><b>Bc6 = Aucun (centres urbains denses)</b></p>

Prescriptions			Recommandations	EXISTANT
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<b>Chapitre 2</b> <b>Crues rapides des rivières</b>  Service spécialiste du risque : DDAF
				<b>3 – DISPOSITIONS PARTICULIERES</b>
	x			- l'exercice des activités autorisées avant la date d'opposabilité du présent Plan de Prévention reste autorisé
		x		- le stationnement temporaire ou permanent des véhicules, engins, caravanes ou mobil-homes, sur des terrains de camping existants, des parkings, dans des garages <b>est interdit</b> dès que les crues débordent des berges de la BOURBRE.
			x	- le choix des travaux relève de la responsabilité du maître d'ouvrage, qui peut prendre conseil auprès du maître d'œuvre et des professionnels compétents.* Cependant, chaque fois que le maître d'ouvrage décidera de procéder à des travaux se rapportant aux locaux, installations, réseaux et dispositifs de commande et de protection situés sous la hauteur de référence, y compris ceux qui ne sont pas motivés par le risque inondation, il devra se conformer aux mesures ci-dessus.
			x	- pour les ERP existants visés en 1.1 une <b>étude de danger</b> sera obligatoirement réalisée, si elle n'est pas déjà faite, <b>sous un délai de 5 ans</b> suivant l'approbation du PPR (cf. article 5 du Titre I)
			x	- pour les autres ERP existants, de type M (commerces) et W (bureaux), l'étude de danger est recommandée (cf. fiches techniques 8 et 12).
				<b>BC – zones violettes (BC1, BC2, BC3, BC4, BC5, BC6)</b>
				<b>1 – MESURES OBLIGATOIRES A METTRE EN ŒUVRE DANS UN DELAI DE 5 ANS, suivant l'approbation du PPR :</b> (après réalisation des travaux de protection prescrits dans le présent règlement (cf. Titre IV), ces mesures deviennent des recommandations)
				<b>1-1 Règles visant à assurer la protection des personnes, l'approche du bâtiment et l'évacuation</b>
			x	- <b>permettre le regroupement des occupants, au-dessus de la hauteur de référence, dans un lieu sécurisé :</b> <i>en créant une zone refuge</i> (cf. mesure technique 1)
x	x			* dans les ICPE soumises à autorisation, les ERP du 1 <sup>er</sup> et 2 <sup>o</sup> groupes, de type O (hôtels), R (enseignement), U (hospitaliers, sanitaires), J (accueil de personnes âgées ou handicapées) : 10 % de la surface exposée et occupée en permanence

Prescriptions			Recommandations	EXISTANT
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		Chapitre 2 - Crues rapides des rivières
				Service spécialiste du risque : DDAF
				<b>- permettre l'évacuation, au-dessus de la hauteur de référence :</b>
x		x		* dans les ICPE soumises à autorisation, les ERP de types O,R,U,J, dans les immeubles collectifs d'habitation et dans les maisons d'habitations individuelles :
x		x	x	- aménagement d'une sortie en toiture, balcon ou terrasse, escalier extérieur.. (cf. mesures techniques 2 et 3)
			x	- installation de systèmes d'accroche au bâtiment (cf. mesure technique 4)
	x			<b>- assurer la sécurité des personnes non évacuées</b>
				* dans les ICPE soumises à autorisation, tous les ERP visés en 1.1 et les constructions d'habitation : les produits, matériels, matériaux, cheptels, récoltes, mobilier et équipements extérieurs des espaces publics ou privés doivent être :
				- soit placés au-dessus de la hauteur de référence,
				- soit déplacés hors de portée des eaux lors des crues,
			x	- soit arrimés de manière à ne pas être entraînés par les crues et stockés de manière à ne pas polluer les eaux, ni subir de dégradations. Il en est ainsi de toutes cuves, réservoirs, citernes (cf. mesures techniques 7 et 9)
	x			* les emprises de piscines et excavations importantes doivent être matérialisées (cf. mesure technique 8)
				<b>1-2 Règles visant à réduire la vulnérabilité des biens</b>
		x		- pour tous les établissements industriels, artisanaux et commerciaux de plus de 20 salariés et les ERP renfermant des biens de valeur (bibliothèque, musée,...), réalisation d'un <b>diagnostic de vulnérabilité sous un délai de 5 ans</b> . Il est de la responsabilité des chefs d'établissement de définir le niveau de vulnérabilité de ses ouvrages, matériels, matériaux, produits...exposés, en regard des différents niveaux d'exposition au risque d'inondation et de mettre en œuvre les mesures adaptées.
				<b>2 MESURES RECOMMANDEES</b>
				<b>2-1 – Règles visant à assurer la protection des personnes, l'approche du bâtiment et l'évacuation</b>
			x	<b>- permettre le regroupement des occupants, au-dessus de la hauteur de référence, dans un lieu sécurisé hors d'eau :</b> en créant une zone refuge (cf. mesure technique 1) :
			x	* dans les immeubles collectifs d'habitation : 10% de la surface des logements exposés

