

Date de commande : 22/05/2024  
Valide jusqu'au : 22/11/2024  
N° de commande : 411184

Commune : MARSEILLE 06  
Code postal : 13006  
Code insee : 13206  
Lat/Long : 43.28607325 , 5.376520429436965

Vendeur ou Bailleur : SNC MARIGNAN RESIDENCES C/O  
MARIGNAN  
Acquéreur ou locataire :

Parcelle(s) :  
13206 828 B 71



**RADON**

**Niveau 1**

Fiche Radon

**SEISME**

**Niveau 2**

Fiche Seisme

**ENSA / PEB**

**Aucun**

**RECU DU TRAIT DE  
COTE**

**Non concerné**

**SOLS ARGILEUX**

**Fort**

**SIS**

**3**

**CASIAS**

**86**

**ICPE**

**1**


\* A titre informatif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr) (article R.125-25)

Cliquez sur le lien suivant pour trouver les informations légales, documents de références et annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

<https://www.etat-risque.com/s/QFYKY>

## LES PLANS DE PREVENTIONS NATURELS

Type	Plan de Prevention des Risques		Exposition
<b>Mouvement de terrain</b> 	<b>APPROUVÉ</b> Le 26/06/2012	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES-RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES, Mouvement de terrain	0B 71 OUI
	<b>APPROUVÉ</b> Le 26/06/2012	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES-RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES, Mouvement de terrain - Tassements différentiels	
	<b>APPROUVÉ</b> Le 28/10/2002	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES - MOUVEMENT DE TERRAIN - CARRIERES SOUTERRAI, Mouvement de terrain	
<b>Inondation</b> 	<b>APPROUVÉ</b> Le 23/02/2017	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES-INONDATION HUVEAUNE, Inondation	0B 71 Non
	<b>APPROUVÉ</b> Le 23/02/2017	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES-INONDATION HUVEAUNE, Inondation - Par une crue torrentielle ou à montée rapide de cours d'eau	
	<b>APPROUVÉ</b> Le 20/06/2019	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES-INONDATION AYGALADES, Inondation	
	<b>APPROUVÉ</b> Le 20/06/2019	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES-INONDATION AYGALADES, Inondation - Par une crue torrentielle ou à montée rapide de cours d'eau	
<b>Feu de forêt</b> 	<b>APPROUVÉ</b> Le 21/05/2018	PLAN DE PREVENTION DES RISQUES D INCENDIE DE FORET, Feu de forêt	0B 71 Non

## LES PLANS DE PREVENTIONS MINIERES

Type	Plans de Preventions des Risques	Exposition
Cette commune ne dispose d'aucun plan de prevention miniers		

## LES PLANS DE PREVENTIONS TECHNOLOGIQUES

Type	Plans de Preventions des Risques	Exposition
Cette commune ne dispose d'aucun plan de prevention technologique		

# ETAT DES RISQUES

Adresse de l'immeuble ou numéro de la ou des parcelles concernées

Code postal ou code insee

Nom de la commune

Rue du docteur francois morucci 13006 MARSEILLE 06  
B 71

13006 (13206)

MARSEILLE 06

## Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR **NATURELS**

Oui  Non

Prescrit<sup>(1)</sup>  ou anticipé<sup>(2)</sup>  ou approuvé<sup>(3)</sup>  ou approuvé et en cours de révision<sup>(4)</sup>

Date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui  Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui  Non

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **autre** PPR **NATURELS**

Oui  Non

Prescrit<sup>(1)</sup>  ou anticipé<sup>(2)</sup>  ou approuvé<sup>(3)</sup>  ou approuvé et en cours de révision<sup>(4)</sup>

Date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui  Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui  Non

## Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **autre** PPR **MINIERS**

Oui  Non

Prescrit<sup>(1)</sup>  ou anticipé<sup>(2)</sup>  ou approuvé<sup>(3)</sup>  ou approuvé et en cours de révision<sup>(4)</sup>

Date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui  Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui  Non

## Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **autre** PPR **TECHNOLOGIQUES**

Oui  Non

Prescrit<sup>(1)</sup>  ou approuvé<sup>(3)</sup>  ou approuvé et en cours de révision<sup>(4)</sup>

Date

Si oui, les risques technologiques pris en considération sont liés à : Effet toxique  ou effet thermique  ou effet de surpression

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui  Non

> L'immeuble est situé en zone de prescription :

Oui  Non

- si la transaction concerne un logement, des travaux prescrits ont été réalisés

Oui  Non

- si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location<sup>(5)</sup>

Oui  Non

## Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en :

Zone 1  
Très faible

Zone 2  
Faible

Zone 3  
Modérée

Zone 4  
Moyenne

Zone 5  
Forte

## Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3

Oui  Non

## Information relative à la pollution des sols

Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui  Non

## Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe Naturels, Miniers ou Technologiques

L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe Naturels, Miniers ou Technologiques ?

Oui  Non

## Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)

L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au recul du trait de côte et listée par [décret n° 2022-750 du 29 avril 2022](#) ?

Oui  Non  N/C

L'immeuble est situé dans une zone exposée au recul du trait de côte identifiée par un document d'urbanisme.

Oui  Non  N/C

Ces documents sont notamment accessibles à l'adresse : [geoportail-urbanisme.gouv.fr](http://geoportail-urbanisme.gouv.fr)

Si oui, l'horizon temporel d'exposition au recul du trait de côte est :

> d'ici à 30 ans  > compris entre 30 et 100 ans  N/C

> L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone ?

