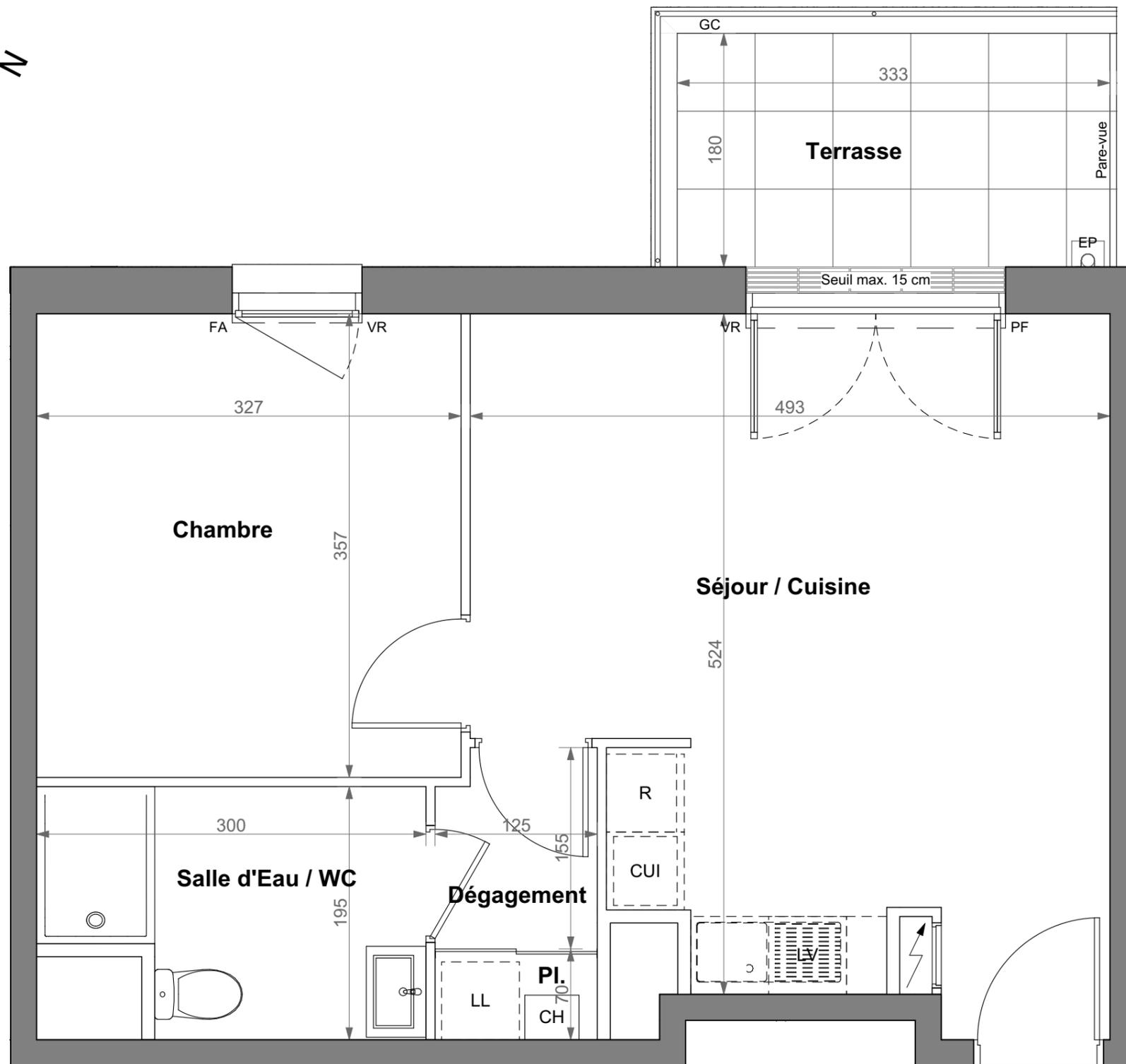


PULSE



113-115 Route de Rennes
44700 ORVAULT

APPARTEMENT 2 PIECES
LOT N° A104

BATIMENT A - 1e ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Séjour / Cuisine | 23,47 m ² |
| Dégagement | 2,73 m ² |
| Chambre | 11,67 m ² |
| Salle d'Eau / WC | 5,18 m ² |
| SURF. HABITABLE | 43,05 m² |
| Terrasse | 6,00 m ² |
| SURF. TOTALE | 49,05 m² |

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

| | | | |
|----|-------------------------|----|---------------------------|
| PF | Porte-fenêtre | EP | Descente eaux pluviales |
| F | Fenêtre | LL | Lave-linge |
| FA | Fenêtre à allège vitrée | LV | Lave-vaisselle |
| VR | Volet roulant | CU | Cuisson |
| GC | Garde-corps | R | Réfrigérateur |
| | | CH | Chaudière |
| | Tableau électrique | | Soffites et faux-plafonds |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires, ainsi que le calepinage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 02/07/2024 INDICE : 0

PROVISOIRE

