

# ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

Adresse: 62780 CUCQ

Coordonnées GPS: 50.480323370417395,  
1.5842682123184204

Cadastre: BL15, BL12, BL11, BL875

Commune: CUCQ

Code Insee: 62261

Reference d'édition: 2716420

Date d'édition: 21/05/2024

Vendeur:

SCCV CUCQ BOULEVARD EDMOND LABRASSE

Acquéreur:



PEB : NON

Radon : NIVEAU 1

5 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

## PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif <b>PEB</b>	<b>NON</b>	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel <b>SEISME</b>	<b>OUI</b>	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 1		
PPR Naturel <b>RADON</b>	<b>OUI</b>	Commune à potentiel radon de niveau 1		
PPR Naturels <b>Inondation</b>	<b>NON</b>	Inondation canche	Approuvé	26/11/2003
		Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau canche	Approuvé	26/11/2003
		Inondation Par submersion marine littoral	Prescrit	27/08/2001
		Inondation Montreuillois	Prescrit	12/09/2011
		Inondation Par submersion marine Montreuillois	Prescrit	12/09/2011
		Inondation secteur du montreuillois	Approuvé	23/07/2018
		Inondation Par submersion marine secteur du montreuillois	Approuvé	23/07/2018
PPR Naturels <b>Mouvement de terrain</b>	<b>OUI</b>	Mouvement de terrain Recul du trait de côte et de falaises littoral	Prescrit	27/08/2001
		Mouvement de terrain Montreuillois	Prescrit	12/09/2011
		Mouvement de terrain Recul du trait de côte et de falaises Montreuillois	Prescrit	12/09/2011
PPR Miniers	<b>NON</b>	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques <b>Miniers</b>		
PPR Technologiques	<b>NON</b>	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques <b>Technologiques</b>		

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)" article R.125-25

## DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/JXBKV>

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus, vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

# ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

Aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon, sols pollués et nuisances sonores

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°	du	01/04/20	Mis à jour le	01/04/20
Adresse de l'immeuble		Code postal ou Insee	Commune	
240 Residence Covent Garden Av Londres 62780 Cucq		62780	CUCQ	
Références cadastrales :		BL15, BL12, BL11, BL875		

## Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N

prescrit	<input checked="" type="checkbox"/>	anticipé	<input type="checkbox"/>	approuvé	<input type="checkbox"/>	date	12/09/2011	Oui	<input checked="" type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
----------	-------------------------------------	----------	--------------------------	----------	--------------------------	------	------------	-----	-------------------------------------	-----	--------------------------

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondation	<input type="checkbox"/>	crue torrentielle	<input type="checkbox"/>	remontée de nappe	<input type="checkbox"/>	avalanches	<input type="checkbox"/>
cyclone	<input type="checkbox"/>	mouvements de terrain	<input checked="" type="checkbox"/>	sécheresse géotechnique	<input type="checkbox"/>	feux de forêt	<input type="checkbox"/>
séisme	<input type="checkbox"/>	volcan	<input type="checkbox"/>	autres	<input type="checkbox"/>		

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

## Situation de l'immeuble au regard du risque érosion

> Le terrain est situé en secteur du recul du trait de cote (érosion)

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

Si oui, exposition à l'horizon des:

30 ans	<input type="checkbox"/>	100 ans	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	---------	--------------------------

## Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M

prescrit	<input type="checkbox"/>	anticipé	<input type="checkbox"/>	approuvé	<input type="checkbox"/>	date		Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
----------	--------------------------	----------	--------------------------	----------	--------------------------	------	--	-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvements de terrain	<input type="checkbox"/>	autres	<input type="checkbox"/>
-----------------------	--------------------------	--------	--------------------------

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

## Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T prescrit et non encore approuvé

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique	<input type="checkbox"/>	effet thermique	<input type="checkbox"/>	effet de surpression	<input type="checkbox"/>
---------------	--------------------------	-----------------	--------------------------	----------------------	--------------------------