Oui  Non  N/C

> L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser ?

Oui  Non  N/C

## Retrait Gonflement des Argiles - Information relative aux travaux non réalisés

Article R125-24 du Code de l'environnement du [Décret n° 2024-82 du 5 février 2024](#)

"En cas de vente du bien assuré et lorsqu'il dispose du rapport d'expertise qui lui a été communiqué par l'assureur conformément à l'article L. 125-2 du code des assurances, le vendeur joint à l'état des risques la liste des travaux permettant un arrêt des désordres existants non réalisés bien qu'ayant été indemnisés ou ouvrant droit à une indemnisation et qui sont consécutifs à des dommages matériels directs causés par le phénomène naturel de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols survenus pendant la période au cours de laquelle il a été propriétaire du bien."

L'immeuble est concerné par les critères énoncés dans l'article R125-24 du Code de l'environnement.

Oui <sup>(6)</sup>  Non

Vendeur / Bailleur

Date / Lieu

Acquéreur / Locataire

Nom

SNC MARIGNAN RESIDENCES C/O MARIGNAN

Date

22/05/2024

Nom

Signature

Lieu

MARSEILLE 06

Signature

(1) **Prescrit** = PPR en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription.

(2) **Anticipé** = PPR visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral.

(3) **Approuvé** = PPR adopté et annexé au document d'urbanisme.

(4) **Approuvé et en cours de révision** = PPR adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription.

(5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée.

(6) Si oui, le vendeur doit joindre à l'état des risques la liste des travaux non encore réalisés.

Information sur les risques naturels, miniers ou technologiques, la sismicité, le potentiel radon, le retrait du trait de côte et les pollutions de sols, pour en savoir plus... consultez les sites Internet : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) et [geoportail-urbanisme.gouv.fr](http://geoportail-urbanisme.gouv.fr)

# ETAT DES NUISANCES SONORES AÉRIENNES

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112-3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°  du  Mis à jour le

2. Adresse  Code postal ou Insee  Commune   
Rue du docteur francois morucci 13006 MARSEILLE 06 13006 (13206) MARSEILLE 06

## SITUATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)

>L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB Oui  Non

Révisé  Approuvé  Date

Si oui, nom de l'aérodrome :

>L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation Oui  Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés Oui  Non

## SITUATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD DU PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)

L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

NON  zone A<sup>1</sup>  zone B<sup>2</sup>  zone C<sup>3</sup>  zone D<sup>4</sup>   
Aucun  Très forte  Forte  modérée  Faible

<sup>1</sup> (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

<sup>2</sup> (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

<sup>3</sup> (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

<sup>4</sup> (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quatervicies A du code général des impôts.(et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture). Nota bene : Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

## DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE PERMETTANT LA LOCALISATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD DES NUISANCES PRISENT EN COMPTE

Document de reference :

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante : <https://www.geoportail.gouv.fr/>

Le plan d'exposition au bruit de l'aérodrome de :  
peut être consulté à la mairie de la commune de :  
où est sis l'immeuble.

Vendeur ou Bailleur  
**SNC MARIIGNAN RESIDENCES C/O MARIIGNAN**

Date / Lieu  
22/05/2024

Acquéreur ou Locataire

Information sur les nuisances sonores aériennes pour en savoir plus.consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire <https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

