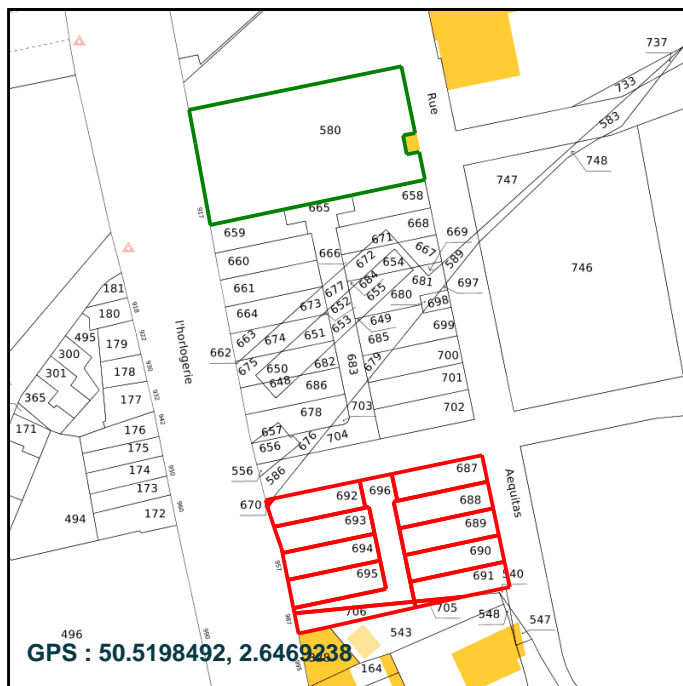
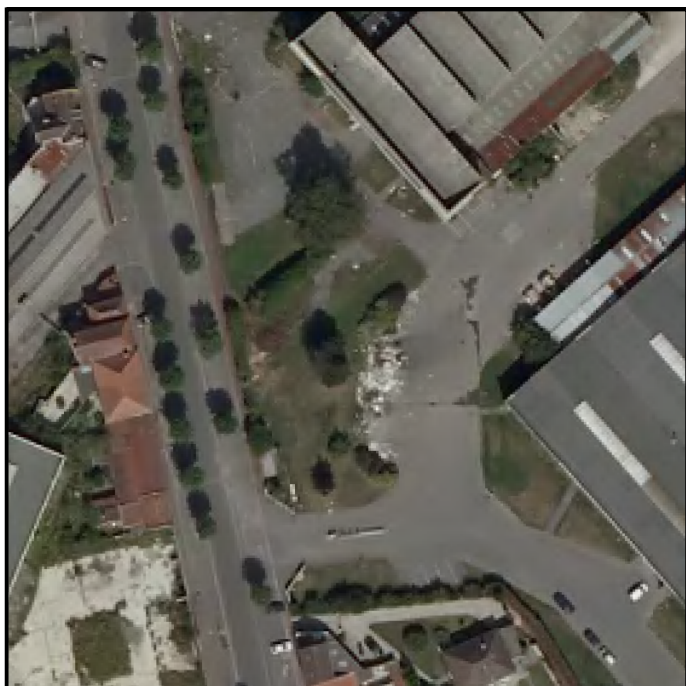


Le présent dossier d'informations sur les risques est établi en application des articles L 125-5, L 125-6 et L125-7 du Code de l'Environnement, et de l'article L 121-22-5 du Code de l'Urbanisme, à la demande de :

Maître Jean-Luc DEHAYE
Notaire à 59200 | TOURCOING



Bien Concerné

rue de l'Horlogerie, 62400 BETHUNE
Réf. Cadastres Principales : 000-AP-705 ; 000-AP-706 ;
000-AP-670 ; 000-AP-687 ; 000-AP-688 ; 000-AP-689 ;
000-AP-690 ; 000-AP-691 ; 000-AP-692 ; 000-AP-693 ;
000-AP-694 ; 000-AP-695 ; 000-AP-696

Identification des Parties

Vendeur : REALITES
Acquéreur :

Synthèse des risques recensés sur la commune

Situation du bien

Plan de prévention des risques naturels - PPRN	Non exposé
Plan de prévention des risques miniers - PPRM	Non exposé
Plan de prévention des risques technologiques - PPRT	Non exposé
Secteur d'informations sur les sols - SIS - dans un rayon de 500 m	Non exposé
Zonage sismique	2 faible
Radon niveau 3	Non exposé
État des Nuisances Sonores et Aériennes - ENSA	Non exposé
Installations rejetant des émissions polluantes - IREP - dans un rayon de 5000 m	Exposé
Installations classées pour la protection de l'Environnement - ICPE - dans un rayon de 1000 m	Exposé
Sites et sols pollués - BASOL - dans un rayon de 500 m	Non exposé
Anciens sites industriels et activités de service - CASIAS - dans un rayon de 500 m	Exposé
Installations nucléaires - dans un rayon de 20 km	Non exposé
Commune soumise au recul du trait de côte	Non exposé

INDEX

SYNTHESE DES RISQUES ET CONTRAINTES	1
Informations des Acquéreurs et Locataires - IAL	3
CARTOGRAPHIE DES ZONES DE RISQUES	4
Inondation (bassin versant de la Lawe)	5
Risque industriel (PPRT SI GROUP)	6
RECU DU TRAIT DE CÔTE	7
SÉISMES	8
RADON	9
ÉTAT DES NUISANCES SONORES ET AÉRIENNES (ENSA)	10
RISQUES RECENSÉS	12
Risques	12
Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle.....	12
Atlas de Zone Inondable - AZI	12
Plan Communal de Sauvegarde - PCS	12
Dossier de Transmission d'Information au Maire (ex : DCS et PAC) - TIM.....	12
Document d'information communal sur les risques majeurs - DICRIM	12
Plan de prévention de risques miniers - PPRM	13
Plan de prévention des risques naturels prévisibles - PPRN.....	13
Plan de prévention de risques technologiques - PPRT.....	13
Programmes d'Actions de Prévention des Inondations - PAPI	13
POLLUTIONS DES SOLS, ANCIENS SITES ET SIS	14
INSTALLATIONS INDUSTRIELLES	16
Registre des Émissions Polluantes des Installations Industrielles - IREP - 5 km	16
Installations Classées pour la Protection de l'Environnement - ICPE - 1000 m	18
INSTALLATIONS NUCLÉAIRES	20
CANALISATIONS DE MATIÈRES DANGEREUSES	21
INONDATIONS	22
ZONES SENSIBLES AUX REMONTÉES DE NAPPES	23
RETRAIT-GONFLEMENTS DES SOLS ARGILEUX	24
MOUVEMENTS DE TERRAIN	25
CAVITÉS SOUTERRAINES	26
ANNEXES	27
FICHE D'INFORMATION SUR LE RISQUE SISMIQUE	42
ASSURANCE	43
SOURCES	45

Information relative à la pollution de sols

- Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) dans un rayon de 500m oui non

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

* catastrophe naturelle minière ou technologique

- L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T*? oui non

Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)

- L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au recul du trait de côte et listée par décret n°2023-698 du 31 juillet 2023 ? oui non
- L'immeuble est-il situé sur une commune littorale ? oui non

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

- Carte PPRN inondation (bassin versant de la Lawe)
- Carte PPRT Effet toxique (PPRT SI GROUP)

Lien de téléchargement des documents d'urbanisme :

- 62119_PLU_20230411 : https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/document/download-by-partition/DU_62119

Vendeur - Acquéreur

Vendeur(s)

REALITES

Acquéreur(s)

Dates

Date 21/05/2024

Fin de validite 21/11/2024

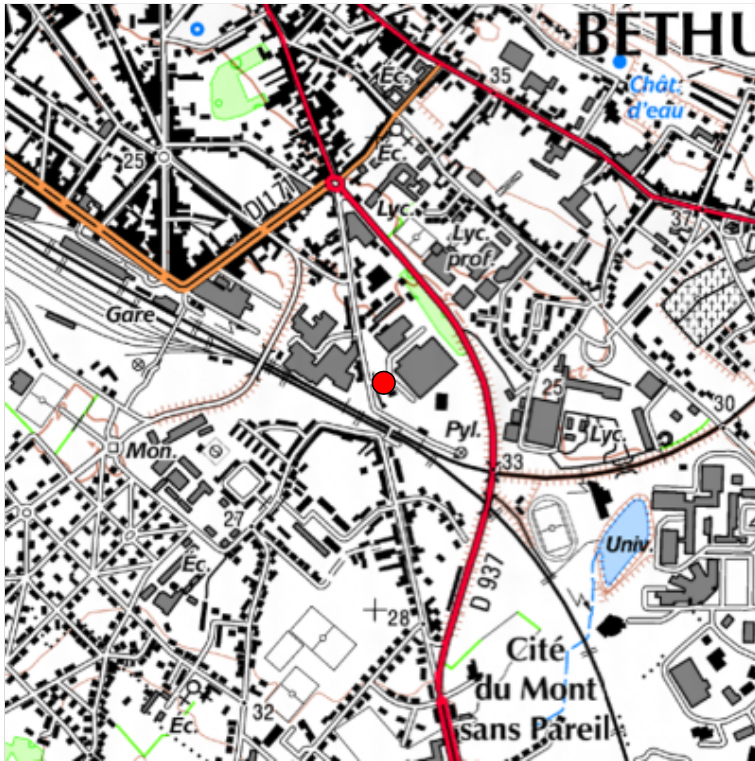
CARTOGRAPHIE DES ZONES DE RISQUES

La commune de situation du bien est concernée par un Plan de Prévention des Risques de type :

Inondation

(bassin versant de la Lawe - 62DDTM20190003)

Les documents ci-dessous (carte et légende) permettent la localisation du bien au regard du risque pris en compte :



 Périmètre du PPR

Exposition du bien au regard du risque pris en compte

Non exposé

Le Plan de Prévention des Risques inondation dont la date d'approbation est le 28/03/2021 et la date de prescription est le 06/11/2019 couvre les aléas suivants :

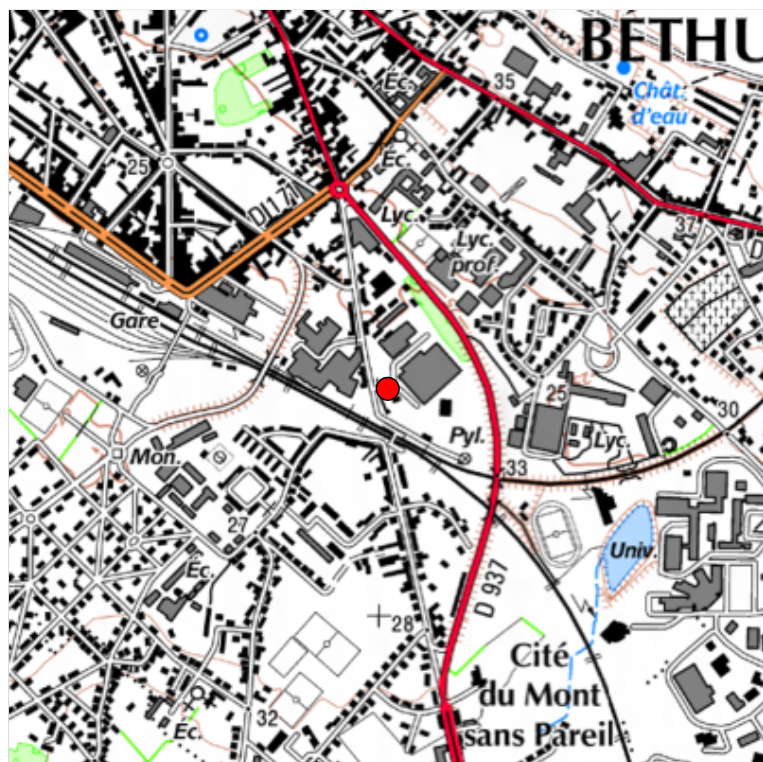
- Par ruissellement et coulée de boue
- Inondation
- Par une crue à débordement lent de cours d'eau

CARTOGRAPHIE DES ZONES DE RISQUES

La commune de situation du bien est concernée par un Plan de Prévention des Risques de type :

Risque industriel (PPRT SI GROUP - 62DREAL20140002)

Les documents ci-dessous (carte et légende) permettent la localisation du bien au regard du risque pris en compte :



Exposition du bien au regard du risque pris en compte

Non exposé

Le Plan de Prévention des Risques risque industriel dont la date d'approbation est le 21/05/2012 et la date de prescription est le 06/12/2009 couvre les aléas suivants :

- Risque industriel
- Risque technologique
- Effet thermique
- Effet de surpression
- Effet toxique

RECU DU TRAIT DE CÔTE

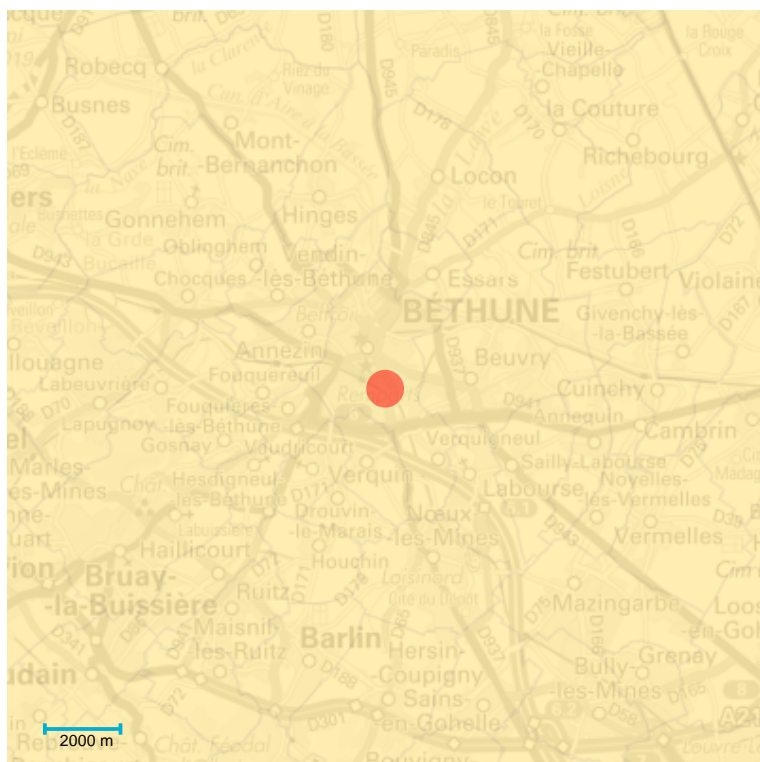
Afin de disposer d'un état des lieux de l'évolution du trait de côte sur le littoral français, un indicateur national de l'érosion côtière a été produit à la demande du Ministère de la Transition Écologique et Solidaire. Cet indicateur national présente la mobilité passée du trait de côte et facilite ainsi la bonne prise en compte des phénomènes d'érosion avec pour objectif d'anticiper leurs effets et d'adapter les aménagements.

Exposition du bien au regard du risque pris en compte

Non exposé

SÉISMES

Un séisme ou tremblement de terre se traduit en surface par des vibrations du sol. Ce phénomène résulte de la libération brusque d'énergie accumulée par les contraintes exercées sur les roches. Un séisme (ou tremblement de terre) correspond à une fracturation (processus tectonique aboutissant à la formation de fractures des roches en profondeur), le long d'une faille généralement préexistante.



