

TRANSACTION IMMOBILIERE En vigueur depuis le 1er Février 2023 TARIFS MAXIMUM - TVA 20,00%	
PRIX DE VENTE TTC DE VOTRE BIEN	HONORAIRES TTC
Garage et Stationnement	Forfait de 2000 €
Jusqu'à 70 000 €	10,00 %
De 70 001 € à 100 000 €	9,00 %
De 100 001 € à 150 000 €	8,00 %
De 150 001 € à 250 000 €	7,00 %
De 250 001 € à 350 000 €	6,00 %
De 350 001 € à 450 000 €	5,50 %
De 450 001 € à 700 000 €	5,00 %
Au delà de 700 001 €	4,50 %
Dossier de multi expertise ERA	300 €

LOCATIONS ET VENTE PROFESSIONNELLE En vigueur depuis le 1er Février 2023 TARIFS MAXIMUM		
LOCATION	MONTANT DES HONORAIRES HT	MONTANT DES HONORAIRES TTC
Droit au bail et pas de porte	8,33% du montant	10% du montant
Bail précaire : durée inférieure à 36 mois	10% Des loyers de la période triennale	12% Des loyers de la période triennale
Bail commercial 3/6/9	10% Des loyers de la période triennale	12% Des loyers de la période triennale
Bureaux et locaux d'activité	10% Des loyers de la période triennale	12% Des loyers de la période triennale
Location avec option d'achat	10% Des loyers de la période triennale + 50% des honoraires prévus dans notre barème honoraires sur locaux commerciaux	12% Des loyers de la période triennale + 50% des honoraires prévus dans notre barème honoraires sur locaux commerciaux
VENTE	HONORAIRES HT	HONORAIRES TTC
Locaux commerciaux	6,67% (avec un minimum de 3 333€)	8% (avec un minimum de 4 000€)
Bureaux et locaux d'activité	6,67% (avec un minimum de 3 333€)	8% (avec un minimum de 4 000€)
Fonds de commerce	6,67% (avec un minimum de 3 333€)	8% (avec un minimum de 4 000€)

LOCATION RÉSIDENTIELLE En vigueur depuis le 1er Février 2023 - TARIFS MAXIMUM		
PRESTATION	HONORAIRES LOCATAIRES TTC	HONORAIRES PROPRIETAIRE TTC
HONORAIRES VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER ET REDACTION DU BAIL	8,00 € / M2	8,00 € / M2
HONORAIRES ETAT DES LIEUX	3,00 € / M2	3,00 € / M2
HONORAIRES D'ENTREMISES ET DE NEGOCIATION	NEANT	50,00 €