

LEGENDE

Végétation

- Hols vive morte (H - 1,20m)
- Arbrea (H-3 à 8m)
- Arbrea (H-8 à 20m)

Arbrea abndra : 24 (voil plan masse de déviation AZ)
 Aire de dotonnement ext. 3 -> 1 arbrea
 TOTAL Arbrea planée : 25 [24+1]

Revêtement sols

- Toitures végétalisées
- Enrobé
- Pavés
- Terrasse (à charge préau)
- Espace vert en pleine terre

Clôture

— Clôture à mailles rigides - plastifi couleur gris foncé (H-1,60m)

Données réglementaires

Références cadastrales : Préfisa 000 - Section 61 - Parcelle 226
 Surface parcelaire : 2946 m²
 Surface de pleine terre : 1088 m² soit 37% de la surface totale du terrain
 Entree au sol de la construction : 149 m² soit 50,6% de la surface totale du terrain

Le maître d'ouvrage (Studen) est édifié en un
 lot unique (lot 1) et est édifié en un lot unique (lot 1)

SCHILTIGHEIM - STUDENTEN
EIFFAGE IMMOBILIER
 Construction d'un résidence de 216 logements étudiants
 2 Allée de Stockholm Schiltigheim 67300

EIFFAGE IMMOBILIER
 11 Avenue de Rhin, Metz 57000
 Téléphone 03 83 87 30 20

EIFFAGE CONSTRUCTION
 11 Avenue de Rhin, Metz 57000
 Téléphone 03 83 87 30 20

CTE STRASBOURG
 5, rue des Capucins, 67000 Strasbourg
 Téléphone 03 83 87 30 20

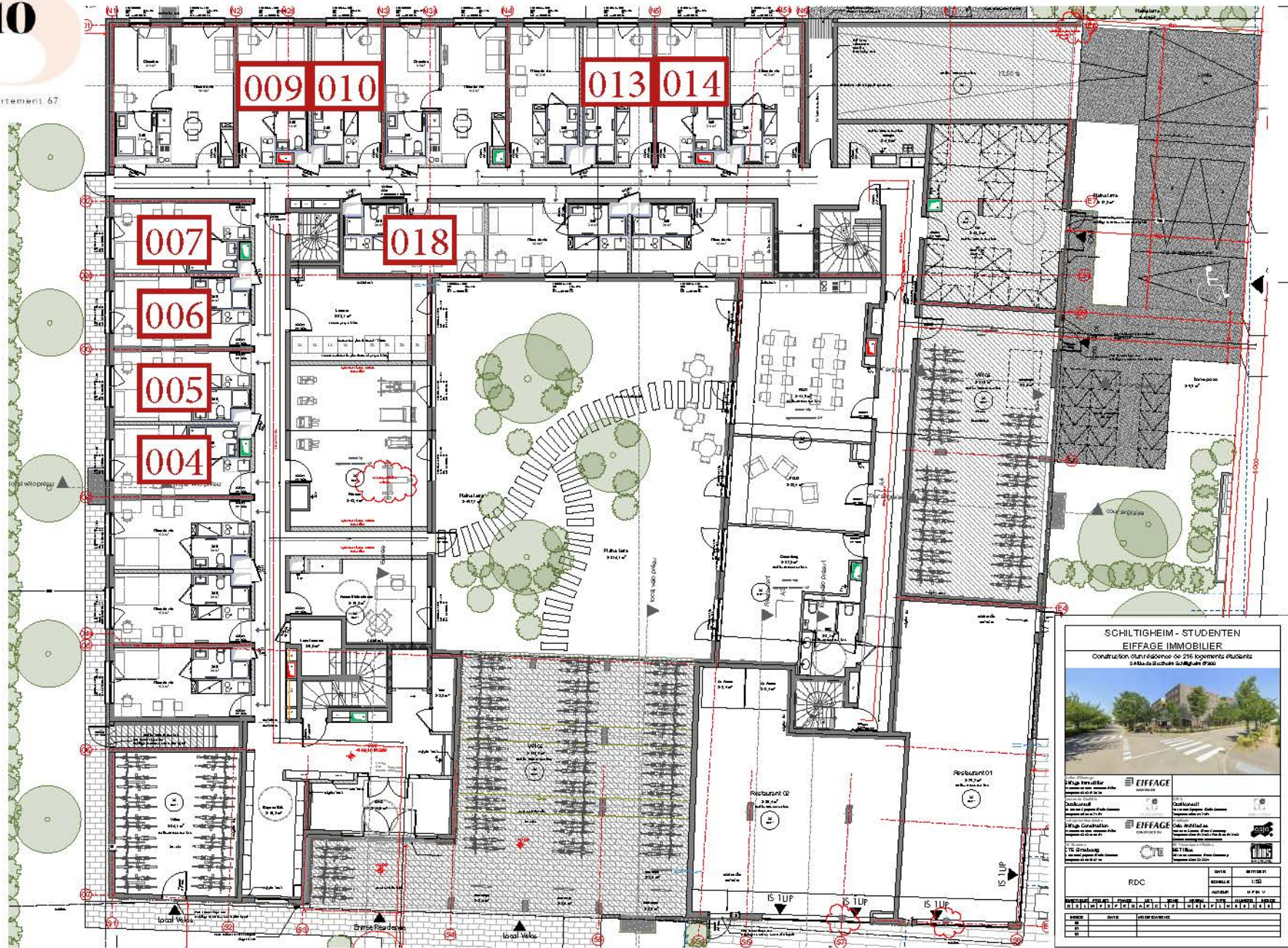
EIFFAGE
 11 Avenue de Rhin, Metz 57000
 Téléphone 03 83 87 30 20

