



RÉSIDENCE LE PHARE

Le Tréport (76)

Découvrez un projet *Unique*



*Bienvenue au Tréport,*

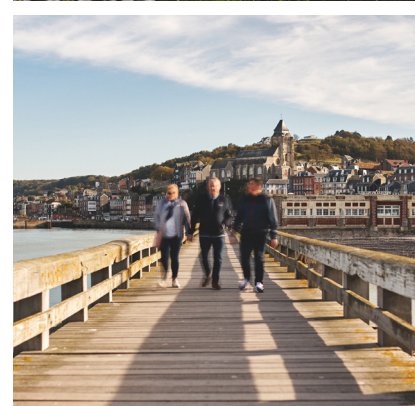
port de pêche animé de la Côte Normande.





## [TRÈS] *Privilégiée*

Une situation à quelques encablures de la Baie de Somme, classée Grand Site de France.



## [TRÈS] *Touristique*

Prisée et attachante, Le Tréport attire de nombreux touristes séduits par ses falaises de craie parmi les plus hautes d'Europe, son casino, ses cabines de plage, son funiculaire ou encore son panorama spectaculaire.

*Le Tréport en vidéo*





**[TRÈS]** *Pittoresque*

Le quartier des Cordiers est bâti au pied des falaises et est célèbre pour ses maisons étroites et hautes, habillées de céramique et arborant des noms insolites.

**[TRÈS]** *Authentique*

La cité maritime vit au gré des marées et des va-et-vient des bateaux de plaisance, de pêche ou de commerce.





**[TRÈS]** *Rare*

Un emplacement unique sur le port. Une résidence à la fois moderne et ancrée dans le patrimoine architectural local, qui s'insère harmonieusement dans son environnement.

**[TRÈS]** *Animée*

Le Tréport vibre toute l'année à travers ses animations culturelles et festives.



Illustration non contractuelle



Illustration et mobilier non contractuels

## [TRÈS] Spectaculaire






Des appartements du T1 au T4 qui offrent des vues imprenables sur la mer et le port.



Illustration non contractuelle



## [TRÈS] *Premium*

-  Réception
-  Piscine avec solarium
-  Sauna / Hammam
-  Salon et espace petit-déjeuner
-  Jardin paysager



Illustrations et mobilier non contractuels

## [TRÈS] *Chaleureux*

Des logements meublés et équipés à la décoration soignée et chaleureuse qui proposent des espaces de vie agréables et accueillants.



Résidence Le Victoria à Blonville-sur-Mer





## Le n°3 des résidences de vacances en France

- Créée en 2001
- Un groupe familial au développement maîtrisé
- Jusqu'à 400 salariés en pleine saison
- 72 résidences en France
- 6 000 logements, soit 30 000 lits
- Un chiffre d'affaires d'environ 50 millions d'euros



*Un partenaire de confiance*

Un référencement



Une exploitation



Une Promotion



Pour vous assurer que cette offre réponde à vos besoins, à vos projets, à votre situation personnelle, financière et patrimoniale, une étude personnalisée réalisée par un Professionnel du Patrimoine qui vous assistera pour comprendre la portée et les risques de l'opération est nécessaire. La législation en vigueur, le marché de l'immobilier d'investissement et votre situation personnelle et financière étant susceptibles d'évolution, les informations présentes sur ce document ne sont données qu'à titre purement indicatif.

CERENICIMO, SAS au capital de 315 800 euros - 3 allée Alphonse Fillion 44120 VERTOU - 401 206 305 RCS NANTES - Carte professionnelle de transactions sur immeubles et fonds de commerce n°CPI 4401 2016 000 004 106 délivrée par la CCI de Nantes-Saint Nazaire Garantie financière CEGC, 16 rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex - CERENICIMO est une filiale de CONSULTIM GROUPE HOLDING.

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle est interdite. Les informations, photographies ou visuels figurant dans ce document vous sont communiqués à titre d'information et n'ont pas valeur contractuelle. - Illustrations et mobilier non contractuels

Crédits photos : GettyImages© - Arnaud LETRESOR / ALEA© - Goëlia© - Novembre 2021