- 1 (très faible)
- 2 (faible)
- 3 (modérée)
- 4 (moyenne)
- 5 (forte)

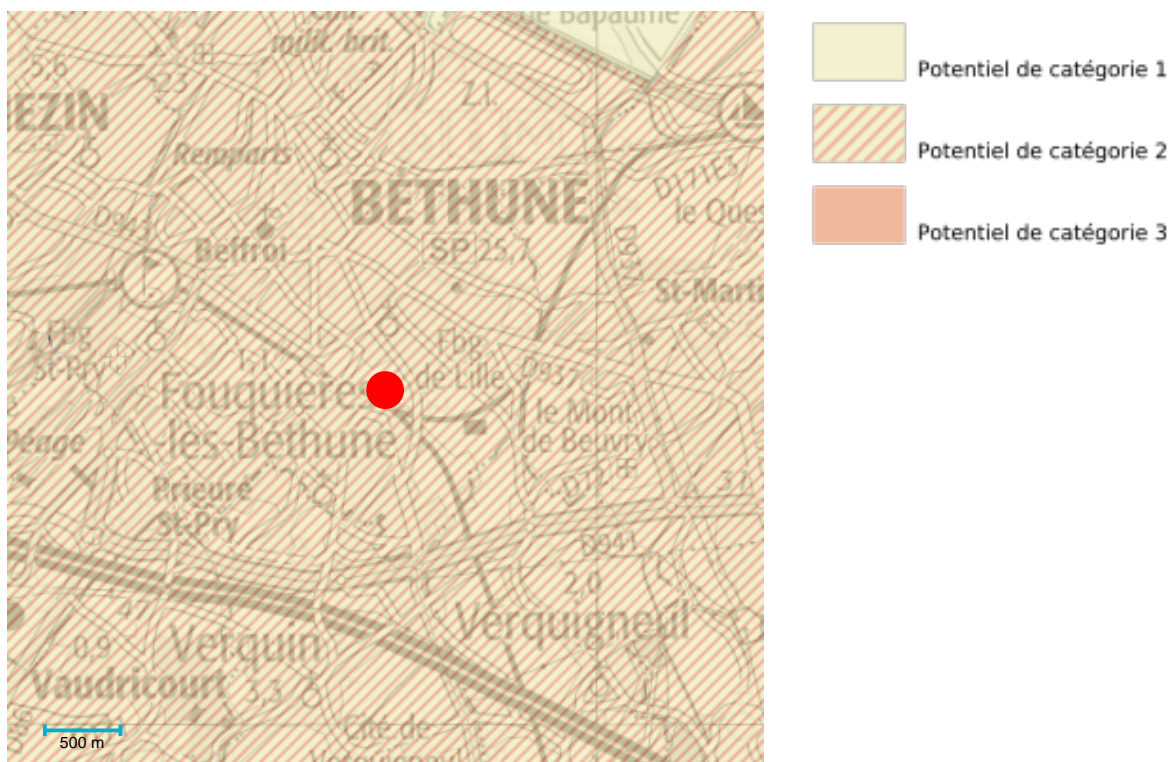
Exposition du bien au regard du risque pris en compte

Niveau 2

RADON

Le radon est un gaz radioactif issu de la désintégration de l'uranium et du radium présents naturellement dans le sol et les roches. En se désintégrant, il forme des descendants solides, eux-mêmes radioactifs. Ces descendants peuvent se fixer sur les aérosols de l'air et, une fois inhalés, se déposer le long des voies respiratoires en provoquant leur irradiation.

Dans des lieux confinés tels que les grottes, les mines souterraines mais aussi les bâtiments en général, et les habitations en particulier, il peut s'accumuler et atteindre des concentrations élevées atteignant parfois plusieurs milliers de Bq/m³ (becquerels par mètre-cube) (Source : IRSN).



Exposition du bien au regard du risque pris en compte

Niveau 2

ÉTAT DES NUISANCES SONORES ET AÉRIENNES (ENSA)

Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112-3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou **annexé** à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être annexé à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° du mis à jour le

Adresse de l'immeuble rue de l'Horlogerie
Code Postal (INSEE) 62400 (62119)
Commune BETHUNE

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB oui non

Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

> L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

Zone A Zone B Zone C Zone D Non concerné
forte forte modérée

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances présent en compte

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante : <https://www.geoportail.gouv.fr/>

Vendeur - Acquéreur

Vendeur(s)

REALITES

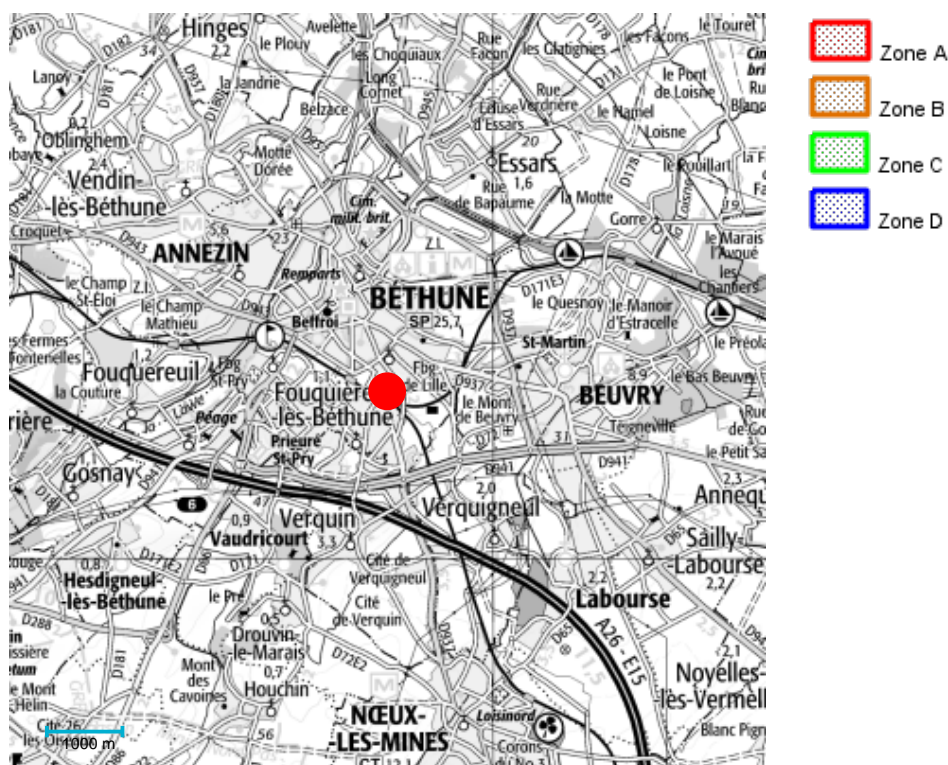
Acquéreur(s)

ÉTAT DES NUISANCES SONORES ET AÉRIENNES (ENSA)

Cette carte définit l'État des Nuisances Sonores et Aériennes (ENSA) afin de limiter ou interdire la constructibilité autour des aéroports civils et militaires et afin d'en restreindre les nuisances sonores.

L'unité utilisée sur la carte est le Lden exprimé en dB(A), c'est un indicateur du niveau sonore pendant le jour (de 6h à 18h), le soir (de 18h à 22h) et la nuit (de 22h à 6h) correspondant à des moyennes sur les périodes de temps concernées.

L'État des Nuisances Sonores et Aériennes (ENSA) peut être consulté auprès de la mairie ou de la préfecture (ainsi que sur leur site internet) dont dépend le bien ainsi que sur le geoportail (geoportail.gouv.fr).



Quatre zones sont définies :

- Zone A : zone de bruit très fort où Lden >70,
- Zone B : zone de bruit fort où Lden >70 est dont la limite extérieure est comprise entre Lden 65 et 62,
- Zone C : zone de bruit modéré comprise entre la limite extérieure de la zone B et une limite comprise entre Lden 57 et Lden 55,
- Zone D : zone de bruit comprise entre la limite extérieure de la zone C et la limite correspondant à Lden 50.

RISQUES RECENSÉS

RADON : niveau 2

Secteurs d'Informations des Sols - SIS : non

Risques

- Affaissement minier
- Effet de surpression
- Effet thermique
- Effet toxique
- Effondrements localisés
- Mouvement de terrain
- Risque industriel
- Séisme zone de sismicité 2
- Transport de marchandises dangereuses

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Publication	JO	Indemnisé
Inondations et/ou Coulées de Boue	20/01/1988	25/02/1988	07/04/1988	21/04/1988	
Sécheresse	01/05/1989	31/12/1990	14/01/1992	05/02/1992	
Inondations et/ou Coulées de Boue	19/12/1993	02/01/1994	11/01/1994	15/01/1994	
Inondations et/ou Coulées de Boue	25/12/1994	31/12/1994	18/07/1995	03/08/1995	
Inondations et/ou Coulées de Boue	17/01/1995	05/02/1995	21/02/1995	24/02/1995	
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/06/1998	06/06/1998	10/08/1998	22/08/1998	
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/06/1998	06/06/1998	10/08/1998	22/08/1998	
Mouvement de Terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	
Inondations et/ou Coulées de Boue	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	
Inondations et/ou Coulées de Boue	27/08/2002	27/08/2002	29/10/2002	10/11/2002	
Inondations et/ou Coulées de Boue	20/07/2007	20/07/2007	10/01/2008	13/01/2008	
Inondations et/ou Coulées de Boue	14/05/2009	14/05/2009	10/12/2009	13/12/2009	
Inondations et/ou Coulées de Boue	29/05/2016	08/06/2016	15/06/2016	16/06/2016	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	31/03/2020	29/06/2020	19/09/2022	11/10/2022	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	31/03/2020	29/06/2020	19/09/2022	11/10/2022	
Inondations et/ou Coulées de Boue	28/06/2021	29/06/2021	13/09/2021	28/09/2021	
Sécheresse	31/03/2022	29/09/2022	02/04/2023	02/05/2023	
Sécheresse	31/03/2022	29/09/2022	02/04/2023	02/05/2023	
Inondations et/ou Coulées de Boue	16/08/2022	16/08/2022	16/10/2022	28/10/2022	
Inondations et/ou Coulées de Boue	16/08/2022	16/08/2022	16/10/2022	28/10/2022	
Inondations et/ou Coulées de Boue	19/06/2023	19/06/2023	23/07/2023	27/07/2023	

Atlas de Zone Inondable - AZI

Pas de données correspondantes.

Plan Communal de Sauvegarde - PCS

Pas de données correspondantes.

Dossier de Transmission d'Information au Maire (ex : DCS et PAC) - TIM

Pas de données correspondantes.

Document d'information communal sur les risques majeurs - DICRIM

Pas de données correspondantes.

Plan de prévention de risques miniers - PPRM

Pas de données correspondantes.

Plan de prévention des risques naturels prévisibles - PPRN

Nom du PPRN	Bassin	Risques liés à	Commentaire	Num risque	Prescription	Concertation	Approbation
bassin versant de la Lawe	Lawe	Par une crue à débordement lent de cours d'eau		180	06/11/2019		28/03/2021

Plan de prévention de risques technologiques - PPRT

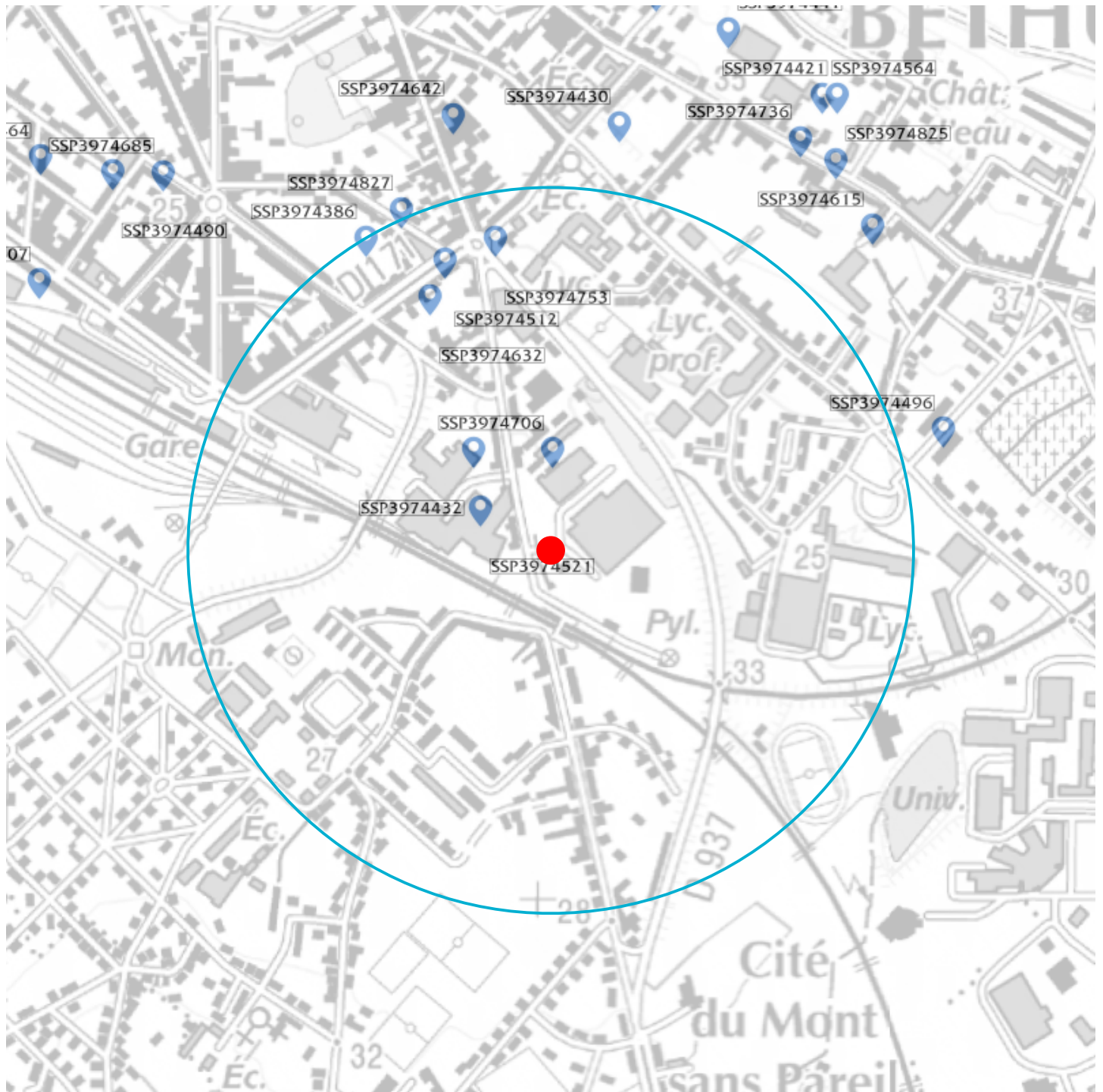
Nom du PPRT	Bassin	Risques liés à	Commentaire	Num risque	Prescription	Approbation
PPRT SI GROUP		Effet toxique		238	06/12/2009	21/05/2012

Programmes d'Actions de Prévention des Inondations - PAPI

Code PAPI	Nom	Date de labellisation	Date signature
59DREAL20200001	PAPI Lys	11/10/2017	17/12/2017

POLLUTIONS DES SOLS, ANCIENS SITES ET SIS

Cette rubrique recense les différents sites qui accueillent ou ont accueilli dans le passé des activités polluantes ou potentiellement polluantes. Différentes bases de données fournissent les informations sur les Sites pollués ou potentiellement pollués (BASOL), les Secteurs d'information sur les sols (SIS) introduits par l'article L.125-6 du code de l'environnement et les Anciens Sites Industriels et Activités de Service (CASIAS, anciennement BASIAS).