EIFFAGE
 11 Avenue de Rhin, Metz 57000
 Téléphone 03 83 87 30 20

BET BILIS
 25, rue des Capucins, 67000 Strasbourg
 Téléphone 03 83 87 30 20

DATE : 05/12/2021
ECHELLE : 1:150
AUTEUR : N. P. N. V.

EMETTEUR	PROJET	PHASE	LOT	ZONE	NIVEAU	TYPE	NUMERO	INDICE																
D	S	L	M	T	R	P	R	D	A	R	C	T	Z	T	T	P	L	N	B	D	Z	S	I	
INDICE	DATE	MODIFICATIONS																						
01	...																							
02	...																							



SCHILTIGHEIM - STUDENTEN
EIFFAGE IMMOBILIER
 Construction d'un complexe de 216 logements étudiants
 2 Allée des Studentes Schiltigheim 67330

Maître d'ouvrage Eiffage Immobilier	EIFFAGE	Architecte Dufournaud	DATE 09/2019
Coordinateur Eiffage Immobilier	EIFFAGE	Coordinateur Eiffage Immobilier	REVUE 1/2020
ETB CTE Schauberg	CTE	Maître d'œuvre Eiffage Immobilier	APPRETEUR EIFFAGE

RDC

PROJET	DATE	LOGICIELS



R+1
 Nombre de logement: 50
 T1: 41
 T2: 9

SCHILTIGHEIM - STUDENTEN
EIFFAGE IMMOBILIER
 Construction d'une résidence de 216 logements étudiants
 2 Allée de Stockheim Schiltigheim 67200

Eiffage Immobilier 1 allée de Stockheim Schiltigheim 67200 Téléphone 03 88 21 21 22	EIFFAGE immobilier	Qualiconseil 1 rue des Ombrières 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 14 81	Qualiconseil 1 rue des Ombrières 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 14 81
Eiffage Construction 1 allée de Stockheim Schiltigheim 67200 Téléphone 03 88 21 21 22	EIFFAGE construction	Halo Architectes Place de l'Europe 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 14 81	Halo Architectes Place de l'Europe 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 14 81
CTE Strasbourg 1 allée de Stockheim Schiltigheim 67200 Téléphone 03 88 21 21 22	CTE	NET Bios 1 allée de Stockheim Schiltigheim 67200 Téléphone 03 88 21 21 22	NET Bios