Prescriptions			Recommandations	EXISTANT
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		<b>Chapitre 2</b> - <b>Crues rapides des rivières</b>  Service spécialiste du risque : DDAF
				<b>2-2 – Règles visant à réduire la vulnérabilité des biens</b>
			x	- dans les ICPE soumises à autorisation, tous les ERP visés en 1.1 et les constructions à usage d'habitation ou d'activités : installation au-dessus de la cote de la hauteur de référence de tous les appareillages fixes sensibles à l'eau, et de tous les dispositifs de commande des réseaux électriques et techniques (cf. mesures techniques 19,20,21 et 22)
			x	- dans les ICPE soumises à autorisation, tous les ERP visés en 1.1 et les constructions d'habitation : les matériels et matériaux employés pour les locaux et installations situés sous la hauteur de référence devront être de nature à résister aux dégradations par l'action de l'eau (cf. mesures techniques 16, 17 et 18)
			x	- dans les ICPE soumises à autorisation, tous les ERP visés en 1.1 et les constructions d'habitation : protection des entrées d'eau possibles, avec des dispositifs d'étanchéité ou à défaut de filtration qui diminuent sensiblement les dommages par des ouvertures de bâtiments telles que portes, baies, soupiraux, orifices, conduits situés sous la hauteur de référence...(cf. mesures techniques 10,11 et 12).
		x	x	et y compris par les réseaux EU et EP (cf. mesure technique 15)
				<b>2-3 – Règles visant à faciliter le retour à la normale</b>
	x		x	- dans les ICPE soumises à autorisation, tous les ERP visés en 1.1 et les constructions d'habitation : à l'occasion de travaux d'entretien, prévoir les aménagements permettant l'évacuation de l'eau le plus rapidement possible et l'assèchement rapide des murs (cf. mesures techniques 23 et 24)
			x	- dans les ICPE soumises à autorisation, les ERP visés en 1.1 et dans les immeubles collectifs d'habitation, l'aménagement des abords du bâtiment (cf. mesure technique 5)
			x	- dans les constructions d'habitation individuelle, l'aménagement d'un local refuge, des mesures permettant l'évacuation des personnes et ceux assurant la sécurité des personnes non évacuées (cf. mesure technique 1)
			x	- en complément des mesures obligatoires visant à protéger les entrées d'eau possibles, et chaque fois que cela s'avère nécessaire mise en place de pompes d'épuisement d'un débit suffisant permettant l'évacuation des eaux d'infiltration (cf. mesure technique 14)
				<b>3- DISPOSITIONS PARTICULIERES</b>
	x			- l'exercice des activités autorisées avant la date d'opposabilité du présent Plan de Prévention reste autorisé



