



Le Nivellement est rattaché au N.G.F. par détermination G.P.S. (Altitudes Normales)  
 Coordonnées Système RG93 (Projections coniques conformes CC49 - Zone 8)  
 alignement sous réserve de tolérance d'un arrêt d'équipement.  
 Limite 1 à 5 appliquée d'après le plan de division et le document d'arpentage n°161W  
 dressé par Mme LESGUE, géomètre-expert à Sarcelles en Juillet 2004.  
 Limite 6 à 7 appliquée d'après le document d'arpentage n°13 dressé par M. CLUET, géomètre-expert à Sarcelles en Mars 1959.  
 Limite 7 à 8 appliquée d'après le document d'arpentage n°59 dressé par M. CLUET, géomètre-expert à Sarcelles en Avril 1966.  
 Limite 20 à 23 appliquée d'après le plan de division et le document d'arpentage n°36  
 dressé par M. CLUET, géomètre-expert à Sarcelles en Avril 1962.  
 Cotes et superficies sous réserve de bornage contradictoire avec les propriétaires riverains.

- Retrait (Zone à rétroceder)
- Servitude Flu
- Servitude de Passage piétons au profit de FASL
- Servitude de Passage sur le lot B au profit du lot E
- Servitude de non clore et de non-aedificandi
- Grillage maille rectangulaire HT 1.50, doublé de haie vive
- Grillage maille souple rectangulaire HT 1.25, doublé de haie vive
- Semencière festonnée HT 1.20 sur mur bahut HT 0.80
- Bordure T2 largeur 0.15 - vue 0.14
- Bordure surbaissée largeur 0.15 - vue 0.02
- Place Visiteurs - Revêtement evergreen ou pavés à joint enherbés
- Place Visiteurs PMR - Revêtement evergreen ou pavés à joint enherbés
- Ru "Le petit Roseau" (Position approximative d'après sondage réalisé en juin 2021)

**KAUFMAN BROAD HOMES**  
 127, avenue Charles de Gaulle  
 92207 Neuilly-sur-Seine cedex  
 Tél. : 01.41.43.43.43 Fax: 01.41.43.46.60

Commune de MOISSELLES

Rue de Paris 27 logements: maisons individuelles  
 Rue Jean Mermoz ... logements: Collectif locatif

**PLAN PARCELLAIRE**

GÉOMÈTRE : Cabinet P. PICOT & A. MERLINI  
 96 Rue de Paris 60430 NOAILLES Tél.03.44.03.30.76

Date : 13 Juillet 2022 Echelle : 1/200

INP202005 INDEX DE MODIFICATION **PLAN N°3**

|   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| K | L |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|

Section AA n° 137  
 SYNDICAT DU GROUPE D'HABITATIONS  
 INDIVIDUELLES LE PRE JEAN MERMOZ

Section AA n° 136  
 M. et Mme GAI

Section AA n° 137  
 SYNDICAT DU GROUPE D'HABITATIONS  
 INDIVIDUELLES LE PRE JEAN MERMOZ

Section AA n° 153  
 Individuelle 02/604

Section AA n° 65  
 Individuelle 02/604

Section AA n° 59  
 M. LEVASSEUR Lucien

Section AA n° 58  
 M. et Mme BARROS