R+1		DATE	09/11/2021
Echelle		1:50	
Auteur		la. 2016	
METRIUM PROJET PHASE LOT COUS INVOQU DATE INVOQU DATE	INVOICE DATE MODIFICATIONS		



SCHILTIGHEIM - STUDENTEN
EIFFAGE IMMOBILIER
 Construction d'un résidence de 216 logements étudiants
 2 Allée de Stokholm Schiltigheim 67300

EIFFAGE Immobilier 17 Avenue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00	EIFFAGE Construction 17 Avenue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00	Qualiconsept 15 rue des Capucins, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 15 00	Solo Architectes 10 rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00
CTE Strasbourg 15 rue des Capucins, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00	SET Bios 15 rue des Capucins, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00	ORIS 15 rue des Capucins, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00	IMMS 15 rue des Capucins, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 33 22 00

R+2		DATE	09/11/2021
		ECHELLE	1:50
		AUTEUR	N. P. N. V.
NUMÉRIQUE	PROJET	PHASE	LOT
0	1	2	3
4	5	6	7
8	9	10	11
12	13	14	15
16	17	18	19
20	21	22	23
24	25	26	27
28	29	30	31
32	33	34	35
36	37	38	39
40	41	42	43
44	45	46	47
48	49	50	51



local vélo préau

local vélo préau

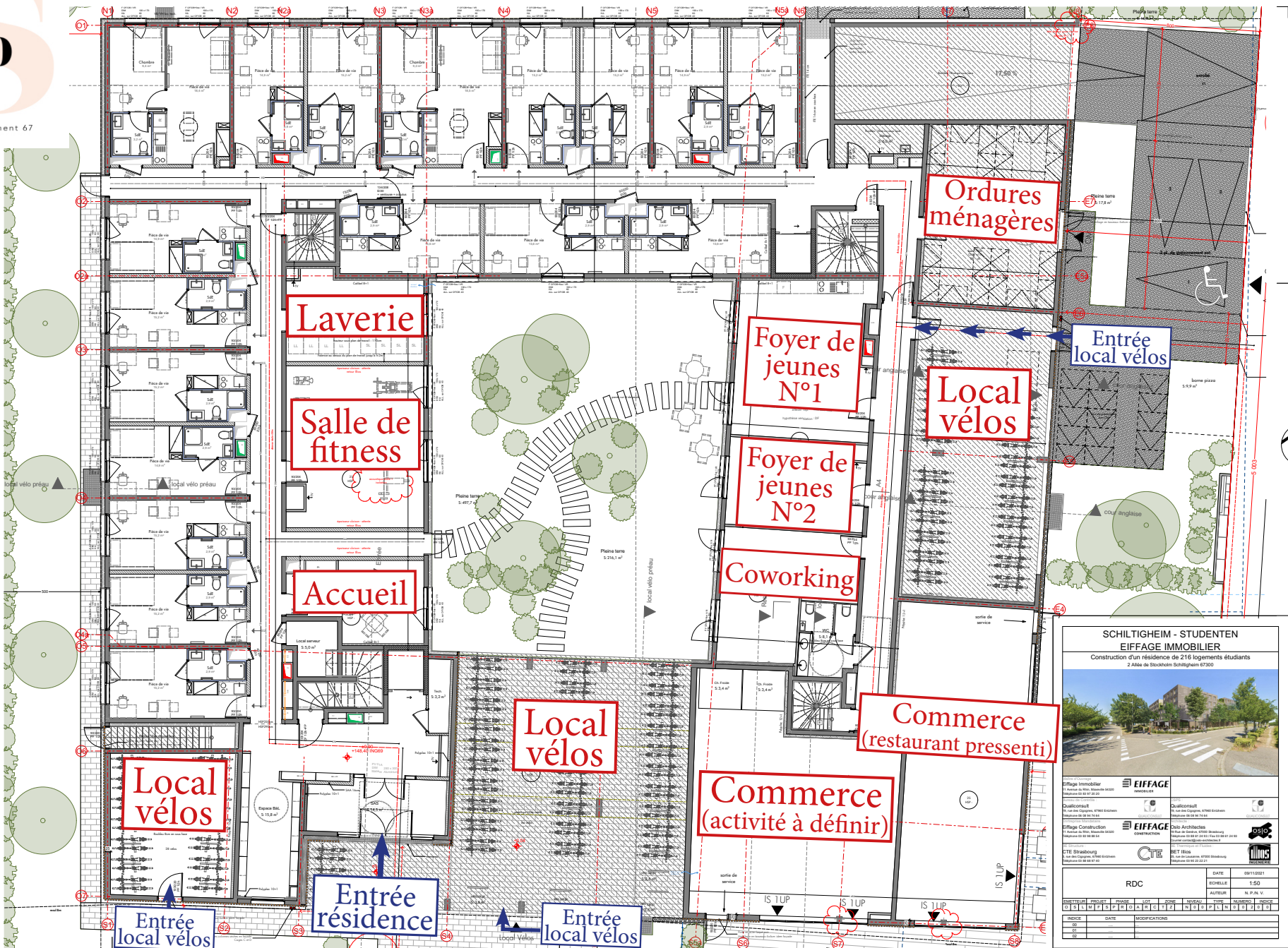
local vélo préau



R+4
Nombre de logement : 48
T1 : 39
T2 bis : 5
T2 L : 4

SCHILTIGHEIM - STUDENTEN
EIFFAGE IMMOBILIER
Construction d'un résidence de 216 logements étudiants
2 Allée de Stockholm Schiltigheim 67300

<p>Eiffage Immobilier Rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 21 21</p>	<p>EIFFAGE IMMOBILIER</p>
