

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

Adresse: 13127 VITROLLES

Coordonnées GPS: 43.45068525978723,
5.2514755725860605

Cadastre: BS431, BS432, BS328, BS329, BS176

Commune: VITROLLES

Code Insee: 13117

Reference d'édition: 2898209

Date d'édition: 10/10/2024

Vendeur:

EUROPEAN HOMES 270

Acquéreur:



PEB : NON

Radon : NIVEAU 1

78 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 3

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif PEB	NON	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 3		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 1		
Informatif Sols Argileux	OUI	Niveau de risque : Fort Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68)		
PPR Naturels Inondation	NON	Inondation	Prescrit	15/02/1999
		Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau	Prescrit	15/02/1999
PPR Naturels Feu de forêt	OUI	Feu de forêt	Prescrit	29/03/2011
PPR Naturels Mouvement de terrain	OUI	Mouvement de terrain	Approuvé	26/02/2017
		Mouvement de terrain Tassements différentiels	Approuvé	26/02/2017
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		
PPR Technologiques Risque industriel	NON	Risque industriel Effet thermique	Approuvé	04/11/2013
		Risque industriel Effet de surpression	Approuvé	04/11/2013
		Risque industriel	Approuvé	27/06/2016
		Risque industriel Effet thermique	Approuvé	27/06/2016
		Risque industriel Effet de surpression	Approuvé	27/06/2016

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr" article R.125-25

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/>

SJKEP

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus, vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

Etat des risques

Etat des risques, pollutions et sols en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement MTECT / DGPR juin 2024
Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être joint en annexe du contrat de vente d'un bien immobilier et à être remis, dès la première visite, au potentiel acquéreur par le vendeur. Il doit dater de moins de 6 mois et être actualisé, si nécessaire, lors de l'établissement de la promesse de vente, du contrat préliminaire ou de l'acte authentique.

Adresse de l'immeuble ou parcelle(s) concernée(s) Lotissement les oronges LOT 5 13127 Vitrolles BS431, BS432, BS328, BS329, BS176	Code postal 13127	Nom de la commune VITROLLES
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR NATURELS oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input checked="" type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 29/03/2011		
Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés au risque: Feu de forêt		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR NATURELS oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input checked="" type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 26/02/2017		
Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés au risque: Mouvement de terrain		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR MINIERS oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date		
Si oui, les risques miniers pris en considération sont liés au risque:		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR TECHNOLOGIQUES oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 27/06/2016		
Si oui, les risques technologiques pris en considération dans le règlement du PPRT ou, à défaut, dans l'arrêt de prescription, sont liés à :		
effet toxique <input type="checkbox"/> effet thermique <input type="checkbox"/> effet surpression <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé en zone de prescription oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
si la transaction concerne un logement, l'ensemble des travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location ⁽⁵⁾ oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire		
L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en		
zone 1 très faible <input type="checkbox"/> zone 2 faible <input type="checkbox"/> zone 3 modérée <input checked="" type="checkbox"/> zone 4 moyenne <input type="checkbox"/> zone 5 forte <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon		
L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Information relative à la pollution des sols		
Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe N/M/T*		
L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T* *naturelle, minière ou technologique oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)		
L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au RTC et listée par décret n° 2022-750 du 29 avril 2022 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé dans une zone exposée au RTC identifiée par un document d'urbanisme. oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Si oui, l'horizon temporel d'exposition au RTC est: d'ici à 30 ans <input type="checkbox"/> compris entre 30 et 100 ans <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Documents à fournir obligatoirement		
<input checked="" type="checkbox"/> un extrait de document graphique situant le bien par rapport au zonage réglementaire		
<input checked="" type="checkbox"/> un extrait du règlement concernant le bien		
<input checked="" type="checkbox"/> la fiche d'information sur le risque sismique disponible sur le site www.georisques.gouv.fr		
<input checked="" type="checkbox"/> La liste des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle pris dans la commune qui ont affecté le bien concerné et qui ont donné lieu au versement d'une indemnité		
vendeur	Date / Lieu	acquéreur
EUROPEAN HOMES 270		
Signature:	Le, 10/10/2024 Fait à VITROLLES	Signature:

(1) Prescrit = plan de prévention des risques (PPR) en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription (2) Anticipé = plan de prévention des risques (PPR) visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral (3) Approuvé = plan de prévention des risques (PPR) adopté et annexé au document d'urbanisme (4) Approuvé et en cours de révision = plan de prévention des risques (PPR) adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription (5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr" article R.125-25