Secteurs d'Information sur les Sols - SIS - 500 m

Pas de données correspondantes.

BAse nationale des Sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués) - BASOL - 500 m

Pas de données correspondantes.

Carte nationale des Anciens Sites Industriels et Activités de Service - CASIAS - 500 m

Tableau des anciens sites industriels et activités de service en activité :

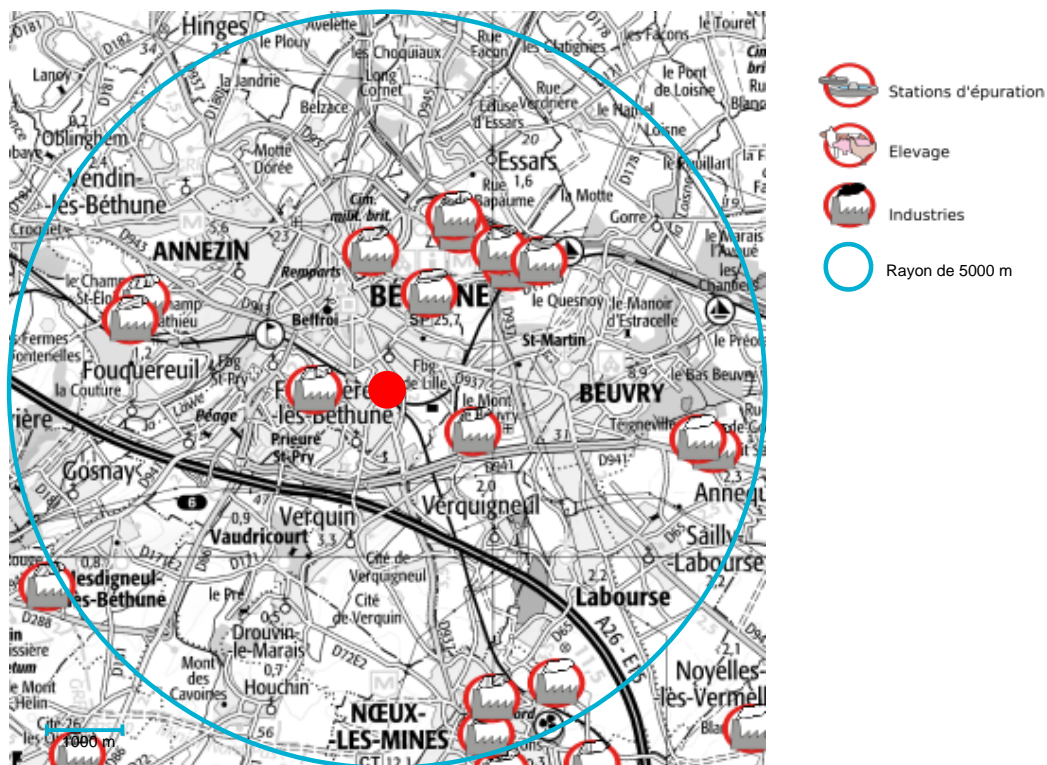
Code métier	Nom établissement	Activité	URL fiche	État site
NPC6205342	Manufacture d'horlogerie succ. à la Sucrierie	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z; Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures); Horlogerie; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205342	En activité et partiellement réaménagé
NPC6205392	Auto Standard	Garages, ateliers, mécanique et soudure; Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205392	En activité
NPC6205405	Garage Citroën et Station ELF (anc. Antar)	Garages, ateliers, mécanique et soudure; Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205405	En activité

Tableau des anciens sites industriels et activités de service inactifs :

Code métier	Nom établissement	Activité	URL fiche	État site
NPC6205009	Teinturerie "l'Arc en Ciel"	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205009	Activité terminée
NPC6205056	Tannerie	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205056	Activité terminée
NPC6205138	Dépôt de charbon / ancienne Brasserie	Production de vin (de raisin), cidre et bière; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205138	Activité terminée
NPC6205147	Tannerie	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205147	Activité terminée
NPC6205264	Atelier de robinetterie	Fabrication d'autres machines d'usage général (pompe, moteur, turbine, compresseur, robinets, organe mécanique de transmission); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205264	Activité terminée
NPC6205469	Atelier de Rectification du Nord-Pas-de-Calais	Garages, ateliers, mécanique et soudure	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-synthetique/NPC6205469	Activité terminée

INSTALLATIONS INDUSTRIELLES - IREP

Toute exploitation industrielle ou agricole susceptible de créer des risques ou de provoquer des pollutions ou des nuisances, notamment pour la sécurité et la santé des riverains, est une installation classée pour la protection de l'environnement. Cette ICPE est classée dans une nomenclature afin de faire l'objet d'un suivi et d'une autorisation par un de l'état en fonction de sa dangerosité.



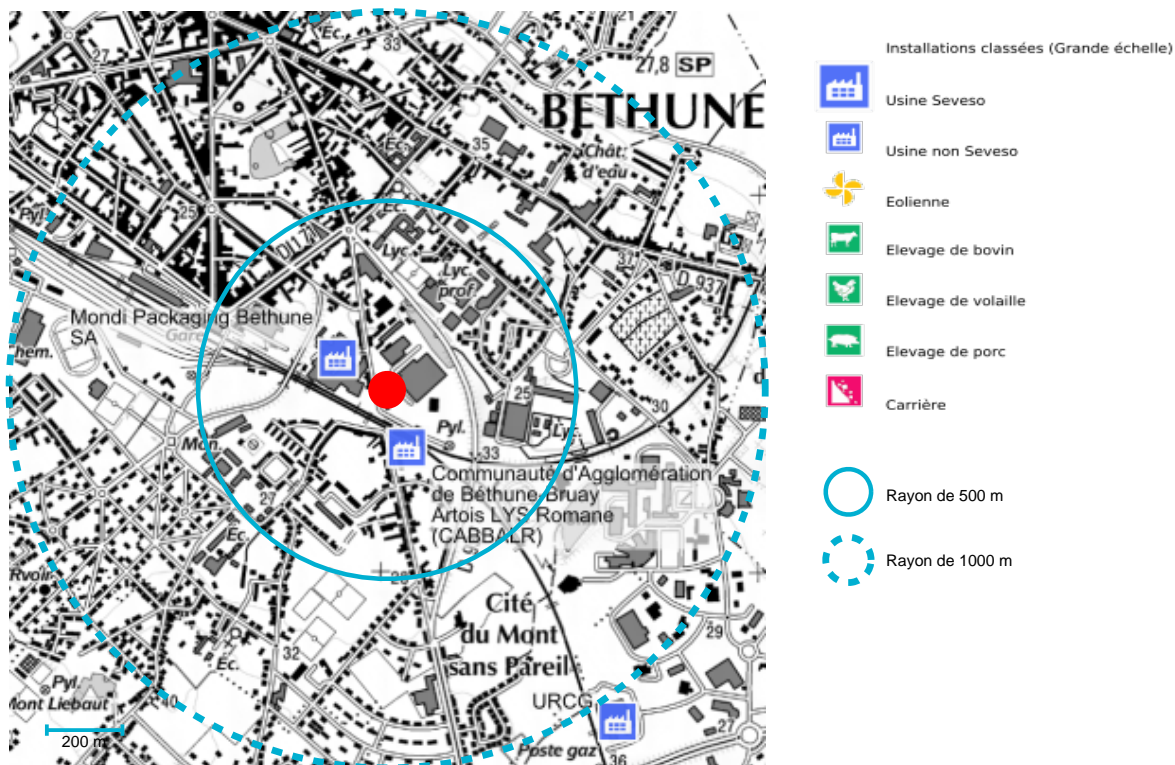
Registre des Émissions Polluantes des Installations Industrielles - IREP - 5 km

Id	Nom	Code postal	Fiche
3152	ARTOIS ENERGIE	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/3152/
2985	MC CAIN ALIMENTAIRE	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/2985/
3193	SI Group - Béthune	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/3193/
3194	LIOT	62232	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/3194/
10039	JOKEY FRANCE	62113	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/10039/
13659	COENMANS RECYCLAGE INDUSTRIEL	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/13659/
3092	DALKIA (Chaufferie du Mont Liébaut)	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/3092/
9993	SAVE	62113	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/9993/
589157	VERMEULEN matériaux	62113	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-d-es-emissions-polluantes/etablissement/details/589157/

10042	LES MOULINS DE SAINT-AUBERT	62660	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-des-emissions-polluantes/etablissement/details/10042#/
5249	BRIDGESTONE/FIRESTONE FRANCE SA	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-des-emissions-polluantes/etablissement/details/5249#/
5295	SA BIGARD	62290	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-des-emissions-polluantes/etablissement/details/5295#/
13693	AUCHAN France BETHUNE	62400	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-des-emissions-polluantes/etablissement/details/13693#/
589424	ELIVIA	62290	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-des-emissions-polluantes/etablissement/details/589424#/
9995	BOSAL FRANCE	62232	http://www.georisques.gouv.fr/risques/registre-des-emissions-polluantes/etablissement/details/9995#/

INSTALLATIONS INDUSTRIELLES - ICPE

Toute exploitation industrielle ou agricole susceptible de créer des risques ou de provoquer des pollutions ou des nuisances, notamment pour la sécurité et la santé des riverains, est une installation classée pour la protection de l'environnement. Cette ICPE est classée dans une nomenclature afin de faire l'objet d'un suivi et d'une autorisation par un de l'état en fonction de sa dangerosité.



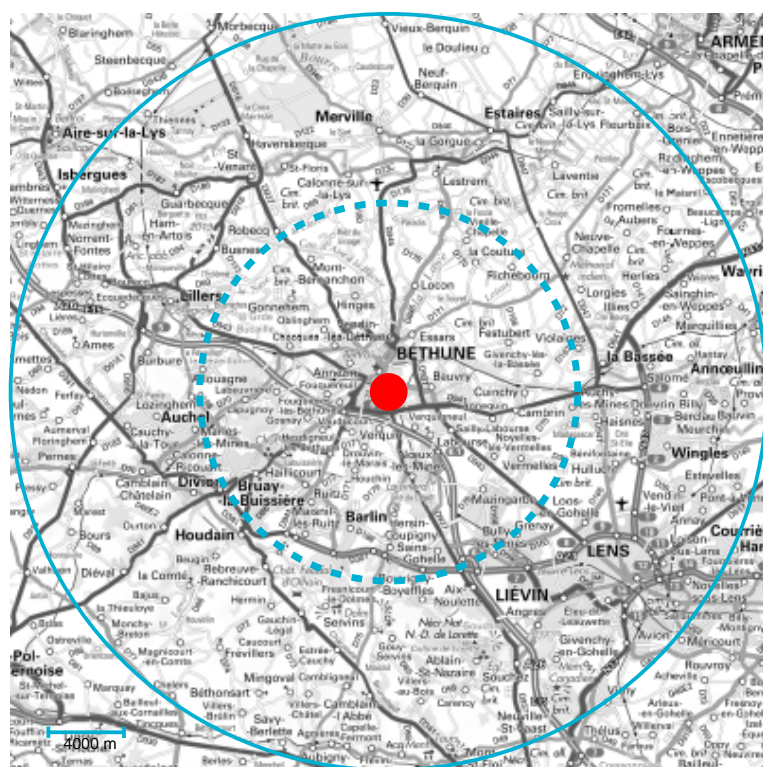
Installations Classées pour la Protection de l'Environnement - ICPE - 1000 m





Nom	Nom de la commune	Régime	Fiche
HOLCIM BETONS FRANCE REGION NORD	BETHUNE	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007006410
HOLCIMS BETONS FRANCE REGION NORD	BETHUNE	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007006411
Ressourcerie Régie Quartier Mont Liébaut	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007006471
CHANTIERS UD ARTOIS	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801022
DEPOT SAUVAGE BETHUNE	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801331
Mondi Packaging Bethune SA	Béthune	Autorisation	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007001043
DECADE SARL	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007003450
BRICO DEPOT	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801085
REXEL	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801090
PICARD BETHUNE	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801157
EURO-CRYO	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801877
Communauté d'Agglomération de Bethune-Bruay Artois	Béthune	Enregistrement	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007004782

LYS Romane (CABBALR)			
RTE	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007006208
LA MAISON DU PNEU ECOPNEU MONFROY MONCHY	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0007006405
PATINOIRE DE BETHUNE	Béthune	Autres régimes	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0028200056
RECUPBAT FRANCE SARL	Béthune	Non ICPE	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003801663

INSTALLATIONS NUCLÉAIRES

Une installation industrielle mettant en jeu des substances radioactives de fortes activités est réglementée au titre des « installations nucléaires de base » (INB) et est alors placée sous le contrôle de l'Autorité de sûreté nucléaire (ASN).



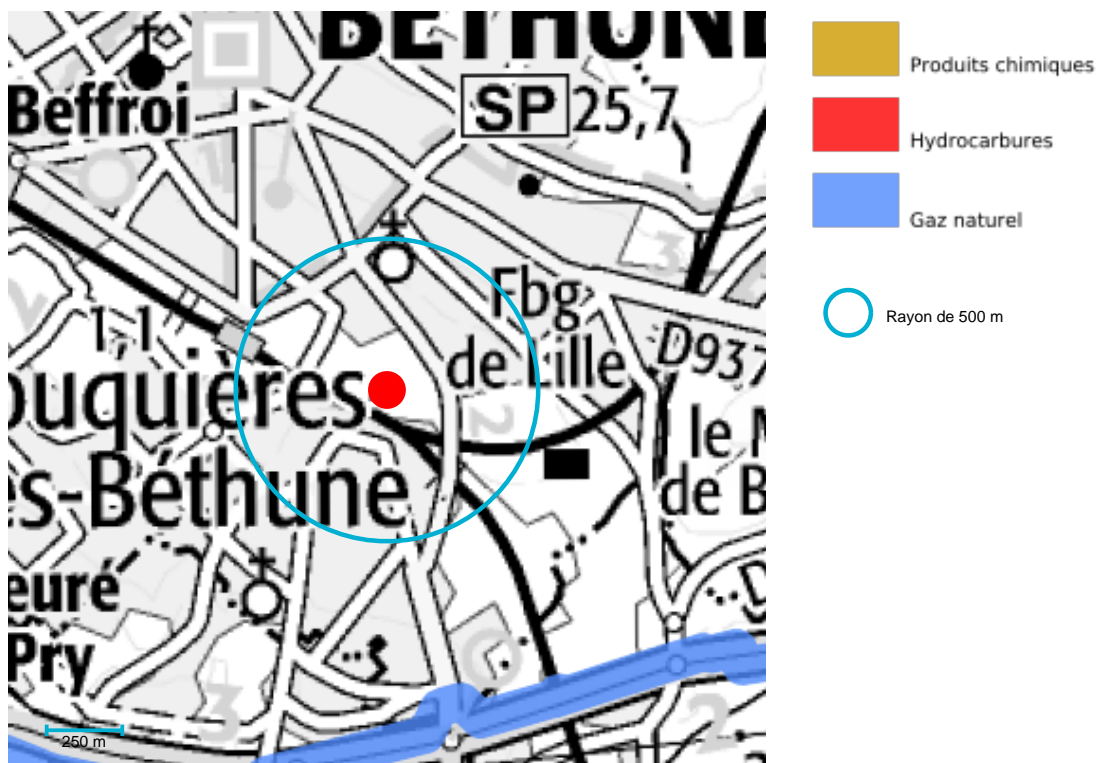
-  Centrale nucléaire de production d'électricité
-  Autre installation nucléaire
-  Rayon de 10 km
-  Rayon de 20 km

Installations Nucléaires - 20 km

Pas de données correspondantes.