Modèle état des nuisances sonores aériennes

En application de l'article L. 112.11 du code de l'urbanisme

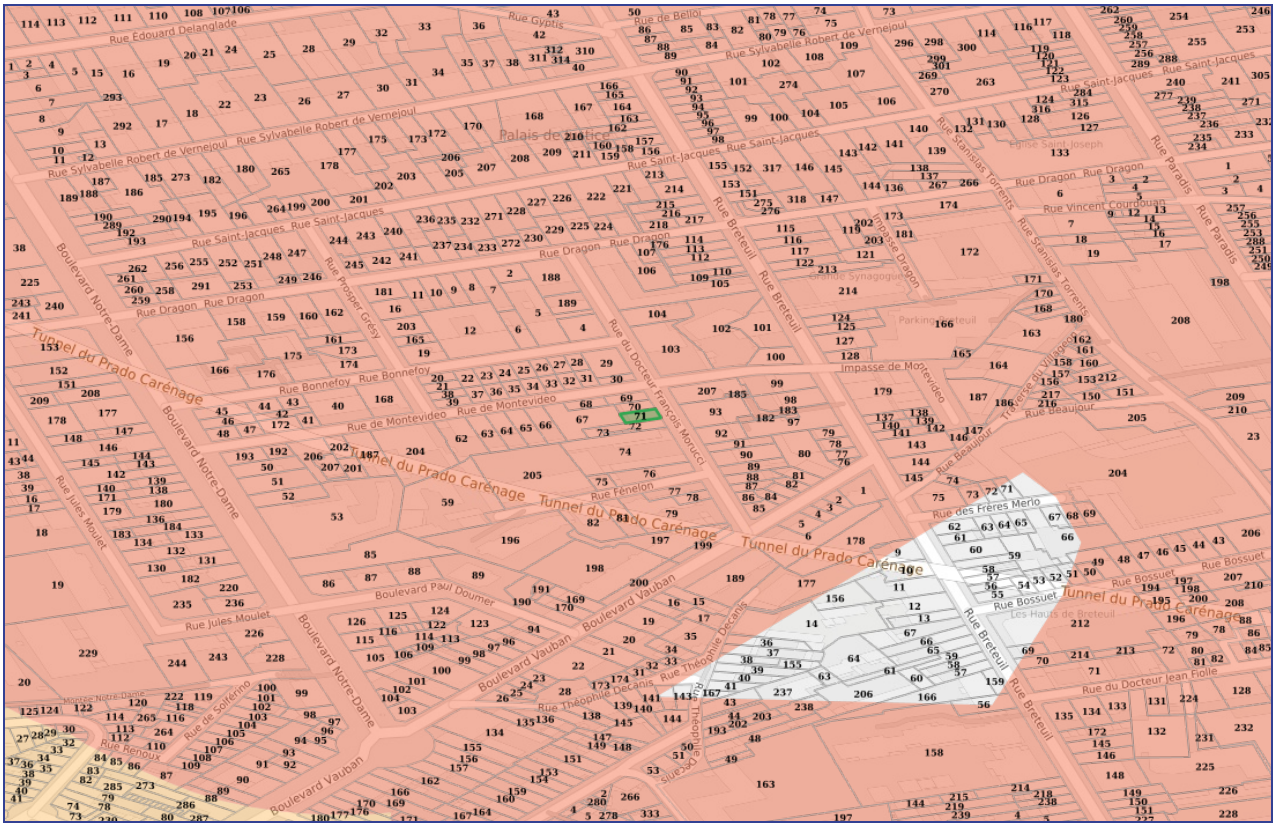
MTES/DGAC/juin 2020



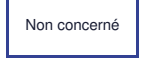
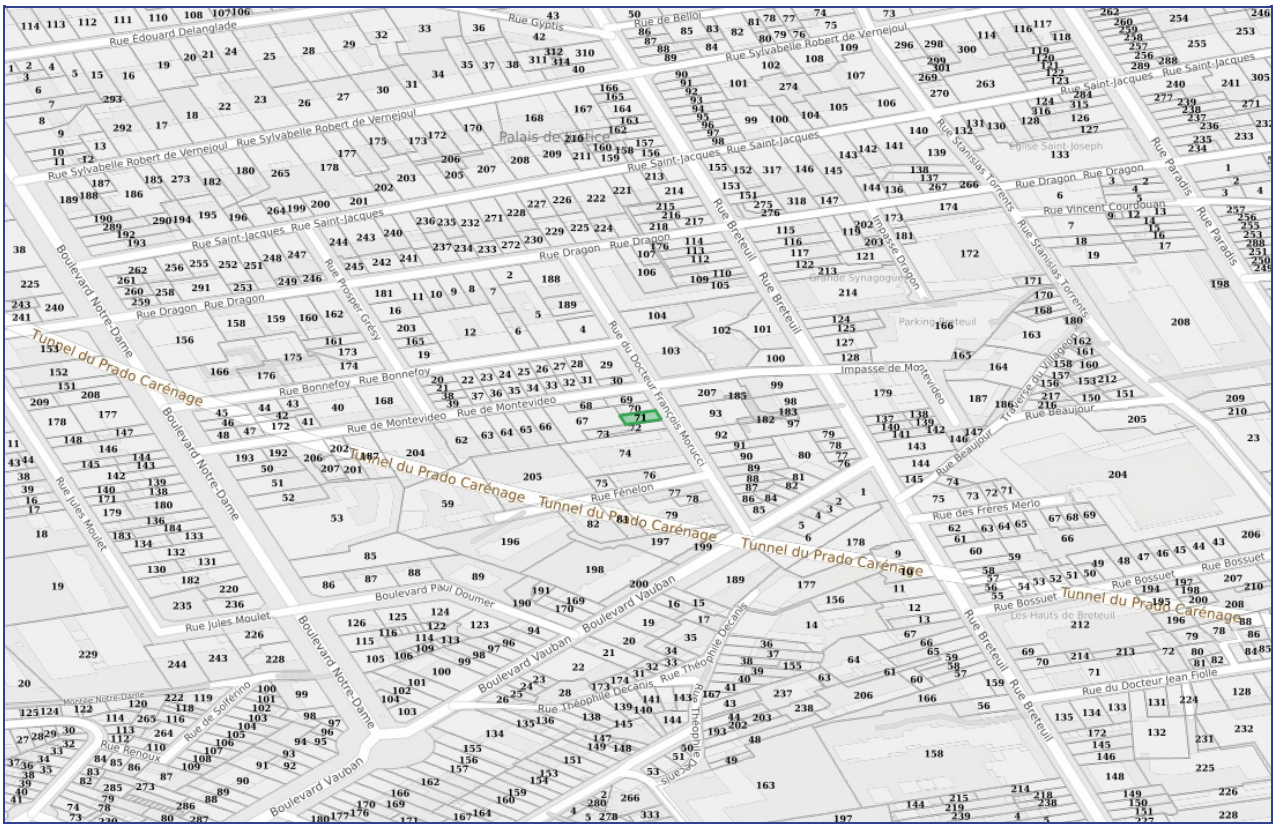