Prescriptions			Recommandations	EXISTANT
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		Chapitre 2 - Crues rapides des rivières  Service spécialiste du risque : DDAF
		x		- le stationnement temporaire ou permanent des véhicules, engins, caravanes ou mobil-homes, sur des terrains de camping existants, des parkings, dans des garages <b>est interdit</b> dès que les crues débordent des berges de la BOURBRE et des cours d'eau à crue rapide.
		x		- le choix des travaux relève de la responsabilité du maître d'ouvrage, qui peut prendre conseil auprès du maître d'œuvre et des professionnels compétents.* Cependant, chaque fois que le maître d'ouvrage décidera de procéder à des travaux se rapportant aux locaux, installations, réseaux et dispositifs de commande et de protection situés sous la hauteur de référence, y compris ceux qui ne sont pas motivés par le risque inondation, il devra se conformer aux mesures ci-dessus.
			x	- pour les ERP existants visés en 1.1, une <b>étude de danger</b> sera obligatoirement réalisée, si elle n'est pas déjà faite, <b>sous un délai de 5 ans</b> suivant l'approbation du PPR (cf article 5 du Titre I)
				- pour les autres ERP existants, de type M (commerces) et W (bureaux), l'étude de danger est recommandée (cf. fiches techniques 8 et 12).
<b>Bc – zones bleues (Bc1, Bc2, Bc3, Bc4, Bc5, Bc6)</b>				
<b>1 – Mesures obligatoires, sous un délai de 5 ans suivant l'approbation du PPR</b>				
	x			* dans les ICPE soumises à autorisation, les ERP de type O,R,U et J, et les constructions à usage d'habitation : les produits, matériels, matériaux, cheptels, récoltes, mobilier et équipements extérieurs des espaces publics ou privés doivent être : - soit placés au-dessus de la hauteur de référence, - soit déplacés hors de portée des eaux lors des crues, - soit arrimés de manière à ne pas être entraînés par les crues et stockés de manière à ne pas polluer les eaux, ni subir de dégradations. Il en est ainsi de toutes cuves, réservoirs, citernes (cf. mesures techniques 7 et 9)
		x		* les emprises de piscines et excavations importantes doivent être matérialisées (cf. mesure technique 8)
<b>2 – Sont recommandées</b>				
			x	toutes les mesures visées en zone violette BC.
<b>3 - Dispositions particulières</b>				

Prescriptions			Recommandations	EXISTANT
Règles d'urbanisme	Règles de construction	Autres règles		Chapitre 2 - Crues rapides des rivières  Service spécialiste du risque : DDAF
		x		- l'exercice des activités autorisées avant la date d'opposabilité du présent Plan de Prévention reste autorisé
		x		- le stationnement temporaire ou permanent des véhicules, engins, caravanes ou mobil-homes, sur des terrains de camping existants, des parkings, dans des garages <b>est interdit</b> dès que les crues débordent des berges de la BOURBRE et des cours d'eau à crue rapide.  - le choix des travaux relève de la responsabilité du maître d'ouvrage, qui peut prendre conseil auprès du maître d'œuvre et des professionnels compétents.* Cependant, chaque fois que le maître d'ouvrage décidera de procéder à des travaux se rapportant aux locaux, installations, réseaux et dispositifs de commande et de protection situés sous la hauteur de référence, y compris ceux qui ne sont pas motivés par le risque inondation, il devra se conformer aux mesures ci-dessus.
		x		- pour les ERP existants visés à l'article 1, une <b>étude de danger</b> sera obligatoirement réalisée, si elle n'est pas déjà faite, <b>sous un délai de 5 ans</b> suivant l'approbation du PPR (cf. article 5 du Titre I)

- une zone constructible sans conditions particulières au titre des risques pris en compte dans le présent PPR, appelée zone blanche, mais où toutes les autres règles (d'urbanisme, de construction, de sécurité...) demeurent applicables.

Même si aucune règle particulière n'est imposée en zone blanche par le présent PPR, le respect des règles usuelles de construction (règle « neige et vent » ou règles parasismiques par exemple) doit, de toutes façons, se traduire par des constructions « solides » (toitures capables de supporter le poids de la neige, façades et toitures résistant aux vents, fondations et chaînages de la structure adaptés...).

3) Dans les zones référencées Bx,y sur les cartes de zonage, les prescriptions et recommandations propres à chaque zone Bx, By se complètent.

#### **Avertissement concernant la zone blanche proche des zones inondables**

En dehors des zones rouges et bleues définies dans le zonage réglementaire du présent PPR, le risque d'inondation normalement prévisible est très faible jusqu'à l'aléa de référence retenu. La zone blanche ainsi définie n'est pas sujette à des prescriptions particulières.