CANALISATIONS DE MATIÈRES DANGEREUSES

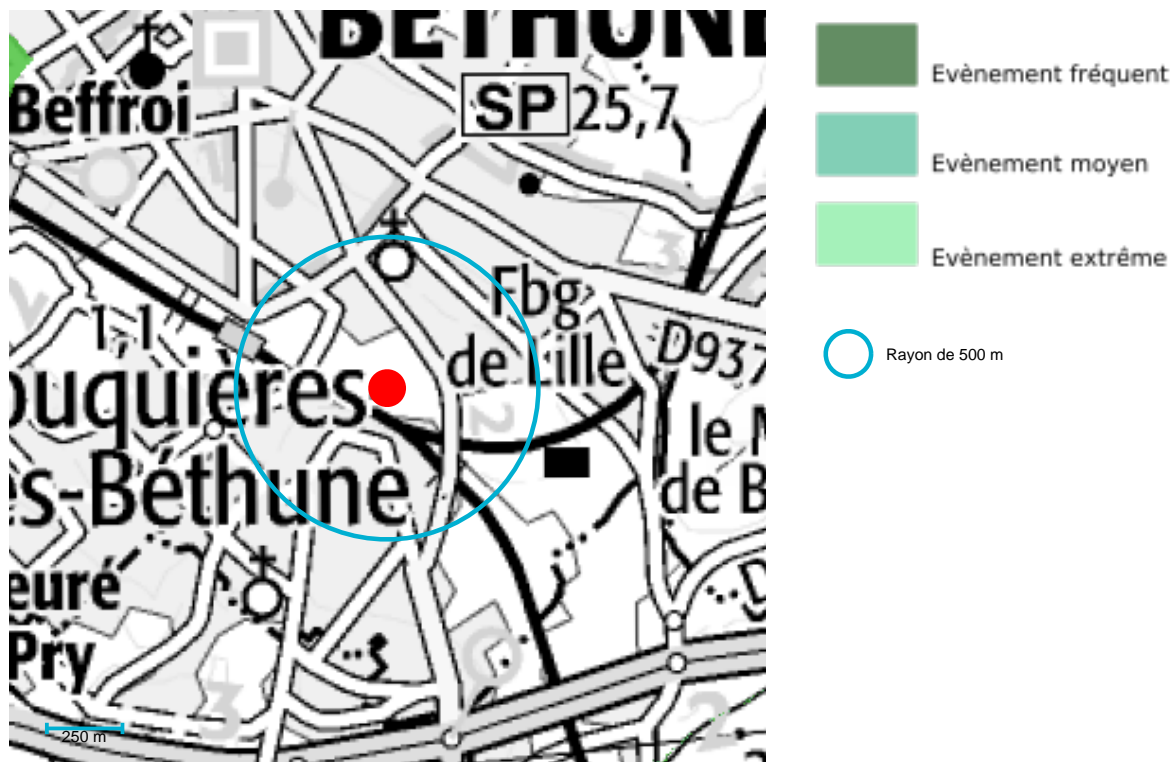
Une canalisation de matières dangereuses achemine du gaz naturel, des produits pétroliers ou chimiques à destination de réseaux de distribution, d'autres ouvrages de transport, d'entreprises industrielles ou commerciales de sites de stockage ou de chargement.



INONDATIONS

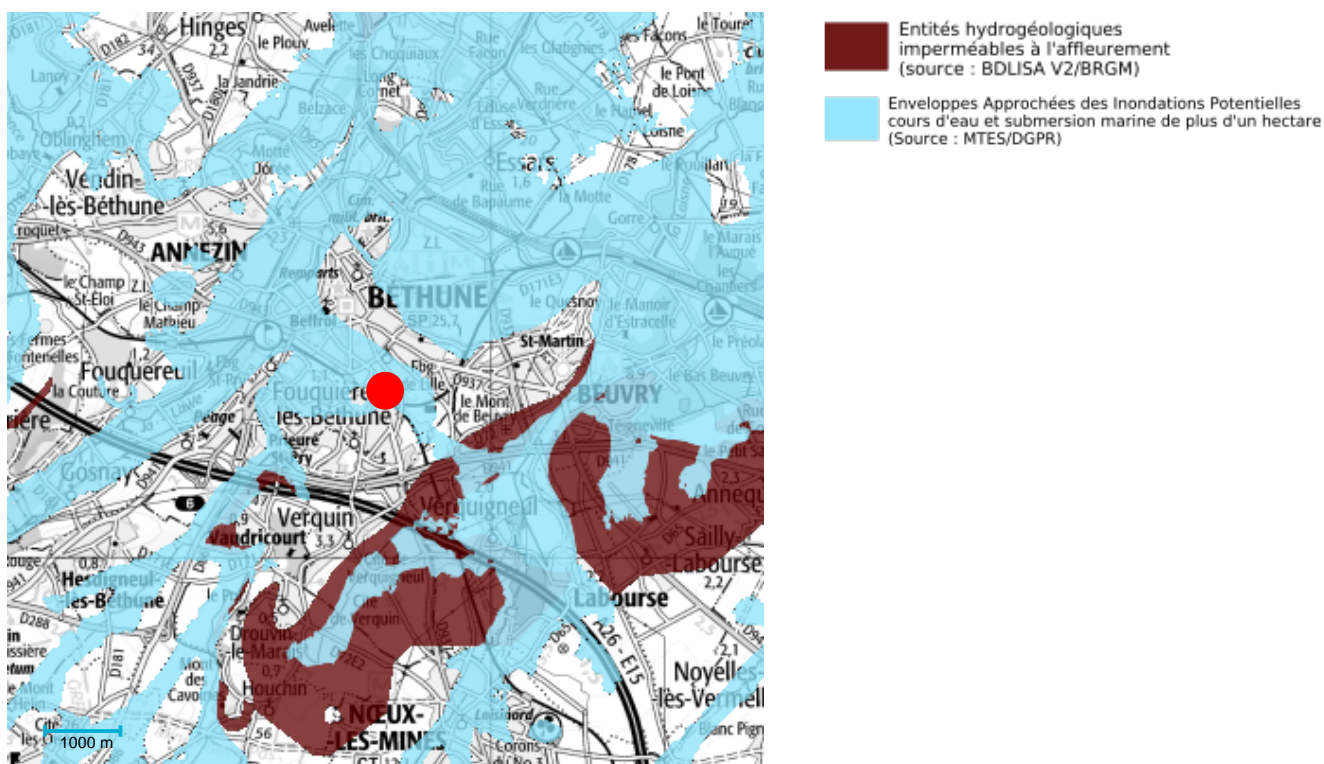
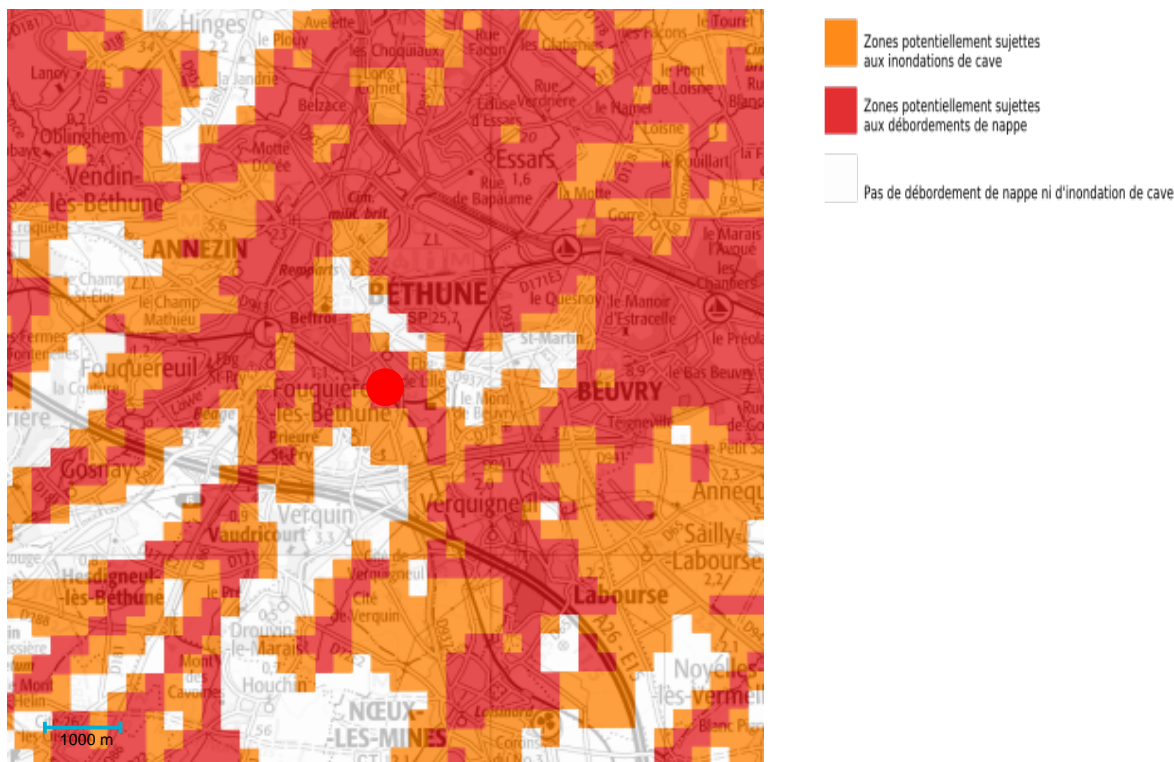
Territoires à Risques importants d'Inondations

Cette carte (Territoires à Risques importants d'Inondations – TRI) représente des zones pouvant être inondées. Ces zones sont déterminées soit en fonction d'un historique d'inondation passées soit en fonction de calculs. Trois périodes de temps sont ainsi retenues : événement fréquent, moyen, et extrême pour situer dans le temps la possibilité d'une inondation et sa force.



ZONES SENSIBLES AUX REMONTÉES DE NAPPES

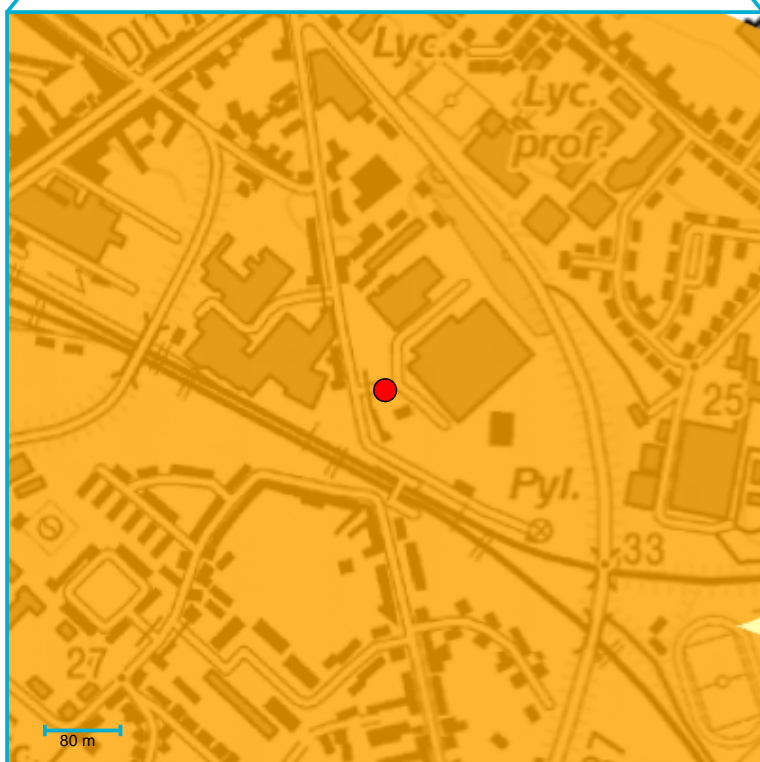
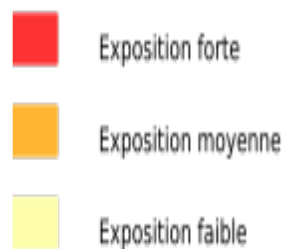
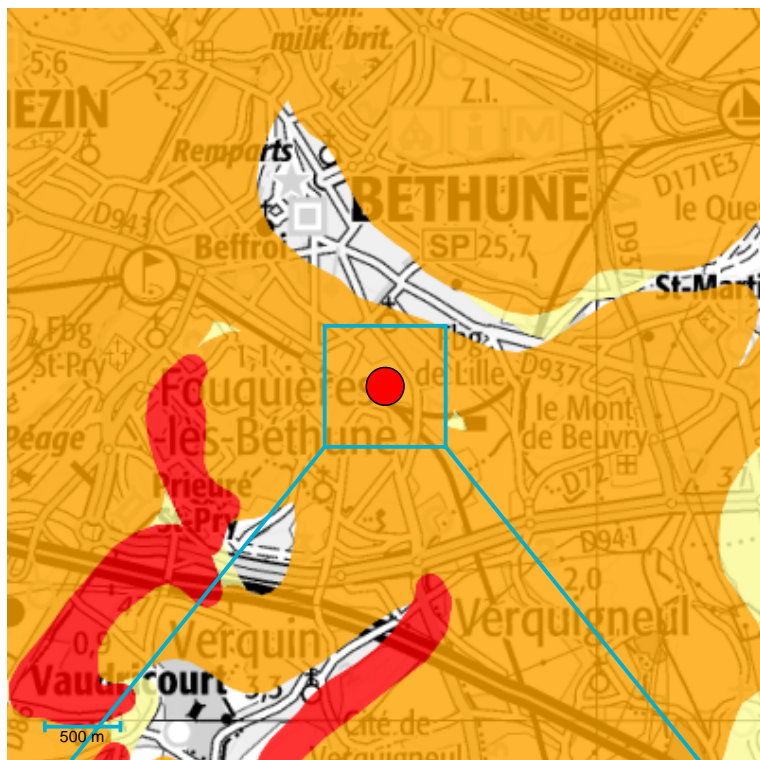
On appelle zone « sensible aux remontées de nappes » un secteur dont les caractéristiques d'épaisseur de la Zone Non Saturée, et de l'amplitude du battement de la nappe superficielle, sont telles qu'elles peuvent déterminer une émergence de la nappe au niveau du sol, ou une inondation des sous-sols à quelques mètres sous la surface du sol.