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T approuvé

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

Extraits des documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte :

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

L'immeuble est situé en zone de prescription

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

## Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en

zone 1	<input checked="" type="checkbox"/>	zone 2	<input type="checkbox"/>	zone 3	<input type="checkbox"/>	zone 4	<input type="checkbox"/>	zone 5	<input type="checkbox"/>
très faible		faible		modérée		moyenne		forte	

## Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

## Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon de niveau 3

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

## Situation de l'immeuble au regard d'un plan d'exposition au bruit (PEB)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB:

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input checked="" type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	-------------------------------------

Si oui, les nuisances sonores s'élèvent aux niveau:

zone D	<input type="checkbox"/>	zone C	<input type="checkbox"/>	zone B	<input type="checkbox"/>	zone A	<input type="checkbox"/>
faible		modérée		forte		très forte	

## Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T\*

\* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente

Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------	-----	--------------------------

vendeur	date / lieu	acquéreur
SCCV CUCQ BOULEVARD EDMOND LABRASSE	21/05/2024 / CUCQ	

## CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS

BL15 - BL12 - BL11 - BL875



## CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS

BL15 - BL12 - BL11 - BL875



## CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)

BL15 - BL12 - BL11 - BL875



## CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)

BL15 - BL12 - BL11 - BL875



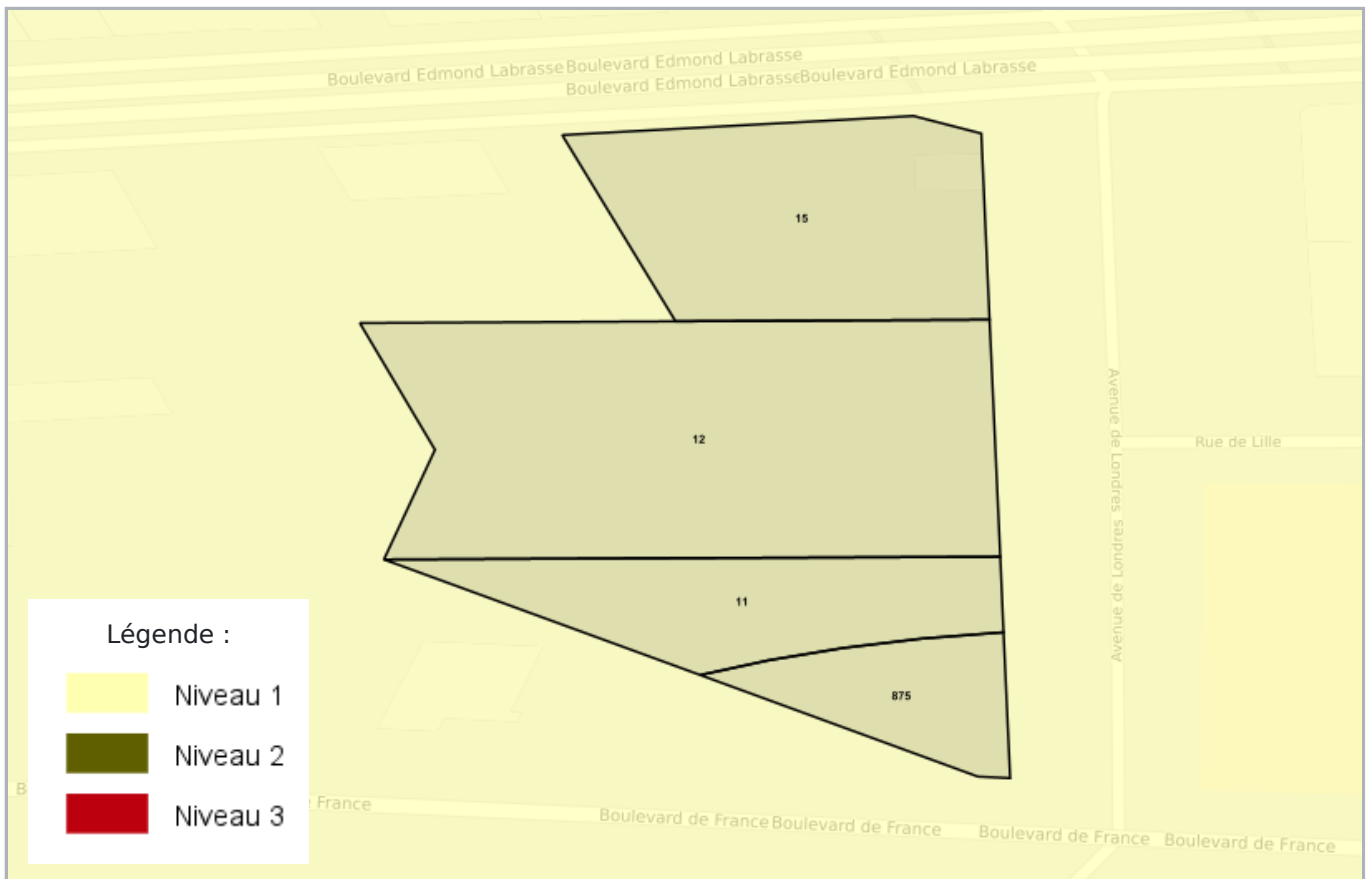
# CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)