**Cependant, pour l'établissement et l'utilisation de sous-sols et dispositifs enterrés, il appartient au maître d'ouvrage de prendre en compte la présence possible d'une nappe souterraine et l'éventualité, à proximité des zones rouges et bleues, d'une crue supérieure à la crue de référence.**

#### **CONSIDÉRATIONS SUR LE TITRE II - RÉGLEMENTATION DES PROJETS NOUVEAUX**

**Ces règles sont définies en application de l'article L 562-1-II- 1° et 2 du Code de l'Environnement.**

Le respect des dispositions du PPR conditionne la possibilité pour l'assuré de bénéficier de la réparation des dommages matériels directement occasionnés par l'intensité anormale d'un agent naturel sous réserve que l'état de catastrophe naturelle soit constaté par arrêté interministériel.

#### **Remarque :**

Il est rappelé qu'en application de l'article L 562-5- du Code de l'Environnement, les infractions aux dispositions du PPR sont constatées par des fonctionnaires ou agents de l'Etat ou des collectivités publiques habilités. Le non-respect constaté de ces dispositions est puni des peines prévues à l'article 480.4 du Code de l'Urbanisme.

#### **CONSIDÉRATIONS SUR LE TITRE III - MESURES SUR LES BIENS ET ACTIVITÉS EXISTANTS**

**Ces mesures sont définies en application de l'article L 562-1-II-4 du Code de l'Environnement.**

Les biens et activités existants ou autorisés antérieurement à la date d'opposabilité du présent PPR continuent à bénéficier du régime général de garantie prévu par la loi n°82-600 du 13 juillet 1982.

Le respect des dispositions du PPR conditionne la possibilité pour l'assuré de bénéficier de la réparation des dommages matériels directement occasionnés par l'intensité anormale d'un agent naturel sous réserve que l'état de catastrophe naturelle soit constaté par arrêté interministériel.

#### **Remarques :**



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## PRÉFECTURE DE L'ISÈRE

DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES COLLECTIVITÉS LOCALES  
BUREAU DE L'URBANISME

AFFAIRE SUIVIE PAR : B.SORACE  
TEL. 04 76 60 34 91  
Fax . 04 76 60 32 31

### ARRETE N° 2008 – 00281

Portant approbation du Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles pour le risque Inondation, de la BOURBRE MOYENNE sur les communes de

**SAINT CLAIR de la TOUR, LA TOUR du PIN , SAINT JEAN de SOUDAIN, ROCHETOIRIN, SEREZIN de la TOUR, CESSIEU, RUY-MONTCEAU, BOURGOIN JALLIEU, L'ISLE D'ABEAU, MEYRIE, MAUBEC, VAULX MILIEU, SAINT MARCEL BEL ACCUEIL, FRONTONAS, LA VERPILLIERE, VILLEFONTAINE, SAINT QUENTIN FALLAVIER**

LE PREFET DE L'ISERE,  
Officier de la Légion d'Honneur  
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

**VU** l'ordonnance n° 2000-914 du 18 septembre 2000 relative à la partie législative du Code de l'Environnement abrogeant les articles 40-1 à 40-7 de la loi n° 87-565 du 22 juillet 1987 modifiée par la loi n° 95-101 du 2 février 1995,

**VU** les articles L.562-1, L.562-6, L.563-1 et L.563-2 du Code de l'Environnement relatifs aux Plans de Prévention des Risques naturels prévisibles (P.P.R.),

**VU** le décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 relatif à l'élaboration des Plans de Prévention des Risques naturels prévisibles, modifié par le décret n° 2005-3 du 4 janvier 2005,

**VU** le décret n° 2005-3 du 4 janvier 2005 modifiant le décret n°95-1089 du 5 octobre 1995 relatif aux plans de prévention des risques naturels prévisibles ,

**VU** l'arrêté préfectoral N° 2004-06408 du 17 mai 2004 prescrivant un Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles pour le risque Inondation de la BOURBRE MOYENNE.

**VU** l'arrêté préfectoral n°2006-09747du 9 novembre 2006, soumettant le projet de plan de prévention des risques inondation de la Bourbre Moyenne à enquête publique du 18 décembre 2006 au 2 février 2007 inclus, prorogée par l'arrêté n°2007-00514 du 22 janvier 2007 jusqu'au 10 février 2007 inclus,

**VU** la consultation préalable des Maires concernés définie à l'article L 562-2 du Code de l'Environnement ,

.../...