RETRAIT-GONFLEMENTS DES SOLS ARGILEUX

La consistance et le volume des sols argileux se modifient en fonction de leur teneur en eau :

- Lorsque la teneur en eau augmente, le sol devient souple et son volume augmente. On parle alors de « gonflement des argiles ».
- Un déficit en eau provoquera un assèchement du sol, qui devient dur et cassant. On assiste alors à un phénomène inverse de rétraction ou « retrait des argiles ».



Depuis le premier janvier 2020, la vente d'un terrain à bâtir classé en zone d'aléa moyen ou fort pour les retraits gonflements des sols argileux est soumise à une étude géotechnique avant toute construction. (Voir article 68 de la loi ELAN)

<https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000037639478>

MOUVEMENTS DE TERRAIN

Un mouvement de terrain est un déplacement d'une partie du sol ou du sous-sol. Le sol est déstabilisé pour des raisons naturelles (la fonte des neiges, une pluviométrie anormalement forte...) ou occasionnées par l'homme : déboisement, exploitation de matériaux ou de nappes aquifères... Un mouvement de terrain peut prendre la forme d'un affaissement ou d'un effondrement, de chutes de pierres, d'éboulements, ou d'un glissement de terrain.



CAVITÉS SOUTERRAINES

Une cavité souterraine désigne en général un « trou » dans le sol, d'origine naturelle ou occasionnée par l'homme. La dégradation de ces cavités par affaissement ou effondrement subite, peut mettre en danger les constructions et les habitants.



ANNEXES



PRÉFET DU PAS-DE-CALAIS

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES
ET DE LA MER DU PAS-DE-CALAIS
Service De l'Environnement

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL MODIFIANT L'ARRÊTÉ PREFECTORAL DU 13 NOVEMBRE 2018 RELATIF A L'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS SOUMIS A DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES

LE PRÉFET DU PAS-DE-CALAIS

- Vu** le code général des collectivités territoriales ;
- Vu** le code de l'environnement, notamment les articles L. 125-5, R. 125-23 à R. 125-27 et R. 563-1 à R.563-8 ;
- Vu** le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L. 271-4 et L. 271-5 ;
- Vu** le décret 2010-1254 du 10 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;
- Vu** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- Vu** le décret du 16 février 2017 portant nomination de Monsieur Fabien SUDRY, en qualité de Préfet du Pas-de-Calais (hors classe) ;
- Vu** le décret du 5 septembre 2019 portant nomination de M. Alain CASTANIER, administrateur général détaché en qualité de Sous-Préfet hors classe, en qualité de Secrétaire Général de la préfecture du Pas-de-Calais (classe fonctionnelle II) ;
- Vu** l'arrêté préfectoral n°2019-10-17 du 6 septembre 2019 portant délégation de signature à Monsieur Alain CASTANIER, secrétaire général de la Préfecture du Pas-de-Calais ;
- Vu** l'arrêté ministériel du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français en application l'article L. 1333-22 du code de la santé publique créé par l'ordonnance n°2016-128 du 10 février 2016 – art 38 ;
- Vu** l'arrêté préfectoral du 13 novembre 2018 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers soumis à des risques naturels, miniers et technologiques ;
- Vu** l'arrêté préfectoral en date du 6 juin 2019 portant création de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sur les communes d'Arras, de Biache-Saint-Vaast, de Bruay-la-Buissière, de Courcelles-les-Lens, d'Estvelles, de Frévent, d'Hénin-Beaumont, de Lens, de Meurchin, de Pont-à-Vendin et de Vis-en-Artois ;
- Vu** l'arrêté préfectoral en date du 18 juillet 2019 portant création de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sur les communes d'Arques, de Calais, de Coquelles, de Longfossé et de Maresquel-Ecquemicourt ;

Vu l'arrêté préfectoral du 17 juillet 2019 prescrivant la révision du Plan de Prévention du Risque d'inondation du bassin versant de la Liane et abrogeant l'arrêté préfectoral du 2 mars 2001 prescrivant l'élaboration d'un plan de prévention des risques naturels d'inondation au titre des catastrophes naturelles sur la commune de Baincthun ;

Vu l'arrêté préfectoral du 17 juillet 2019 prescrivant un plan de prévention du risque inondation du bassin versant du Wimereux et abrogeant l'arrêté préfectoral du 30 août 2010 portant prescription d'un plan de prévention du risque d'inondations de la vallée du Wimereux ;

Vu l'arrêté préfectoral du 7 novembre 2019 prescrivant un plan de prévention du risque inondation du bassin versant de la Lawe et abrogeant l'arrêté préfectoral du 1^{er} octobre 2013 prescrivant un plan de prévention des risques inondation sur la vallée de la Lawe ;

Vu l'arrêté préfectoral du 11 décembre 2019 prescrivant un plan de prévention du risque inondation de la vallée de la Clarence et abrogeant l'arrêté préfectoral du 1^{er} septembre 2014 portant prescription d'un plan de prévention du risque inondation sur la vallée de la Clarence ;

Vu l'arrêté préfectoral du 16 janvier 2020 prescrivant un plan de prévention des risques d'inondation du bassin versant des pieds de coteaux des wateringues et abrogeant l'arrêté préfectoral du 1^{er} septembre 2014 portant prescription d'un plan de prévention des risques d'inondation des pieds de coteaux des wateringues ;

Considérant qu'afin de prendre en compte les différents arrêtés sus-visés, il apparaît nécessaire de mettre à jour la liste des communes du département du Pas-de-Calais concernées par l'obligation d'information prévue aux I et II de l'article L. 125-5 du Code de l'Environnement annexée à l'arrêté préfectoral du 13 novembre 2018 sus-visé ;

Sur proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la préfecture du Pas-de-Calais et de Monsieur le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer du Pas-du-Calais ;

ARRÊTE

Article 1 :

La liste des communes du département du Pas-de-Calais concernées par l'obligation d'information prévue aux I et II de l'article L. 125-5 du Code de l'Environnement est mise à jour selon l'annexe du présent arrêté.

Cette nouvelle liste remplace celle annexée à l'arrêté préfectoral du 13 novembre 2018 fixant la liste des communes soumises à l'obligation d'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers soumis à des risques naturels, miniers et technologiques majeurs.

Article 2 :

Une copie du présent arrêté accompagnée de la fiche d'information sur les risques naturels, miniers et technologiques est adressée aux maires des communes concernées par la présente mise à jour et à la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté et la liste annexée seront affichés dans les mairies de ces communes et publiés au recueil des actes administratifs de la préfecture du Pas-de-Calais accessible sur le site Internet de la Préfecture du Pas-de-Calais (www.pas-de-calais.gouv.fr) dans la sous-rubrique « recueil des actes administratifs ».

Mentions de l'arrêté et de ses modalités de consultation seront insérées dans un journal diffusé dans le département.

Article 3 :

Le présent arrêté est susceptible de faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Lille, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, de sa publication ou de son affichage. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

Article 4 :

Le Secrétaire Général de la Préfecture du Pas-de-Calais, le directeur de cabinet, les Sous-Préfètes des arrondissements de Béthune et de Montreuil-sur-Mer, les Sous-Préfets des arrondissements de Boulogne-sur-Mer, de Calais, de Lens et de Saint-Omer, les chefs de services régionaux et départementaux concernés, et les maires des communes concernées sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'application du présent arrêté.

ARRAS, le 1^{er} avril 2020

le Préfet,

SIGNÉ

Fabien SUDRY



PRÉFET DU PAS-DE-CALAIS

Annexe à l'arrêté préfectoral en date du **1^{er} avril 2020**
fixant la liste des communes soumises à l'obligation d'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers soumis à des risques naturels, miniers et technologiques majeurs

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels, miniers et technologiques à tout contrat de vente ou de location

LEGENDE :

In inondation
Mvt mouvement de terrain
SM Submersion marine
Th thermique
Ex explosif
Tx toxique
M minier
TRES FAIBLE zone de sismicité
FAIBLE zone de sismicité
modéré zone de sismicité

ARRAS, le 1^{er} avril 2020

le Préfet,

SIGNÉ

Fabien SUDRY



PRÉFET du PAS-DE-CALAIS

Annexe à l'arrêté préfectoral en date du 01 AVRIL 2020 fixant la liste des communes soumises à l'obligation d'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers soumis à des risques naturels, technologiques et miniers majeurs.

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location.