<p>Dualconseil Rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 21 21</p>	<p>Dualconseil Rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 21 21</p>
<p>Eiffage Construction Rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 21 21</p>	<p>EIFFAGE CONSTRUCTION</p>
<p>CTE Strasbourg Rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 21 21</p>	<p>BET Bico Rue de la République, 67000 Strasbourg Téléphone 03 88 31 21 21</p>
<p>DATE 09/11/2021</p>	<p>DATE 09/11/2021</p>
<p>SCHEMÉ 1/50</p>	<p>SCHEMÉ 1/50</p>
<p>AUTEUR N. P. L. V.</p>	<p>AUTEUR N. P. L. V.</p>
<p>INDEX DATE MODIFICATIONS</p>	<p>INDEX DATE MODIFICATIONS</p>



SCHILTIGHEIM - STUDENTEN
EIFFAGE IMMOBILIER
Construction d'une résidence de 216 logements étudiants
2 Allée de Stockholm Schiltigheim 67300

EIFFAGE IMMOBILIER
14 Avenue de la République 67000 Strasbourg
Tél: +33 (0)3 88 31 10 00
www.eiffage-immobilier.com

EIFFAGE CONSTRUCTION
14 Avenue de la République 67000 Strasbourg
Tél: +33 (0)3 88 31 10 00
www.eiffage-construction.com

Studio Architectural
14 Avenue de la République 67000 Strasbourg
Tél: +33 (0)3 88 31 10 00
www.studio-architectural.com

CTE Strasbourg
14 Avenue de la République 67000 Strasbourg
Tél: +33 (0)3 88 31 10 00
www.cte-strasbourg.com

BET Ilus
14 Avenue de la République 67000 Strasbourg
Tél: +33 (0)3 88 31 10 00
www.bet-ilus.com

RDC		DATE	09/10/21
		ECHELLE	1:50
		AUTEUR	N. P. N. V.
REVISION	REQUIS	PHASE	LOT
1		NOUVEAU	001
2		MAJORS	002
3		MODIFICATIONS	003
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			