**VU** les avis des Maires des communes de :

ST CLAIR DE LA TOUR	en date du 19 janvier 2007
LA TOUR DU PIN	en date du 12 décembre 2006
ROCHETOIRIN	en date du 14 février 2007
SEREZIN DE LA TOUR	<i>avis réputé favorable</i>
ST JEAN DE SOUDAIN	en date du 23 janvier 2007
CESSIEU	en date du 25 janvier 2007
RUY MONTCEAU	en date du 22 janvier 2007
BOURGOIN JALLIEU	en date du 18 décembre 2006
L'ISLE D'ABEAU	<i>avis réputé favorable</i>
MEYRIE	en date du 19 janvier 2007
MAUBEC	en date du 19 janvier 2007
VAULX MILIEU	en date du 22 janvier 2007
ST MARCEL BEL ACCUEIL	en date du 1 <sup>er</sup> décembre 2006
FRONTONAS	en date du 4 décembre 2006
LA VERPILLIERE	en date du 18 janvier 2007
VILLEFONTAINE	<i>avis réputé favorable</i>
ST QUENTIN FALLAVIER	en date du 18 décembre 2006

**VU** l'avis de la Communauté de Communes des Balmes Dauphinoises,

**VU** l'avis de la Communauté de communes des Vallons de La Tour du Pin,

**VU** l'avis du Syndicat Mixte de la Boucle du Rhône ,

**VU** l'avis de la Communauté de Communes de l'Isle Crémieu,

**VU** l'avis de la Chambre d'agriculture en date du 1<sup>er</sup> février 2007,

**VU** l'avis du Centre Régional de la Propriété Forestière,

**Sur proposition** du Secrétaire Général de la Préfecture de l'Isère :

**- ARRETE -**

**ARTICLE 1** – Le Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles inondation de la BOURBRE MOYENNE sur le territoire des communes SAINT CLAIR de la TOUR, LA TOUR du PIN , SAINT JEAN de SOUDAIN, ROCHETOIRIN, SEREZIN de la TOUR, CESSIEU, RUY-MONTCEAU, BOURGOIN JALLIEU, L'ISLE D'ABEAU, MEYRIE, MAUBEC, VAULX MILIEU, SAINT MARCEL BEL ACCUEIL, FRONTONAS, LA VERPILLIERE, VILLEFONTAINE, SAINT QUENTIN FALLAVIER est approuvé.

Le PPRI comprend les pièces suivantes :

- un plan de zonage réglementaire du risques (vue générale) au 1/25 000,
- quatre carte des aléas au 1/10 000,
- deux cartes des enjeux (Est,Ouest) au 1/25 000,
- une carte des crues historiques cartographiées au 1/50 000,
- un règlement,
- un atlas du zonage réglementaire au 1/10 000,
- 

ainsi que les pièces informatives suivantes :

- des fiches conseils,
- un rapport de présentation,



3

**ARTICLE 2** – Le présent arrêté, ainsi que le dossier qui lui est annexé, seront tenus à la disposition du public et pourront être consultés :

- en mairies de SAINT CLAIR de la TOUR, LA TOUR du PIN , SAINT JEAN de SOUDAIN, ROCHETOIRIN, SEREZIN de la TOUR, CESSIEU, RUY-MONTCEAU, BOURGOIN JALLIEU, L'ISLE D'ABEAU, MEYRIE, MAUBEC, VAULX MILIEU, SAINT MARCEL BEL ACCUEIL, FRONTONAS, LA VERPILLIERE, VILLEFONTAINE, SAINT QUENTIN FALLAVIER aux jours et heures habituels d'ouverture au public,
- dans les locaux de la Préfecture de l'Isère à Grenoble, Service Urbanisme, sur rendez-vous.
- Dans les locaux de la Direction Départementale de l'Equipement de l'Isère à Grenoble-Service de la Prévention des Risques.

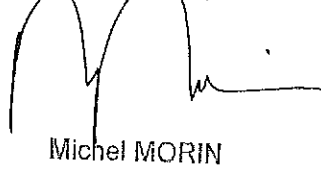
**ARTICLE 3** - Le présent arrêté sera publié au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture de l'Isère et mention en sera faite dans les deux journaux désignés ci-après : « LE DAUPHINE LIBERE » et « LES AFFICHES DE GRENOBLE & DU DAUPHINE ». Il fera l'objet d'un affichage pendant une durée de 30 jours, dans les mairies des communes concernées, aux lieux habituels d'affichage.