# PPRN - MOUVEMENT DE TERRAIN - ARGILES

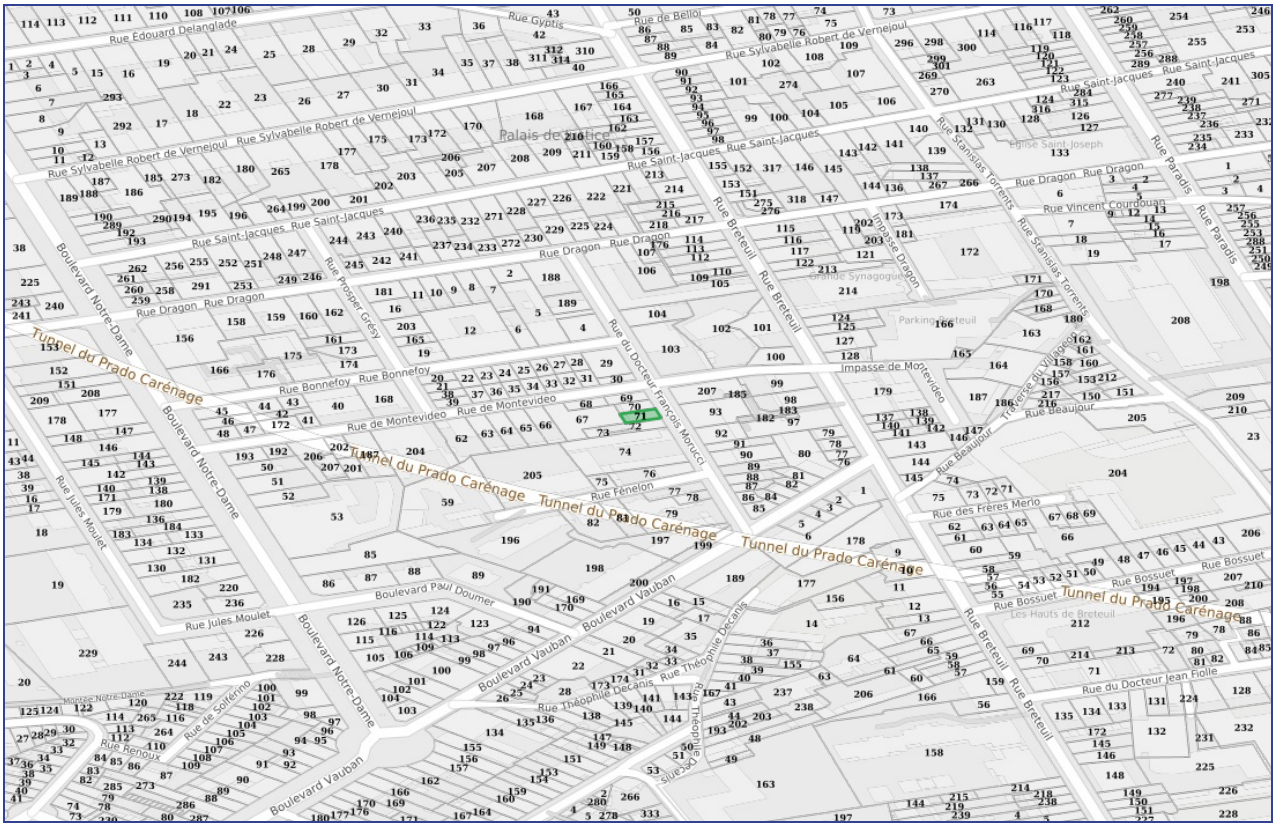


# PPRN - INONDATION



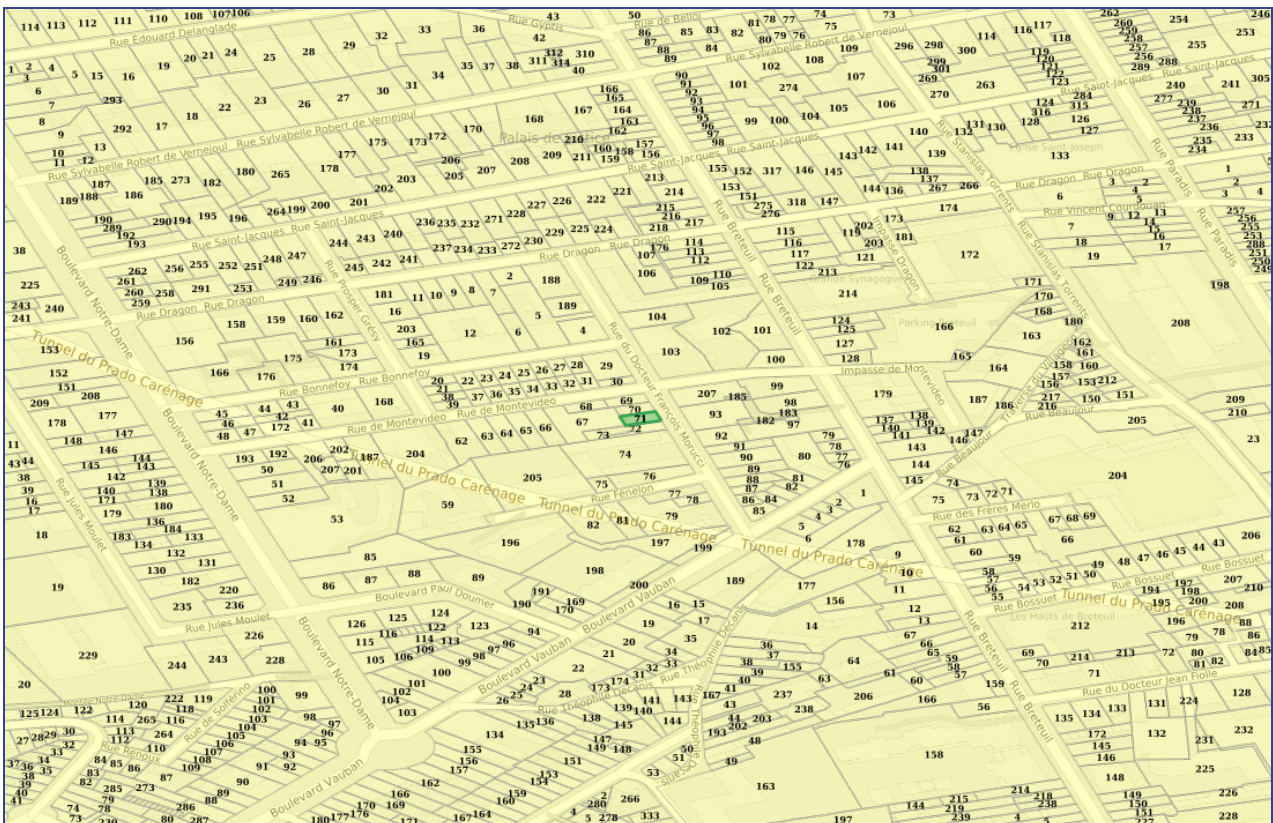


# PPRN - FEUX DE FORÊT



Non concerné

# SEISMES

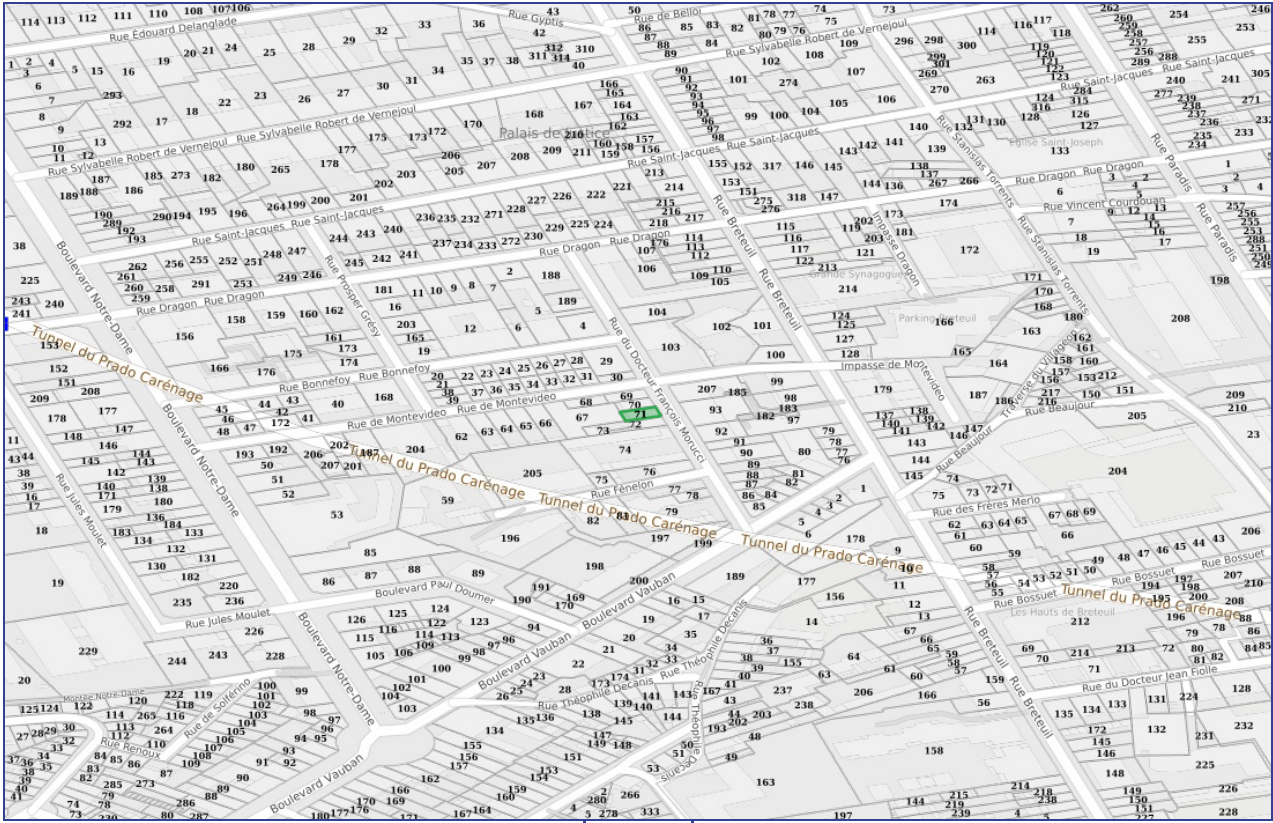


2 - Faible

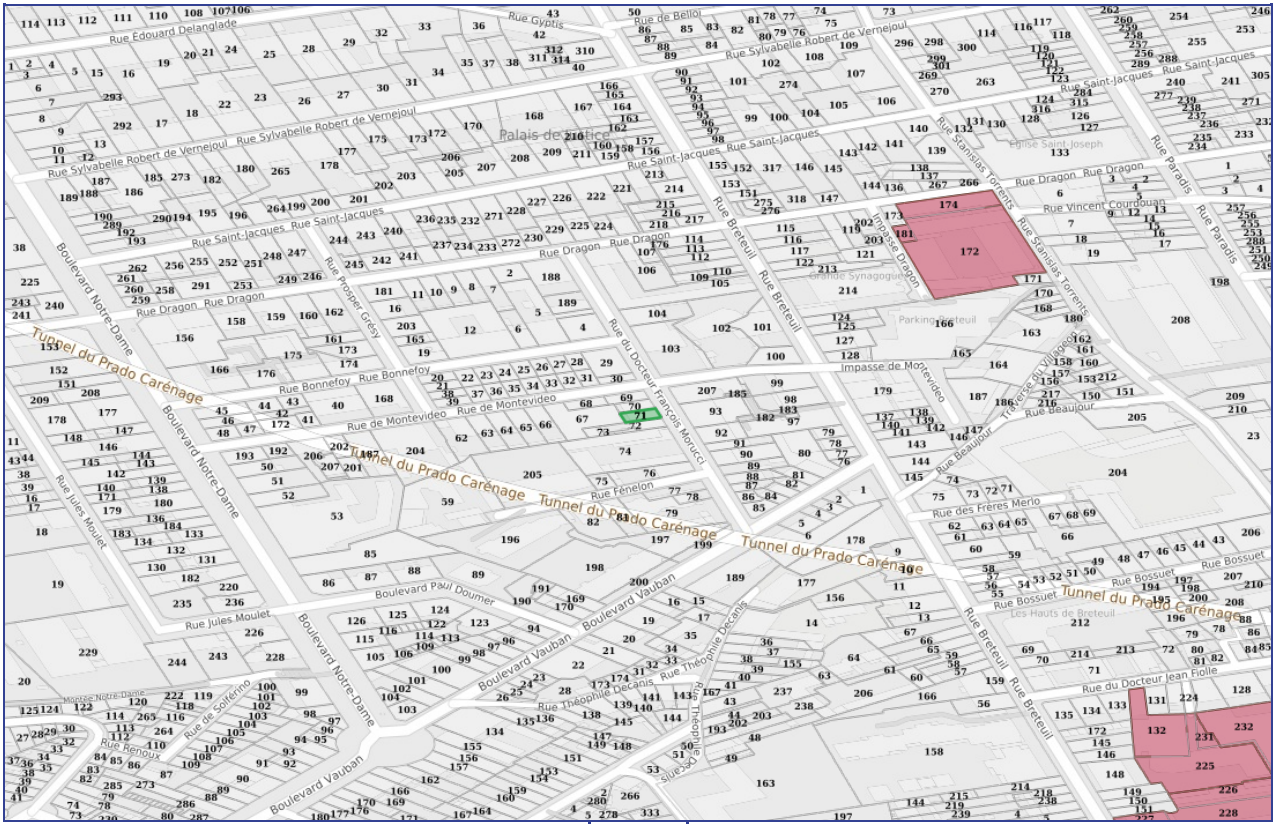








■ ICPE



■ SIS

Code	Description	Distance	Fiche
SSP00047890101	Groupe scolaire privé Saint Vincent de Paul	143 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP00047950101	Ecole maternelle Fiolle Falque	292 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP00047930101	Collège Pierre Puget	323 Mètres	<a href="#">Détails</a>

CARTE DES ANCIENS SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES **CASIAS** - À MOINS DE 500 MÈTRES

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3984397	<b>(Etat Indéterminé)</b> 14 rue Montevideo	20 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3986874	<b>(Etat En arrêt)</b> 37 rue Docteur Morucci du	21 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984559	<b>(Etat En arrêt)</b> 33 rue Montevideo	27 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984755	<b>(Etat Indéterminé)</b> 8 rue Docteur Morucci du	51 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984486	<b>(Etat En arrêt)</b> 2 rue Fenelon	56 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984534	<b>(Etat En arrêt)</b> 108 rue Breteuil	67 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984752	<b>(Etat En arrêt)</b> 4 boulevard Vauban	82 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984706	<b>(Etat En arrêt)</b> 9 boulevard Vauban	95 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3988371	