INSEE	COMMUNE	PPR naturel			PPR technologique			PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radon	secteur d'information des sols
		présent			approuvé						
		inondation	les avalanches de terrain	incendies courus par les forêts	inondation	mouvements de terrain	contamination marine				
62001	Ablain-Saint-Nazaire								Faible	1	
62002	Ablainzeville								Très faible	1	
62003	Acheville								Faible	1	
62004	Achicourt		Mvt						Faible	1	
62005	Achief-le-Grand								Faible	1	
62006	Achief-le-Petit								Très faible	1	
62007	Acq								Faible	1	
62008	Acqun-Westbécourt				In				Faible	1	
62009	Adinter								Faible	1	
62010	Affringues				In				Faible	1	
62011	Agnez-ès-Duisans								Faible	1	
62012	Agnères								Faible	1	
62013	Aigny								Faible	1	
62014	Aire-sur-la-Lys	In			In				Faible	1	
62015	Airon-Notre-Dame								Très faible	1	
62016	Airon-Saint-Vaast								Très faible	1	
62017	Aix-en-Ergny				In				Faible	1	
62018	Aix-en-Issart	In							Très faible	1	
62019	Aix-Neulette								Faible	2	
62020	Alembon								Faible	1	
62021	Alette								Très faible	1	
62022	Aincithun	In			In				Faible	1	
62023	Ailouagne	In							Faible	1	
62024	Ailques		Mvt						Faible	1	
62025	Ambieuseuse				Mvt	SubM			Faible	1	
62026	Ambicourt								Faible	1	
62027	Ambrières								Faible	1	
62028	Ames	In							Faible	2	
62029	Amettes	In							Faible	2	
62030	Amplier								Très faible	1	
62031	Andres	In							Faible	1	
62032	Angres								Faible	2	
62033	Annay	In					Tech		Faible	1	
62034	Annequin								Faible	2	
62035	Annezin	In							Faible	2	
62036	Arvin								Faible	1	
62037	Anzin-Saint-Aubin								Faible	1	
62038	Ardres	In							Faible	1	
62039	Ardres-en-Gohelle								Faible	1	
62040	Arques	In			In			Tech	Faible	1	X
62041	Arnas		Mvt						Faible	1	X
62042	Athies							Tech	Faible	1	
62043	Athin				In				Très faible	1	
62044	Aubigny-en-Artois								Faible	1	
62045	Aubin-Saint-Vaast				In				Très faible	1	
62046	Aubrometz								Très faible	1	
62047	Auchel	In						Min	Faible	2	
62048	Auchy-au-Bois	In							Faible	2	
62049	Auchy-ès-Hesdin	In							Très faible	1	
62050	Auchy-les-Mines	In							Faible	2	
62051	Audembert								Faible	1	
62052	Audincourt	In							Faible	1	
62053	Audignhen					Mvt	SubM		Faible	1	
62054	Audrihem				In				Faible	2	
62055	Audresselles					Mvt	SubM		Faible	1	
62056	Audruicq	In							Faible	1	
62057	Aumerval	In							Faible	1	
62058	Aufingues	In							Faible	1	
62059	Aux-le-Château								Très faible	1	
62060	Averdange								Faible	1	
62061	Avesnes				In				Faible	1	
62062	Avesnes-le-Comte								Faible	1	
62063	Avesnes-ès-Bapaume		Mvt						Faible	1	
62064	Avion	In							Faible	2	
62065	Avondance								Faible	1	
62066	Avroult								Faible	1	
62067	Ayette								Faible	1	
62068	Azincourt								Faible	1	
62069	Bailleul-aux-Cornailles	In							Faible	1	
62070	Bailleul-ès-Pernes	In							Faible	1	
62071	Bailleul-Sr-Berthoult								Faible	1	
62072	Bailleulmont								Très faible	1	
62073	Bailleulval								Très faible	1	
62074	Bainthun	In							Faible	1	
62075	Bainghen								Faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêt	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêt	collisions aéro						
62077	Bajus	In									Faible	1	
62078	Balinghem	In									Faible	1	
62079	Bancourt		Mvt								Faible	1	
62080	Bapaume										Faible	1	
62081	Baraile										Faible	1	
62082	Barastre		Mvt								Faible	1	
62083	Barfin	In									Faible	2	
62084	Barly		Mvt								Très faible	1	
62085	Basseux										Faible	1	
62086	Bavincourt										Très faible	1	
62087	Bayenghem-lès-Éperlecques										Faible	1	
62088	Bayenghem-lès-Seninghem				In						Faible	1	
62089	Bazinghen										Faible	1	
62090	Béalencourt	In									Faible	1	
62091	Beaudricourt										Très faible	1	
62092	Beaufort-Blavincourt										Très faible	1	
62093	Beaulencourt										Faible	1	
62094	Beaumerie-Saint-Martin				In						Très faible	1	
62095	Beaumez-lès-Aire										Faible	1	
62096	Beaumez-lès-Cambrai										Faible	1	
62097	Beaumez-lès-Loges										Faible	1	
62098	Beaurains		Mvt								Faible	1	
62099	Beaurainville				In						Très faible	1	
62100	Beauvoir-Wavans										Très faible	1	
62101	Beauvois										Très faible	1	
62102	Bécourt										Faible	1	
62103	Béhagnies										Faible	1	
62105	Belle-et-Houlfort	In									Faible	1	
62104	Bellebrune	In									Faible	1	
62471	Bellinghem										Faible	1	
62106	Bellone										Faible	1	
62107	Bénifontaine										Faible	2	
62108	Berck						SubM				Très faible	1	
62109	Bergueneuse	In									Faible	1	
62111	Beffencourt-le-Cautoy										Très faible	1	
62112	Berles-au-Bois										Très faible	1	
62113	Berles-Monchel										Faible	1	
62114	Bernacourt										Faible	1	
62115	Berneville		Mvt								Faible	1	
62116	Berneuilles	In									Faible	1	
62117	Bertincourt										Faible	1	
62118	Béthonsart	In									Faible	1	
62119	Béthune	In						Tech			Faible	2	
62120	Beugnies	In									Faible	1	
62121	Beugnâtre										Faible	1	
62122	Beugny										Faible	1	
62123	Beussent										Faible	1	
62124	Beutin				In						Très faible	1	
62125	Beuvrequen	In									Faible	1	
62126	Beuvry	In						Tech			Faible	2	
62127	Bezinghem	In									Faible	1	
62128	Bache-Saint-Vaast										Faible	1	X
62129	Bieffvillers-lès-Bapaume										Faible	1	
62130	Bieffvillers-au-Bois										Très faible	1	
62131	Bihucourt										Faible	1	
62132	Billy-Berclau										Faible	2	
62133	Billy-Montigny										Faible	2	
62134	Bimont										Faible	1	
62135	Blainville										Faible	1	
62137	Blangerval-Blangermont										Très faible	1	
62138	Blangy-sur-Ternoise	In									Faible	1	
62139	Blendecques				In			Tech			Faible	1	
62140	Bléquin				In						Faible	1	
62141	Blessy										Faible	1	
62142	Blingel	In									Faible	1	
62143	Boffles										Très faible	1	
62144	Boiry-Becquerelle		Mvt								Faible	1	
62145	Boiry-Notre-Dame										Faible	1	
62146	Boiry-Saint-Martin										Faible	1	
62147	Boiry-Sainte-Rictrude		Mvt								Faible	1	
62148	Bois-Bernard										Faible	1	
62149	Boisdinghem										Faible	1	
62150	Boisjean										Très faible	1	
62151	Boisieux-au-Mont										Faible	1	
62152	Boisieux-Saint-Marc										Faible	1	
62153	Borny										Faible	1	
62154	Bonnnières										Très faible	1	
62155	Bonningues-lès-Ardres				In						Faible	1	
62156	Bonningues-lès-Calais	In									Faible	1	
62157	Boubers-lès-Hesmond										Faible	1	
62158	Boubers-sur-Canche										Très faible	1	
62161	Boutin-Plumaison				In						Très faible	1	
62162	Boulogne-sur-Mer	In				Mvt					Faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêts	collisions aérospaciales						
62101	Bouquehault	in									Faible	1	
62102	Bourecq	in									Faible	1	
62103	Bouret-sur-Canche										Très faible	1	
62104	Bourlon										Modéré	1	
62105	Bournonville	in			in						Faible	1	
62106	Bours	in									Faible	1	
62107	Boursin	in									Faible	2	
62108	Bourthes				in						Faible	1	
62109	Bouvinghem										Faible	1	
62110	Bouvigny-Boyeffles										Faible	2	
62111	Boval										Faible	1	
62112	Boyelles		Mvt								Faible	1	
62113	Brebières										Faible	2	
62114	Brêmes	in									Faible	1	
62115	Brévillers										Très faible	1	
62116	Bréxent-Énocq				in						Très faible	1	
62119	Bras										Faible	1	
62121	Brimeux				in						Très faible	1	
62124	Bruy-la-Bussière	in							Min		Faible	2	x
62126	Brunembert	in									Faible	1	
62131	Bucquoy										Très faible	1	
62132	Buire-au-Bos	in									Très faible	1	
62133	Buire-le-Sec										Très faible	1	
62134	Bussy										Faible	1	
62145	Bullecourt										Faible	1	
62146	Bully-les-Mines	in									Faible	2	
62157	Buneville										Très faible	1	
62168	Burbure	in	Mvt								Faible	2	
62169	Bus										Faible	1	
62142	Busnes	in									Faible	2	
62191	Caffiers	in									Faible	2	
62192	Cagnicourt										Faible	1	
62193	Calais		Mvt				SubM		Tech		Faible	1	x
62194	Calonne-Rocourt	in									Faible	2	
62195	Calonne-sur-la-Lys	in	Mvt		in						Faible	1	
62197	Cambian-Châtelain	in									Faible	2	
62198	Cambian-l'Abbé										Faible	1	
62198	Cambigneul	in									Faible	1	
62200	Cambrin										Faible	2	
62201	Camiers	in									Très faible	1	
62210	Campagne-lès-Boulonnais										Faible	1	
62211	Campagne-lès-Guines	in									Faible	1	
62214	Campagne-lès-Hesdin										Très faible	1	
62215	Campagne-lès-Wardrecques										Faible	1	
62216	Campigneulles-les-Grandes										Très faible	1	
62217	Campigneulles-les-Petites										Très faible	1	
62218	Canelmont										Très faible	1	
62219	Caniers										Faible	1	
62211	Capelle-Fermont										Faible	1	
62212	Capelle-lès-Hesdin										Très faible	1	
62213	Carency										Faible	1	
62214	Carly	in			in						Faible	1	
62215	Carvin										Faible	2	
62217	Cauchy-à-la-Tour	in									Faible	2	
62218	Caucourt	in									Faible	1	
62219	Caumont										Très faible	1	
62220	Cavron-Saint-Martin	in									Très faible	1	
62221	Chelers	in									Faible	1	
62222	Chérennes		Mvt								Très faible	1	
62223	Chérisy	in									Faible	1	
62224	Chocques	in							Tech		Faible	2	
62225	Clairmarais	in									Faible	1	
62227	Clerfieu										Faible	1	
62228	Clerques				in						Faible	2	
62229	Cléry										Faible	1	
62230	Colombert	in									Faible	1	
62231	Colline-Beaumont	in									Très faible	1	
62233	Conchil-le-Temple	in					SubM				Très faible	1	
62234	Conchy-sur-Canche										Très faible	1	
62235	Condette	in	Mvt		in						Faible	1	
62236	Contes				in						Très faible	1	
62238	Conteville-en-Ternois										Faible	1	
62237	Conteville-lès-Boulogne	in									Faible	1	
62238	Coquelles	in					SubM				Faible	1	x
62240	Corbehem										Faible	1	
62241	Comant	in									Faible	1	
62242	Couin										Très faible	1	
62243	Coullemont										Très faible	1	
62244	Coulogne	in							Tech		Faible	1	
62245	Coulamby										Faible	1	
62246	Coupeffe-Neuve	in									Faible	1	
62247	Coupeffe-Vieille	in									Faible	1	
62248	Courcelles-le-Comte										Faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêts	collisions/météo						
6246	Courcelles-lès-Lens										Faible	2	X
6250	Coumères										Faible	2	
6251	Courset										Faible	1	
6253	Couturelle										Très faible	1	
6254	Coyecques	in									Faible	3	
6255	Crémarest	in			in						Faible	1	
6256	Crépy										Faible	1	
6257	Créquy	in									Faible	1	
6258	Croisette										Très faible	1	
6259	Croisilles	in									Faible	1	
6260	Croix-en-Ternois										Faible	1	
6261	Cucq				in		SubM				Très faible	1	
6263	Cuinchy										Faible	2	
6263	Dainville								Tech		Faible	1	
6264	Dannes	in									Très faible	1	
6265	Delettes	in									Faible	1	
6266	Denier										Très faible	1	
6267	Dennebroeucq	in									Faible	3	
6268	Desvres	in									Faible	1	X
6268	Déval	in									Faible	1	
6270	Dévon	in								Min	Faible	2	
6271	Dohem										Faible	1	
6272	Douchy-lès-Ayette										Très faible	1	
6273	Doudeauville	in									Faible	1	
6274	Dourges										Faible	2	
6275	Douriez	in									Très faible	1	
6276	Douvain	in									Faible	2	
6277	Drocourt										Faible	2	
6278	Drouvin-le-Marais	in									Faible	1	
6279	Duisans										Faible	1	
6280	Dury										Faible	1	
6281	Echinghen	in									Faible	1	
6282	Édimeux										Faible	1	
6283	Écovières										Très faible	1	
6284	Écourt-Saint-Quentin										Faible	1	
6285	Écourt-Saint-Mein										Faible	1	
6286	Écquedecques	in									Faible	1	
6286	Écques	in									Faible	1	
6286	Écures										Très faible	1	
6286	Écure										Faible	1	
6291	Écu-dit-Leauvette	in									Faible	2	
6292	Élmes				in						Faible	1	
6293	Embry	in									Faible	1	
6295	Enquin-lez-Guinegatte										Faible	2	
6296	Enquin-sur-Bailions										Faible	1	
6297	Eperlecques	in	Mvt								Faible	1	
6298	Ephroy										Modéré	1	
6299	Eps	in									Faible	1	
6300	Équihen-Plage					Mvt					Faible	1	
6301	Équre										Faible	1	
6302	Erigny				in						Faible	1	
6303	Érin										Faible	1	
6304	Erny-Saint-Julien										Faible	1	
6306	Ervillers										Faible	1	
6307	Escailles					Mvt					Faible	1	
6308	Escoeuilles										Faible	1	
6308	Esquerdès				in						Faible	1	
6310	Essars	in							Tech		Faible	1	
6311	Estevilles								Tech		Faible	2	
6312	Estrée										Très faible	1	
6313	Estrée-Blanche	in									Faible	2	
6314	Estrée-Cauchy	in									Faible	1	
6316	Estrée-Wamin										Très faible	1	
6318	Estréelles	in									Très faible	1	
6317	Étaing										Faible	1	
6318	Étaples				in		SubM				Très faible	1	
6318	Éterpigny										Faible	1	
6320	Etrun										Faible	1	
6321	Évin-Malmaison										Faible	2	
6322	Famechon										Très faible	1	
6323	Fampoux										Faible	1	
6324	Farbus										Faible	1	
6325	Fauquembergues				in						Faible	1	
6326	Favreuil										Faible	1	
6327	Febvin-Palfart			in-Mvt							Faible	3	
6328	Ferby	in									Faible	2	
6328	Ferques										Faible	2	
6330	Festubert	in									Faible	1	
6331	Feuchy								Tech		Faible	1	
6332	Ficheux										Faible	1	
6333	Fiefs										Faible	1	
6334	Fiennes	in									Faible	2	
6335	Fillevres										Très faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêts	collisions avions						
6236	Fléchin										Faible	3	
6237	Flers										Très faible	1	
6238	Fleurbaix										Faible	1	
6239	Fleury										Faible	1	
6240	Floringhem	In									Faible	1	
6241	Foncuveillers										Très faible	1	
6242	Fontaine-l'Étaon										Très faible	1	
6243	Fontaine-lès-Boulaux										Faible	1	
6243	Fontaine-lès-Croisilles										Faible	1	
6244	Fontaine-lès-Hermans	In									Faible	1	
6244	Forêt-en-Artois										Très faible	1	
6247	Fosseux										Faible	1	
6248	Fouffin-Ricametz										Faible	1	
6248	Fouquereuil	In									Faible	2	
6250	Fouquières-lès-Béthune	In									Faible	2	
6251	Fouquières-lès-Lens	In									Faible	2	
6252	Framecourt										Très faible	1	
6253	Frémicourt		Mvt								Faible	1	
6254	Frencq	In									Très faible	1	
6255	Fresnes-lès-Montauban										Faible	1	
6256	Fresnicourt-le-Doüen	In									Faible	2	
6257	Fresnoy										Très faible	1	
6258	Fresnoy-en-Gohelle										Faible	1	
6259	Fressin	In									Très faible	1	
6260	Fréthun	In									Faible	1	
6261	Frévent										Très faible	1	X
6262	Frévilles	In									Faible	1	
6263	Frévin-Capelle										Faible	1	
6264	Fruges	In									Faible	1	
6265	Galametz										Très faible	1	
6266	Gauchin-Légal	In									Faible	1	
6267	Gauchin-Verleingt										Faible	1	
6268	Gaudempré		Mvt								Très faible	1	
6269	Gavrille										Faible	1	
6270	Gennes-Ivergny	In									Très faible	1	
6271	Givenchy-en-Gohelle		Mvt								Faible	2	
6272	Givenchy-le-Noble										Faible	1	
6273	Givenchy-lès-la-Bassée										Faible	1	
6274	Gomiécourt										Faible	1	
6275	Gommecourt										Très faible	1	
6276	Gonnehem	In									Faible	1	
6277	Gosnay	In									Faible	1	
6278	Gouves										Faible	1	
6279	Gouy-en-Artois										Très faible	1	
6281	Gouy-en-Ternois								Tech		Faible	1	
6282	Gouy-Saint-André										Très faible	1	
6283	Gouy-Servins										Faible	1	
6283	Gouy-sous-Bellonne										Faible	1	
6284	Grandcourt-lès-Havrincourt										Faible	1	
6285	Grand-Rullecourt										Très faible	1	
6286	Grénay										Faible	2	
6287	Grévilles										Très faible	1	
6288	Grigny	In									Très faible	1	
6289	Grincourt-lès-Pas										Très faible	1	
6290	Groffliers						SubM				Très faible	1	
6291	Guarbecque										Faible	1	
6292	Guémappe		Mvt								Faible	1	
6293	Guemps										Faible	1	
6295	Guignv										Très faible	1	
6296	Guinecourt										Très faible	1	
6297	Guines	In									Faible	1	
6298	Gusy					In					Très faible	1	
6299	Habarcq										Faible	1	
6300	Haillicourt	In									Faible	2	
6301	Haisnes	In									Faible	2	
6302	Halinghen										Faible	1	
6303	Hallines					In					Faible	1	
6304	Hallois										Très faible	1	
6307	Ham-en-Artois	In									Faible	1	
6308	Hamblain-lès-Prés										Faible	1	
6309	Hamelincourt										Faible	1	
6309	Hames-Boucles	In									Faible	1	
6310	Hamescamps										Très faible	1	
6310	Haplincourt										Faible	1	
6311	Haravesnes										Très faible	1	
6312	Hardinghen										Faible	2	
6313	Harnes		Mvt								Faible	2	
6314	Haucourt										Faible	1	
6315	Haut-Loquin										Faible	1	
6315	Haute-Avesnes										Faible	1	
6316	Hauteclouque										Très faible	1	
6318	Hauteville										Faible	1	
6321	Havrincourt										Faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	incendies survenant de forêts	inondation	incendies de forêts	volcanisme						
02422	Hébuterne										Très faible	1	
02423	Hefaut				in						Faible	1	
02424	Hendecourt-lès-Cagnicourt										Faible	1	