BL15 - BL12 - BL11 - BL875

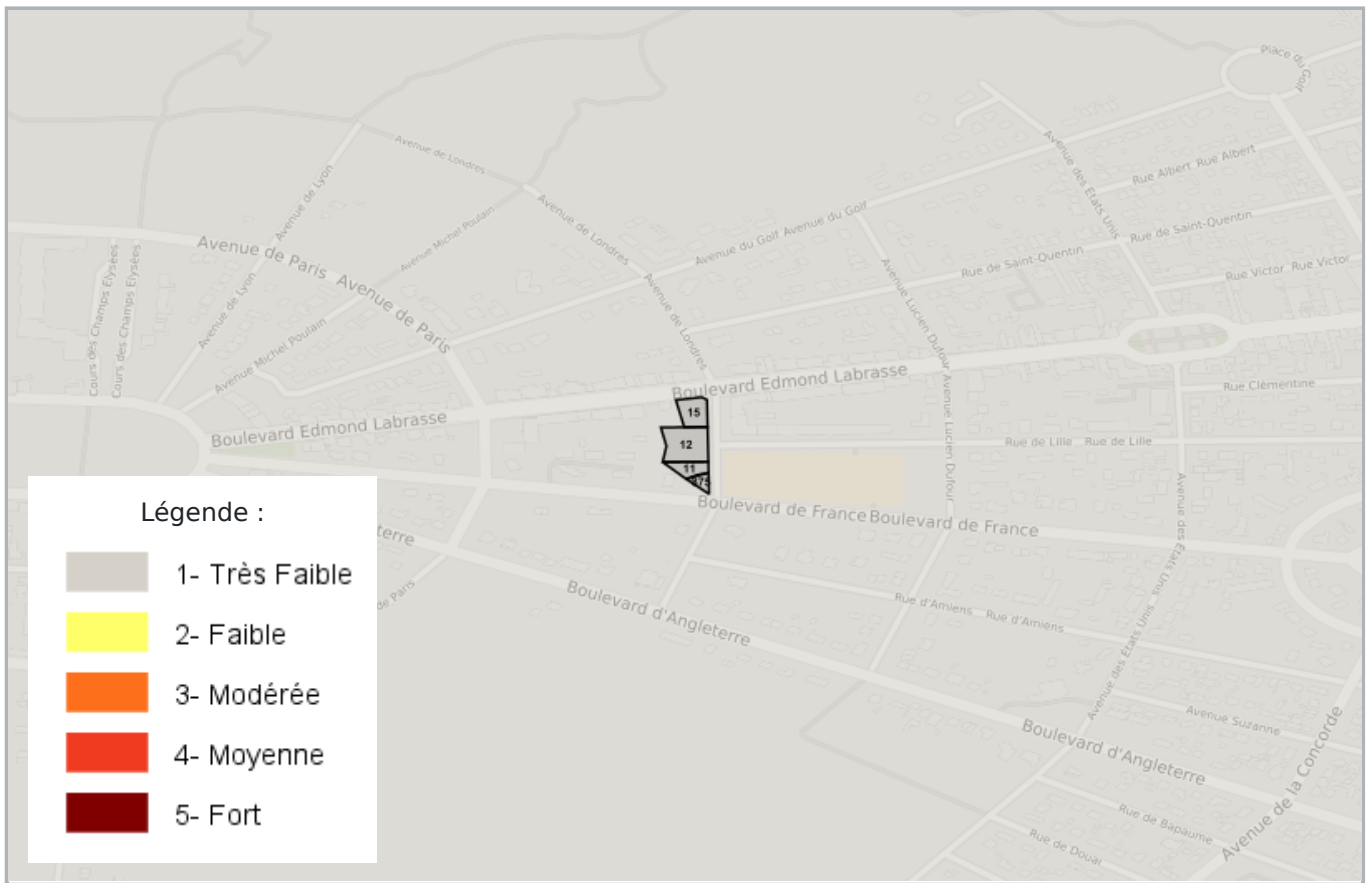


# RADON

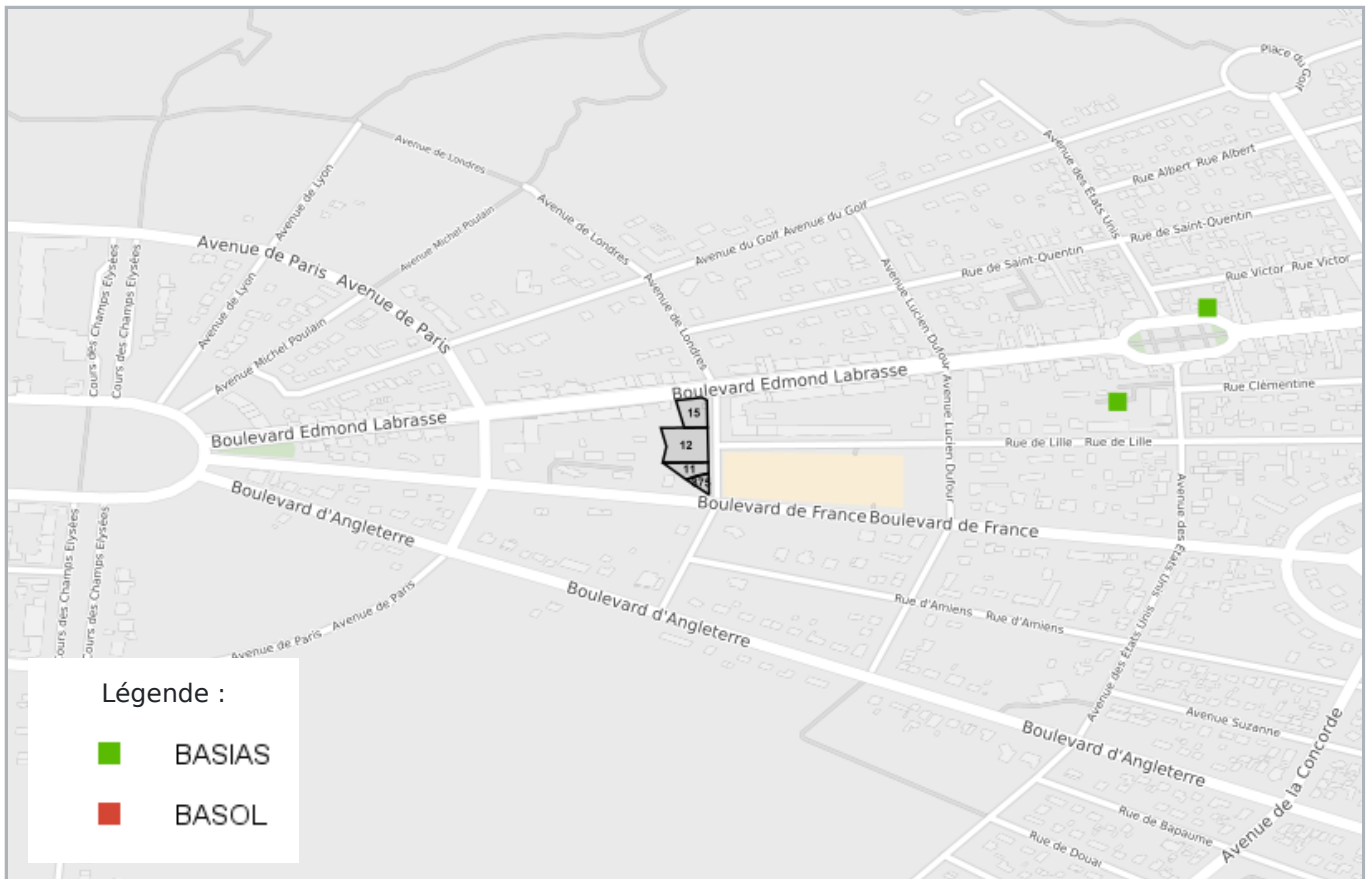
BL15 - BL12 - BL11 - BL875



## CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



## CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS ( BASOL / BASIAS)



## PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)





**LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)**  
**BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES**

None avenue Etats Unis (des) CUCQ		323 mètres
<b>SSP3973934</b>	Ets Valin et Couillard	
En arrêt	Station service Antar	

1290 boulevard Labrasse (Edmond) CUCQ		401 mètres
<b>SSP3974029</b>	Gournay Jean-Pierre	
En arrêt	Dépôt de fuel (enseigne Total)	

**La liste suivante contient des sites BASIAS qui ne peuvent être localisés avec précision**

<b>SSP3973881</b> Fouesil René. None Route nationale 318 trepied cucq CUCQ	<b>SSP3974043</b> Maurice Caquelot 343 rue Lille (de) CUCQ
