

GUY HOQUET

GUY HOQUET L'IMMOBILIER
AGENCE DE MONT DE MARSAN

16, avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

Tel : 05.24.28.54.59

Mail : montdemarsan@guyhoquet.com

HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

(TVA 20% incluse)

Les honoraires sont, selon ce qui aura été prévu au mandat confié par le vendeur et le cas échéant par l'acquéreur ainsi qu'à l'avant contrat de vente, à la charge de l'un ou de l'autre voire des deux.

PRIX DU BIEN	TARIFS
Jusqu'à 50 000 Euros	Forfait de 4 000 €
De 50 001 à 100 000 Euros	7,00% TTC
De 100 001 à 150 000 Euros	6,00 % TTC
De 150 001 à 200 000 Euros	5,50 % TTC
De 200 001 à 250 000 Euros	5,00 % TTC
Au dessus de 250 000 Euros	4,00 % TTC

Avis de valeur (donation, succession, partage...) 75 €
L'estimation pour vente vous est offerte

HONORAIRES LOCATIONS

(TVA 20% incluse)

BAILLEUR	Missions : <ul style="list-style-type: none">- <u>Visites, constitution du dossier locatif, rédaction du bail</u> : 6% du loyer annuel hors charges (ne pouvant excéder 8€ par m² du bien)- <u>État des lieux</u> : forfait ne pouvant excéder 3€ du m²
LOCATAIRE	Missions : <ul style="list-style-type: none">- <u>Visites, constitution du dossier locatif, rédaction du bail</u> : 6% du loyer annuel hors charges (ne pouvant excéder 8€ par m² du bien)- <u>État des lieux</u> : forfait ne pouvant excéder 3€ du m²

Nos tarifs sont inférieurs au plafond imposé par la loi ALUR

HONORAIRES GESTION

(TVA 20% incluse)

7,20 % TTC DES SOMMES ENCAISSÉES