<b>(Etat En arrêt)</b> 2 Impasse Montévideo	96 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3988351	<b>(Etat En arrêt)</b> 122 rue Breteuil	110 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984492	<b>(Etat En arrêt)</b> 15 boulevard Vauban	114 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984408	<b>(Etat En arrêt)</b> 26 boulevard Vauban	115 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984839	<b>(Etat Indéterminé)</b> 13 rue Prosper Grésy	120 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983502	<b>(Etat En arrêt)</b> 14 rue Prosper Gresy de, ex Tonnelliers	134 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984591	<b>(Etat En arrêt)</b> Garage du Midi Impasse Dragon - DOMAINE NICOLAS	147 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984373	<b>(Etat Indéterminé)</b> 106 boulevard Notre Dame et 105 rue Cherchell	163 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984406	<b>(Etat En arrêt)</b> 19 boulevard Montevideo et 97 bd Notre Dame	165 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984715	<b>(Etat En arrêt)</b> 10 rue Beaujour	169 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983493	<b>(Etat En arrêt)</b> 76 rue Dragon	170 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984642	<b>(Etat En arrêt)</b> 107 boulevard Notre Dame	179 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983488	<b>(Etat En arrêt)</b> 41 boulevard Vauban	180 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984693	<b>(Etat En arrêt)</b> 39 rue Princes des	183 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984710	<b>(Etat En arrêt)</b> 94 boulevard Notre