02425	Hendecourt-lès-Ransart										Faible	1	
02427	Hénin-Beaumont	in								Min	Faible	2	X
02428	Hénin-sur-Coyeur										Faible	1	
02429	Hénin										Faible	1	
02429	Henneveux	in									Faible	1	
02430	Hénu										Très faible	1	
02432	Herbigny										Faible	1	
02433	Héricourt										Très faible	1	
02436	Herlin-le-Sec										Très faible	1	
02436	Hertincourt										Très faible	1	
02437	Herly				in						Faible	1	
02438	Hermaville										Faible	1	
02439	Hermelingham										Faible	2	
02440	Hermès		Mvt								Faible	1	
02441	Hermis	in									Faible	1	
02442	Hericourt										Faible	1	
02443	Hersin-Coupigny	in									Faible	2	
02444	Herveingham	in									Faible	1	
02445	Hesdigneul-lès-Béthune	in									Faible	1	
02446	Hesdigneul-lès-Boulogne	in			in						Faible	1	
02447	Hesdin										Très faible	1	
02448	Hesdin-l'Abbe	in	Mvt		in						Faible	1	
02448	Hesmond	in									Très faible	1	
02450	Hestrus										Faible	1	
02451	Heuchin	in									Faible	1	
02452	Heuringhem										Faible	1	
02453	Hézeques	in									Faible	1	
02454	Hinges		Mvt								Faible	1	
02455	Hocquinghen				in						Faible	1	
02456	Houchin	in									Faible	2	
02457	Houdain	in									Faible	2	
02458	Houille	in									Faible	1	
02459	Houvin-Houvigneul										Très faible	1	
02460	Hubersent	in									Faible	1	
02461	Huby-Saint-Leu										Très faible	1	
02462	Huclicr										Faible	1	
02463	Hucquelers	in									Faible	1	
02464	Hulkach										Faible	2	
02465	Humbercamp										Très faible	1	
02466	Humbert										Faible	1	
02467	Humeroeuille										Faible	1	
02468	Humères										Très faible	1	
02469	Inchy-en-Artois										Faible	1	
02470	Incourt										Très faible	1	
02472	Inxent										Très faible	1	
02473	Isbergues	in							Tech		Faible	1	
02474	Isques	in			in						Faible	1	
02475	Iwengny										Très faible	1	
02476	Izel-lès-Équerchin										Faible	1	
02477	Izel-lès-Hameau										Faible	1	
02478	Joury										Faible	1	
02480	La Calottière				in						Très faible	1	
02480	La Capelle-lès-Boulogne										Faible	1	
02484	La Caudrie										Très faible	1	
02485	La Comté	in									Faible	1	
02485	La Couture	in	Mvt								Faible	1	
02484	La Herlière										Très faible	1	
02485	La Lège										Très faible	1	
02486	La Madelaine-sous-Montreuil				in						Très faible	1	
02487	La Thiéuloye	in									Faible	1	
02479	Labouvière	in							Tech		Faible	2	
02480	Labourse	in									Faible	2	
02481	Labroye	in									Très faible	1	
02483	Lacres										Faible	1	
02484	Lagnicourt-Marcel										Faible	1	
02485	Laires										Faible	1	
02486	Lambres										Faible	1	
02487	Landrethun-le-Nord	in									Faible	2	
02488	Landrethun-lès-Andres	in									Faible	1	
02488	Lapugny	in							Tech		Faible	1	
02490	Lafre-Saint-Quentin										Faible	1	
02491	Laventie										Faible	1	
02487	Le Parcq	in									Très faible	1	
02480	Le Pontchel	in									Très faible	1	
02487	Le Portel				Mvt						Faible	1	
02477	Le Quesnoy-en-Artois										Très faible	1	
02477	Le Sars										Très faible	1	
02480	Le Souich										Très faible	1	
02480	Le Touquet-Paris-Plage					SubM					Très faible	1	
02480	Le Transloy										Très faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	incendies de montagne de forêts	inondation	incendies de forêts	collisions aérospaciales						
6300	Le West	in									Faible	1	
6301	Lebiez										Très faible	1	
6302	Leducquière										Faible	1	
6304	Léchelle										Faible	1	
6305	Ledinghem										Faible	1	
6306	Lefaux										Très faible	1	
6307	Leforest	in							Tech		Faible	2	
6308	Lens	in									Faible	2	X
6309	Lépine										Très faible	1	
6313	Les Attaques	in				in					Faible	1	
6316	Lespesses	in									Faible	1	
6317	Lespinois					in					Très faible	1	
6318	Lestrem	in				in					Faible	1	
6319	Leubinghem										Faible	2	
6320	Leulinghem										Faible	1	
6321	Leulinghem										Faible	2	
6322	Leulinghem-Bernes										Faible	2	
6323	Libercourt					in					Faible	2	
6324	Liques	in				in					Faible	2	
6325	Liercourt										Très faible	1	
6326	Lières	in									Faible	2	
6327	Lietres										Faible	1	
6328	Liévin	in								Min	Faible	2	
6329	Lignereul										Faible	1	
6330	Ligny-ès-Aire										Faible	2	
6331	Ligny-Saint-Flochel										Faible	1	
6332	Ligny-sur-Canche										Très faible	1	
6333	Ligny-Thilloy	in									Très faible	1	
6334	Lillers	in									Faible	1	
6335	Linghem										Faible	1	
6336	Lizeux										Très faible	1	
6337	Lisbourg										Faible	1	
6338	Locon	in									Faible	1	
6339	Loison-sous-Lens					in					Faible	2	
6340	Loison-sur-Criquoise										Très faible	1	
6341	Longfosse	in									Faible	1	
6342	Longueuesse					in					Faible	1	
6343	Longueville										Faible	1	
6344	Longwillers	in									Très faible	1	
6345	Loos-en-Gohelle									Min	Faible	2	
6346	Lorgies										Faible	1	
6347	Lotinghem	in									Faible	1	
6348	Louches	in				in					Faible	1	
6349	Lozinghem	in									Faible	1	
6350	Lugy	in									Faible	1	
6351	Lumbres					in					Faible	1	
6352	Magnicourt-en-Comte	in									Faible	1	
6353	Magnicourt-sur-Canche										Très faible	1	
6354	Maintenay										Très faible	1	
6355	Maisnil										Faible	1	
6356	Maisnil-ès-Rutz	in									Faible	2	
6357	Maisoncelle										Faible	1	
6358	Maizières										Faible	1	
6359	Marnetz	in									Faible	1	
6360	Marin										Faible	1	
6361	Marlinghem										Faible	1	
6362	Marlinghem-Henne	in									Faible	1	
6363	Marant										Très faible	1	
6364	Marck							SubM			Faible	1	
6365	Marcomme										Très faible	1	
6366	Marconnelle										Très faible	1	
6367	Manenia					in					Très faible	1	
6368	Maresquel-Equoemicourt					in					Très faible	1	X
6369	Marest	in									Faible	1	
6370	Maresville										Très faible	1	
6371	Marles-les-Mines	in									Faible	2	
6372	Marles-sur-Canche					in					Très faible	1	
6373	Maroeuil										Faible	1	
6374	Marquay										Faible	1	
6375	Marquion								Tech		Faible	1	
6376	Marquise										Faible	2	
6377	Martinpulch										Très faible	1	
6378	Matinghem	in									Faible	1	
6379	Mazingarbe					in			Tech		Faible	2	
6380	Mazinghem										Faible	2	
6381	Mencas	in									Faible	1	
6382	Menneville	in									Faible	1	
6383	Mentque-Norbécourt										Faible	1	
6384	Mercatel										Faible	1	
6385	Merck-Saint-Liévin					in					Faible	1	
6386	Méricourt										Faible	2	
6387	Merlimont										Très faible	1	
6388	Metz-en-Couture										Faible	1	
6389	Meurchin	in							Tech		Faible	2	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêts	collisions aérospaciales						
0274	Mingoval	in									Faible	1	
0276	Moncheaux-lès-Frévent										Très faible	1	
0277	Monchel-sur-Canche										Très faible	1	
0278	Monchiet										Faible	1	
0279	Monchy-au-Bois										Très faible	1	
0280	Monchy-Breton	in									Faible	1	
0281	Monchy-Cayeux										Faible	1	
0282	Monchy-le-Preux										Faible	1	
0283	Mondicourt										Très faible	1	
0284	Mont-Bernanchon	in	Mvt								Faible	1	
0285	Mont-Saint-Éloi										Faible	1	
0286	Montcavrel										Très faible	1	
0288	Montescourt										Faible	1	
0287	Montigny-en-Gohelle										Faible	2	
0288	Montreuil-sur-Mer				in						Très faible	1	
0290	Monts-en-Ternois										Très faible	1	
0291	Morchies										Faible	1	
0292	Moringhem										Faible	1	
0293	Norval										Très faible	1	
0294	Mory										Faible	1	
0295	Moulle	in									Faible	1	
0296	Moutiez										Très faible	1	
0297	Moyenneville										Faible	1	
0298	Munq-Nieuriet	in			in						Faible	1	
0299	Nabringhen										Faible	1	
0300	Nédon	in									Faible	1	
0301	Nédonchel	in									Faible	1	
0302	Nempont-Saint-Firmin	in									Très faible	1	
0303	Nesles	in									Faible	1	
0304	Neufchâtel-Hardelot	in									Faible	1	
0305	Neulette										Très faible	1	
0306	Neuve-Chapelle										Faible	1	
0307	Neuville-au-Cornet										Très faible	1	
0308	Neuville-Bourjival		Mvt								Faible	1	
0309	Neuville-Saint-Vaast										Faible	1	
0310	Neuville-sous-Montreuil				in						Très faible	1	
0311	Neuville-Vhasse										Faible	1	
0312	Neuvresul										Faible	1	
0314	Nielles-lès-Andres	in									Faible	1	
0313	Nielles-lès-Biéquin				in						Faible	1	
0316	Nielles-lès-Calais	in									Faible	1	
0318	Noeux-lès-Aud	in									Très faible	1	
0317	Noeux-lès-Mines	in							Min		Faible	2	
0318	Nordausques				in						Faible	1	
0319	Noreul										Faible	1	
0320	Norrent-Fontes	in									Faible	1	
0322	North-Lesinghem										Faible	1	
0321	Nortkerque	in									Faible	1	
0323	Nouvelle-Église										Faible	1	
0326	Noyelle-Vion										Faible	1	
0324	Noyelles-Godault										Faible	2	
0325	Noyelles-lès-Humères										Très faible	1	
0326	Noyelles-lès-Vermelles										Faible	1	
0327	Noyelles-sous-Bellonne										Faible	1	
0328	Noyelles-sous-Lens										Faible	2	
0329	Noyette										Faible	1	
0331	Nunq-Hautecôte										Très faible	1	
0332	Othinghem	in									Faible	1	
0333	Oeuf-en-Ternois										Très faible	1	
0334	Offekerque										Faible	1	
0335	Offin										Très faible	1	
0336	Offrehun										Faible	1	
0337	Oignies				in						Faible	2	
0338	Oisy-le-Verger										Modéré	1	
0339	Oppy										Faible	1	
0340	Orville										Très faible	1	
0341	Ostreville										Faible	1	
0342	Ourton	in									Faible	1	
0343	Outreau	in									Faible	1	
0344	Ouve-Wirquin				in						Faible	1	
0345	Oye-Plage					SubM					Faible	1	
0346	Pailuel		Mvt								Faible	1	
0348	Parenty	in									Faible	1	
0349	Pas-en-Artois										Très faible	1	
0350	Pelves										Faible	1	
0351	Pertin										Faible	1	
0352	Pernes	in									Faible	1	
0353	Pernes-lès-Boulogne	in									Faible	1	
0354	Peuplingues	in									Faible	1	
0355	Pierremont										Faible	1	
0356	Pihem										Faible	1	
0357	Pihen-lès-Gulnes	in									Faible	1	
0358	Pitfeux	in									Faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêts	collisions avions						
6260	Planques	In									Faible	1	
6266	Plouvoain										Faible	1	
6262	Polincove	In			In						Faible	1	
6263	Pommerai										Très faible	1	
6264	Pommier										Très faible	1	
6265	Pont-à-Vendin								Tech		Faible	2	X
6268	Prédefin										Faible	1	
6269	Pressy	In									Faible	1	
6270	Preues										Faible	1	
6271	Pronville		Mvt								Faible	1	
6272	Puisieux										Très faible	1	
6273	Quéant										Faible	1	
6274	Quémes										Faible	1	
6275	Quercamps										Faible	1	
6276	Quemes	In									Faible	1	
6278	Quesques	In									Faible	1	
6279	Questrecques	In			In						Faible	1	
6280	Quéry-la-Motte										Faible	1	
6281	Quésède										Faible	1	
6282	Quien										Faible	1	
6283	Quoeux-Haut-Mairin										Très faible	1	
6284	Racquinghem										Faible	1	
6285	Radinghem	In									Faible	1	
6286	Ramecourt	In									Faible	1	
6288	Rang-du-Fliers						SubM				Très faible	1	
6289	Ransart										Faible	1	
6290	Raye-sur-Aulthie										Très faible	1	
6292	Rebergues				In						Faible	2	
6293	Rebreuve-Ranchicourt	In									Faible	1	
6294	Rebreuve-sur-Canche										Très faible	1	
6295	Rebreuviette	In									Très faible	1	
6296	Redinghem	In									Faible	3	
6297	Récourt										Faible	1	
6298	Recques-sur-Course	In									Très faible	1	
6299	Recques-sur-Hem				In						Faible	1	
6300	Regnauville										Très faible	1	
6301	Rely										Faible	1	
6302	Remilly-Wirquin				In						Faible	1	
6303	Rémy										Faible	1	
6304	Renty				In						Faible	1	
6305	Rety	In									Faible	3	
6306	Richebourg	In									Faible	1	
6308	Riencourt-lès-Bapaume										Faible	1	
6309	Riencourt-lès-Cagnicourt										Faible	1	
6310	Rimboval	In									Faible	1	
6311	Rinxent										Faible	2	
6312	Rivière										Faible	1	
6313	Robecq	In									Faible	1	
6314	Rodincourt										Faible	1	
6315	Rocquigny		Mvt								Faible	1	
6316	Rodelinghem	In									Faible	1	
6317	Roëllecourt	In									Faible	1	
6318	Roeux										Faible	1	
6319	Rotancourt	In	Mvt								Très faible	1	
6320	Rombly										Faible	1	
6321	Roquebire	In									Faible	1	
6322	Rougetay										Très faible	1	
6323	Roussent										Très faible	1	
6324	Rouvroy										Faible	2	
6325	Royon	In									Faible	1	
6326	Russeauville										Faible	1	
6327	Rutz	In									Faible	2	
6328	Rumaucourt										Faible	1	
6329	Rumilly				In						Faible	1	
6330	Ruminghem	In									Faible	1	
6331	Ruyaucourt										Faible	1	
6332	Sachin	In									Faible	1	
6333	Sailly-au-Bois										Très faible	1	
6334	Sailly-en-Ostrevent										Faible	1	
6335	Sailly-Labousse										Faible	2	
6336	Sailly-sur-la-Lys				In						Faible	1	
6337	Sains-en-Gohelle										Faible	2	
6338	Sains-lès-Fressin										Faible	1	
6339	Sains-lès-Marquion										Faible	1	
6340	Sains-lès-Pernes	In									Faible	1	
6341	Saint-Amand										Très faible	1	
6342	Saint-Aubin										Très faible	1	
6343	Saint-Augustin	In									Faible	1	
6345	Saint-Denoëux	In									Très faible	1	
6346	Saint-Étienne-au-Mont	In			In						Faible	1	
6347	Saint-Floris				In						Faible	1	
6348	Saint-Folquin										Faible	1	
6349	Saint-Georges										Très faible	1	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Insee	commune	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		présent			approuvé			présent	approuvé	approuvé			
		inondation	incendies de forêts	inondation permanente de terres	inondation	incendies de forêts	collisions/météo						
6250	Saint-Hilaire-Cottes	in									Faible	2	
6251	Saint-Inglevert	in									Faible	1	
6252	Saint-Josse				in		SubM				Très faible	1	
6253	Saint-Laurent-Blangy								Tech		Faible	1	
6254	Saint-Léger	in									Faible	1	
6255	Saint-Léonard	in			in						Faible	1	
6256	Saint-Martin-Boulogne	in									Faible	1	
6258	Saint-Martin-Choquel	in									Faible	1	
6259	Saint-Martin-d'Hardinghem				in						Faible	1	
6257	Saint-Martin-lez-Tatinghem	in									Faible	1	
6261	Saint-Martin-sur-Cojeul										Faible	1	
6262	Saint-Michel-sous-Bois										Faible	1	
6263	Saint-Michel-sur-Temoise	in									Faible	1	
6264	Saint-Nicolas										Faible	1	
6266	Saint-Omer	in									Faible	1	
6268	Saint-Omer-Capelle										Faible	1	
6267	Saint-Pol-sur-Temoise	in	Mvt								Faible	1	
6269	Saint-Rémy-au-Bois	in									Très faible	1	
6268	Saint-Tricat	in									Faible	1	
6270	Saint-Venant				in						Faible	1	
6243	Sainle-Austreberthe	in									Très faible	1	
6244	Sainte-Catherine										Faible	1	
6258	Sainte-Marie-Kerque										Faible	1	
6271	Salaumines										Faible	2	
6272	Salperwick	in									Faible	1	
6273	Samer	in			in						Faible	1	
6274	Sangatte	in				Mvt	SubM				Faible	1	
6275	Sanghen										Faible	1	
6276	Sapignies										Faible	1	
6278	Sars-le-Bois										Très faible	1	
6278	Sarlou										Très faible	1	
6280	Sauchy-Cauchy										Faible	1	
6281	Sauchy-Leslée								Tech		Modéré	1	
6282	Saudemont										Faible	1	
6283	Saulchoy	in									Très faible	1	
6284	Saulty										Très faible	1	
6285	Savy-Berlette		Mvt								Faible	1	
6286	Selles	in									Faible	1	
6287	Senpy										Très faible	1	
6288	Senninghem	in									Faible	1	
6288	Senlecques										Faible	1	
6290	Senlis	in									Faible	1	
6291	Sénicourt										Très faible	1	
6292	Serques	in									Faible	1	
6293	Servins	in	Mvt								Faible	1	
6294	Setques				in						Faible	1	
6295	Sibiville	in									Très faible	1	
6296	Simencourt										Faible	1	
6297	Siracourt										Faible	1	
6298	Sombin										Très faible	1	
6298	Sornu										Très faible	1	
6300	Souastre										Très faible	1	
6301	Souchez										Faible	1	
6303	Surques										Faible	1	
6304	Sus-Saint-Léger										Très faible	1	
6305	Tangy	in									Faible	1	
6306	Tardinghen						SubM				Faible	1	
6308	Teneur										Faible	1	
6309	Ternas								Tech		Faible	1	
6310	Théus										Faible	1	
6311	Thérouanne	in									Faible	1	
6312	Thiembronne	in									Faible	1	
6314	Thièvres										Très faible	1	
6315	Tigny-Noyelle	in									Très faible	1	
6316	Tilloy-ès-Hermaville										Faible	1	
6317	Tilloy-ès-Moillaines								Tech		Faible	1	
6318	Tilly-Capelle	in									Faible	1	
6319	Tiques	in									Faible	1	
6320	Tinques										Faible	1	
6321	Tingry	in									Faible	1	
6322	Tolent										Très faible	1	
6323	Torcy	in									Faible	1	
6324	Tortefontaine										Très faible	1	
6325	Tortefontaine										Faible	1	
6327	Toumehem-sur-la-Hem	in			in						Faible	1	
6328	Tremcourt										Faible	1	
6328	Trescault										Faible	1	
6331	Troisvaux										Faible	1	
6332	Tubersent	in									Très faible	1	
6333	Vacquerie-le-Boutq										Très faible	1	
6334	Vacquerie-Enghères										Très faible	1	
6335	Vahon	in									Faible	1	
6336	Vaudricourt	in									Faible	2	