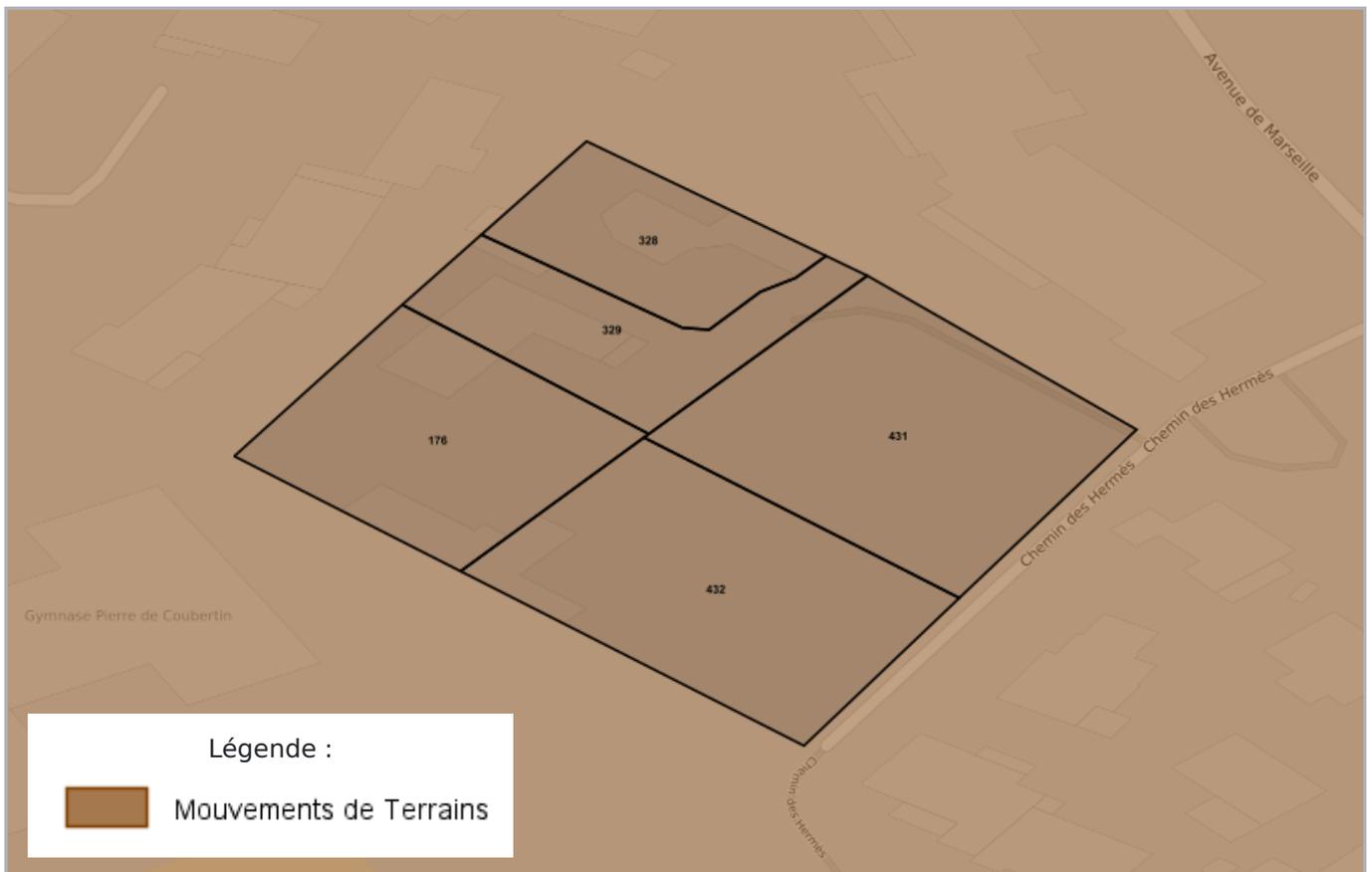
CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176



