



### BAREME D'HONORAIRES Transactions Résidentielles

De 50 000 € à 80 000 €	10 %
De 80 001 € à 150 000 €	Entre 10 % et 8 %
150 001 € à 250 000 €	Entre 8 % et 7 %
250 001 € à 400 000 €	Entre 7 % et 6 %
400 001 € à 1 000 000 €	Entre 6 % et 5 %
Plus de 1 000 001 €	< 5 %

La Rémunération sera à la charge du Mandant, exprimée en % du prix de vente

Les Prix TTC sont calculés sur la base du taux de TVA de 20 %

Garantie financière et protection juridique : GALIAN, RCP MMA ENTREPRISE

### BAREME D'HONORAIRES Locations saisonnières

Honoraires de location	14 % TTC du loyer	Charge locataire
Honoraires de location	14 % TTC du loyer	Charge propriétaire

**Frais de dossier de 48 € en sus à la charge du locataire**

Les Prix TTC sont calculés sur la base du taux de TVA de 20 %

Garantie financière et protection juridique : GALIAN, RCP MMA ENTREPRISE



### BAREME D'HONORAIRES Gestion

Honoraires mensuels à la charge du bailleur En % TTC de l'encaissement	
Service Initial	8.40 %
Service Confort	9.00 %
Service Privilège	9.60 %

### BAREME LOCATION HABITATION (TTC)

Locataire et bailleur	
Visite, Constitution du dossier, rédaction du contrat à la signature du bail	8 € / m <sup>2</sup> (zone non tendue) 10 € / m <sup>2</sup> (zone tendue)
Etat des lieux d'entrée	3 € / m <sup>2</sup> (zone non tendue et tendue)
Bailleur : à l'entrée du locataire	
7.50 % du loyer annuel charges comprises	

### Location de garage et parking (TTC)

Locataire et Bailleur
1 mois de loyer charges comprises

Les honoraires de location des locaux d'habitation vides et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 seront facturés au locataire et au propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n° 2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014  
Les Prix TTC sont calculés sur la base du taux de TVA de 20 %  
Le détail des prestations est fourni à la demande  
Garantie financière et protection juridique : GALIAN, RCP MMA ENTREPRISE