**ARTICLE 4**- Copie du présent arrêté sera adressée à :

- messieurs les Maires de SAINT CLAIR de la TOUR, LA TOUR du PIN , SAINT JEAN de SOUDAIN, ROCHETOIRIN, SEREZIN de la TOUR, CESSIEU, RUY-MONTCEAU, BOURGOIN JALLIEU, L'ISLE D'ABEAU, MEYRIE, MAUBEC, VAULX MILIEU, SAINT MARCEL BEL ACCUEIL, FRONTONAS, LA VERPILLIERE, VILLEFONTAINE, SAINT QUENTIN FALLAVIER ,
- Monsieur le Président de la Communauté de Communes des Balmes Dauphinoise,
- Monsieur le Président de la Communauté de Communes des Vallons de la Tour du Pin,
- Monsieur le Président du Syndicat Mixte de la Boucle du Rhône,
- Monsieur le Président de la Communauté de communes de l'Isle Crémieu
- Monsieur le Président de la Chambre d'Agriculture
- Monsieur le Président du Centre Régional de la Propriété Forestière
- Monsieur le Président du Syndicat Mixte pour l'élaboration et le suivi du Schéma Directeur de la région Grenobloise
- Monsieur le Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie
- Monsieur le Président de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat

**ARTICLE 6** - Le Secrétaire Général de la Préfecture de l'Isère, les Maires des communes citées à l'article 5, le Directeur Départemental de l'Equipement de l'Isère, le Président du Syndicat Mixte du Schéma Directeur de la Région Grenobloise, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Grenoble, le 14 JAN. 2008  
LE PREFET,



Michel MORIN

**RECOURS** : La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de l'auteur de l'acte et d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Grenoble dans le délai de deux mois à compter de sa publication, en application de l'article R 421-1 du Code de justice administrative.



## Commune de BOURGOIN-JALLIEU PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS PRÉVISIBLES

### CARTE DES ALÉAS SUR FOND CADASTRAL (HORS INONDATION DE LA BOURBRE)

Légende :