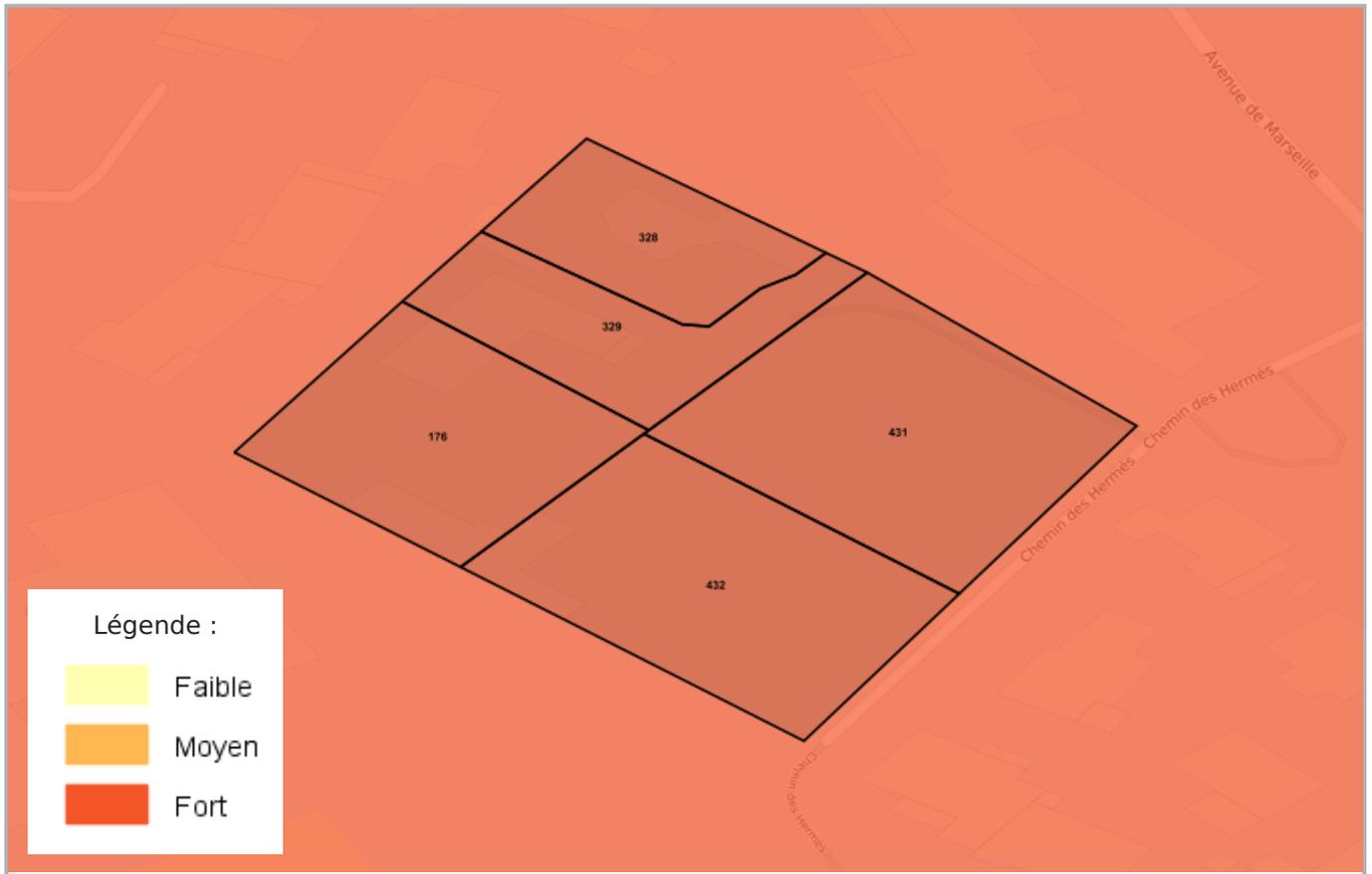
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176



