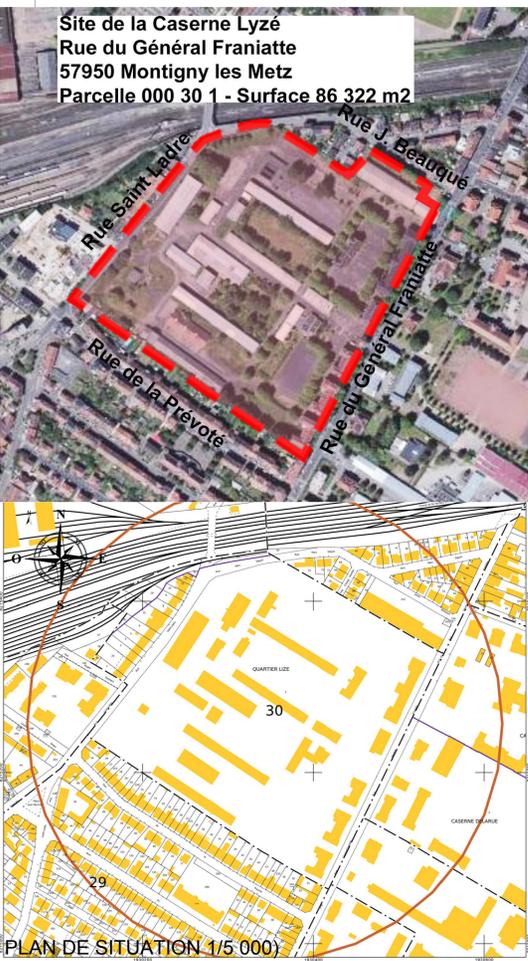


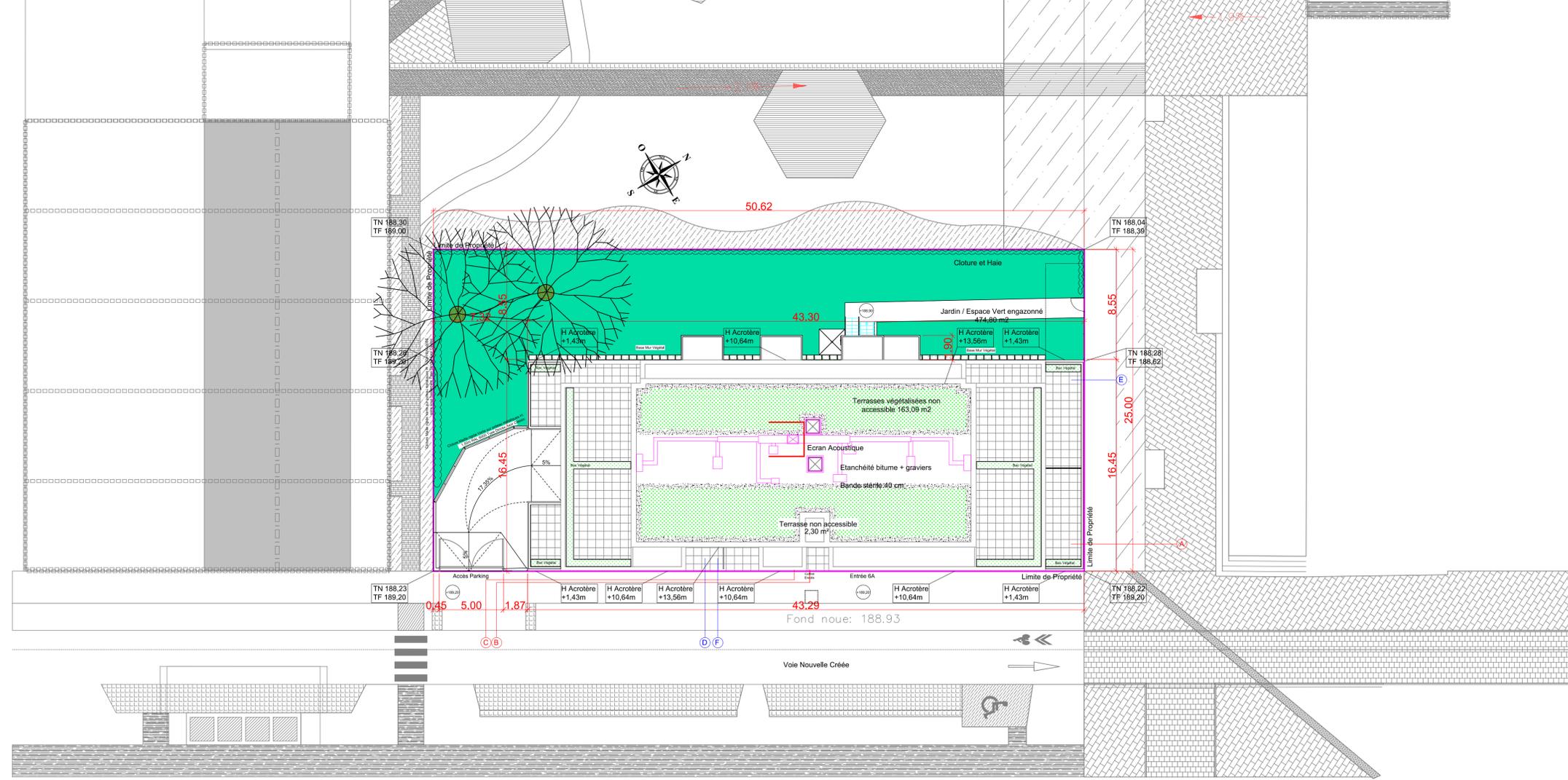
Site de la Caserne Lyzé
Rue du Général Franiatte
57950 Montigny les Metz
Parcelle 000 30 1 - Surface 86 322 m2