Dame	184 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984806	<b>(Etat En arrêt)</b> 90 boulevard Notre Dame	192 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984569	<b>(Etat En arrêt)</b> 107 rue Dragon du	192 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984417	<b>(Etat Indéterminé)</b> 165 rue Breteuil	194 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984777	<b>(Etat En arrêt)</b> 45 boulevard Vauban	195 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984830	<b>(Etat Indéterminé)</b> Garage et station service 88 boulevard Notre Dame	198 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984584	<b>(Etat En arrêt)</b> 78 rue Princes des	201 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984613	<b>(Etat En arrêt)</b> 30 rue Stanislas Torrents	203 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984538	<b>(Etat En arrêt)</b> 78 rue Cherchell	223 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3989508	<b>(Etat En arrêt)</b> Pressing Breteuil 83 rue de Breteuil	234 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984520	<b>(Etat En arrêt)</b> 62 rue breteuil	242 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984541	<b>(Etat En arrêt)</b> 72 rue Jules Moulet, ex 72 rue de Cherchell	244 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984252	<b>(Etat Indéterminé)</b> 146 rue Paradis	247 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984640	<b>(Etat En arrêt)</b> Pressing ROMERA 72 boulevard Notre Dame	248 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984789	<b>(Etat En arrêt)</b> STATION SERVICE BP 148 rue Paradis	254 Mètres	<a href="#">Détails</a>