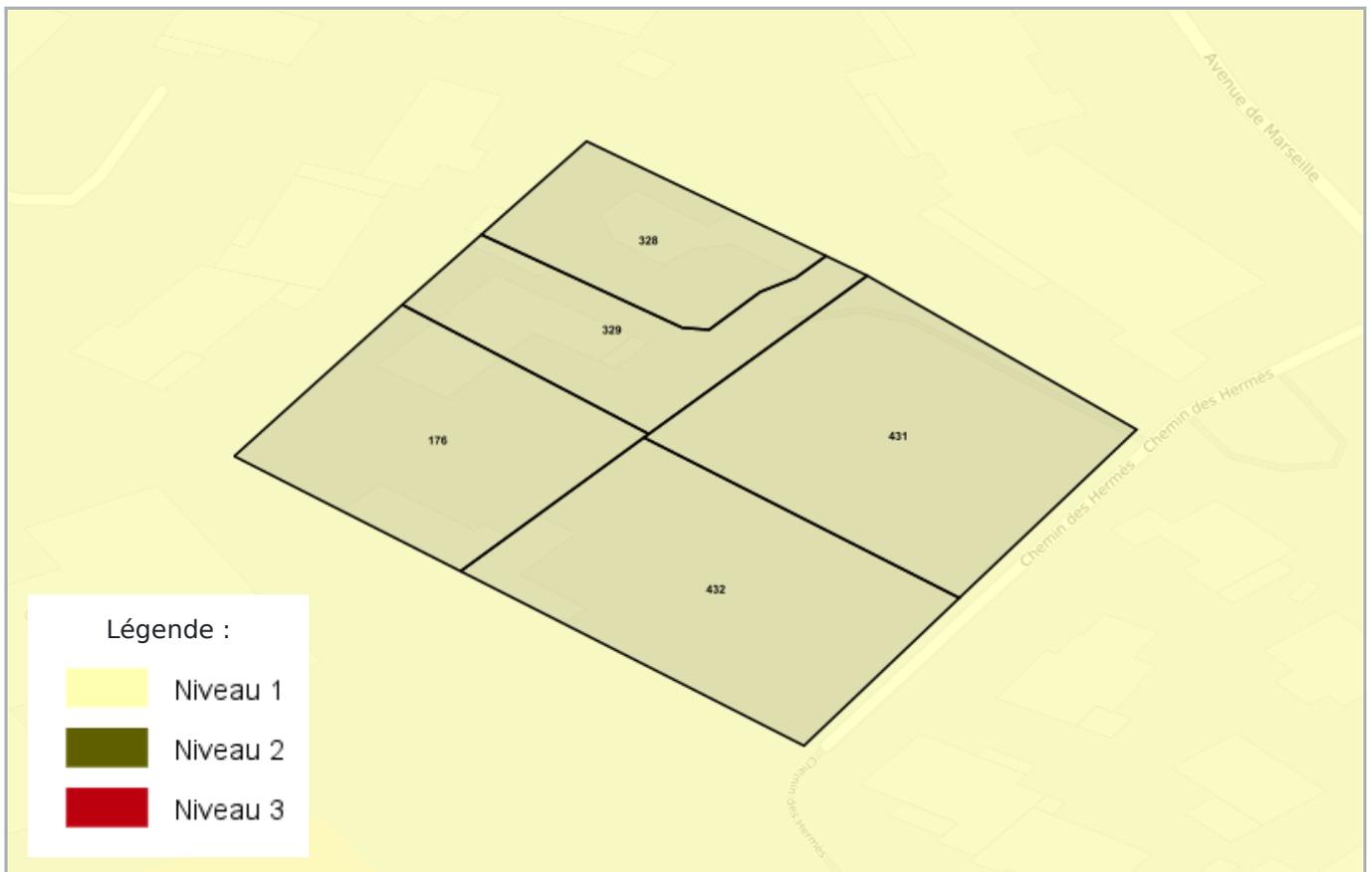
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176