Feuille Sud

**Inondations :**

Crues rapides des rivières

Faible  
C1

Moyen  
C2

Fort  
C3

Inondations en pied de versant

Faible  
I'1

Moyen  
I'2

Fort  
I'3

**Crues des torrents et des ruisseaux torrentiels**

Faible  
T1

Moyen  
T2

Fort  
T3

**Ravinements et ruissellements sur versant**

Faible  
V1

Moyen  
V2

Fort  
V3

**Mouvements de terrain :**

Glissements de terrain

Faible  
G1

Moyen  
G2

Fort  
G3

Réseau souterrain

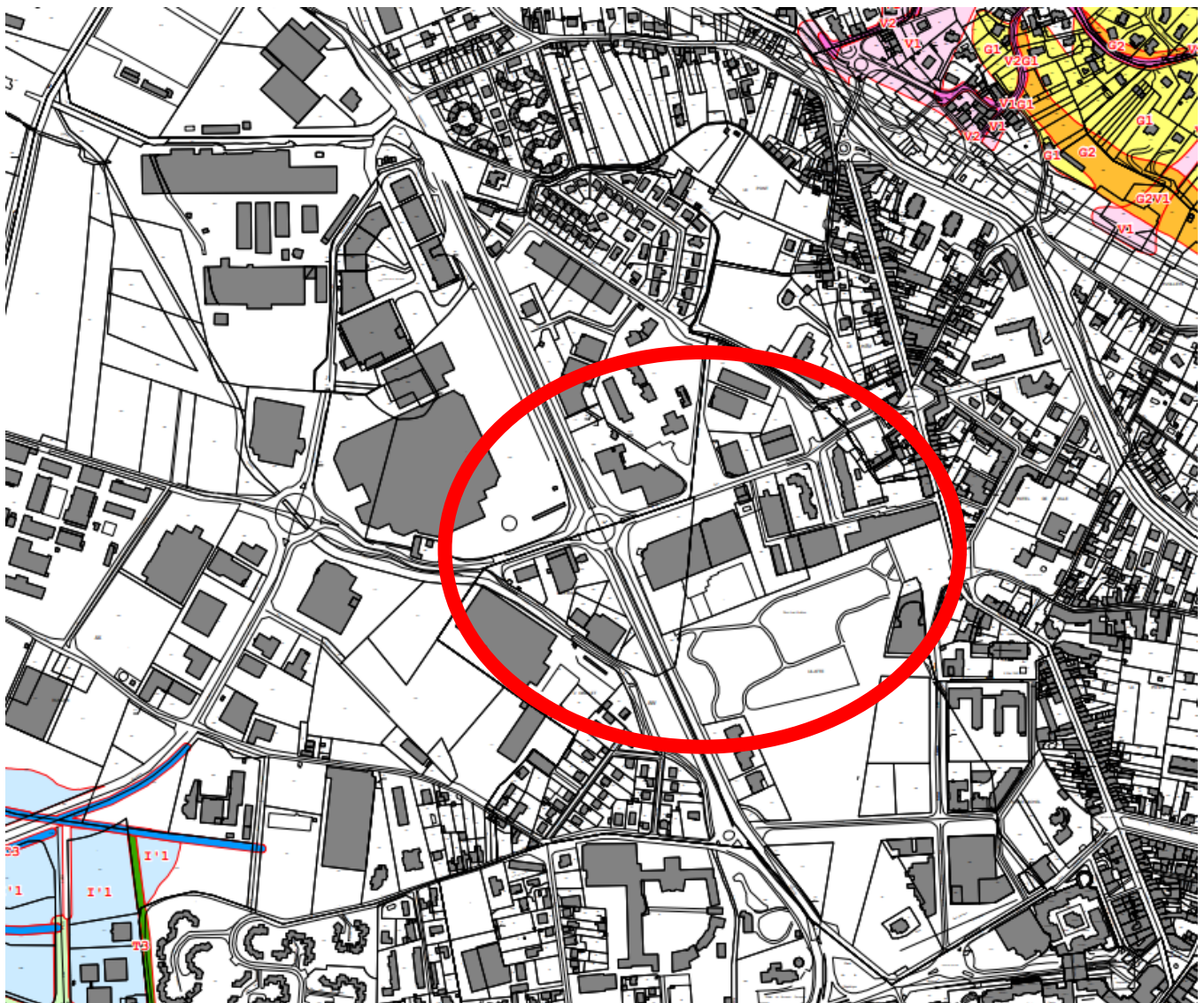
Limite communale

SCAN EDR © IGN 01

Réalisation : ALP'GEORISQUES Etabli le : 04 Avril 2015

Edition : ALP'GEORISQUES Modifié le :

Echelle : 1/5000



Service sécurité et risques  
Bureau risques majeurs

## **ARRETE N° 38-2020-09-21-005**

### **Arrêté relatif au droit à l'information des citoyens sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs**

- - - - -

#### **Dossier départemental des risques majeurs (DDRM)**

- - - - -

**Le Préfet de l'Isère,  
Chevalier de la légion d'honneur  
Officier de l'ordre national du mérite**

- VU** le code général des collectivités territoriales ;
- VU** le code de l'environnement, notamment les articles L125-2 et R125-9 à R125-14 ;
- VU** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
- VU** le décret n° 2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;
- VU** le décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;
- VU** le décret du 6 mai 2016 portant nomination du préfet de l'Isère, M. Lionel BEFFRE ;
- VU** l'arrêté ministériel du 9 février 2005 relatif à l'affichage des consignes de sécurité devant être portées à la connaissance du public ;
- VU** l'arrêté ministériel du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 2012033-0029 du 2 février 2012 relatif au droit à l'information des citoyens sur les risques naturels et technologiques majeurs ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 38-2019-02-22-001 du 22 février 2019 modifiant la liste des communes dans le département de l'Isère concernées par l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs ;

Sur proposition de Monsieur le directeur départemental des territoires de l'Isère,

# ARRÊTE

## Article 1er

L'article 1<sup>er</sup> de l'arrêté préfectoral n° 2012033-0029 du 2 février 2012 approuvant le dossier départemental sur les risques majeurs (DDRM) de l'Isère est abrogé. Il est remplacé par le présent arrêté.

## Article 2

L'information des citoyens sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs, auxquels ils sont susceptibles d'être exposés dans le département, est consignée dans le DDRM annexé au présent arrêté.

