

**SECTION ASSAINISSEMENT DES EAUX PLUVIALES**

Section AK 102 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 101 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 100 de 0200m<sup>2</sup> (cours)  
 Section AK 99 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 98 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 97 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 96 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 95 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 94 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 93 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 92 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 91 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 90 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 89 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 88 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 87 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 86 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 85 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 84 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 83 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 82 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 81 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 80 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 79 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 78 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 77 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 76 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 75 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 74 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 73 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 72 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 71 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 70 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 69 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 68 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 67 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 66 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 65 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 64 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 63 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 62 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 61 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 60 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 59 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 58 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 57 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 56 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 55 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 54 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 53 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 52 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 51 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 50 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 49 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 48 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 47 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 46 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 45 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 44 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 43 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 42 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 41 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 40 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 39 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 38 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 37 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 36 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 35 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 34 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 33 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 32 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 31 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 30 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 29 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 28 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 27 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 26 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 25 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 24 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 23 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 22 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 21 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 20 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 19 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 18 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 17 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 16 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 15 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 14 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 13 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 12 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 11 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 10 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 9 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 8 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 7 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 6 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 5 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 4 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 3 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 2 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 1 de 0200m<sup>2</sup>  
 Section AK 0 de 0200m<sup>2</sup>

**Places de parking réglementaires :**

- La surface des places de parking est égale à 4% minimum de la surface de plancher totale de l'opération des logements collectifs.
- Ne pas compter en zone 3, il faut 1,2 place par logement ou avoir 40% de la surface de plancher pour les habitations.
- Les logements : 18 places
- Pour les logements locatifs (HLM), il faut 1 place par logement.
- Les logements : 18 places
- Il faut par logement 0,5 place voiture par logement (hors logement collectif locatif), 23 logements x 0,5 = 12 places

**Total places minimum : 54 places**

**Places de parking projet :**

- Surface de parking sur rue : 48 places dont 3 PMR
- Surface des places de collecte des déchets : 40m<sup>2</sup>
- Surface des parkings en terre pierre : 570m<sup>2</sup>
- Surface des espaces verts (compris zone humide) : 2000m<sup>2</sup>

**Total : 7 771,50m<sup>2</sup>**

### CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS COLLECTIFS ET DE 23 LOGEMENTS INDIVIDUELS ARPEGE "LES GRANDES MAISONS" 17690 - ANGOULINS SUR MER

**ARCHITECTE :**  
  
 bpg ASSOCIÉS  
 17300 LA ROCHELLE  
 Tel : 05 46 09 14 40  
 Mail : contact@bpg-associes.com

**MAÎTRE D'OUVRAGE :**  
 SCCV ARPEGE  
 60 Rue Des Freres Jousseaume  
 17000 LA ROCHELLE  
 Représentant : Madame LEFÈVRE Pauline  
 Mail : contact@urbanstory-promotion.fr  
 Tel : 06 63 19 13 86

**ECONOMISTE :**  
 ART-CAD  
 11, Allée du Foc  
 17000 LA ROCHELLE  
 Mail : jeanmarc@art-cad.org  
 Tel : 09 48 34 33 33

**BET VRD :**  
 BETA CONSEILS  
 4 rue de la Palatine - Chapuisat  
 17130 DOMPRET-SUR-MER  
 Mail : jeanmichel@betas.com  
 Tel : 05 46 34 12 24

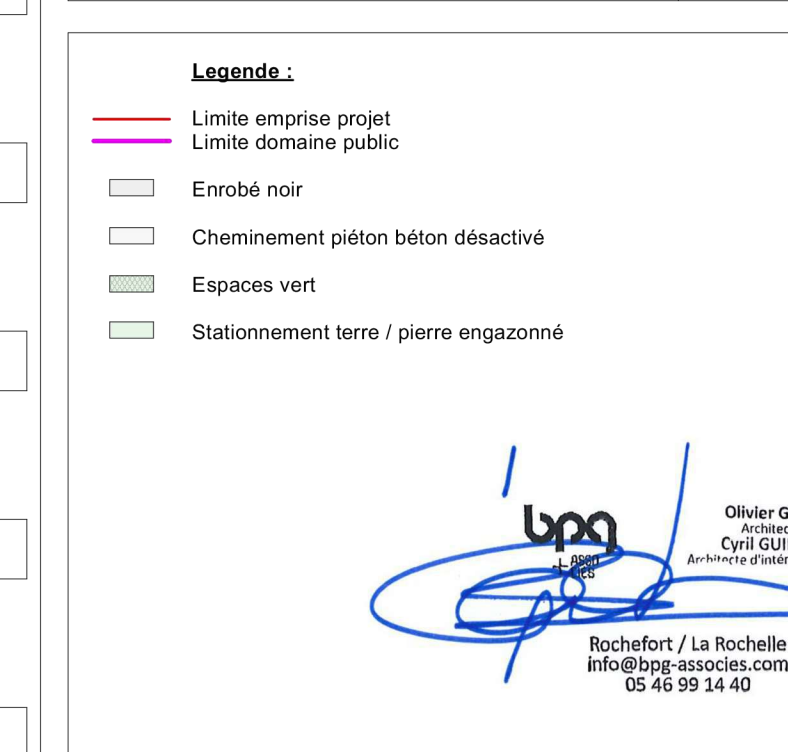
**BET STRUCTURES :**  
 ATLANTIC  
 20 rue de la Basse Estie  
 17130 PULIGNON  
 Mail : jean@atlantic.fr  
 Tel : 05 46 34 42 80

**BET FLUIDES :**  
 PFZE  
 35, Rue Nicolas Dreyfus de France  
 17000 LA ROCHELLE  
 Mail : info@pfze.fr  
 Tel : 05 46 27 00 90

**BET ACOUSTIQUE :**  
 ACOUTEX  
 23 Rue Alain-Loraine  
 17000 NIOUX  
 Mail : info@acoutex.fr

**BUREAU DE CONTROLE / COORDONNATEUR SPS :**  
 QUALICOM  
 11, rue de la Palatine - Chapuisat  
 17130 DOMPRET-SUR-MER  
 Mail : contact@qualicom.fr  
 Tel : 06 89 48 85 82

#### Plan de masse projet



19.02 APD 30/09/2024

INDICE	A	B	DATE
N° DOSSIER	19.02	APD	30/09/2024

PC02b & PC32a