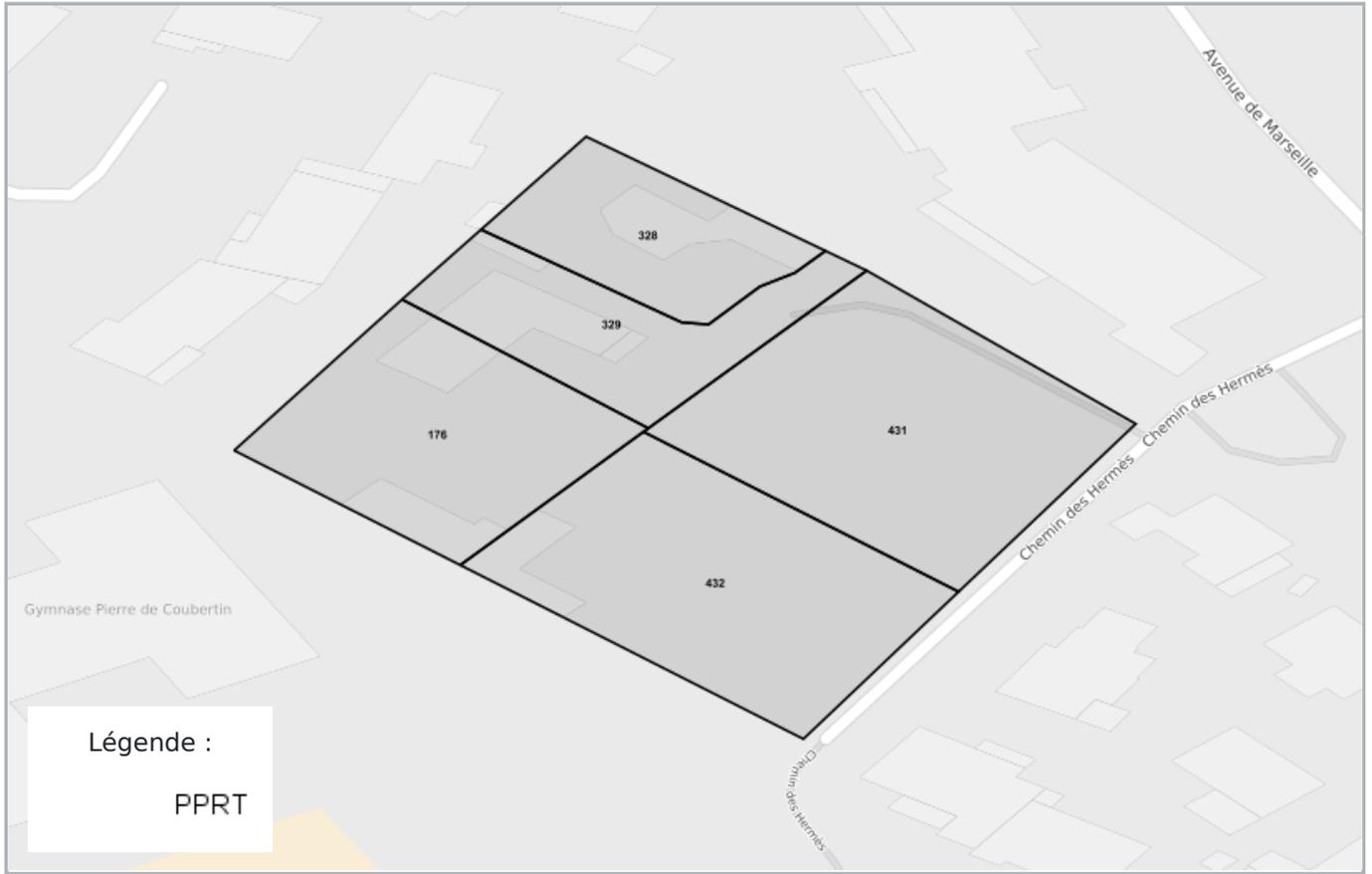
RADON

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176

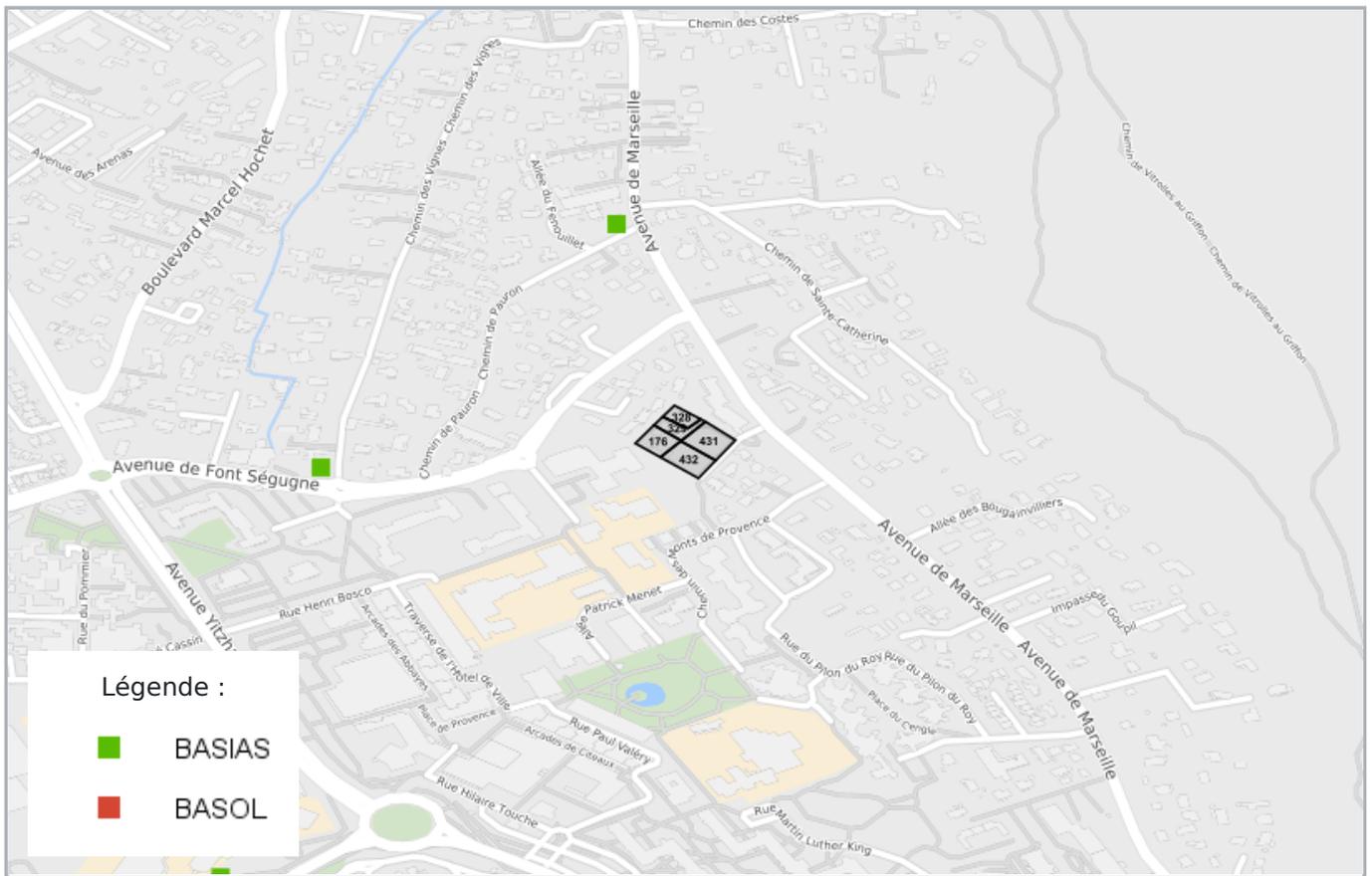


PPR TECHNOLOGIQUE

BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176



CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112 -3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être **annexé** à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° du mis à jour le

Adresse de l'immeuble

Lotissement les oronges LOT 5 /
Parcelles: BS431 - BS432 - BS328 -
BS329 - BS176

code postal ou Insee

13127

commune

VITROLLES

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

- L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB 1 oui non X
- révisé approuvé date
- 1 Si oui, nom de l'aérodrome:
- > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation 2 oui non
- 2 Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui non
- L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB 1 oui non
- révisé approuvé date
- 1 Si oui, nom de l'aérodrome:

Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

- > L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :
- 1 zone A zone B zone C zone D
- 1 très forte 2 forte 3 modérée 4 faible
- 1 (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)
- 2 (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)
- 3 (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)
- 4 (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts. (et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).
- Nota bene: Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances présent en compte

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante: <https://www.geoportail.gouv.fr/>

vendeur
EUROPEAN HOMES 270

date / lieu
10 octobre 2024 / VITROLLES

acquéreur

information sur les nuisances sonores aériennes
pour en savoir plus, consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire
<https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

18 avenue Marseille de VITROLLES		233 mètres
SSP3991465	Ets Gérard RAYNARD	
Indéterminé		

None avenue Fontaine Segugne VITROLLES		270 mètres
SSP3991513	AD // SARL Garage du Centre	
Indéterminé		

La liste suivante contient des sites BASIAS qui ne peuvent être localisés avec précision

