

LES ANGLÉS
1240, bd du Grand Terme



VIVRE AUX ANGLÉS

- > Le confort et la sérénité réunis
- > Une offre complète de commerces et services
- > À quelques minutes d'Avignon et de ses trésors patrimoniaux



LES ANGLÉS : UNE VILLE EN PLEINE EXPANSION, SUR LES HAUTEURS D'AVIGNON



Communauté d'Agglomération du Grand Avignon
> 16 communes : **194 000 habitants**

Les Angles
> **8 400 habitants**



Communauté d'Agglomération du Grand Avignon
> 32 050 entreprises
> 87 200 emplois
> 1,2 million de touristes chaque année



Transports
> Gare SNCF d'Avignon, qui relie la ville à Paris en 2h40 en TGV
> Aéroport d'Avignon (2 destinations desservies) et Aéroport de Nîmes (5 destinations desservies)
> Grand réseau de lignes de bus
> Autoroute A9

Culture et loisirs

- > En lisière du parc d'animation scientifique, culturel et pédagogique « Parc du Cosmos »
- > Nombreuses manifestations culturelles tout au long de l'année
- > Marché de plein vent le samedi
- > Cadre de vie apaisant et végétalisé
- > À quelques minutes du Palais des Papes et du Pont d'Avignon
- > Festival international d'Avignon en juillet



PLANNING PRÉVISIONNEL

DÉPÔT DU PC

OBTENTION DU PC

ACTABILITÉ PRÉVISIONNELLE





Ter Natura, une adresse empreinte de quiétude

- > 59 appartements, de 2 à 4 pièces avec stationnements privés
- > Des terrasses, loggias, balcons ou jardins privés
- > Au beau milieu d'une végétation méditerranéenne dense
- > Un accès immédiat à pied vers une zone commerciale, une école et un centre médical



Transports en commun

- Arrêt de bus Pimparins à 1 minute à pied ligne 40 vers Avignon
- Arrêt de bus 2^{ème} DB à 5 minutes à pied
 - ligne 19 qui lie Les Angles à Villeneuve-lès-Avignon
 - ligne 16 qui lie Rochefort-du-Gard à Avignon

Voiture

- Centre-ville d'Avignon à 10 minutes
- Gare SNCF Avignon-centre à 10 minutes
- Autoroute A9 à 13 minutes
- Gare TGV Avignon à 15 minutes
- Aéroport Avignon Provence à 25 minutes

Vélo

- Centre équestre à 3 minutes
- Collège du Mourion et Lycée Jean Vilar à 15 minutes

Piéton

- Parc d'Astronomie et du Cosmos à 1 minute
- Centre médical à 6 minutes
- Commerces à 7 minutes
- École maternelle et primaire Dinarelle à 8 minutes
- Centre commercial à 10 minutes