<b>SSP3973880</b> Compagnie industrielle des pétroles None route Paris-plage (de) CUCQ	

**LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)**  
**BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL**

Aucun site BASOL a moins de 500 mètres

**LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)**  
**INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT**

Aucun site ICPE a moins de 500 mètres





Préfecture : Pas-de-Calais  
Commune : CUCQ

# Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

240 Residence Covent Garden Av Londres 62780 Cucq /  
Parcelles: BL15 - BL12 - BL11 - BL875  
62780 CUCQ

## Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

### Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation	
Inondations Remontée Nappe	20/01/1988	25/02/1988	07/10/1988	23/10/1988	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations Remontée Nappe	19/11/2000	04/12/2000	29/05/2001	14/06/2001	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	27/10/2012	29/10/2012	30/11/2012	06/12/2012	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	19/12/1993	02/01/1994	12/04/1994	29/04/1994	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	25/12/1994	31/12/1994	18/07/1995	03/08/1995	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Mouvement de Terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Mouvement de Terrain	22/11/1984	24/11/1984	11/01/1985	26/01/1985	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	22/11/1984	24/11/1984	11/01/1985	26/01/1985	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Choc Mécaniques liés à l'action des Vagues	17/02/2022	20/02/2022	24/07/2022	10/08/2022	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	01/11/2023	11/11/2023	13/11/2023	14/11/2023	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	12/11/2023	23/11/2023	17/12/2023	27/12/2023	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON

Etabli le :

Nom et visa du vendeur

Visa de l'acquéreur

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)