SSP3987205 Cie Française de raffinage 113 Route nationale 113, point kilométrique 9150 VITROLLES	SSP3987229 Legendre None Route nationale 113 VITROLLES
SSP3989610 None Zone industrielle 2ème avenue VITROLLES	SSP3988737 Union Foncière et Financière UFFI None Quartier Rond-Point (du) VITROLLES
SSP3992208 SARL Val de l'Arc None Zone d'aménagement concertée Euroflory Park VITROLLES	SSP3989034 SARL Transports Internationaux SICARD None Zone industrielle Cadestreaux (des) VITROLLES
SSP3990443 SOMETH None Zone Agricole C VITROLLES	SSP3990809 ND Logistics // Ex: Société AIXOR // Ste France Docks None Zone d'activité Anjoly de l' VITROLLES
SSP3987219 Sté Française des pétroles BP None lieu dit Griffon le VITROLLES	SSP3989452 Confiturerie Nouvelle-Produit "Le Cygne" 4 avenue n°3 Zone industrielle VITROLLES
SSP3990428 Georges MARION None lieu dit Carrière de Baou VITROLLES	SSP3991495 Ste Paravini None rue Joseph Cugnot VITROLLES
SSP3991970 NATIONAL CITER // ex: Budget France None route aéroport VITROLLES	SSP3986882 Ets Nublats 113 Route nationale 538 VITROLLES
SSP3990430 Sté d'études et d'Application de Synthèse et de biosynthèse (A.S.B) None Zone industrielle Lot n°295 VITROLLES	SSP3989179 EPAREB / anc. ALCAN / anc. ALUSUISSE LONZA None Chemin départemental 9 VITROLLES
SSP3990394 Société BAROGEL None Zone industrielle Lot 247, Section D VITROLLES	SSP3991024 SA Prebeton None Zone industrielle 2ème avenue VITROLLES
SSP3987206 Sté Française des Pétroles BP None lieu dit Griffon le - Le Roucas VITROLLES	SSP3987221 Garage Mr Amoureux None Route nationale 538 VITROLLES
SSP3988554 RHODES None rue Henri Loubet VITROLLES	SSP3989023 Michel GENNA et Emile PASTORE None Zone d'aménagement concertée Ferme de Croze (de la), Lot n°4 VITROLLES
SSP3989440 Société FICHET BAUCHE None Zone industrielle D15 VITROLLES	SSP3987209 Alphose Le Crom None lieu dit Repos Le - RN VITROLLES
SSP3991423 Transport Frigorifique Européens (TFR) None Zone d'aménagement concertée Anjoly de l' VITROLLES	SSP3987203 Corsetti Auguste None Zone industrielle Bagnols Les VITROLLES
SSP3989854 Société Barogel (ex Recif) 247 Zone industrielle Section D VITROLLES	SSP3988538 SA FINA France 113 Route nationale Lieu dit "le Repos" VITROLLES
SSP3991499 Ste Prost Transport None Zone d'aménagement concertée Cadestreaux des VITROLLES	SSP3988701 Paul MASSEL None rue n° 3 VITROLLES
SSP3989447 Entreprise Jacques RAPETTO None Quartier du Baou VITROLLES	SSP3991455 Ste d'études et de services pétroliers 159 Zone artisanale Bastide Blanche VITROLLES
SSP3987910 Société Nouvelle Electrolyses SO.DE.GA None Zone industrielle Vitrolles VITROLLES	SSP3990455 Mr Jules DADDI None Gare Valdonne-Peypin (de) VITROLLES
SSP3991505 Ste Fina France None Route nationale 113, Centre commercial La Tuilerie VITROLLES	SSP3988213 Société Affinerie du Sud-Est 41 1ère rue VITROLLES
SSP3988743 Société des Grands Travaux de l'Est None lieu dit "La Farigoulette" VITROLLES	SSP3989075 SILIM Environnement / SIEDUREEIS 21 boulevard Europe (de l') VITROLLES
SSP3990822 SA Poclairn Case None Zone industrielle 3ème Avenue n°1 VITROLLES	SSP3992531 ADF Environnement None La Bastide Blanche // Bâtiment G VITROLLES
SSP3987228 Sté des grands travaux de l'Est None Route nationale 113, Salon à Marseille VITROLLES	SSP3989749 SNCF None Zone d'aménagement concertée Anjoly de l' VITROLLES
SSP3990830 Ste GIVROR None Route nationale 113 VITROLLES	SSP3988503 Société GIVROR None Pont Parry (de), RN 113 VITROLLES
SSP3991470 Ste CIREP None Quartier Le Repose VITROLLES	SSP3987218 ets Onis None Chemin Pinchinades des VITROLLES

SSP3989446 Société Galeries Barbes None Quartier Le repos VITROLLES	SSP3990829 SARL Recap None Zone industrielle 3ème avenue Lot 102 VITROLLES
SSP3987222 Cie Provençale des Carburants None Route nationale 538 VITROLLES	SSP3987909 Garage de l'Aubery None Quartier cadesteaux, des VITROLLES
SSP3990441 La compagnie des wagons foudres de %Marseille None lieu dit Vallon Plan VITROLLES	SSP3990449 Sté européenne d'entreprise None Zone industrielle n°153 VITROLLES
SSP3991508 Ste Somatref 9 rue Première VITROLLES	SSP3989846 Société Travaux Entretien Montage None Zone industrielle Lot n°119 bis VITROLLES
SSP3991506 Ste JLD None Zone industrielle Les Cadesteaux VITROLLES	SSP3989098 Jean-Maurice Verron None Zone d'aménagement concertée de la Ferme de Croze VITROLLES
SSP3990824 SARL Transrésidus None Zone industrielle Lot 16 VITROLLES	SSP3987202 Garage Raynard Henri None route départementale 55 VITROLLES
SSP3987204 Sté Esso Standard None lieu dit Repos Le - RN113 - Le Roucas VITROLLES	SSP3990816 Commune de Vitrolles None Zone industrielle Estroublans des VITROLLES
SSP3991481 Ste Locamion None Zone industrielle 4ème rue, lot n°6 VITROLLES	SSP3988581 Société d'exploitation des entreprises Gagneraud Père et Fils None lieu dit ZI de Vitrolles VITROLLES
SSP3990384 SA VULGERA DORDON-HEBERT None Zone industrielle Lot 43/44 VITROLLES	SSP3991484 Aérospatiale Ste Nationale Industrielle Division Hélicoptères None lieu dit Le Cellier VITROLLES
SSP3991509 Ste Perasso None Quartier Couperigne VITROLLES	SSP3991019 Ets Albert ITIER None Zone industrielle 1er avenue, Lot D4 VITROLLES
SSP3990378 Compagnie Française de Raffinage TOTAL None Plan de la Cour VITROLLES	SSP3990397 Sté Beton et Granulats phocéens None lieu dit Montvallon VITROLLES
SSP3991504 Ste Davigel None rue Glacière de la VITROLLES	SSP3987181 Sté d'exploitation Transports industriels et Pétroliers None Berre, Vitrolles le bas VITROLLES
SSP3988346 Alain MACARI None Zone artisanale Ferme de Croze VITROLLES	SSP3990827 SA DAVID et Fils None Zone industrielle Rue de la Glacière - Quartier Bagnol VITROLLES
SSP3989449 Etablissement LAURENT et Cie S.A 20 avenue VITROLLES	SSP3991000 Ste SOPIA None lieu dit Le cadestour VITROLLES
SSP3987739 CRASSIER DES BOUES ROUGES None Chemin départemental 6, lieudit Le Griffon VITROLLES	SSP3987227 Maurice Allard None Chemin Clos des Roches du VITROLLES