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annoncer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

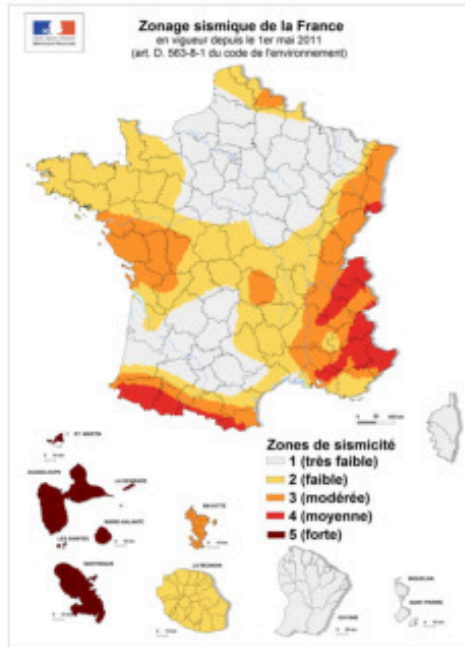
Insee	COMMUNE	PPR naturel						PPR technologique		PPR minier	zone de sismicité	zone à potentiel radio	Secteur d'information des sols
		prescrit			approuvé			prescrit	approuvé	approuvé			
		inondation	taux élevé de retrait	inondation exceptionnelle de retrait	inondation	taux élevé de retrait	collapsion murale						
6307	Vaudringhem										Faible	1	
6308	Vaux		Mvt								Très faible	1	
6309	Vaux-Waucourt	in									Faible	1	
6340	Vélu										Faible	1	
6342	Vendin-le-Vieil								Tech		Faible	2	
6343	Vendin-lès-Béthune										Faible	2	
6343	Verchin										Faible	1	
6344	Verchocq				in						Faible	1	
6345	Verfichun	in									Faible	1	
6346	Vermelles										Faible	2	
6347	Verquigneul	in									Faible	2	
6348	Verquin	in									Faible	2	
6349	Verton						SubM				Très faible	1	
6350	Viel-Hesdin										Très faible	1	
6351	Viel-Moutier	in									Faible	1	
6351	Vieille-Chapelle	in									Faible	1	
6352	Vieille-Eglise										Faible	1	
6354	Villers-au-Bois										Faible	1	
6355	Villers-au-Flos										Faible	1	
6356	Villers-Brûlin	in									Faible	1	
6357	Villers-Châtel	in									Faible	1	
6358	Villers-Hôpital										Très faible	1	
6358	Villers-lès-Cagnicourt								Tech		Faible	1	
6360	Villers-Sir-Simon										Faible	1	
6361	Vimy										Faible	2	
6362	Vindly	in									Faible	1	
6363	Violaines										Faible	1	
6364	Vis-en-Artois										Faible	1	
6365	Vitry-en-Artois										Faible	1	x
6366	Waben						SubM				Très faible	1	
6367	Wacquinghem										Faible	1	
6368	Wail										Très faible	1	
6369	Wailly								Tech		Faible	1	
6370	Wailly-Beaucamp										Très faible	1	
6371	Wambercourt	in									Très faible	1	
6372	Wamin										Très faible	1	
6373	Wancourt										Faible	1	
6374	Wanquetin										Faible	1	
6375	Wardrecques										Faible	1	
6376	Warlencourt-Eaucourt	in									Très faible	1	
6377	Warlencourt-lès-Pas										Très faible	1	
6378	Warlus										Faible	1	
6379	Warluzel										Très faible	1	
6382	Wavrans-sur-Flaa				in						Faible	1	
6383	Wavrans-sur-Ternoise										Faible	1	
6385	Westrehem										Faible	3	
6386	Wocunghem				in						Faible	1	
6387	Widrehem										Faible	1	
6388	Wierre-au-Bois	in									Faible	1	
6388	Wierre-Effroy	in									Faible	1	
6389	Willeman	in									Très faible	1	
6391	Willecourt										Très faible	1	
6392	Wilverval										Faible	1	
6393	Wimereux					Mvt	SubM				Faible	1	
6394	Wimille	in					SubM				Faible	1	
6395	Wingles	in							Tech		Faible	2	
6396	Wivignes	in			in						Faible	1	
6397	Wismes										Faible	1	
6398	Wisques										Faible	1	
6399	Wissant					Mvt	SubM				Faible	1	
6399	Witernesse										Faible	1	
6399	Witres	in									Faible	1	
6399	Wizernes				in						Faible	1	
6399	Ytres										Faible	1	
6399	Zoteux										Faible	1	
6399	Zouafques	in			in						Faible	1	
6399	Zudausques										Faible	1	
6399	Zutkerque	in			in						Faible	1	

Fiche d'information sur le risque sismique



Information acquéreur – locataire (IAL – article L.125-5 du CE)

Le zonage sismique sur ma commune



Le zonage sismique de la France:

Les données de sismicité instrumentale et historique et des calculs de probabilité permettent d'aboutir à l'élaboration d'un zonage sismique. Cette analyse probabiliste représente la possibilité pour un lieu donné, d'être exposé à des secousses telluriques. Elle prend en compte la répartition spatiale non uniforme de la sismicité sur le territoire français et a permis d'établir la cartographie ci-contre qui découpe le territoire français en 5 zones de sismicité: **très faible, faible, modérée, moyenne, forte**. Les constructeurs s'appuient sur ce zonage sismique pour appliquer des dispositions de constructions adaptées au degré d'exposition au **risque sismique**.

La réglementation distingue quatre catégories d'importance (selon leur utilisation et leur rôle dans la gestion de crise):

- I – bâtiments dans lesquels il n'y a aucune activité humaine nécessitant un séjour de longue durée
- II – bâtiments de faible hauteur, habitations individuelles
- III – établissements recevant du public, établissements scolaires, logements sociaux
- IV – bâtiments indispensables à la sécurité civile et à la gestion de crise (hôpitaux, casernes de pompiers, préfectures ...)

Pour les bâtiments neufs		1	2	3	4	5
I		Aucune exigence				
II		Aucune exigence	Règles CPMI-EC8 Zones 3/4		Règles CPMI-EC8 Zone 5	
		Aucune exigence	Eurocode 8			
III		Aucune exigence	Eurocode 8			
IV		Aucune exigence	Eurocode 8			

Si vous habitez, construisez votre maison ou effectuez des travaux :

- en zone 1, aucune règle parasismique n'est imposée ;
- en zone 2, aucune règle parasismique n'est imposée sur les maisons individuelles et les petits bâtiments. Les règles de l'Eurocode 8 sont imposées pour les logements sociaux et les immeubles de grande taille ;
- en zone 3 et 4, des règles simplifiées appelées CPMI – EC8 zone 3/4 peuvent s'appliquer pour les maisons individuelles ;
- en zone 5, des règles simplifiées appelées CPMI zone 5 peuvent s'appliquer pour les maisons individuelles.

Pour connaître, votre zone de sismicité : <https://www.georisques.gouv.fr/> - rubrique « Connaître les risques près de chez moi »

Le moyen le plus sûr pour résister aux effets des séismes est la construction parasismique : concevoir et construire selon les normes parasismiques en vigueur, tenir compte des caractéristiques géologiques et mécaniques du sol.

Pour en savoir plus:

Qu'est-ce qu'un séisme, comment mesure-t-on un séisme ? → <https://www.georisques.gouv.fr/minformer-sur-un-risque/seisme>

Que faire en cas de séisme ? → <https://www.georisques.gouv.fr/me-preparer-me-protéger/que-faire-en-cas-de-seisme>

ASSURANCE



Generali
Professionnels - Souscription gestion
75456 Paris Cedex 09

Votre contrat PROTECTION
ENTREPRISE ET DIRIGEANT
n° AT828838

ESSENTIEL NOTAIRES
12 RUE DU CARROUGE
71400 AUTUN

Attestation d'assurance de Responsabilité Civile

Paris, le 15 février 2024

Generali Iard atteste que le contrat d'assurance Responsabilité Civile n°AT828838 garantit :

ESSENTIEL NOTAIRES
12 RUE DU CARROUGE
71400 AUTUN

Sont couvertes les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de ses activités professionnelles :

- 1- Exploitation d'un site internet et d'une application permettant la mise à disposition de documents d'urbanisme de type :
- ERP (Etat des Risques et Pollution), NRU (Note de Renseignement d'Urbanisme), droit de préemption, Non Périls, Alignement, Hygiène, Salubrité, Numérotage,
- droit de préemption, certificats de carrières géologique, concordance cadastrale, ICPE (Installations Classées pour la Protection de l'Environnement), etc.
- 2- Constitution de dossiers dans le cadre de ventes, successions, formalités immobilières,
- 3- Organisation de visio-conférences, permettant la réalisation de signatures d'actes sous seing privé à distance.

TABLEAU DES PLAFONDS DES GARANTIES ET DES SOUS LIMITATIONS APPLICABLES EN CAS DE SINISTRE

GARANTIES	MONTANTS
Responsabilité Civile avant Livraison	
Tous dommages confondus	10 000 000 EUR par sinistre
Dont :	
• Tous dommages résultant de la faute inexcusable de l'employeur - accidents du travail - maladies professionnelles	2 000 000 EUR par année d'assurance quel que soit le nombre de victimes
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	500 000 EUR par sinistre
• Atteintes accidentelles à l'environnement sur site non soumis à autorisation ou enregistrement	750 000 EUR par année d'assurance

1 / 2



ASSURANCE



Attestation contrat N°AT828838

GARANTIES	MONTANTS
Responsabilité Civile Après Livraison et/ou Professionnelle	
Tous dommages (corporels, matériels et immatériels confondus) et frais confondus	3 000 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
• Dommages immatériels non consécutifs	3 000 000 EUR par année d'assurance
• Frais de restauration de l'image de marque	200 000 EUR par année d'assurance
• Biens, documents, médias et données confiés et/ou prêtés (Dommages matériels et immatériels consécutifs) y compris frais de reconstitution	500 000 EUR par année d'assurance
Frais de prévention	
Frais de prévention	75 000 EUR par année d'assurance
Responsabilité Environnementale	
Pertes pécuniaires	500 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
• Frais de prévention	150 000 EUR par année d'assurance
Atteinte Logique / Cyber	
Tous dommages et frais confondus	150 000 EUR par année d'assurance
Dont :	
• Frais de notification	50 000 EUR par année d'assurance
• Frais en cas d'atteinte à la réputation	50 000 EUR par année d'assurance
GARANTIE JURIDIQUE	
Défense Pénale et Recours	SOUSCRIT

La présente attestation est valable pour la période du 1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024 sous réserve que le contrat ne soit pas résilié, suspendu ou annulé pour quelque cause que ce soit au cours de cette période.

Elle n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur. Elle est délivrée pour valoir ce que de droit et n'engage l'assureur que dans les limites des dispositions du contrat auquel elle se réfère.

Karim BOUCHEMA
Directeur des Opérations

2 / 2

FSIP0019 / 518062335

2040 F



SOURCES

Nom du fournisseur de données	Adresse du site web	Logo
GÉORISQUES	www.georisques.gouv.fr/	
BASIAS	http://basias.brgm.fr	
BASOL	https://basol.developpement-durable.gouv.fr/	
BRGM	https://www.brgm.fr/	
DATA.GOUV	https://www.data.gouv.fr/	
ICPE	http://www.installationsclassees.developpement-durable.gouv.fr/	
RADON	https://www.irsln.fr/FR/connaissances/Environnement/expertises-radioactivite-naturelle/radon/Pages/5-cartographie-potentiel-radon-commune.aspx#.XSC0DugzZRo	
GÉOPORTAIL	https://www.geoportail.gouv.fr/	
MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE	https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/	

*Liste non exhaustive des sources.

Document généré par EnviroNot service de la société Essentiel Notaires

Email : contact@environot.fr

Site web : environot.fr