## Article 3

Cette information est complétée dans les communes listées en annexe du présent arrêté par le document d'information communal sur les risques majeurs (DICRIM) et l'affichage des risques pris en compte. Les mesures de sécurité à respecter en cas de danger ou d'alerte, la fréquence radio à écouter, les mesures prises pour gérer le risque font partie des éléments des informations générales destinées à l'information des populations.

## Article 4

La liste des communes concernées est mise à jour annuellement.

## Article 5

Le DDRM et, le cas échéant, les informations complémentaires sont consultables en préfecture, sous-préfectures et mairies du département, ainsi que sur le site internet de la préfecture.

## Article 6

Le présent arrêté peut faire l'objet des recours suivants :

- gracieux motivé adressé à M. le préfet de l'Isère,
- hiérarchique introduit auprès de monsieur le ministre de l'intérieur,
- contentieux devant le tribunal administratif de Grenoble (2 place de Verdun – BP 1135 – 38022 GRENOBLE Cedex 1) dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Le tribunal administratif peut être saisi par un recours déposé via l'application Télérecours citoyens accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Le délai de recours est de deux mois à compter de la date de notification de l'arrêté.

Dans le cas du recours gracieux ou du recours hiérarchique, l'absence de réponse dans un délai de deux mois à compter de la réception du recours équivaut à un rejet implicite ouvrant droit à un nouveau délai de recours contentieux de deux mois.

## Article 7

Monsieur le directeur de cabinet, Monsieur le secrétaire général de la préfecture de l'Isère et les maires du département sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté qui sera transmis à Monsieur le sous-préfet de l'arrondissement de Vienne et à Madame la sous-préfète de l'arrondissement de La Tour-du-Pin.

Cet arrêté sera affiché en mairie et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Isère.

Fait à Grenoble, le 21 septembre 2020

Le préfet

*Signé*

Lionel BEFFRE

## ARRETES DE CATASTROPHE NATURELLE COMMUNE DE BOURGOIN JALLIEU (38)

### Glissement de terrain : 2

Code national CATNAT	Début le	Fin le	Arrêté du	Sur le Journal Officiel du
38PREF19930199	05/10/1993	15/10/1993	29/11/1993	15/12/1993
38PREF19830064	30/04/1983	01/05/1983	21/06/1983	24/06/1983

### Inondations, coulées de boue et glissements de terrain : 1

Code national CATNAT	Début le	Fin le	Arrêté du	Sur le Journal Officiel du
38PREF19850009	04/10/1984	05/10/1984	11/01/1985	26/01/1985

### Inondations et coulées de boue : 8

Code national CATNAT	Début le	Fin le	Arrêté du	Sur le Journal Officiel du
38PREF20180017	31/08/2011	01/09/2011	28/11/2011	01/12/2011
38PREF19930033	05/10/1993	10/10/1993	19/10/1993	24/10/1993
38PREF19880076	09/10/1988	12/10/1988	08/12/1988	15/12/1988
38PREF19870005	31/05/1987	31/05/1987	27/09/1987	09/10/1987
38PREF19830063	30/04/1983	01/05/1983	21/06/1983	24/06/1983
38PREF19830461	24/04/1983	31/05/1983	20/07/1983	26/07/1983
38PREF19830002	08/12/1982	31/12/1982	13/05/1983	18/05/1983
38PREF19820566	26/11/1982	27/11/1982	24/12/1982	26/12/1982

### Tempête : 1

Code national CATNAT	Début le	Fin le	Arrêté du	Sur le Journal Officiel du
38PREF19820053	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982



Département :  
ISÈRE

Commune :  
BOURGOIN-JALLIEU

Section : **AW**  
Feuille : **000 AW 01**

Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 20/09/2022  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

## DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

### ----- EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :

Centre des impôts foncier de Bourgoin-Jallieu  
22 place Charlie-Chaplin  
CS 72011  
38317 Bourgoin-Jallieu Cedex  
tél. +33 4 74 93 84 40 -fax. +33 4 74 28 04  
32  
[cdif.bourgoin-jallieu@dgfiip.finances.gouv.fr](mailto:cdif.bourgoin-jallieu@dgfiip.finances.gouv.fr)

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