Code	Description	Distance	Fiche
SSP3984551	<b>(Etat En arrêt)</b> 48 rue Saint Jacques	255 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984811	<b>(Etat En arrêt)</b> Garage Notre-Dame-Vauban 98 rue Jules Moulet	256 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984242	<b>(Etat Indéterminé)</b> 3 rue Bossuet	260 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984368	<b>(Etat En arrêt)</b> 167 rue Paradis	264 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984787	<b>(Etat En arrêt)</b> 32 rue Jules Moulet, ex 32 rue Cherchell	293 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984518	<b>(Etat En arrêt)</b> 13 rue Vignerons des	294 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3988248	<b>(Etat En arrêt)</b> Garage Descamps 36 rue Jules Moulet	301 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984519	<b>(Etat En arrêt)</b> 11 rue Vignerons des	305 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984372	<b>(Etat En arrêt)</b> 154 rue Breteuil	306 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3992544	<b>(Etat En arrêt)</b> Garage Notre Dame-vauban 86 boulevard Vauban	310 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3990003	<b>(Etat En arrêt)</b> 69 boulevard Notre-Dame	314 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984511	<b>(Etat En arrêt)</b> 5 rue Vignerons des	322 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3989101	<b>(Etat Indéterminé)</b> 58 boulevard Notre Dame	322 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984493	<b>(Etat En arrêt)</b> 54 rue Docteur Fiolle du, ex rue Fortunée	334 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984736	<b>(Etat En arrêt)</b> 100 rue Stanislas Torrents	337 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3990068	<b>(Etat En arrêt)</b> 154 ter rue Breteuil	341 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984801	<b>(Etat En arrêt)</b> 113 rue Paradis	348 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3992240	<b>(Etat Indéterminé)</b> 3 rue d'arcole	376 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984689	<b>(Etat En arrêt)</b> 24 rue Edmond Rostand - ex rue Haute Montaux	386 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984619	<b>(Etat Indéterminé)</b> 29 rue Louis Maurel	390 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984795	<b>(Etat En arrêt)</b> 36 boulevard Notre Dame	392 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3988758	<b>(Etat Indéterminé)</b> 39 rue Edmond Rostand	395 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984699	<b>(Etat En arrêt)</b> 47 rue Edmond Rostand	404 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984783	<b>(Etat En arrêt)</b> 30 rue Sylvabelle	412 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3986562	<b>(Etat Indéterminé)</b> Garage Descoms 5 rue Docteur Combalat du	422 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984628	<b>(Etat En arrêt)</b> 205 rue Paradis	425 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983481	<b>(Etat En arrêt)</b> 39 rue Cherchell	425 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3990583	<b>(Etat En arrêt)</b> rue Pointe à Pitre	425 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3985794	<b>(Etat En arrêt)</b> 27 boulevard Notre Dame	429 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983494	<b>(Etat En arrêt)</b> 13 rue Sainte Victoire	431 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984660	<b>(Etat En arrêt)</b> 206 rue Paradis	434 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983478	<b>(Etat Indéterminé)</b> 15 rue Louis Maurel, ex rue de l'Obélisque	447 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3983492	<b>(Etat En arrêt)</b> 1 Place Venise de	447 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984240	<b>(Etat Indéterminé)</b> 47 rue Falque	449 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984685	<b>(Etat En arrêt)</b> 28 rue Docteur Fiolle	449 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984750	<b>(Etat Indéterminé)</b> 8 rue Jules Moulet	454 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3987089	<b>(Etat Indéterminé)</b> Usine de Foresta route Valentine (de la)	461 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984419	<b>(Etat En arrêt)</b> 24 rue Docteur Fiolle du, ex rue Fortunée	461 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3991242	<b>(Etat En arrêt)</b> 32 rue Falque	468 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984503	<b>(Etat En arrêt)</b> 11 rue Louis Maurel, ex rue de L' OBELISQUE	470 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984657	<b>(Etat En arrêt)</b> 11 rue Louis Maurel - ex rue de l'obélisque	470 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3992004	<b>(Etat Indéterminé)</b> 77 rue Docteur Escat	472 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3985777	<b>(Etat En arrêt)</b> 41 boulevard Paul Peytral	473 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984380	<b>(Etat En arrêt)</b> 63 rue Edmond Rostand	475 Mètres	<a href="#">Détails</a>

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3984487	<b>(Etat En arrêt)</b> 3 rue Guadeloupe de la	480 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3991091	<b>(Etat Indéterminé)</b> 77 rue Docteur Escat (du)	482 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984415	<b>(Etat Indéterminé)</b> 26 rue Saint Suffren de	489 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3984677	<b>(Etat En arrêt)</b> 10 rue Sainte Victoire	494 Mètres	<a href="#">Détails</a>
SSP3986872	<b>(Etat Indéterminé)</b> 37 rue Roux de Brignoles	496 Mètres	<a href="#">Détails</a>