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)

BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Aucun site BASOL a moins de 500 mètres

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Aucun site ICPE a moins de 500 mètres



Préfecture : Bouches-du-Rhône
Commune : VITROLLES

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Lotissement les oronges LOT 5 13127 Vitrolles / Parcelles:
BS431 - BS432 - BS328 - BS329 - BS176
13127 VITROLLES

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation	
Inondations et/ou Coulées de Boue	02/11/2019	03/11/2019	12/12/2019	19/12/2019	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	22/10/2019	23/10/2019	30/10/2019	31/10/2019	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	10/09/2005	10/09/2005	10/10/2005	14/10/2005	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	07/09/1998	07/09/1998	29/12/1998	13/01/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	26/08/1996	26/08/1996	01/10/1996	17/10/1996	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	22/09/1993	24/09/1993	11/10/1993	12/10/1993	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	23/08/1984	24/08/1984	16/10/1984	24/10/1984	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvement de Terrain	23/08/1984	24/08/1984	16/10/1984	24/10/1984	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	31/03/2022	29/09/2022	02/04/2023	02/05/2023	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2019	30/06/2019	15/12/2020	23/12/2020	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2017	31/12/2017	18/09/2018	20/10/2018	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2016	31/12/2016	25/07/2017	01/09/2017	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2007	30/09/2007	07/08/2008	13/08/2008	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2006	31/03/2006	11/06/2008	14/06/2008	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1998	30/06/1998	29/10/2002	09/11/2002	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON

Etabli le :

10/10/2024

EUROPEAN HOMES 270

Nom et visa du vendeur

Visa de l'acquéreur

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



QUE FAIRE
EN CAS DE...

Le séisme est le risque naturel majeur potentiellement le plus meurtrier, tant par ses effets directs (chutes d'objets et effondrement de bâtiments) qu'indirects (mouvements de terrain, tsunami, etc.).

SÉISME ?

Avant les secousses, préparez-vous

- **REPÉREZ les endroits où vous protéger :** loin des fenêtres, sous un meuble solide
- **FIXEZ les appareils et meubles lourds** pour éviter qu'ils ne soient projetés ou renversés
- **PRÉPAREZ VOTRE KIT D'URGENCE 72H** avec les objets et articles essentiels
- **FAITES RÉALISER UN DIAGNOSTIC de vulnérabilité** de votre bâtiment



Pendant les secousses

- **ABRITEZ-VOUS PRÈS D'UN MUR,** d'une structure porteuse ou sous des meubles solides
- **ELOIGNEZ-VOUS DES FENÊTRES** pour éviter les bris de verre
- Si vous êtes en rez-de-chaussée ou à proximité d'une sortie, **ÉLOIGNEZ-VOUS DU BÂTIMENT**
- **NE RESTEZ PAS PRÈS DES LIGNES ÉLECTRIQUES** ou d'ouvrages qui pourraient s'effondrer (ponts, corniches, ...)
- **EN VOITURE, NE SORTEZ PAS** et arrêtez-vous à distance des bâtiments
- **RESTEZ ATTENTIF :** après une première secousse, il peut y avoir des répliques



Après les secousses



SORTEZ DU BÂTIMENT, évacuez par les escaliers et éloignez-vous de ce qui pourrait s'effondrer



ELOIGNEZ-VOUS DES CÔTES et rejoignez les hauteurs : un séisme peut provoquer un tsunami



ÉVITEZ DE TÉLÉPHONER afin de laisser les réseaux disponibles pour les secours



RESTEZ À L'ÉCOUTE des consignes des autorités

POUR EN SAVOIR PLUS : georisques.gov.fr