



ÉQUI -

L'HARMONIE ENTRE L'URBAIN & LA NATURE

- LIBRE

ID&AL
groupe



À LA CONFLUENCE – DE LA QUIÉTUDE – & DE L'URBAIN

Situé à deux pas du centre-ville de Nantes, Équilibre s'intègre pleinement à son environnement résidentiel. Un positionnement optimal, alliant dynamisme et tranquillité.



NANTES, – – L'ÉQUATION IDÉALE

1^{ER}

pôle économique
du Grand Sud
Ouest

2^{ÈME}

ville la plus verte
de France*

3^{ÈME}

métropole la
plus attractive
en 2021**

* Observatoire des villes vertes, 2020
** Enquête HelloWork, 2021

« Élançés, les volumes en béton clair donnent à l'ensemble une aura urbaine conciliant aspérité et épure, l'expression d'une matérialité minimaliste et forte. »

Frédéric MARQUET, Chef de projet, PADW Architectes



ÉQUILIBRE – ENTRE NATURE & – ARCHITECTURE

Ouverture, respiration et verdure sont les maîtres-mots d'Équilibre.

Tel un écrin, Équilibre se compose de deux volumes abritant un chemin piétonnier arboré. Une percée verdoyante qui mène à un véritable jardin, une bulle verdoyante qui mène à un véritable jardin, une bulle de nature privilégiée en ville. Du jardin aux toitures végétalisées, Équilibre est plus qu'un lieu de vie, c'est une promesse de plénitude.

AU CARREFOUR DE – – TOUTES LES MOBILITÉS

2

MINUTES*

à pied du Tramway

(Ligne 1 - Arrêt « Égalité ») qui rallie l'hypercentre de Nantes en 5 min

10

MINUTES*

en voiture de la
Gare de Nantes

14

MINUTES*

en voiture de l'Aéroport
Nantes Atlantique

* Données Google Maps



L'HARMONIE – – DES INTÉRIEURS

Du studio au 5 pièces, chaque appartement d'Équilibre offre un cadre de vie à la fois moderne, confortable et lumineux.

Chaque appartement, desservi par un ascenseur, est raccordé à une chaufferie collective au bois et propose un stationnement en sous-sol. Particulièrement spacieux, les logements connectés des derniers niveaux bénéficient de rooftop aménagés. Une qualité de prestation unique pour un bien-vivre au quotidien.



Exemple d'un
appartement
5 pièces





LA CONSONANCE – – DU REPOS & DE L'ACTIF

Un lieu de vie complet en somme, fruit d'une subtile combinaison entre des logements cosy et un environnement profitable.



GROUPE
VALEUR ET
CAPITAL  | VALORITY
INVESTISSEMENT

 N°Cristal 0 969 320 686

APPEL NON SURTAXE

www.valority.com