Bât. 24



PLAN DE SITUATION 1/2 000

PLAN DE SITUATION 1/5 000



**QUARTIER LIZE MONTIGNY LES METZ (57)
EIFFAGE IMMOBILIER**

Construction de 32 logements îlot 6A L'Al'yZé – LOGEMENTS EN ACCESION



MAÎTRE D'OUVRAGE
EIFFAGE IMMOBILIER
11 avenue du Rhin
54 320 MAXEVILLE



CSPS
SOCOTEC
1 rue du clocher de Vézelize,
54230 CHAVIGNY
Tel : 03 83 35 48 86



CONTRÔLEUR TECHNIQUE
SOCOTEC
1 rue du clocher de Vézelize,
54230 CHAVIGNY
Tel : 03 83 35 48 86



ENTREPRISE MANDATAIRE
EIFFAGE CONSTRUCTION
11 avenue du Rhin
54 320 MAXEVILLE
Tel : 03 83 98 88 54



ARCHITECTE
2CSA Architecture
6 rue Abbe Paul Varney
54 700
NORROY-LES-PONT-A-MOUSSON
Tel : 06 76 84 72 30

BUREAU D'ÉTUDE STRUCTURE
CTB
42 avenue de Champagne
51 200 EPERNAY
Tel : 03 26 55 00 10



BUREAU D'ÉTUDE THERMIQUE
DM INGENIERIE
7 Chemin de la Moselle
57 610 SCY-CHAZELLES
Tel : 09 87 60 49 89



BUREAU D'ÉTUDE ACOUSTIQUE
VENATECH
38 rue du Trotberg
68 500 BUEHL
Tel : 03 89 82 53 50



							DATE	24/02/2021	
							ECHELLE	1 / 200'	
							AUTEUR	S COURTE	
EMETTEUR	PROJET	PHASE	LOT	ZONE	NIVEAU	TYPE	NUMERO	INDICE	
2csA	LYZE	6A	PRO	ARC			01	E	
INDICE	DATE	MODIFICATIONS							
C	06/04/2021	Zones stériles - piéges à son							
D	12/04/2021	Haie - poutre en toiture							
E	19/11/2021	Bancs - Bac Végétal - Aire de lavage vélo - Aligement façade arrière							

Fiche d'identité

Bâtiment 6A :
R+2 + Attique

Parcelle 6A :
1265,70 m2

Typologies des 32 Logements :
19 T2, 9 T3, 4T4

Surfaces :
Surface Plancher : 1940,48 m2
SP PC(-10%) : 1746,43 m2
SHAB : 1604,29 m2
Communs : 145 m2

Hauteur bâtiment :
Acrotère à +13,56 m
Soit IGN 69 202,78

Stationnement :
30 places en sous-sol
dont 15 avec prise rechargeable)
dont 2 places PMR
Surface parking : 639,42 m2

Espace Vélos :
21,53 m2

Raccordement aux réseaux :
A : Pénétration Réseau Chauffage Urbain
B : Alimentation électrique BT – UEM
C : Réseau Fibre
D : Arrivée Eau Potable
E : Branchement Réseau Eaux Pluviales (Fe 187,70)
F : Branchement Réseau Eaux Usées (Fe 186,90)