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT **ICPE** - À MOINS DE 500 MÈTRES

Code	Description	Distance	Fiche
0006405312	GARAGE NOTRE DAME DE LA GARDE	256 Mètres	<a href="#">Détails</a>

Adresse de l'immeuble  
Rue du docteur francois morucci 13006 MARSEILLE 06  
13006 MARSEILLE 06

## Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

## Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases OUI ou NON si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Code NOR	Catastrophe naturelle	Date de début - fin	Publication au J.O	Indemnisation ?	
<a href="#">IOME2308745A</a>	Sécheresse	Du 31/03/2022 au 29/09/2022	02/05/2023	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOME2226252A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 16/08/2022 au 16/08/2022	11/10/2022	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOME2218165A</a>	Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	Du 31/05/2021 au 29/09/2021	25/07/2022	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE2130679A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 03/10/2021 au 05/10/2021	17/10/2021	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE2019261A</a>	Sécheresse	Du 01/07/2019 au 30/09/2019	03/09/2020	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE1931207A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 22/10/2019 au 23/10/2019	31/10/2019	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE1818803A</a>	Sécheresse	Du 01/07/2017 au 30/09/2017	27/07/2018	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE1719708A</a>	Sécheresse	Du 01/07/2016 au 30/09/2016	01/09/2017	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE1304305A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 26/10/2012 au 26/10/2012	28/02/2013	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE1304305A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 10/11/2012 au 11/11/2012	28/02/2013	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0926748A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 16/09/2009 au 16/09/2009	14/11/2009	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0924280A</a>	Sécheresse	Du 01/01/2008 au 31/03/2008	21/10/2009	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0908935A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 14/12/2008 au 14/12/2008	22/04/2009	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0819658A</a>	Sécheresse	Du 01/01/2007 au 31/03/2007	13/08/2008	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0819658A</a>	Sécheresse	Du 01/07/2007 au 30/09/2007	13/08/2008	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0814202A</a>	Sécheresse	Du 01/01/2004 au 31/03/2004	14/06/2008	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0814202A</a>	Sécheresse	Du 01/01/2005 au 31/03/2005	14/06/2008	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">IOCE0814202A</a>	Sécheresse	Du 01/01/2006 au 31/03/2006	14/06/2008	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0500017A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 12/09/2004 au 12/09/2004	01/02/2005	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0400656A</a>	Sécheresse	Du 01/01/2002 au 30/06/2002	26/08/2004	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0300740A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 01/12/2003 au 02/12/2003	13/12/2003	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0000771A</a>	Sécheresse	Du 01/01/1992 au 30/06/1993	29/12/2000	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0000771A</a>	Sécheresse	Du 01/01/1998 au 30/06/1998	29/12/2000	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0000626A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 19/09/2000 au 19/09/2000	22/11/2000	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE0000117A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 20/10/1999 au 21/10/1999	19/03/2000	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9800515A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 07/09/1998 au 07/09/1998	13/01/1999	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9800067A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 06/10/1997 au 06/10/1997	28/03/1998	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9600421A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 26/08/1996 au 26/08/1996	17/10/1996	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9600255A</a>	Mouvement de Terrain	Du 01/01/1994 au 31/01/1994	09/07/1996	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9600255A</a>	Mouvement de Terrain	Du 01/02/1994 au 28/02/1994	09/07/1996	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9600255A</a>	Mouvement de Terrain	Du 01/06/1994 au 30/06/1994	09/07/1996	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON



Code NOR	Catastrophe naturelle	Date de début - fin	Publication au J.O	Indemnisation ?
<a href="#">INTE9600255A</a>	Mouvement de Terrain	Du 01/08/1994 au 31/08/1994	09/07/1996	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9600255A</a>	Mouvement de Terrain	Du 01/09/1994 au 30/09/1994	09/07/1996	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9600255A</a>	Mouvement de Terrain	Du 01/10/1994 au 31/10/1994	09/07/1996	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9500748A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 21/08/1995 au 23/08/1995	28/01/1996	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9300574A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 22/09/1993 au 24/09/1993	12/10/1993	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9300038A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 24/06/1992 au 24/06/1992	27/02/1993	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9300001A</a>	Sécheresse	Du 01/05/1989 au 31/12/1991	07/02/1993	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9200458A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 13/10/1991 au 14/10/1991	15/10/1992	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9200405A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 25/09/1991 au 26/09/1991	23/08/1992	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9200405A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 12/09/1991 au 12/09/1991	23/08/1992	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE9000003A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 10/09/1989 au 11/09/1989	07/02/1990	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE8900295A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 25/02/1989 au 26/02/1989	21/06/1989	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE8900202A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 05/10/1988 au 05/10/1988	13/05/1989	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE8800010A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 14/01/1987 au 14/01/1987	16/01/1988	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">INTE8800010A</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 11/01/1987 au 11/01/1987	16/01/1988	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">NOR19861211</a>	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 26/08/1986 au 27/08/1986	09/01/1987	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<a href="#">NOR19821118</a>	Tempête	Du 06/11/1982 au 10/11/1982	19/11/1982	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

Cachet / Signature du vendeur ou du bailleur

Etablie le **22/05/2024**

Nom du vendeur ou du bailleur : **SNC MARGNAN RESIDENCES C/O MARGNAN**

Nom de l'acquéreur ou du locataire :

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie ou sur internet ([www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr))